Załącznik nr 1  
do uchwały nr XIX/487/2019  
Rady Miasta Stołecznego Warszawy  
z 26 września 2019 r.

****Zasady udzielania dotacji na realizację inwestycji polegających na modernizacji kotłowni oraz wykorzystaniu lokalnych źródeł energii odnawialnej****

Rozdział 1  
Postanowienia ogólne

**§ 1.** Ze środków budżetu m.st. Warszawy mogą być udzielane dotacje na realizację inwestycji na terenie m.st. Warszawy polegających na:

* 1. modernizacji kotłowni w nieruchomościach, które są ogrzewane kotłami lub paleniskami na paliwo stałe albo olej opałowy poprzez trwałą ich likwidację i zastąpienie:

1. odnawialnym źródłem energii,
2. indywidualnym węzłem cieplnym,
3. źródłem ciepła opalanym paliwem gazowym,
4. źródłem ciepła zasilanym energią elektryczną;
   1. wykonaniu w nieruchomościach, które nie są ogrzewane kotłami lub paleniskami na paliwo stałe albo olej opałowy instalacji odnawialnych źródeł energii.

**§ 2.** Dla inwestycji, o których mowa w § 1 pkt 1, wysokość dotacji wynosi:

1. w przypadku wniosków złożonych w latach 2019-2020 - do 100% kwoty obliczonej na podstawie § 3;
2. w przypadku wniosków złożonych w roku 2021 - do 90% kwoty obliczonej na podstawie § 3;
3. w przypadku wniosków złożonych w roku 2022 i w latach następnych - do 70% kwoty obliczonej na podstawie § 3.

**§ 3.** Wysokość dotacji na pokrycie rzeczywistych kosztów realizacji inwestycji, o których mowa w § 1 pkt 1, wynosi:

1. dla osób fizycznych oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą:
2. do 30 000 zł - w przypadku wykonania instalacji powietrznej pompy ciepła, ale nie więcej niż 3 000 zł za każdy kW mocy grzewczej urządzenia, lub,
3. do 40 000 zł - w przypadku wykonania instalacji gruntowej pompy ciepła, ale nie więcej niż 6 000 zł za każdy kW mocy grzewczej urządzenia, lub,
4. do 30 000 zł - w przypadku wykonania indywidualnego węzła cieplnego z jednoczesnym podłączeniem do sieci ciepłowniczej, lub,
5. do 12 000 zł - w przypadku wykonania źródła ciepła opalanego paliwem gazowym, lub,
6. do 10 000 zł - w przypadku wykonania źródła ciepła zasilanego energią elektryczną,
7. do 15 000 zł - w przypadku wykonania instalacji kolektorów słonecznych zintegrowanej z nowym źródłem ciepła, o którym mowa w lit. a, b, d i e, ale nie więcej niż 3 000 zł za każdy m2 powierzchni czynnej urządzenia,
8. do 15 000 zł - w przypadku wykonania instalacji fotowoltaicznej zintegrowanej z nowym źródłem ciepła, o którym mowa w lit. a, b i e, ale nie więcej niż 5 000 zł za każdy kW mocy urządzenia,
9. do 15 000 zł - w przypadku wykonania instalacji turbin wiatrowych zintegrowanej z nowym źródłem ciepła, o którym mowa w lit. a, b i e, ale nie więcej niż 5 000 zł za każdy kW mocy urządzenia,
10. do 10 000 zł, ale nie więcej niż 100 zł za każdy m2 powierzchni użytkowej, ogrzewanej przez likwidowany kocioł lub palenisko na paliwo stałe albo olej opałowy - w przypadku wykonania instalacji centralnego ogrzewania i instalacji ciepłej wody użytkowej w związku z modernizacją systemu ogrzewania;
11. dla pozostałych wnioskodawców:
12. do 40 000 zł - w przypadku wykonania instalacji powietrznej pompy ciepła, ale nie więcej niż 3 000 zł za każdy kW mocy grzewczej urządzenia, lub,
13. do 50 000 zł - w przypadku wykonania instalacji gruntowej pompy ciepła, ale nie więcej niż 6 000 zł za każdy kW mocy grzewczej urządzenia, lub,
14. do 40 000 zł - za wykonanie indywidualnego węzła cieplnego z jednoczesnym podłączeniem do sieci ciepłowniczej, lub,
15. do 30 000 zł - w przypadku wykonania źródła ciepła opalanego paliwem gazowym, lub,
16. do 20 000 zł - w przypadku wykonania źródła ciepła zasilanego energią elektryczną,
17. do 40 000 zł - w przypadku wykonania instalacji kolektorów słonecznych zintegrowanej z nowym źródłem ciepła, o którym mowa w lit. a, b, d i e, ale nie więcej niż 3 000 zł za każdy m2 powierzchni czynnej urządzenia,
18. do 30 000 zł - w przypadku wykonania instalacji fotowoltaicznej zintegrowanej z nowym źródłem ciepła, o którym mowa w lit. a, b i e, ale nie więcej niż 5 000 zł za każdy kW mocy urządzenia,
19. do 30 000 zł - w przypadku wykonania instalacji turbin wiatrowych zintegrowanej z nowym źródłem ciepła, o którym mowa w lit. a, b i e, ale nie więcej niż 5 000 zł za każdy kW mocy urządzenia,
20. do 50 000 zł, ale nie więcej niż 100 zł za każdy m2 powierzchni użytkowej, ogrzewanej przez likwidowany kocioł lub palenisko na paliwo stałe albo olej opałowy - w przypadku wykonania instalacji centralnego ogrzewania i instalacji ciepłej wody użytkowej w związku z modernizacją systemu ogrzewania.

**§ 4.** 1. Wysokość dotacji na pokrycie rzeczywistych kosztów realizacji inwestycji, o których mowa w § 1 pkt 2, dla podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych, wynosi:

1. do 30 000 zł - w przypadku wykonania instalacji powietrznej pompy ciepła, ale nie więcej niż 1 000 zł za każdy kW mocy grzewczej urządzenia;
2. do 40 000 zł - w przypadku wykonania instalacji gruntowej pompy ciepła, ale nie więcej niż 2 000 zł za każdy kW mocy grzewczej urządzenia;
3. do 15 000 zł - w przypadku wykonania instalacji kolektorów słonecznych, ale nie więcej niż 1 000 zł za każdy m2 powierzchni czynnej urządzenia;
4. do 15 000 zł - w przypadku wykonania instalacji fotowoltaicznej, ale nie więcej niż 1 500 zł za każdy kW mocy urządzenia;
5. do 15 000 zł - w przypadku wykonania instalacji turbin wiatrowych, ale nie więcej niż 1 500 zł za każdy kW mocy urządzenia.

2. Dla jednostek sektora finansów publicznych, będących gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi wysokość dotacji wynosi do 80% rzeczywistych kosztów realizacji inwestycji, o których mowa w § 1 pkt 2.

**§ 5.** Dotacje mogą być udzielane wyłącznie na finansowanie lub dofinansowanie kosztów zakupu i montażu nowych instalacji i urządzeń.

**§ 6.** Dotacja nie może być udzielona na pokrycie kosztów:

1. pełnienia nadzoru autorskiego i inwestorskiego;
2. zakupu przenośnych urządzeń grzewczych;
3. budowy zewnętrznych sieci energetycznych;
4. zakupu lub dzierżawy zbiorników na paliwo gazowe;
5. wykonania lub wymiany instalacji elektrycznych, centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, wentylacyjnych, w przypadku realizacji inwestycji, o których mowa w § 1 pkt 2;
6. wykonania instalacji pomp ciepła oraz kolektorów słonecznych w nieruchomościach zasilanych ciepłem z sieci ciepłowniczej;
7. rozbudowy instalacji uprzednio finansowanych lub dofinansowanych ze środków budżetu m.st. Warszawy.

**§ 7.** 1. Likwidowane kotły i paleniska na paliwo stałe albo olej opałowy muszą stanowić trwałe wyposażenie nieruchomości, co oznacza że mają być w ciągłej eksploatacji, podłączone do instalacji kominowej, a w przypadku kotłów również podłączone do instalacji centralnego ogrzewania i ewentualnie instalacji ciepłej wody użytkowej, trwale związane z podłożem lub ścianą.

2. Likwidacja kotłów i palenisk na paliwo stałe albo olej opałowy polega na ich wyburzeniu, usunięciu z nieruchomości, w której się znajdowały, bądź wyłączeniu ich z eksploatacji poprzez odcięcie od przewodów kominowych, instalacji centralnego ogrzewania, instalacji ciepłej wody użytkowej oraz zamurowaniu wlotów kominowych, zamurowaniu lub wymontowaniu palenisk.

Rozdział 2  
Wniosek o udzielenie dotacji

**§ 8.** Wnioskodawca składa w Biurze Ochrony Powietrza i Polityki Klimatycznej Urzędu m.st. Warszawy, zwanym dalej BPK, lub urzędzie dzielnicy m.st. Warszawy, wniosek o udzielenie dotacji na realizację inwestycji, o której mowa w:

1. § 1 pkt 1 - na formularzu według wzoru określonego w załączniku nr 2 do uchwały;
2. § 1 pkt 2 - na formularzu według wzoru określonego w załączniku nr 3 do uchwały.

**§ 9.** 1. Wnioski o udzielenie dotacji na realizację inwestycji, o których mowa w § 1 pkt 1, wraz z wymaganymi załącznikami przyjmowane są przez cały rok budżetowy.

2. Wnioski o udzielenie dotacji na realizację inwestycji, o których mowa w § 1 pkt 2, wraz z wymaganymi załącznikami przyjmowane są od 1 września roku poprzedzającego planowany rok realizacji inwestycji do 31 stycznia roku, w którym planowana jest realizacja inwestycji. Wnioski złożone po tym terminie pozostawia się bez rozpoznania, o czym wnioskodawcy zostaną zawiadomieni w formie pisemnej.

3. Dopuszcza się możliwość ogłoszenia dodatkowego naboru wniosków o udzielenie dotacji na realizację inwestycji, o których mowa w § 1 pkt 2.

4. Za datę złożenia wniosku o udzielenie dotacji uznaje się datę wpływu wniosku do Urzędu m.st. Warszawy.

5. W przypadku przekroczenia w danym roku budżetowym limitu środków finansowych przeznaczonych na finansowanie lub dofinansowanie inwestycji, o których mowa w:

* 1. § 1 pkt 1 - złożone wnioski o udzielenie dotacji będą rozpoznawane w kolejnych latach;
  2. § 1 pkt 2 - złożone wnioski o udzielenie dotacji nie będą rozpoznawane w kolejnych latach.

6. Złożenie wniosku o udzielenie dotacji nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji.

**§ 10.** 1. Wnioski o udzielenie dotacji rozpoznawane są w BPK.

2. BPK powiadamia wnioskodawcę pisemnie, telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej o brakach uniemożliwiających rozpoznanie wniosku. Wnioskodawca zobowiązany jest do uzupełnienia wniosku w terminie wyznaczonym przez BPK. W przypadku nieuzupełnienia wniosku w wyznaczonym terminie, wniosek ten pozostawia się bez rozpoznania, o czym wnioskodawca zostanie zawiadomiony w formie pisemnej.

**§ 11.** Wnioski o udzielenie dotacji podlegają ocenie w zakresie celowości i zgodności inwestycji, będącej przedmiotem wniosku, z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska.

Rozdział 3  
Udzielenie dotacji

**§ 12.** Udzielenie dotacji uzależnione jest od zabezpieczenia w budżecie m.st. Warszawy i w Wieloletniej Prognozie Finansowej m.st. Warszawy środków finansowych. W przypadku ograniczonej ilości środków finansowych, dotacje udzielane będą z uwzględnieniem daty wpływu wniosków do Urzędu m.st. Warszawy.

**§ 13.** Udzielenie dotacji następuje na podstawie umowy o udzielenie dotacji, określającej wysokość kwoty dotacji oraz zakres, warunki realizacji i finansowania lub dofinansowania inwestycji.

Rozdział 4  
Realizacja inwestycji

**§ 14.** Rozpoczęcie realizacji inwestycji, w tym ponoszenie wydatków, nie może nastąpić przed zawarciem umowy o udzielenie dotacji.

**§ 15.** Wnioskodawca zobowiązany jest do zrealizowania inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami prawa budowlanego, w szczególności do uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę, a w przypadku robót budowlanych wykonywanych przy zabytku lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków - do uzyskania pozwolenia konserwatora zabytków.

**§ 16.** Zrealizowanie inwestycji, o której mowa w § 1, jest równoznaczne z osiągnięciem efektu rzeczowo-ekologicznego.

Rozdział 5  
Rozliczenie dotacji

**§ 17.** 1. Po zakończeniu realizacji inwestycji wnioskodawca zobowiązany jest do przedłożenia w BPK, w terminie wynikającym z umowy o udzielenie dotacji, pisemnego rozliczenia dotacji, według wzoru określonego w załączniku do umowy o udzielenie dotacji.

2. Do rozliczenia, o którym mowa w ust. 1, winny być załączone następujące dokumenty:

* 1. poświadczona na każdej stronie za zgodność z oryginałem przez wnioskodawcę kopia protokołu odbioru wykonanej inwestycji, a w przypadku wykonania węzła cieplnego - kopia protokołu odbioru, podpisanego również przez przedstawiciela/li operatora sieci ciepłowniczej;
  2. oryginał faktury (rachunku) wystawionej na wnioskodawcę na podstawie protokołu odbioru wykonanej inwestycji, przy czym oryginał dokumentu zostanie zwrócony wnioskodawcy niezwłocznie po zaakceptowaniu rozliczenia przez BPK;
  3. dokumentacja fotograficzna przedstawiająca wykonaną inwestycję.

3. Termin zakończenia realizacji inwestycji, rozumiany jako jej zrealizowanie i złożenie w BPK dokumentów rozliczeniowych, o których mowa w ust. 2, zostanie wyznaczony w umowie o udzielenie dotacji, jednak nie później niż do 30 listopada roku, na który dotacja została przyznana, chyba że strony umowy o udzielenie dotacji postanowią inaczej.

4. Warunkiem wypłacenia dotacji jest zrealizowanie inwestycji.

**§ 18.** Przekazanie dotacji, na rachunek bankowy wskazany przez wnioskodawcę, nastąpi po zaakceptowaniu przez BPK rozliczenia, o którym mowa w § 17, do wysokości przyznanych środków, jednak w kwocie nie wyższej niż rzeczywisty koszt realizacji inwestycji, w terminie 21 dni od daty zaakceptowania przez BPK rozliczenia.