**ZARZĄDZENIE NR 642/2025**

**PREZYDENTA MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

**z 14 kwietnia 2025 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy przy ul. Deptak, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 w związku z art. 4 pkt 9 i 9b1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881), art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1817) oraz zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 16 stycznia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa nieruchomości położonej w m.st. Warszawa przy ulicy Deptak zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowaną nieruchomość gruntową stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w Warszawie, Dzielnicy Wawer, przy ul. Deptak, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 145/17 z obrębu 3-12-73 o powierzchni 0,0104 ha, objętą księgą wieczystą nr WA6M/00516463/2, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 145/10 z obrębu 3‑12‑73.

1. Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w ust. 1, nastąpi w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 145/10 z obrębu 3-12-73.

**§ 2**. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr 38/WI/2025 o przeznaczeniu do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy (ETO) oraz zamieszczenie na stronie internetowej miasta stołecznego Warszawy, a także opublikowanie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazów.

**§ 3**. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy.

**§ 4**. 1. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Stołecznego Warszawy.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY**

**/-/ Renata Kaznowska**

**Zastępca Prezydenta m.st. Warszawy**