Załącznik nr 2

do Zarządzenia Nr 640/2025

Prezydenta m.st. Warszawy

z 14 kwietnia 2025 r.

**WYKAZ NR 11/2025**

Prezydent m.st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość położona w Warszawie przy ul. Przy Agorze 16B została przeznaczona do oddania w użytkowanie w trybie bezprzetargowym Samodzielnemu Publicznemu Zespołowi Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Żoliborz - Bielany na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn.zm.) oraz uchwały Nr XVI/671/2025 Rady miasta stołecznego Warszawy z 13 marca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w nieodpłatne użytkowanie nieruchomości gruntowej, zabudowanej, położonej w Warszawie przy ul. Przy Agorze 16B Samodzielnemu Publicznemu Zespołowi Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Żoliborz - Bielany poprzez zwiększenie jego funduszu założycielskiego

|  |  |
| --- | --- |
| **Adres nieruchomości:** | Warszawa, ul. Przy Agorze 16B |
| **Oznaczenie według księgi wieczystej:** | ……………….. |
| **Oznaczenie według katastru nieruchomości:** | działka ewidencyjna nr 114/16, obręb 7-07-02 |
| **Powierzchnia nieruchomości:** | 2695 m2 |
| **Opis nieruchomości:** | Nieruchomość gruntowa zabudowana czterokondygnacyjnym budynkiem o funkcji: budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej, o powierzchni zabudowy 835 m2 |
| **Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania**  | Nieruchomość znajduje się na obszarze, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie przystąpiono do jego sporządzenia. Nieruchomość wykorzystywana będzie przez Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Żoliborz - Bielany na działalność statutową. Obecnie na nieruchomości wybudowany został budynek przychodni zdrowia. |
| **Wysokość opłat z tytułu użytkowania** | Nieodpłatnie |
| **Informacje o przeznaczeniu oddania w użytkowanie** | Na czas nieokreślony |