

### Tekst ujednolicony

uchwały nr XXI/724/2007 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Stara Miłosna Południe, uwzględniający zmiany wynikające z uchwały nr X/199/2019 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 28 marca 2019 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta m.st. Warszawy, po stwierdzeniu wykonania zadań i czynności poprzedzających podjęcie uchwały określonych w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - Rada m.st. Warszawy uchwala, co następuje:

#### § 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Stara Miłosna Południe, w czterech częściach, których granice wyznaczają:

1) Część I:

- a) **od zachodu:** zachodnia granica obrębu 8-07-10 od północno-zachodniego narożnika działki ewid. nr 26 z obrębu 8-07-10 do południowo-zachodniego narożnika działki ewid. nr 61/1 z obrębu 8-07-10, dalej fragment południowej granicy tej działki, zachodnia granica działki ewid. nr 58/52 z obrębu 8-07-13, fragment północnej granicy działki ewid. nr 57/1 z obrębu 8-07-13, zachodnia granica działek ewid. nr 57/1, 57/2 z obrębu 8-07-13 do punktu przecięcia z przedłużeniem południowej granicy działki ewid. nr 61/3 z obrębu 8-07-13,
- b) **od południa:** linia stanowiąca przedłużenie południowej granicy działki ewid. nr 61/3 z obrębu 8-07-13 do zachodniej granicy działki ewid. nr 57/2 z obrębu 8-07-13, południowa i wschodnia granica działki ewid. nr 61/3 z obrębu 8-07-13, południowa granica działki ewid. nr 60 z obrębu 8-07-13 wraz z przedłużeniem do działki ewid. nr 128 z obrębu 8-07-13, dalej południowa granica działki ewid. nr 128 z obrębu 8-07-13 oraz działek ewid. nr 1/5, 2/5, 3/10 z obrębu 8-07-14 wraz z przedłużeniem do działki ewid. nr 5/5 z obrębu 8-07-14, dalej południowa granica działek ewid. nr 5/5, 6/3, 7/3, 8/3, 9/3, 10/3, 11/3, 12/3, 13/3, 17/5, 18/2 z obrębu 8-07-14 wraz z przedłużeniem do działki ewid. nr 7/4 z obrębu 8-07-15, dalej południowa granica działek ewid. nr 7/4, 11/3, 11/6, 9/1, 19/3, 20/5, 24/5, 25/4, 23/3, 39/5 z obrębu 8-07-15 wraz z przedłużeniem do działki ewid. nr 48/6 z obrębu 8-07-15, dalej południowa granica działek ewid. nr 48/6, 59/5, 60/7 z obrębu 8-07-15 do zachodniej granicy działki ewid. nr 75/7 z obrębu 8-07-15, dalej zachodnia i południowa granica działki ewid. nr 75/7 z obrębu 8-07-15 oraz południowa granica działek ewid. nr 75/4, 86/2, 87/1 z obrębu 8-07-15 wraz z przedłużeniem do działki ewid. nr 102/2 z obrębu 8-07-15, dalej południowa granica działek ewid. nr 102/2, 104/4, 105/4 z obrębu 8-07-15, południowa granica działek ewid. nr 9/1, 8/2 z obrębu 8-07-16, zachodnia, południowa i wschodnia granica działki ewid. nr 47/26 z obrębu 8-07-16, dalej w kierunku wschodnim południowo-wschodnia granica działek ewid. nr 31/2, 36/2, 41/2, 42/2 z obrębu 8-07-16,
- c) **od wschodu:** południowo-wschodnia granica działki ewid. nr 46/2 z obrębu 8-07-16, wschodnia granica działek ewid. nr 47/93 i 47/1 z obrębu 8-07-16, dalej w kierunku wschodnim południowa granica działek ewid. nr 47/3, 48/1 z obrębu 8-

07-16, linia łącząca południowo-zachodni narożnik działki ewid. nr 49/1 z obrębem 8-07-16 z południowo-wschodnim narożnikiem działki ewid. nr 51/2 z obrębem 8-07-16, dalej wschodnia granica działek ewid. nr 51/2, 51/1 z obrębem 8-07-16, wschodnia granica działek ewid. nr 173/7, 181/2 z obrębem 8-07-11, północna granica działki ewid. nr 181/2 z obrębem 8-07-11, dalej wschodnia granica działki ewid. nr 179, 128/3, 178/2 z obrębem 8-07-11, północna granica działek ewid. nr 178/2, 178/1, 176, 174 z obrębem 8-07-11, wschodnia granica działki ewid. nr 48/64 z obrębem 8-07-11, wschodnia i północna granica działki ewid. nr 47/27 z obrębem 8-07-11, dalej w kierunku północnym fragment wschodniej granicy działki ewid. nr 47/1 z obrębem 8-07-11,

- d) **od północy:** w kierunku zachodnim północna granica działek ewid. nr 47/1, 46, 45, 44, 43, 42, 41, 40, 39, 38, 37/1, 36/1, 35, 34, 32, 31, 30, 29, 28/1, 27, 26, 186, 22, 21, 17, 16, 12, 11, 8, 3/8, 225, 224, 223, 222, 221, 220, 219, 218, 217, 216, 215, 214, 213, 212, 211, 210, 209, 208, 207, 206, 205, 204, 203, 202, 3/7, 2/1 z obrębem 8-07-11, północna granica działek ewid. nr 21/19, 21/24, 21/17, 21/23, 21/22, 20/13, 20/12, 19/11, 19/10, 19/9, 18/1, 17, 16, 426, 13, 12, 11, 10/17, 10/16, 9/3, 9/2, 8/1, 7/5 z obrębem 8-07-10, następnie w kierunku północnym i zachodnim wschodnia i północna granica działki ewid. nr 7/1 z obrębem 8-07-10 i dalej północna granica działek ewid. nr 24/3, 24/2, 4/1, 3/5, 3/3, 2, 26 z obrębem 8-07-10;

2) Część II:

- a) **od zachodu:** w kierunku południowym fragment wschodniej granicy działki ewid. nr 47/1 z obrębem 8-07-11 do północnej granicy działki ewid. nr 47/27 z obrębem 8-07-11, następnie północna i wschodnia granica działki ewid. nr 47/27 z obrębem 8-07-11, wschodnia granica działki ewid. nr 48/64 z obrębem 8-07-11, północna granica działek ewid. nr 174, 176, 178/1, 178/2 z obrębem 8-07-11, dalej wschodnia granica działki ewid. nr 178/2, 128/3, 179 z obrębem 8-07-11 do północnej granicy działki ewid. nr 181/2 z obrębem 8-07-11, północna i wschodnia granica działki ewid. nr 181/2, wschodnia granica działki ewid. nr 173/7 z obrębem 8-07-11, wschodnia granica działek ewid. nr 51/1, 51/2 z obrębem 8-07-16, linia prosta łącząca południowo wschodni narożnik działki ewid. nr 51/2 i południowo-zachodni narożnik działki ewid. nr 49/1 z obrębem 8-07-16, dalej południowa granica działek ewid. nr 48/1 i 47/3 z obrębem 8-07-16, następnie w kierunku południowym wschodnia granica działek ewid. nr 47/1 i 47/93 z obrębem 8-07-16, fragment południowo-wschodniej granicy działki ewid. nr 46/2 z obrębem 8-07-16 do południowo zachodniego narożnika działki 530/1 z obrębem 8-07-16,
- b) **od południa:** północna granica działek ewid. nr 531 i 50/33 z obrębem 8-07-16, fragment wschodniej granicy działki ewid. nr 50/33 z obrębem 8-07-16 do południowo-zachodniego narożnika działki ewid. nr 53/18 z obrębem 8-07-16, dalej w kierunku południowo-wschodnim linia prosta łącząca ten narożnik z północno-zachodnim narożnikiem działki ewid. nr 53/7 z obrębem 8-07-16, dalej północna granica działek ewid. nr 53/7, 54/6 z obrębem 8-07-16 oraz działek ewid. nr 1/6, 3/10 z obrębem 8-07-17, następnie w kierunku północnym fragment zachodniej granicy działki ewid. nr 8/14 z obrębem 8-07-17, północna granica działek ewid. nr 8/14 i 9/2 z obrębem 8-07-17, fragment wschodniej granicy działki ewid. nr 9/2 z obrębem 8-07-17, północna granica działek ewid. nr 10/2, 11/2, 12/2, 13/5, 13/4 z obrębem 8-07-17, następnie fragment wschodniej granicy działki ewid. nr 13/4 z obrębem 8-07-17, północna granica działek ewid. nr 14/2, 15/2 z obrębem 8-07-17, następnie fragment wschodniej granicy działki ewid. nr 15/2 z obrębem 8-07-17, północna i wschodnia granica działki ewid. nr 20 z obrębem 8-07-17 do północno-zachodniego narożnika działki ewid. nr 35 z obrębem 8-07-17, dalej północno-zachodnia i północno-

wschodnia granica działki ewid. nr 35 z obrębu 8-07-17 wraz z przedłużeniem do północno-zachodniej granicy działki ewid. nr 39/4 z obrębu 8-07-17, następnie w kierunku północno – wschodnim północno-zachodnia i północno-wschodnia granica działki ewid. nr 39/4 z obrębu 8-07-17, dalej linia prosta łącząca wschodni narożnik działki ewid. nr 39/4 z obrębu 8-07-17 z południowo- zachodnim narożnikiem działki ewid. nr 120/2 z obrębu 8-07-19, południowo- zachodnia granica działek ewid. nr 120/2, 122/2, 123/4, 123/6, 125/2 z obrębu 8-07-19 wraz z przedłużeniem do południowo-wschodniej granicy działki ewid. nr 124/9 z obr. 8-07-19, dalej południowo-wschodnia granica działki ewid. nr 124/9 i 124/8 z obr. 8-07-19,

- c) **od wschodu:** fragment południowo-zachodniej granicy działki ewid. nr 128/2 i 128/1 z obrębu 8-07-19, dalej południowo-zachodnia i zachodnia granica działki 128/2 z obrębu 8-07-19 oraz południowo-zachodnia granica działek ewid. nr 76/6, 76/5, 76/4, 76/3, 15/3, 76/3 i 76/2 z obrębu 8-07-12,
- d) **od północy:** północna granica działek ewid. nr 14/1, 13/1, 12/4, 8, 7/1, 5, 79, 3, 2/5, 1/12 z obrębu 8-07-12 oraz północna granica działek ewid. nr 47/51, 47/48, 47/30, 47/29, 47/28, 47/26 z obrębu 8-07-11;

3) Część III:

- a) **od zachodu:** wschodnia granica obrębu 8-07-13 od północno-wschodniego narożnika działki ew. nr 130 z obrębu 8-07-13 do południowo-zachodniego narożnika działki ewid. nr 301 z obrębu 8-07-14,
- b) **od południa:** południowa granica działki ewid. nr 301 z obrębu 8-07-14 i fragment południowej granicy działki ewid. nr 302 z obrębu 8-07-14, zachodnia i południowa granica działki ewid. nr 3/21 z obrębu 8-07-14, następnie zachodnia i północna granica działki ewid. nr 4/3 z obrębu 8-07-14, zachodnia granica działek ewid. nr 20/5 i 20/6 z obrębu 8-07-14, południowa granica działek ewid. nr 20/6, 20/9, 20/12, 20/3, 20/14, 20/15, 20/18, 20/20, 20/22, 20/24, 20/25 z obrębu 8-07-14, dalej zachodnia i fragment południowej granicy działki ewid. nr 30 z obrębu 8-07-14, zachodnia granica działki ewid. nr 61 z obrębu 8-07-14 do punktu przecięcia z linią, stanowiącą równoległe przesunięcie w kierunku południowym południowej granicy obrębu 8-07-14 oraz obrębu 8-07-15 na odległość 60m od tej granicy, następnie ta linia do wschodniej granicy działki ewid. nr 19/2 z obrębu 8-07-19, dalej w kierunku północnym wschodnia granica działek ewid. nr 19/2 i 7/2 z obrębu 8-07-19, następnie linia łącząca północno-wschodni narożnik działki ewid. nr 7/2 z obrębu 8-07-19 do południowo-wschodniego narożnika działki ewid. nr 19/5 z obrębu 8-07-15, następnie w kierunku północnym wschodnia granica działki ewid. nr 19/5 z obrębu 8-07-15, dalej południowa granica działek ewid. nr 25/10, 324, 325 z obrębu 8-07-15, fragment wschodniej granicy działki ewid. nr 325 z obrębu 8-07-15 i dalej południowa granica działek ewid. nr 320, 321, 322, 40/24, 40/25 z obrębu 8-07-15 wraz z przedłużeniem do działki ewid. nr 50/4 z obrębu 8-07-15, południowa granica działek ewid. nr 50/4, 166, 167 i 168 z obrębu 8-07-15, następnie linia łącząca południowo - wschodni narożnik działki ewid. nr 168 z obrębu 8-07-15 z południowo-wschodnim narożnikiem działki ewid. nr 60/15 z obrębu 8-07-15, dalej w kierunku południowym zachodnia granica działek ewid. nr 431/1, 431/2 z obrębu 8-07-15, fragment południowej granicy działki ewid. nr 431/2 z obrębu 8-07-15, zachodnia granica działek ewid. nr 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461 z obrębu 8-07-15, fragment północnej i zachodnia granica działki ewid. nr 476/1 z obrębu 8-07-15, zachodnia i fragment południowej granicy działki ewid. nr 477 z obrębu 8-07-15, zachodnia granica działki ewid. nr 75/2 z obrębu 8-07-15 wraz z przedłużeniem do południowej granicy działki ewid. nr 53/10

z obrębu 8-07-15, dalej w kierunku wschodnim południowa granica działki ewid. nr 53/10 z obrębu 8-07-15 wraz z przedłużeniem do południowej granicy działki ewid. nr 54/11 z obrębu 8-07-15, dalej w kierunku wschodnim południowa granica działek ewid. nr 54/11, 54/12, 54/13, 54/14, 54/15 z obrębu 8-07-15 oraz działek ewid. nr 21/1, 21/2, 21/3, 47/96, 49/58, 50/28, 52/3, 54/4 z obrębu 8-07-16,

- c) **od wschodu:** w kierunku północno - wschodnim południowa i wschodnia granica działki ewid. nr 1/4 z obrębu 8-07-17, południowa i wschodnia granica działki ewid. nr 453 z obrębu 8-07-16, następnie wschodnia granica działek ewid. nr 452, 424, 423/2, 376/2 z obrębu 8-07-16, dalej północna granica działki ewid. nr 376/2 z obrębu 8-07-16 do południowo-wschodniego narożnika działki ewid. nr 364/4 z obrębu 8-07-16, wschodnia i północna granica działki ewid. nr 364/4 z obrębu 8-07-16, północna granica działki ewid. nr 364/3 z obrębu 8-07-16 do południowo-wschodniego narożnika działki ewid. nr 582 z obrębu 8-07-16, fragment wschodniej i północno-wschodniej granicy działki ewid. nr 582 z obrębu 8-07-16 i jego przedłużenie do punktu przecięcia z przedłużeniem wschodniej granicy 51/24 z obrębu 8-07-16 oraz północnej granicy działki ewid. nr 49/5 z obrębu 8-07-16, dalej linia prosta do północno-wschodniego narożnika działki ewid. nr 49/5 z obrębu 8-07-16, południowa i zachodnia granica działki ewid. nr 531 z obrębu 8-07-16 do północnego narożnika działki ewid. nr 573 z obrębu 8-07-16,
- d) **od północy:** w kierunku zachodnim fragment południowej granicy działki ewid. nr 46/2 z obrębu 8-07-16, południowo-wschodnia granica działek ewid. nr 42/2, 41/2, 36/2, 31/2 z obrębu 8-07-16, wschodnia, południowa i zachodnia granica działki ewid. nr 47/26 z obrębu 8-07-16, południowa granica działek ewid. nr 8/2, 9/1 z obrębu 8-07-16, 105/4, 104/4, 102/2 z obrębu 8-07-15 wraz z przedłużeniem do działki ewid. nr 87/1 z obrębu 8-07-15, dalej południowa granica działek ewid. nr 87/1, 86/2, 75/4, 75/7 z obrębu 8-07-15, zachodnia granica działki ewid. nr 75/7 z obrębu 8-07-15 i dalej w kierunku zachodnim południowa granica działek ewid. nr 60/7, 59/5, 48/6 z obrębu 8-07-15 wraz z przedłużeniem do działki ewid. nr 39/5 z obrębu 8-07-15, południowa granica działek ewid. nr 39/5, 23/3, 25/4, 24/5, 20/5, 19/3, 9/1, 11/6, 11/3, 7/4 z obrębu 8-07-15 wraz z przedłużeniem do działki ewid. nr 18/2 z obrębu 8-07-14, południowa granica działek ewid. nr 18/2, 17/5, 13/3, 12/3, 11/3, 10/3, 9/3, 8/3, 7/3, 6/3, 5/5 z obrębu 8-07-14 wraz z przedłużeniem do działki ewid. nr 3/10 z obrębu 8-07-14, dalej południowa granica działek ewid. nr 3/10, 2/5, 1/5 z obrębu 8-07-14;

4) Część IV:

- a) **od zachodu:** zachodnia granica działki ewid. nr 3/3 z obrębu 8-07-09 wraz z przedłużeniem do południowej granicy działki ewid. nr 41/15 z obrębu 8-07-09, dalej w kierunku wschodnim południowa granica działek ewid. nr 41/15, 41/14, 41/13, 41/12, 41/11 z obrębu 8-07-09 do północno - wschodniego narożnika działki ewid. nr 39 z obrębu 8-07-09, następnie wschodnia granica działki ewid. nr 39 z obrębu 8-07-09 wraz z przedłużeniem do działki ewid. nr 44 z obrębu 8-07-09 i dalej wschodnia granica działek ewid. nr 44, 45/3, 45/2 i 46 z obrębu 8-07-09, następnie linia łącząca południowo-wschodni narożnik działki ewid. nr 46 z obrębu 8-07-09 z północno- wschodnim narożnikiem działki ewid. nr 62/1 z obrębu 8-07-09, dalej północna granica działek 62/1 i 61 z obrębu 8-07-09, zachodnia granica działek ewid. nr 61, 62/1, 62/2, 65, 66/1, 66/2 z obrębu 8-07-09 wraz z przedłużeniem do północno-zachodniego narożnika działki ewid. nr 58/3 z obrębu 8-07-13, dalej zachodnia granica działek ewid. nr 58/3, 2/1, 2/2 z obrębu 8-07-13, następnie linia łącząca południowo-zachodni narożnik do północno-zachodniego narożnika działki ewid. nr 5 z obrębu 8-07-13, zachodnia granica działek ewid. nr

- 5, 6/3, 6/4 z obrębu 8-07-13 wraz z przedłużeniem do północno – zachodniej granicy działki ewid. nr 2/1 z obrębu 8-07-18, i dalej w kierunku północno-wschodnim północno-zachodnia granica działek ewid. nr 2/1, 43/32, 43/30, 43/28, 43/26, 43/24, 43/22, 43/20, 43/18, 43/1, 45, 48/2, 48/1, 47/4, 47/3, 47/2, 47/1, 46/3, 46/2, 46/1 z obrębu 8-07-18, następnie zachodnia granica działki ewid. nr 53 z obrębu 8-07-13, fragment północnej granicy działki ewid. nr 6/1 z obrębu 8-07-18, zachodnia granica działek ewid. nr 6/1 i 6/4 z obrębu 8-07-18 do południowo-zachodniego narożnika działki ewid. nr 6/4 z obrębu 8-07-18,
- b) **od południa:** południowa granica działek ewid. nr 6/4, 6/5, 6/8, 6/9 i 6/5 z obrębu 8-07-18, następnie zachodnia i północna granica działki ewid. nr 15 z obrębu 8-07-18, północna granica działki ewid. nr 24/1 z obrębu 8-07-18, dalej zachodnia granica działek ewid. nr 30, 29 i 28 z obrębu 8-07-18, północna granica działki ewid. nr 31 z obrębu 8-07-18 wraz z przedłużeniem do wschodniej granicy działki ewid. nr 35 z obrębu 8-07-18,
- c) **od wschodu:** w kierunku północnym wschodnia granica działek ewid. nr 35 i 30 z obrębu 8-07-18, fragment południowej granicy działki ewid. nr 33/1 z obrębu 8-07-14, zachodnia granica działki ewid. nr 33/2 z obrębu 8-07-14, dalej linia łącząca północno-zachodni narożnik działki ewid. nr 33/2 z obrębu 8-07-14 z południowo-zachodnim narożnikiem działki ewid. nr 3/43 z obrębu 8-07-14, następnie zachodnia granica działek ewid. nr 3/43, 3/42, 3/21 z obrębu 8-07-14, w kierunku zachodnim południowa granica działek ewid. nr 302, 301 z obrębu 8-07-14, dalej w kierunku północnym wschodnia granica obrębu nr 8-07-13 do północno-wschodniego narożnika działki ewid. nr 130 z obrębu 8-07-13, południowa granica działki ewid. nr 128 z obrębu 8-07-13 wraz z przedłużeniem do działki ewid. nr 60 z obrębu 8-07-13, następnie południowa granica działki ewid. nr 60 z obrębu 8-07-13 do północno-zachodniego narożnika działki ewid. nr 72/10 z obrębu 8-07-13, dalej wschodnia i południowa granica działki ewid. nr 61/3 z obrębu 8-07-13 wraz z przedłużeniem do zachodniej granicy działki ewid. nr 57/2 z obrębu 8-07-13, w kierunku północnym zachodnia granica działek ewid. nr 57/2, 57/1 z obrębu 8-07-13, fragment północnej granicy działki ewid. nr 57/1 z obrębu 8-07-13, zachodnia granica działki ewid. nr 58/52 z obrębu 8-07-13, następnie w kierunku zachodnim fragment południowej granicy działki ewid. nr 61/1 z obrębu 8-07-10 oraz zachodnia granica tej działki i dalej zachodnia granica obrębu 8-07-10 do północno-zachodniego narożnika działki ewid. nr 26 z obrębu 8-07-10,
- d) **od północy:** w kierunku zachodnim północna granica działek ewid. nr 148 z obrębu 8-07-09, wschodnia i północna granica działek ewid. nr 115 i 114/1 z obrębu 8-07-09 i dalej w kierunku zachodnim północna granica działek ewid. nr 114/2, 111, 110, 109/2, 89, 69/25, 69/1, 69/2, 48, 40/1, 36, 24, 12/2, 12/1, 11, 8/2, 8/1, 5, 3/3 z obrębu 8-07-09.

2. Granice obszaru objętego planem określa graficzny załącznik nr 1 stanowiący integralną część uchwały.

## § 2

Plan zostanie sporządzony w skali 1:1000.

## § 3

Traci moc uchwała Nr 184/XXV/2000 Rady Miasta Wesola z dnia 18 maja 2000 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren Stara Miłośna Południe.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi m.st. Warszawy.

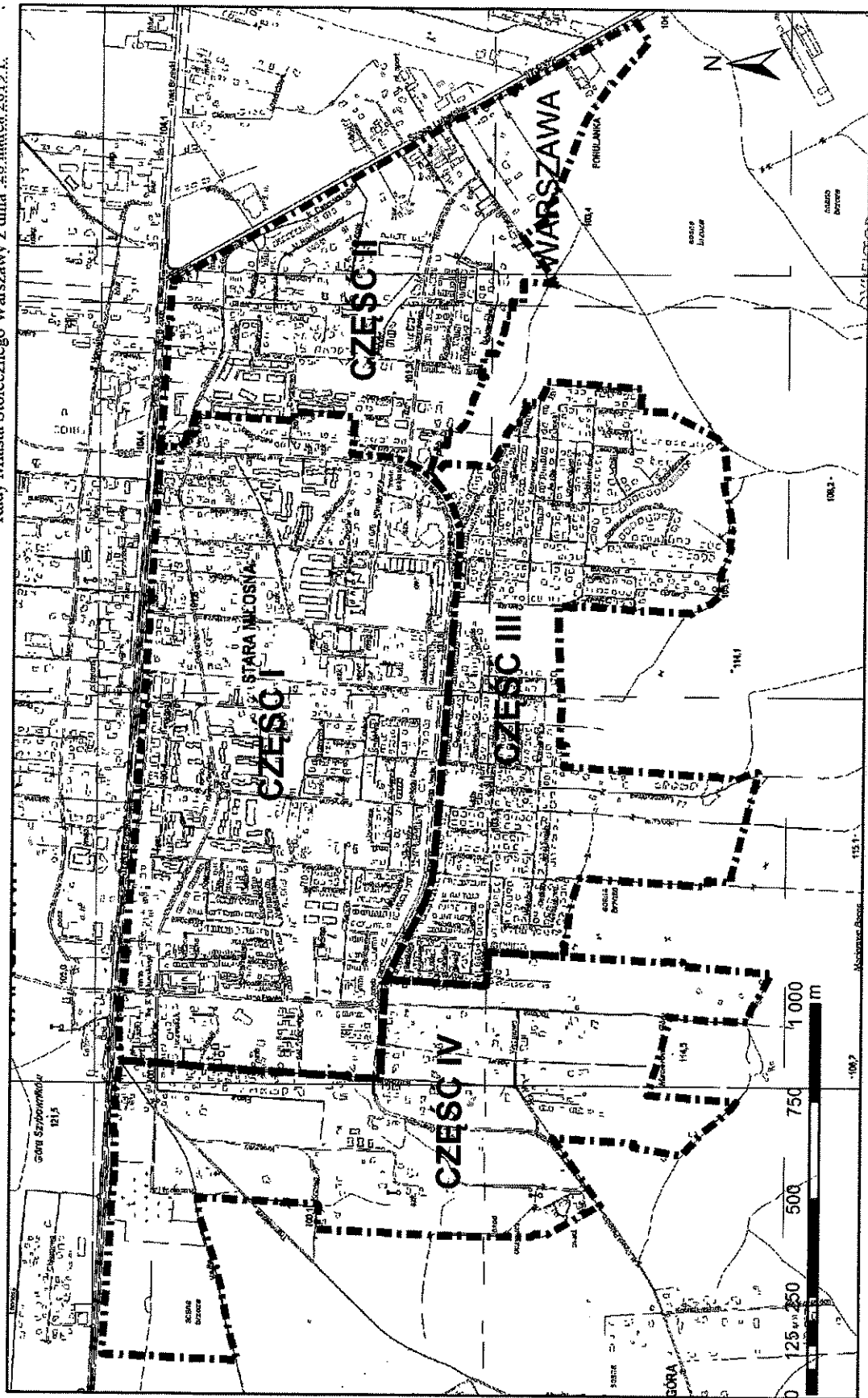
§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
BUDOWNICTWA ARCHITEKTURY  
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Marek Mikos

Załącznik  
do Uchwały Nr XXI/724/2007  
Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 20 grudnia 2007 r.,  
zmieniony Uchwałą Nr. X/199/2019.....  
Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 28 marca 2019 r.



SYNTEZA  
BIURA ARCHITEKTURY  
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
*Marlena Hapach*  
Marlena Hapach

