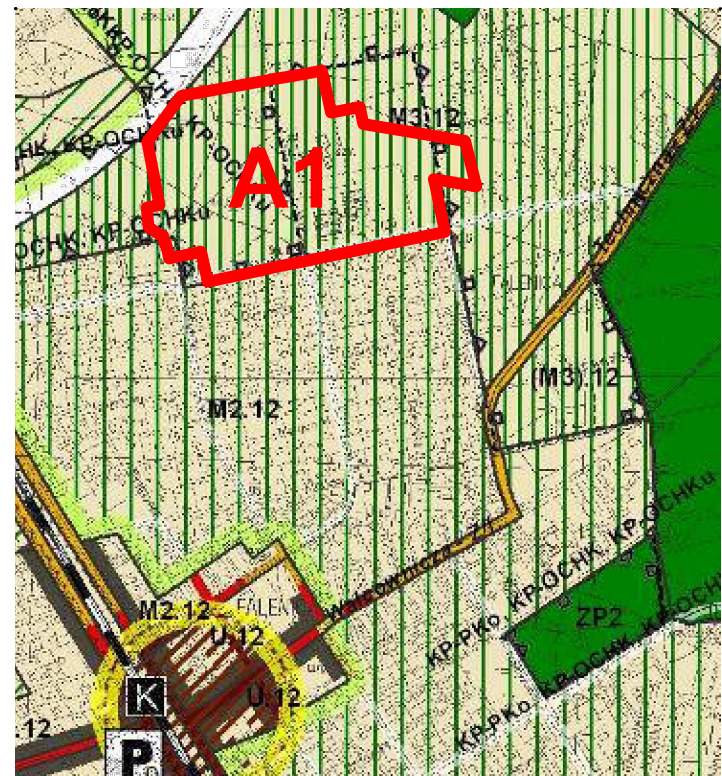
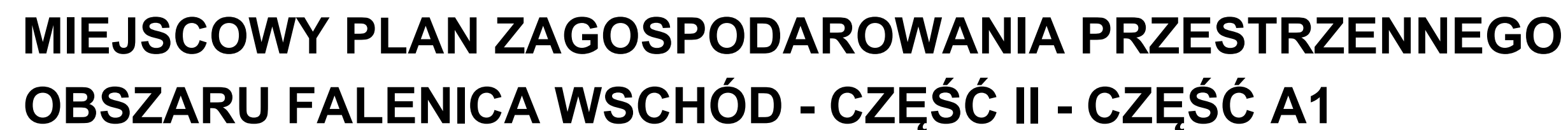




- | STRUKTURA PRZESTRZENNA - KIERUNKI ZMIAN | | OBJEKTY I URZĄDZENIA KOMUNIKACJI I MIEJSKIE | |
|---|---|---|--|
| ELEMENTY ZASTĘPZAJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENIA
WYKORZYSTUJĄCĄ MATA | | STRATEGIA I PROGRAM TERENOWY
WYKORZYSTUJĄCY TABELNĄ SIŁKĘ | |
|  | OTCINA LOKALNE |  | OTCINA LOKALNE |
|  | OTCINA PRZESTRZENI PUBLICZNE |  | OTCINA PRZESTRZENI PUBLICZNE |
| ELEMENTY WYKORZYSTAJĄCE SYSTEM PRZYRODNICZY WYKAZUJĄCY | | OPISY I OBJEKTY PRZESTRZENIOWE | |
|  | OTCINA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO WYKAZUJĄCY |  | OTCINA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO WYKAZUJĄCY |
| MINIMALNY UŁADKOWANIE FUNKCJONALNE | | OTCINA PRZESTRZENIOWE | |
|  | OTCINA MINIMALNY UŁADKOWANIE FUNKCJONALNE |  | OTCINA PRZESTRZENIOWE |
|  | OTCINA MINIMALNY UŁADKOWANIE FUNKCJONALNE |  | OTCINA PRZESTRZENIOWE |
| STREPY FUNKCJONALNE | | OTCINA PRZESTRZENIOWE | |
|  | STREPA FUNKCJONALNE |  | OTCINA PRZESTRZENIOWE |
| STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA
WYKAZUJĄCY TERENOWY | | OTCINA PRZESTRZENIOWE | |
|  | OTCINA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA |  | OTCINA PRZESTRZENIOWE |
|  | OTCINA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA |  | OTCINA PRZESTRZENIOWE |
|  | OTCINA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA |  | OTCINA PRZESTRZENIOWE |
|  | OTCINA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA |  | OTCINA PRZESTRZENIOWE |
|  | OTCINA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA |  | OTCINA PRZESTRZENIOWE |
|  | OTCINA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA |  | OTCINA PRZESTRZENIOWE |
|  | OTCINA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA |  | OTCINA PRZESTRZENIOWE |
|  | OTCINA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA |  | OTCINA PRZESTRZENIOWE |
|  | OTCINA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA |  | OTCINA PRZESTRZENIOWE |
|  | OTCINA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA |  | OTCINA PRZESTRZENIOWE |
|  | OTCINA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA |  | OTCINA PRZESTRZENIOWE |
|  | OTCINA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA |  | OTCINA PRZESTRZENIOWE |

LEGENDA

USTALENIA PLANU:

- | | |
|---|--|
|  | GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM |
|  | LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |
|  | NIEPRZEKAZALNE LINIE ZABUDOWY |
|  | PRZEZNACZENIE TERENÓW I KLASYFIKACJA DRÓG OZNACZONE
SYMBOLAMI CYFROWO-LITEROWYMI |

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- | | |
|-------------|---|
| MN | TEREN ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ |
| U/Mz | TEREN USŁUG LUB ZABUDOWY ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO |
| U-O | TEREN USŁUG OSWIATY |
| ZŁ | TERENY LASÓW |
| I-E | TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYCZNEJ |
| KDS | TERENY DROGI PUBLICZNEJ KLASY EKSPRESOWEJ |
| KDL | TERENY DROGI PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ |
| KDD | TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ |

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO:

-

OCHRONA ŚRODOWISKA I PRZYRODY:

- | | |
|---|--|
|  | STREFY OCHRONY WYDM |
| INNE: | |
|  | STREFY OGRANICZEN W LOKALIZACJI BUDYNKÓW
W STOSUNKU DO GRANICY LASU |
| 6.0 | WYMIARY W METRACH |

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- | | |
|---|---|
|  | LINIE ROZGRANICZAJĄCE POZA OBSZAREM PLANU |
|  | GRANICE OTULINY MAZOWIECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
/GRANICE WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU |
|  | GRANICE OTULINY MAZOWIECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
/GRANICE WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU |
|  | POZA GRANICAMI OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM |
|  | GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH |
|  | GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH |

Niniejszą mapę sporządzono na podstawie rastrowej mapy zasadniczej obejmującej sekcje:
24S(5)O(7), 25S(5)O(7), 21S(5)O(8), 04S(6)O(7), 05S(6)O(7),
01S(6)O(8), 09S(6)O(7), 10S(6)O(7), 06S(6)O(8)
wydanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Oświadczam, że rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Falenica Wschód - część II - część A1 (wykonany w skali 1:1 000) został sporządzony na podstawie urzędowej kopii mapy zasadniczej, poświadczającej za zgodność z oryginałem przechowywanym w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym.

Podpis Głównego Projektanta Planu

ZESPÓŁ AUTORSKI:

- główny projektant: mgr inż arch. Gabriel Ferliński.
- urbanistka: mgr Sylwia Kotecka
- ochrona środowiska: mgr Barbara Wysmyk-Lamprecht
- uzbrojenie terenu: inż. Ewa Bołińska
mgr inż Alina Dytberner
- komunikacja: mgr inż. Bogusław Piasecki



ZAŁĄCZNIK NR 1
do uchwały Nr LXVII/2176/2022
Rady m.st. Warszawy z dnia 7 lipca 2022 r.
w sprawie
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
OBSZARU FALENICA WŚCHÓD - CZĘŚĆ II - CZĘŚĆ A

SKALA 1 : 1000	
Główny Projektant Planu - mgr inż. arch Gabriel Ferliński opracowanie do sporządzenia mapy na podstawie art. 1 § 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	
Współpraca- mgr Sylwia Kotecka opracowanie do sporządzenia mapy na podstawie art. 1 § 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	
Publikacja dokonana w: Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr z dnia	