# **UCHWAŁA NR LXXXIV/2754/2023**

# **RADY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

# **z 6 lipca 2023 r.**

# **w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz na dzierżawę na okres 7 lat zabudowanej części nieruchomości, położonej w Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy przy ul. Modlińskiej 16**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 1113) oraz art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), w związku z § 12 ust. 1 pkt 2 oraz § 2 ust. 5 załącznika do
uchwały nr XXVIII/534/2004 Rady Miasta stołecznego Warszawy z dnia 15 kwietnia 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości miasta stołecznego Warszawy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 119, poz. 2927, z późn. zm.[[1]](#footnote-1))), uchwala się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz na oddanie w dzierżawę na okres 7 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, części zabudowanej nieruchomości o pow. 10 372 m2 ,stanowiącej własność miasta stołecznego Warszawy, położonej w Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy przy ul. Modlińskiej 16, oznaczonej jako działka ewid. nr 51 z obrębu 4-06-11 o powierzchni 17468 m2 i działka ewid. nr 46/8 z obrębu 4-06-11 o powierzchni 2399m2, dla której jest prowadzona księdza wieczysta KW nr WA3M/00139063/0, oznaczonej literami: A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O-P-R-A na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy.

**§ 3.** 1. Uchwała podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Stołecznego Warszawy.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**Wiceprzewodnicząca**

**Rady m.st. Warszawy**

**( - )**

**Magdalena Roguska**

Załącznik do Uchwały nr LXXXIV/2754/2023

Rady m.st. Warszawy z 6 lipca 2023 r.



**nr obrębu: 4-06-11**

1. Zmiany tekstu wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Maz. z 2004 r. Nr 262,
poz. 7132, z 2005 r. Nr 84, poz. 2189 i Nr 183, poz. 5853, z 2006 r. Nr 199, poz. 7568, z 2007 r. Nr 254, poz. 7536, z 2008 r. Nr 62, poz. 2262 i Nr 110, poz. 3962 oraz z 2009 r. Nr 221, poz. 7006, z 2010 r.
Nr 152, poz. 3669, z 2011 r. Nr 94, poz. 3004 i Nr 239, poz. 8500, z 2012 r. poz. 6533, z 2014 r.
poz. 3524, z 2017 r. poz. 4899, z 2019 r. poz. 10663, z 2021 r. poz. 613 oraz z 2022r. poz.12174. [↑](#footnote-ref-1)