

SYMBOL :

UM Warszawa

NR ARCHIWALNY:

00 2165

INWESTYCJA :

Urząd Miasta m.st. Warszawy

STADIUM :

Projekt planu

CZĘŚĆ :

II.A.

TOM:

II

OBIEKT :

projekt
„Planu zaopatrzenia w ciepło, energię
elektryczną i paliwa gazowe
dla południowo-wschodniej części
Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”

ZAŁĄCZNIKI

WYKONAWCY:	dr inż. Andrzej Kulicki	
	dr inż. Jerzy Chmielewski	
	mgr inż. Anna Krawczyńska	
	Barbara Zygadło	
	Edyta Sukiennik	
	Justyna Paszkiewicz	
	Łukasz Matyjasiak	
	Karolina Belowska	
SPRAWDZAJĄCY:	dr inż. Andrzej Zajdel	
PREZES:	mgr inż. Jerzy Wójcicki	

ZAŁĄCZNIK NR 1

Załącznik Nr 1 Charakterystyka budownictwa mieszkaniowego w rejonie pld.-wsch. części Dzielnicy Bielany

Lp.	Rodzaj	Adres	Łość mieszkań	Pow. użytkowa	Łość mieszkańców	Łość lokalii użyt.	Powierzchnia użytkowa lokalii użyt.	Zródło c.o.	Łość mieszkań z c.o.	Pow. użytk. mieszkań z c.o.	Łość mieszkań z gazem	Pow. użytk. mieszkań z gazem	Łość mieszkańców z gazem	Inne źródła	Łość mieszkań inne źródła	Pow. użytk. mieszkań	Łość mieszkań	Łość mieszkańców	Obzar bilansowy
			szk.	m ²	osoba	szk.	m ²	-	szk.	m ²	szk.	m ²	osoba	-	szk.	m ²	szk.	osoba	-
ZON BIELANY																			
1	01-808 Warszawa ul. Orłowska 21/25 Dyrektor Arkadiusz Przybył (022) 835-06-1	Al. Stowiszka 21	6	131,92	13	0	0,00	brak	0	0,00	0	0,00	0	kolonia	13	131,92	13	13	1
2		Al. Stowiszka 22	4	182,03	12	0	0,00	brak	0	0,00	0	0,00	0	kolonia	12	182,03	12	12	1
3		Gdańska 12	5	299,88	14	0	0,00	brak	0	0,00	14	299,88	12	brak	0	0,00	0	0	1
4		Gdańska 16	10	354,74	17	0	0,00	brak	0	0,00	0	0,00	0	kolonia	17	354,74	17	17	1
5		Gdańska 18	9	281,93	14	0	0,00	brak	0	0,00	0	0,00	0	kolonia	14	281,93	14	14	1
6		Kocimiska 9	6	137,02	12	0	0,00	brak	0	0,00	0	0,00	0	kolonia	12	137,02	12	12	1
7		Kocimiska 3	7	182,07	7	0	0,00	brak	0	0,00	0	0,00	0	kolonia	7	182,07	7	7	1
8		Marymoncka 16	13	520,36	39	0	0,00	brak	0	0,00	0	0,00	0	kolonia	39	520,36	39	39	1
9		Peńska 23	12	546,71	40	0	0,00	brak	0	0,00	0	0,00	0	kolonia	40	546,71	40	40	1
10		Peńska 39	4	117,47	7	0	0,00	brak	0	0,00	4	117,47	7	brak	0	0,00	0	0	1
11		Rudka 12/14	26	937,16	63	0	0,00	brak	0	0,00	0	0,00	0	kolonia	63	937,16	63	63	1
SM RUDA																			
1	01-684 Warszawa ul. Kłudy 18a	Kłudy 4	102	3 691,29	238	0	0,00	m.s.c.	124	6 892,64	124	6 892,64	brak danych	brak	0	0,00	0	0	1
2		Kłudy 6	125	6 911,15	brak danych	0	0,00	m.s.c.	125	6 911,15	125	6 911,15	brak danych	brak	0	0,00	0	0	1
3		Kłudy 12	244	14 608,06	brak danych	0	0,00	m.s.c.	244	14 608,06	244	14 608,06	brak danych	brak	0	0,00	0	0	1
4		Kłudy 14	175	9 424,63	brak danych	0	0,00	m.s.c.	175	9 424,63	175	9 424,63	brak danych	brak	0	0,00	0	0	1
5		Kłudy 16	175	9 337,19	brak danych	0	0,00	m.s.c.	175	9 337,19	175	9 337,19	brak danych	brak	0	0,00	0	0	1
6		Kłudy 18	175	9 358,19	brak danych	0	0,00	m.s.c.	175	9 358,19	175	9 358,19	brak danych	brak	0	0,00	0	0	1
7		Kłudy 28	124	6 867,82	brak danych	0	0,00	m.s.c.	124	6 867,82	124	6 867,82	brak danych	brak	0	0,00	0	0	1
8		Kłudy 30	125	6 913,56	brak danych	0	0,00	m.s.c.	125	6 913,56	125	6 913,56	brak danych	brak	0	0,00	0	0	1
9		Kłudy 32	316	17 478,20	brak danych	0	0,00	m.s.c.	316	17 478,20	316	17 478,20	brak danych	brak	0	0,00	0	0	1
10		Kłudy 34	175	9 422,60	brak danych	0	0,00	m.s.c.	175	9 422,60	175	9 422,60	brak danych	brak	0	0,00	0	0	1
11		Kłudy 36	176	9 458,65	brak danych	0	0,00	m.s.c.	176	9 458,65	176	9 458,65	brak danych	brak	0	0,00	0	0	1
12		Kłudy 38	175	9 425,81	brak danych	0	0,00	m.s.c.	175	9 425,81	175	9 425,81	brak danych	brak	0	0,00	0	0	1
13		Gwizdź 21	125	7 001,48	brak danych	0	0,00	m.s.c.	125	7 001,48	125	7 001,48	brak danych	brak	0	0,00	0	0	1
14		Gwizdź 25	125	7 004,13	brak danych	0	0,00	m.s.c.	125	7 004,13	125	7 004,13	brak danych	brak	0	0,00	0	0	1
15		Gwizdź 27	317	17 637,87	brak danych	0	0,00	m.s.c.	317	17 637,87	317	17 637,87	brak danych	brak	0	0,00	0	0	1
16		Gwizdź 29	181	9 708,26	brak danych	0	0,00	m.s.c.	181	9 708,26	181	9 708,26	brak danych	brak	0	0,00	0	0	1
17		Gwizdź 31	181	9 771,39	brak danych	0	0,00	m.s.c.	181	9 771,39	181	9 771,39	brak danych	brak	0	0,00	0	0	1
18		Gwizdź 33	3219	177 013,02	13 000	0	0,00	m.s.c.	3219	177 013,02	3219	177 013,02	13 000	brak	0	0,00	0	0	1
SM KIWIERSKA																			
1	01-682 Warszawa ul. Kiwerska 16	Kiwerska 12,14,16 + p	82	5300,00	200	3	250,00	m.s.c.	82	5300,00	82	5300,00	200	brak	0	0,00	0	0	1
SM MARYMONT																			
1	01-687 Warszawa ul. Łętyńska 56	Łętyńska 56	82	5300,00	200	3	250,00	m.s.c.	82	5300,00	82	5300,00	200	brak	0	0,00	0	0	1
2			28	1 760,00	69	0	0,00	m.s.c.	28	1 760,00	28	1 760,00	69	brak	0	0,00	0	0	1
3			28,00	1 760,00	69	0	0,00	m.s.c.	28	1 760,00	28	1 760,00	69	brak	0	0,00	0	0	1
SM PODLEŚNA																			
1	01-869 Warszawa ul. Marymoncka 32 B	Marymoncka 32B	110	4 837,20	164	0	0,00	m.s.c.	110	4 837,20	110	4 837,20	164	brak	0	0,00	0	0	1
2		Podleśna 38	65	3 281,70	106	0	0,00	m.s.c.	65	3 281,70	65	3 281,70	106	brak	0	0,00	0	0	1
3		Podleśna 40	59	2 291,00	95	0	0,00	m.s.c.	59	2 291,00	59	2 291,00	95	brak	0	0,00	0	0	1
4		Podleśna 42	59	2 320,70	81	0	0,00	m.s.c.	59	2 320,70	59	2 320,70	81	brak	0	0,00	0	0	1
5		Podleśna 44	60	2 317,30	80	0	0,00	m.s.c.	60	2 317,30	60	2 317,30	80	brak	0	0,00	0	0	1
6		Podleśna 46	60	2 312,40	97	0	0,00	m.s.c.	60	2 312,40	60	2 312,40	97	brak	0	0,00	0	0	1
7		Podleśna 48	60	2 332,50	84	0	0,00	m.s.c.	60	2 332,50	60	2 332,50	84	brak	0	0,00	0	0	1
8		Podleśna 52	160	5 117,80	207	0	0,00	m.s.c.	160	5 117,80	160	5 117,80	207	brak	0	0,00	0	0	1
SM SKARPA MARYMONCKA																			
1	01-697 Warszawa ul. Zabłocińska 10	Zabłocińska 2	633	24 810,60	914	0	0,00	m.s.c.	633	24 810,60	633	24 810,60	914	brak	0	0,00	0	0	1
2		Zabłocińska 4	65	3 044,84	120	0	0,00	m.s.c.	65	3 044,84	65	3 044,84	120	brak	0	0,00	0	0	1
3		Zabłocińska 6	64	2 983,60	109	0	0,00	m.s.c.	64	2 983,60	64	2 983,60	109	brak	0	0,00	0	0	1
4		Zabłocińska 8	65	3 032,80	113	0	0,00	m.s.c.	65	3 032,80	65	3 032,80	113	brak	0	0,00	0	0	1
5		Smoleńskiego 27A	64	2 995,20	102	0	0,00	m.s.c.	64	2 995,20	64	2 995,20	102	brak	0	0,00	0	0	1
322			322	15 054,25	550	0	0,00	m.s.c.	322	15 054,25	322	15 054,25	550	brak	0	0,00	0	0	1

[illegible]

ZAŁĄCZNIK NR 2

Załącznik Nr 2 Wykaz stacji transformatorowych 15/0,4 kV w rejonie pld-wsch części Dzielnicy Bielany

Lp.	Nazwa stacji	Adres stacji	Moc transformatora	Obciążenie stacji	Obszar	Moc wykorzystana
			kVA	%		kVA
1.	6756 SN/nn	01-673 Warszawa, Podleśna 61	630	41	I	256
2.	7323 SN/nn	01-697 Warszawa, Zabłocińska 8	400	24	I	97
3.	7360 SN/nn	01-697 Warszawa, Zabłocińska 4	250	30	I	76
4.	7383 SN/nn	01-698 Warszawa, Smoleńskiego 27A	250	30	I	76
5.	7566 SN/nn	01-683 Warszawa, Pelplińska 37	400	41	I	163
6.	7688 SN/nn	01-651 Warszawa, Gwiaździsta 44	400	21	I	83
7.	7771 SN/nn	01-698 Warszawa, Smoleńskiego 1	630	0	I	0
8.	7837 SN/nn	01-684 Warszawa, Klaudyny 36	400	17	I	69
9.	7838 SN/nn	01-684 Warszawa, Klaudyny 38	400	16	I	62
10.	7951 SN/nn	01-684 Warszawa, Klaudyny 14	400	63	I	253
11.	7952 SN/nn	01-684 Warszawa, Klaudyny 34	250	42	I	104
12.	7998 SN/nn	01-684 Warszawa, Klaudyny 16	250	22	I	55
13.	7999 SN/nn	01-684 Warszawa, Klaudyny 18	400	21	I	83
14.	8094 SN/nn	01-684 Warszawa, Klaudyny 32	250	42	I	104
15.	8095 SN/nn	01-684 Warszawa, Klaudyny 32	250	30	I	76
16.	8117 SN/nn	01-651 Warszawa, Gwiaździsta 33	250	50	I	125
17.	8150 SN/nn	01-684 Warszawa, Klaudyny 12	160	78	I	125
18.	8177 SN/nn	01-684 Warszawa, Klaudyny 12	400	24	I	97
19.	8206 SN/nn	01-651 Warszawa, Gwiaździsta 31	630	19	I	118
20.	8244 SN/nn	01-651 Warszawa, Gwiaździsta 27	400	37	I	149
21.	8257 SN/nn	01-651 Warszawa, Gwiaździsta 29	250	47	I	118
22.	8261 SN/nn	01-651 Warszawa, Gwiaździsta 27	400	21	I	83
23.	8419 SN/nn	01-684 Warszawa, Klaudyny 28	400	36	I	146
24.	8430 SN/nn	01-684 Warszawa, Klaudyny 30	400	28	I	111
25.	8471 SN/nn	01-682 Warszawa, Kiwerska 3	250	55	I	139
26.	8509 SN/nn	01-682 Warszawa, Kiwerska 18	400	26	I	104
27.	8529 SN/nn	01-783 Warszawa, Al. AK 10	400	10	I	42
28.	8552 SN/nn	01-684 Warszawa, Klaudyny 6	400	9	I	35
29.	8555 SN/nn	01-684 Warszawa, Klaudyny 4	400	23	I	90
30.	8588 SN/nn	01-651 Warszawa, Gwiaździsta 25	400	21	I	83
31.	8592 SN/nn	01-651 Warszawa, Gwiaździsta 21	400	78	I	312
32.	8653 SN/nn	01-651 Warszawa, Gwiaździsta 35	400	19	I	76
33.	8688 SN/nn	01-689 Warszawa, Rudzka 18	630	33	I	208
34.	8877 SN/nn	01-633 Warszawa, Gdańska 27/31	630	105	I	665
			630			

Zestawienie mocy zainstalowanej i obciążenia w rejonie

Wydz. Rejon Dz. Bielany	Moc transformatorowa	Liczba transformatorów	Liczba stacji	Moc wykorzystywana	Stopień wykorzyst.
	kVA	szt	szt	kVA	
I	13 790	35	34	4 382	0,32

ZAŁĄCZNIK NR 3

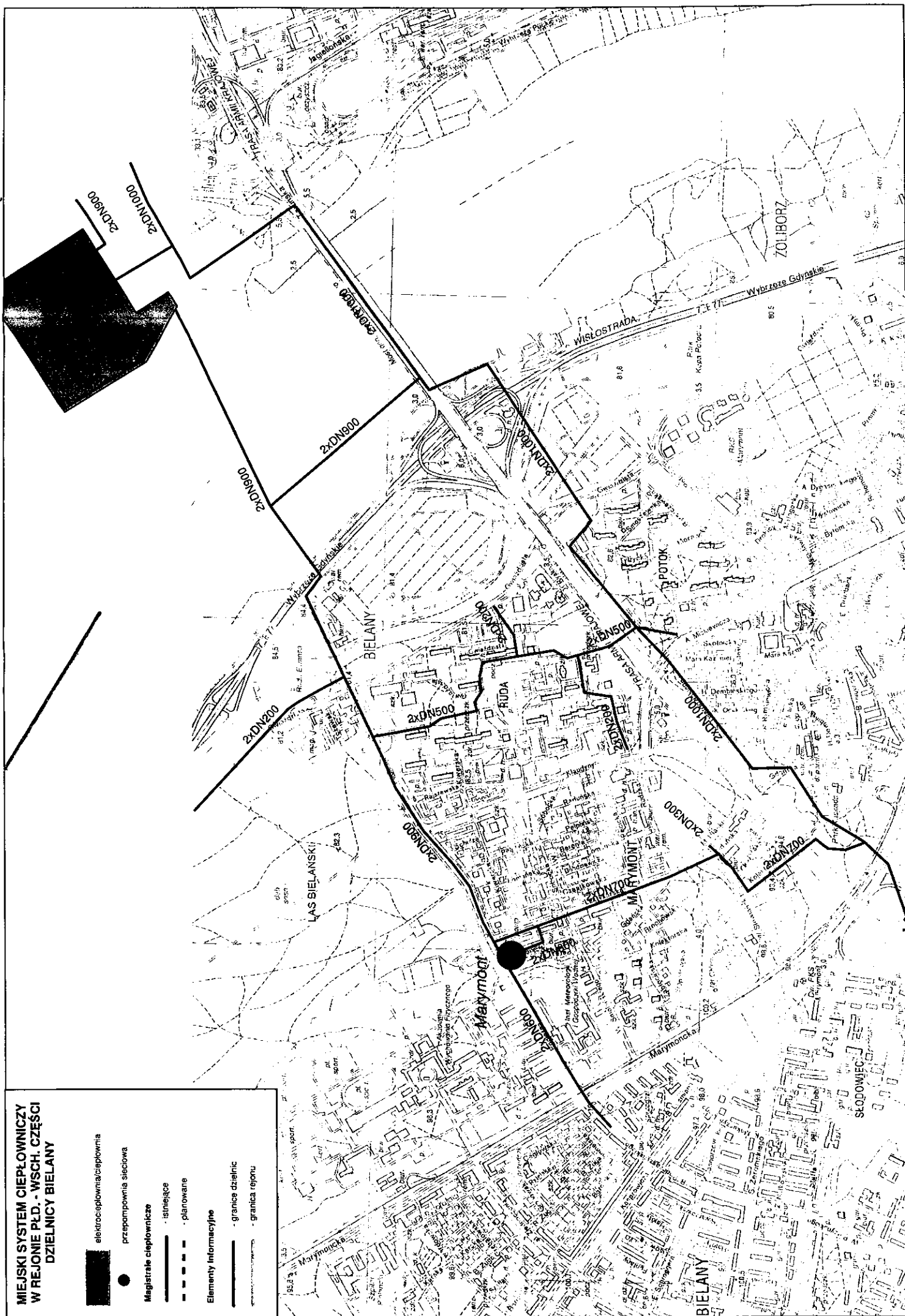
Załącznik Nr 3 Zestawienie punktów oświetleniowych w rejonie

Lp.	Nazwa ulicy	Obszar bilansowy	Ilość punktów oświetleniowych	Moc łączna punktów oświetleniowych
			[szt.]	[W]
1	Berenta W.	I	11	1,265
2	Brochowska	I	5	0,390
3	Chlewińska	I	12	0,936
4	Ciąg Pieszzy Przy A.K.	I	4	0,300
5	Cząstkowska	I	11	1,870
6	Gdańska	I	21	5,240
7	Grochowiaka S.	I	4	0,340
8	Gwiaździsta	I	33	9,240
9	Hłaski M.	I	9	2,520
10	Kaskadowa	I	4	0,312
11	Kiwerska	I	14	1,106
12	Klaudyny	I	27	3,105
13	Kolektorska	I	23	2,345
14	Kościńska	I	3	0,234
15	Lektykarska	I	25	6,761
16	Łomiańska	I	16	2,720
17	Marymoncka	I	329	136,431
18	Oksywska	I	6	0,468
19	Opatowska	I	2	0,348
20	Osiedle Marymont Dolny	I	195	38,767
21	Parandowskiego J.	I	6	1,620
22	Park Kępa Potocka	I	113	9,660
23	Park Ruda	I	41	3,485
24	Park Stawy Kelera	I	37	3,145
25	Pelplińska	I	14	2,210
26	Pęcicka	I	12	2,040
27	Podleśna	I	47	8,290
28	Raduńska	I	6	1,680
29	Rajszewska	I	3	0,234
30	Rudzka	I	13	3,640
31	Sadowskiej B.	I	6	1,680
32	Słodowiec	I	9	1,035
33	Smoleńskiego W.	I	17	2,890
34	Sobocka	I	10	1,020
35	Stachury E.	I	3	0,255
36	Zabłocińska	I	9	1,160
37	Żeromskiego S.	I	58	17,400

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1

**MIEJSKI SYSTEM CIEPŁOWNICZY
W REJONIE PŁD. - WSCH. CZĘŚCI
DZIELNICY BIELANY**

-  elektrociepłownia/ciepłownia
-  przepompownia sieciowa
- Magistrale ciepłownicze**
 -  - istniejące
 -  - planowane
- Elementy informacyjne**
 -  - granice dzielnic
 -  - granica regionu



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 2

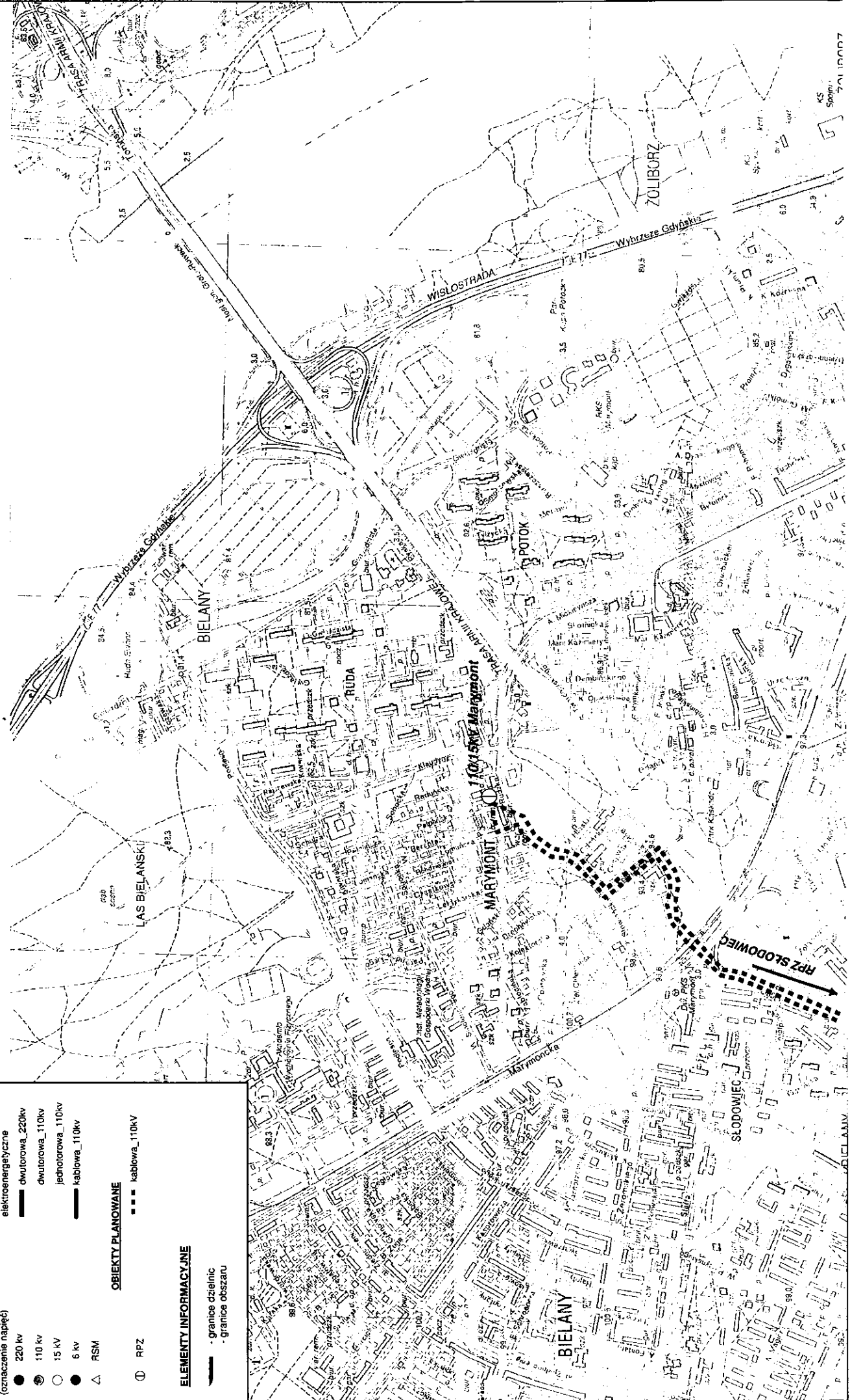
MIEJSKI SYSTEM ELEKTROENERGETYCZNY
W REJONIE PŁD.-WSCH. CZĘŚCI
DZIELNICY BIELANY

OBIEKTY ISTNIEJĄCE

- elektrociepłownia
- Stacje elektroenergetyczne (oznaczenie napięciem)
 - 220 kV
 - ⊙ 110 kV
 - 15 kV
 - 6 kV
 - △ RSM
- Linie elektroenergetyczne (oznaczenie napięciem)
 - dwutorowa_220kV
 - dwutorowa_110kV
 - jednotorowa_110kV
 - kablowa_110kV
- OBIEKTY PLANOWANE
 - ⊙ RPZ
 - kablowa_110kV

ELEMENTY INFORMACYJNE

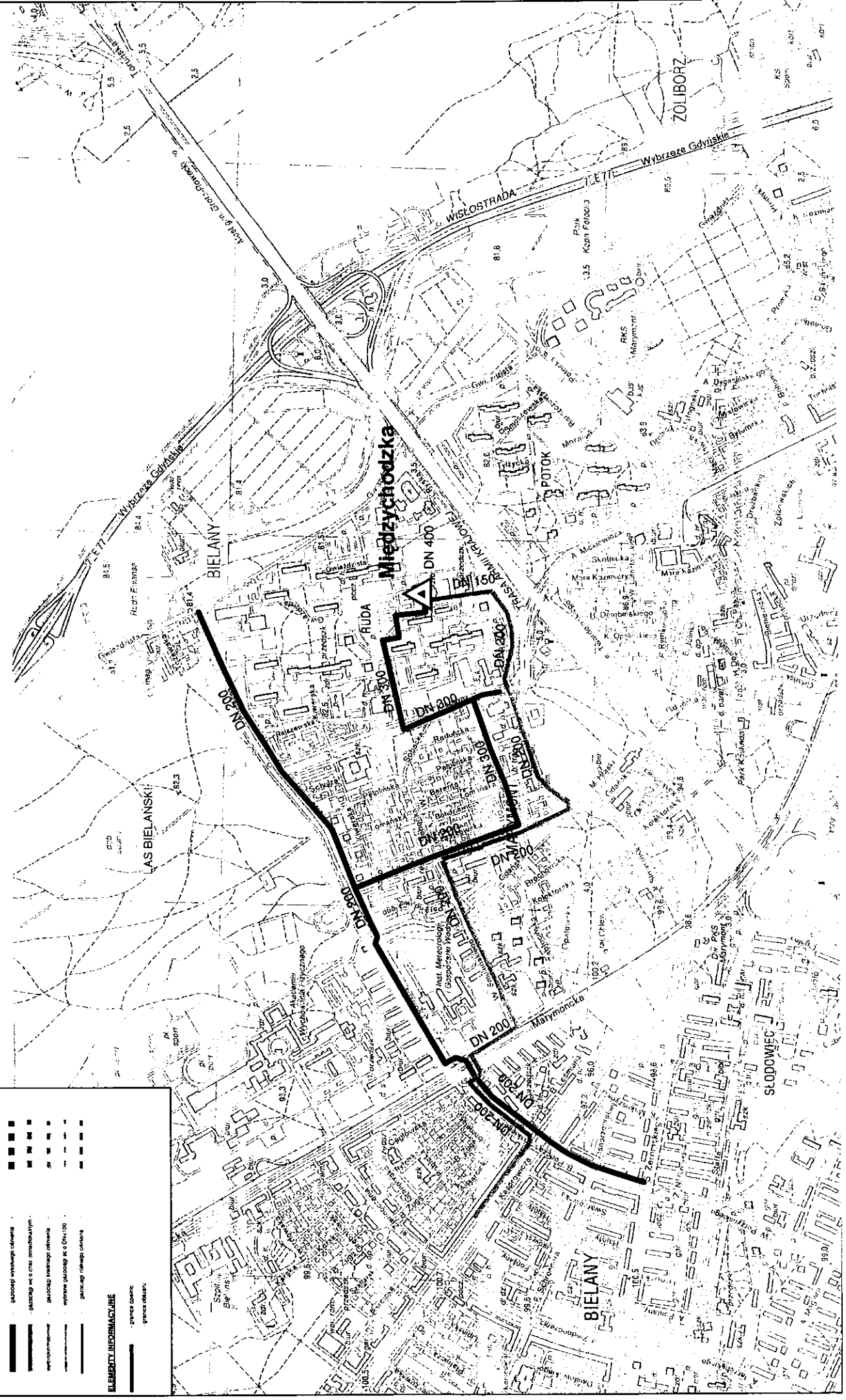
- granice dzielnic
- granice obszaru



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 3

[illegible]

graniczne dane
graniczne dane



KORESPONDENCJA



ENERGOROZWÓJ S.A.

ENERGOROZWÓJ S.A.

02-590 Warszawa

ul. Drużynowa 3A

tel./fax (022) 856 52 98

tel./fax (022) 856 70 51

tel./fax (022) 856 70 52

e-mail: energorozwoj@energorozwojsa.pl

Warszawa, dn. 29.08.2008

NASZ ZNAK ER/ 139/2008

Urząd Dzielnicy Bielany m.st. Warszawy

Burmistrz Dzielnicy Zbigniew Ubiel

Wydział Spraw Lokalowych

ul. Przybyszewskiego 70/72

01-824 Warszawa

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla pld. – wsch. części Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”.

Z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się do Pana Burmistrza o przekazanie nam danych i informacji dotyczących dzielnicy Dla w/w opracowania potrzebna jest znajomość informacji będących w zasobach Urzędu Dzielnicy:

Wykaz wspólnot mieszkaniowych na terenie Dzielnicy oraz dane dotyczące budynków będących w posiadaniu wspólnot:

- lokalizacji budynku,
- ilości mieszkań i powierzchni mieszkalnej,
- ilość mieszkańców,
- sposobie zaopatrzenia budynku w ciepło do celów grzewczych i w ciepłą wodę użytkową:
 - o miejska sieć ciepłownicza,
 - o własna kotłownia lokalna,
 - o ogrzewanie elektryczne,
- wyposażenia mieszkań w gaz,
- ilości mocy cieplnej zamówionej w SPEC dla poszczególnych budynków,

- stanu cieplnego budynków
 - stopień termomodernizacji budynków,
 - ocieplenie ścian,
 - stolarka okienna.

Energorozwój S.A. liczy na owocną współpracę z Urzędem Dzielnicy przy udostępnieniu tych danych do realizacji w/w opracowania.

Z poważaniem

WICEPREZES

Zajdel
dr inż. Andrzej Zajdel



ENERGOROZWÓJ S.A.

ENERGOROZWÓJ S.A.

02-590 Warszawa

ul. Drużynowa 3A

tel./fax (022) 856 52 98

tel./fax (022) 856 70 51

tel./fax (022) 856 70 52

e-mail: energorozwoj@energorozwojsa.pl

Warszawa, dn. 18.07.2008

NASZ ZNAK ER/ 149 /2008

Urząd Dzielnicy Bielany m.st. Warszawy

Burmistrz Dzielnicy Zbigniew Dubiel

ul. Przybyszewskiego 70/72

01-824 Warszawa

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla pld. – wsch. części Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”.

Z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się do Pana Burmistrza o przekazanie nam danych i informacji dotyczących dzielnicy. Dla w/w opracowania potrzebna jest znajomość informacji będących w zasobach Urzędu Dzielnicy:

1. Wykaz spółdzielni mieszkaniowych na terenie Dzielnicy.
2. Wykaz ZGN na terenie Dzielnicy (w przypadku wystąpienia w ostatnim czasie -po roku 2005 -przekształceń własnościowych prosimy o informacje w tej sprawie).
3. Wykaz zasobów mieszkań zakładowych na terenie Dzielnicy.
4. Wykaz TBS na terenie Dzielnicy.
5. Wykaz Developerów, którzy zrealizowali, realizują lub planują budowę mieszkań na terenie Dzielnicy.

Energorozwój S.A. liczy na owocną współpracę z Urzędem Dzielnicy przy udostępnieniu tych danych do realizacji w/w opracowania.

Z poważaniem

WICEPREZES

dr inż. Andrzej Zajdel

Załączniki:

- Upoważnienie Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy dla Energorozwój S.A.
- Mapa pld. – wsch. części Dzielnicy Bielany



ENERGOROZWÓJ S.A.

ENERGOROZWÓJ S.A.

02-590 Warszawa

ul. Drużynowa 3A

tel./fax (022)856 52 98

tel./fax (022) 856 70 51

tel./fax (022) 856 70 52

e-mail: energorozwoj@energorozwojsa.pl

Warszawa, dn. 13.06.2008

NASZ ZNAK ER/⁹⁹~~85~~/2008

**Urząd Dzielnicy Bielany m.st. Warszawy
Delegatura Biura Administracji i Spraw
Obywatelskich**

**ul. Lipińska 2
01-833 Warszawa**

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla części Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”.

Z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się o przekazanie nam aktualnych danych o ilości mieszkańców zamieszkałych lub/i zameldowanych na obszarze dzielnicy obejmującym ulice wykazane w załączniku do niniejszego pisma.

Prosimy o w miarę możliwości szybką odpowiedź.

Z poważaniem

Załączniki:

- wykaz ulic obszaru objętego planowaniem
- mapa południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany

WICEPREZES
dr inż. Andrzej Zajdel



Warszawa, dn. 29.05.2008

NASZ ZNAK ER/ 86/2008

**Urząd Dzielnicy Bielany m.st. Warszawy
Delegatura Biura Architektury
i Planowania Przestrzennego**

Naczelnik Delegatury Tomasz Dąbkowski

**ul. Przybyszewskiego 70/72
01-824 Warszawa**

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla pld. -wsch. części dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”.

Z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się do Urzędu Dzielnicy Bielany o przekazanie nam danych i informacji dotyczących dzielnicy. Dla w/w opracowania potrzebna jest znajomość szeregu dokumentów i informacji będących w zasobach Urzędu Dzielnicy dotyczących:

I. Istniejącej infrastruktury budowlanej i energetycznej w rejonie Dzielnicy

a w tym m. in.:

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla dzielnicy Bielany m.st. Warszawy.
2. Planu zagospodarowania przestrzennego dla dzielnicy Bielany.
- lub
3. Miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla dzielnicy Bielany.
4. Danych o istniejących zasobach mieszkaniowych i liczbie mieszkańców.
5. Danych o podmiotach gospodarczych, deweloperach, Spółdzielniach budowlanych, budownictwie komunalnym, instytucjach i budynkach użyteczności publicznej (szkołach, przychodniach, szpitalach, urzędach), budownictwie jednorodzinnym, strukturze budownictwa.
6. Danych o kotłowniach lokalnych i innych źródłach energii także niekonwencjonalnych w rejonie.
7. Danych o stanie środowiska naturalnego w rejonie.

II. Planowanych działań w zakresie rozwoju infrastruktury budowlanej i energetycznej w rejonie Dzielnicy Bielany w perspektywie 2030 r.,

a w tym:

1. Plany rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
2. Plany rozwoju przemysłu, handlu, usług.
3. Plany rozbudowy arterii komunikacyjnych (nowe tereny komunikacyjne, ulice, place, skrzyżowania).
4. Prognozy demograficzne dla rejonu.
5. Dane o lokalizacji i ilości wydanych warunków zabudowy i pozwoleń na budowę w Dzielnicy Bielany.
6. Plany dotyczące poprawy stanu środowiska naturalnego.

Energorozwój S.A. liczy na owocną współpracę z Urzędem Dzielnicy przy udostępnieniu w/w danych do realizacji w/w opracowania.

Z poważaniem

WICEPREZES
dr inż. Andrzej Zajdel

Załączniki:

- Mapa Dzielnicy Bielany
- Upoważnienie Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy dla Energorozwój S.A.



ENERGOROZWÓJ S.A.

ENERGOROZWÓJ S.A.

02-590 Warszawa

ul. Drużynowa 3A

tel./fax (022) 856 52 98

tel./fax (022) 856 70 51

tel./fax (022) 856 70 52

e-mail: energorozwoj@energorozwojsa.pl

Warszawa, dn. 19.05.2008

NASZ ZNAK ER/ 39 /2008

SPEC S.A.

Dyr. Sławomir Szumski

Pion Rozwoju

ul. Batorego 2

02-591 Warszawa

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”.

Z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się do SPEC S.A. o udostępnienie nam aktualnych danych i informacji dotyczących warszawskiego systemu ciepłowniczego i regionu Warszawy obejmującego południowo-wschodnią część Dzielnicy Bielany wg załączonej mapki, a w tym:

- lokalizacja i charakterystyka źródeł ciepła będących własnością SPEC, np. wg układu (dla lat 2004 – 2007):

	Warszawa			w tym południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany		
źródło	moc zainstalowana	moc zamówiona	ciepło sprzedane	moc zainstalowana	moc zamówiona	ciepło sprzedane
adres kotłowni	kW	kW	GJ/rok	kW	kW	GJ/rok

- charakterystyka odbiorców ciepła w południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany (dla lat 2004-2007):

zakup [GJ/rok]

- budownictwo mieszkaniowe
 - przemysł
 - budownictwo pozostałe (użyteczności publicznej handel usługi)
- podjęte działania na terenie wskazanym w załączniku graficznym mające na celu powiększenie rynku odbiorców ciepła,

- planowane działania w zakresie rozbudowy lub modernizacji systemu przesyłowego (w perspektywie 2025 roku) w południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie wraz z terminami i przewidywanymi nakładami inwestycyjnymi,
- prognozy zmian zapotrzebowania ciepła (do 2025 r.) w południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany,
- ocena stopnia wykorzystania sieci ciepłowniczych na terenie południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany dla celów zasilania miasta,
- ocena bezpieczeństwa zasilania w ciepło południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany,
- podejmowane i planowane działania związane z poprawą stanu środowiska naturalnego w mieście i dla południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany.

Prosimy o przychylne ustosunkowanie się do naszego pisma i w miarę możliwości szybką odpowiedź. Uzyskane dane zostaną wykorzystane do celów realizacji zleconego przez Urząd Miasta Warszawy opracowania „Projektu planu ...”.

Z poważaniem

Załączniki:

- Mapa południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany.
- Upoważnienie Urzędu Miasta dla Energorozwój S.A.

WICEPREZES

dr inż. Andrzej Zajdel



ENERGOROZWÓJ S.A.

ENERGOROZWÓJ S.A.

02-590 Warszawa

ul. Drużynowa 3A

tel./fax (022) 856 52 98

tel./fax (022) 856 70 51

tel./fax (022) 856 70 52

e-mail: energorozwoj@energorozwojsa.pl

Warszawa, dn. 19.05.2008

NASZ ZNAK ER/ 38 /2008

RWE Stoen Operator Sp. z o.o.

Prezes Zarządu Robert Stelmaszczyk

Zarządzanie Majątkiem Sieciowym

ul. Piękna 46

00-772 Warszawa

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Dzielnicy południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”.

Z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się do RWE Stoen Operator Sp. z o.o. o przekazanie nam danych dotyczących całego warszawskiego systemu elektroenergetycznego oraz rejonu obejmującego południowo-wschodnią część Dzielnicy Bielany (wg załączonej mapki), a w tym (dla lat 2004–2007):

- max. i min. zapotrzebowanie na moc elektryczną w mieście i w rejonie,
- roczne zużycie energii elektrycznej z podziałem na:

Warszawa

płd-wch cz. Dzielnicy Bielany

MWh/rok

MWh/rok

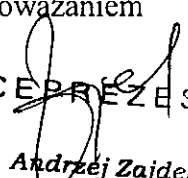
- gospodarstwa domowe,
- gospodarstwa rolne,
- zakłady przemysłowe,
- oświetlenie ulic,
- lokalizacje i charakterystyki stacji 110/15 kV na terenie miasta (w tym południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany) z uwzględnieniem rezerw stacji (moc zainstalowana, max. moc wykorzystana),

- lokalizacje i charakterystyki stacji 15/0,4 kV na terenie południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany z uwzględnieniem rezerw stacji (moc zainstalowana, max. moc wykorzystana),
- schemat sieci WN i SN na terenie południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany,
- prognozy RWE STOEN dotyczące zmiany zapotrzebowania na energię elektryczną w mieście i w rejonie południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany w perspektywie 2025 r.,
- prowadzone działania mające na celu zwiększenie bezpieczeństwa zasilania odbiorców na terenie miasta,
- zrealizowane przedsięwzięcia związane z ochroną środowiska naturalnego,
- planowane działania rozwojowe w zakresie:
 - budowy nowych stacji 110/15 kV na terenie miasta,
 - budowy/modernizacji stacji 15/0,4 kV na terenie południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany,
 - budowy/modernizacji sieci WN i SN na terenie południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany,
 - likwidacji sieci naziemnych WN i SN i zastępowanie ich podziemnymi liniami kablowymi na terenie południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany,
- zakładane harmonogramy realizacji poszczególnych prac wraz z przewidywanymi nakładami finansowymi,
- ocena stanu bezpieczeństwa zasilania wskazanego na mapie rejonu (południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany) w energię elektryczną (kierunki zasilania, rezerwy sieci zasilających na poszczególnych kierunkach zasilania:
 - ocena stanu technicznego infrastruktury (stacje, sieci WN, SN, nn),
 - stopień wykorzystania istniejącego systemu zasilania rejonu,
 - planowane działania na rzecz poprawy stanu środowiska naturalnego.

Prosimy o przychylne ustosunkowanie się do naszego pisma i w miarę możliwości szybkie przekazanie danych.

Załączniki:

- Mapa południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany
- Upoważnienie Urzędu Miasta dla Energorozwój S.A.

Z poważaniem

 WICEPREZES
 dr inż. Andrzej Zajdel



ENERGOROZWÓJ S.A.

ENERGOROZWÓJ S.A.

02-590 Warszawa

ul. Drużynowa 3A

tel./fax (022) 856 52 98

tel./fax (022) 856 70 51

tel./fax (022) 856 70 52

e-mail: energorozwoj@energorozwojsa.pl

Warszawa, dn. 19.05.2008

NASZ ZNAK ER/ 40 /2008

**Vattenfall Heat Poland S.A.
Departament Rynku Ciepła**

Dyr Marek Beroud

**ul. Modlińska 15
03-216 Warszawa**

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”.

Z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się do Vattenfall Heat Poland S.A. o udostępnienie nam aktualnych informacji i danych dotyczących warszawskiego systemu ciepłowniczego oraz w szczególności południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany, a w tym (dla lat 2004 – 2007):

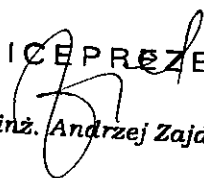
- aktualnego stanu systemu zaopatrzenia miasta w ciepło ze źródeł VHP (moc zainstalowana, moc zamówiona, ciepło sprzedane),
- współczynników skojarzenia w produkcji energii,
- wykazu lokalnych źródeł ciepła VHP na terenie południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany lub obszarów dzielnicy zasilanych przez VHP poza systemem centralnym,
- podjętych na tym terenie działań mających na celu powiększenie rynku odbiorców ciepła,
- dotychczasowych działaniach dotyczących ochrony środowiska,
- planowanych działaniach mających powiększyć bazę wytwórczą VHP w zakresie produkcji ciepła i energii elektrycznej (w perspektywie do 2025 roku) w Warszawie (plany budowy nowych źródeł w tym niekonwencjonalnych; plany modernizacyjne istniejących źródeł) oraz ewentualnie na terenie południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany wraz z przewidywanym harmonogramem realizacji i nakładami inwestycyjnymi,

- planowych działaniach związanych z poprawą stanu środowiska naturalnego.

Prosimy także o wyrażenie opinii o:

- rezerwach systemu wytwarzania ciepła na potrzeby odbiorców z terenu Warszawy,
- zagrożeniach dotyczących bezpieczeństwa zasilania miasta w ciepło,
- możliwościach VHP w zakresie zwiększenia produkcji energii elektrycznej na potrzeby miasta.

Z poważaniem

WICEPREZES

dr inż. Andrzej Zajdel

Załączniki:

- Mapa południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany.
- Upoważnienie Urzędu Miasta dla Energorozwój S.A.



ENERGOROZWÓJ S.A.

ENERGOROZWÓJ S.A.

02-590 Warszawa

ul. Drużynowa 3A

tel./fax (022) 856 52 98

tel./fax (022) 856 70 51

tel./fax (022) 856 70 52

e-mail: energorozwoj@energorozwojsa.pl

Warszawa, dn. 19.05.2008

NASZ ZNAK ER/ 37 /2008

**Mazowiecki Operator Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o.
Oddział Gazowniczy Warszawa**

Dyr. ds. Technicznych Janusz Markiewicz

**Biuro Rozwoju Inwestycji
Pion Rozwoju**

**ul. Kruczkowskiego 2
00-412 Warszawa**

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”.

Z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się do MSOG Gazownia Warszawska o przekazanie nam aktualnych danych i informacji dotyczących warszawskiego systemu gazowniczego, w tym w szczególności dla południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany (wg załączonej mapy), a w tym (dla lat 2004– 2007):

- parametry oferowanego na rynku warszawskim gazu,
- charakterystyka odbiorców gazu ziemnego:

I. Ze względu na rodzaj odbiorców Warszawa pld-wch część Dzielnicy Bielany

ilość odb. zużycie
szt. Nm³/rok

ilość odb. zużycie
szt. Nm³/rok

- gospodarstwa domowe

w tym na c.o.

- odbiorcy przemysłowi
- pozostali odbiorcy

II. Ze względu na ciśnienie gazu Warszawa pld-wch część Dzielnicy Bielany

ilość odb. zużycie
szt./% Nm³/rok lub %

ilość odb. zużycie
szt./% Nm³/rok lub %

- gaz niskiego ciśnienia
- gaz średniego ciśnienia
- gaz wysokiego ciśnienia

Zarząd Spółki:
Jerzy Wójcicki – Prezes
Andrzej Zajdel – Wiceprezes

Nr KRS 0000073979
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
REGON: 012918800
NIP: 524-000-66-48

Rachunek Bankowy:
Bank PEKAO S.A.
IV O/Warszawa
Nr 68 1240 1053 1111 0000 0486 2338

- charakterystyka systemu gazowniczego Warszawa pld-wch część Dzielnicy Bielany
 - średnica i długość rurociągów,
 - ilość i przepustowość stacji redukcyjnych I stopnia,
 - ilość i przepustowość stacji redukcyjnych II stopnia.
- plan magistralnej sieci gazowej (dla rejonu południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany wg załącznika graficznego) możliwością wskazania powiązań z siecią zewnętrzną dla tego rejonu,
- prognozowane zmiany zapotrzebowania gazu w rejonie południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany,
- planowane działania rozwojowe dotyczące systemu gazowniczego na terenie południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany w perspektywie 2025 r. (nowe sieci magistralne, stacje redukcyjne),
- przewidywane terminy realizacji planowanych zadań i planowane nakłady finansowe,
- podjęte i planowane działania firmy w zakresie ochrony środowiska na terenie Warszawy i w rejonie południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany.

Prosimy o przychylne ustosunkowanie się do naszego pisma i w miarę możliwości szybką odpowiedź.

Z poważaniem

WICEPREZES

dr inż. Andrzej Zajdel

Załączniki:

- Mapa południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany
- Upoważnienie Urzędu Miasta dla Energorozwój S.A.



ENERGOROZWÓJ S.A.

ENERGOROZWÓJ S.A.

02-590 Warszawa

ul. Drużynowa 3A

tel./fax (022) 856 52 98

tel./fax (022) 856 70 51

tel./fax (022) 856 70 52

e-mail: energorozwoj@energorozwojsa.pl

Warszawa, dn. 19.05.2008

NASZ ZNAK ER/ 41 /2008

PKP Energetyka

Dyr. Techniczny Konrad Tuliński

Biuro Dystrybucji Energii Elektrycznej

ul. Hoża 63/67

00-681 Warszawa

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”.

Z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się do PKP Energetyka o udostępnienie nam informacji dotyczących posiadanej przez PKP infrastruktury energetycznej na terenie Dzielnicy Bielany lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie.

Chodzi o lokalizację i charakterystykę istniejących:

- źródeł ciepła (kotłownie lokalne, wyposażenie kotłowni, moc cieplna, charakter pracy – na cele ogrzewania, wytwarzania ciepłej wody użytkowej),
- sieci ciepłych (rodzaj sieci, długość, średnica magistral),
- rozdzielni elektrycznych będących własnością PKP,
- gazowych stacji redukcyjnych,
- sieci gazowych (średnica, długość)
- ewentualnej współpracy PKP Energetyka w przedmiotowym rejonie z miastem i z odbiorcami z terenu dzielnicy,

oraz podanie informacji o

- planach rozwoju infrastruktury energetycznej PKP w tym rejonie do 2025 r., w tym:
 - przewidywane terminy realizacji planowanych zadań i planowane nakłady finansowe,
 - podjęte i planowane działania firmy w zakresie ochrony środowiska na terenie Warszawy i w rejonie Dzielnicy Bielany.

W załączeniu pisma mapka rejonu Warszawy będącego przedmiotem opracowania z zaznaczonym obszarem leżącym w strefie naszego zainteresowania (kolory – żółty)

Prosimy o przychylne potraktowanie naszego pisma i w miarę możliwości szybką odpowiedź.

Z poważaniem

WICEPREZES

dr inż. Andrzej Zajdel

Załączniki:

- Mapa południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany.
- Upoważnienie Urzędu Miasta dla Energorozwój S.A.



ENERGOROZWÓJ S.A.

ENERGOROZWÓJ S.A.

02-590 Warszawa

ul. Drużynowa 3A

tel./fax (022) 856 52 98

tel./fax (022) 856 70 51

tel./fax (022) 856 70 52

e-mail: energorozwoj@energorozwojsa.pl

Warszawa, dn. 19.05.2008

NASZ ZNAK ER/ 42 /2008

Zarząd Dróg Miejskich

Dyr. ds. Technicznych

Radosław Laskowski

00-801 Warszawa

ul. Chmielna 120

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”.

Z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się do Zarządu Dróg Miejskich o przekazanie nam danych i informacji dotyczących oświetlenia ulic, dróg i placów na terenie południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany (mapka w załączeniu), a w tym:

a) dla stanu istniejącego:

- inwentaryzacja punktów oświetleniowych (liczba, rodzaj, podstawowe dane techniczne),
- rodzaj i cel działań ZDM w tym rejonie,
- przeprowadzone działania modernizacyjne oświetlenia wskazanego rejonu,

b) dla stanu perspektywicznego (do 2025 r.):

- cel planowanych działań ZDM,
- planowane działania modernizacyjne (harmonogramy działań z planowanymi wydatkami finansowymi).

Uprzejmie prosimy o przychylne i szybkie ustosunkowanie się do naszego pisma i przekazanie niezbędnych danych.

Z poważaniem

WICEPREZES

dr inż. Andrzej Zajdel

Załączniki:

- Mapa południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany.
- Upoważnienie Urzędu Miasta dla Energorozwój S.A.

Zarząd Spółki:
Jerzy Wójcicki – Prezes
Andrzej Zajdel – Wiceprezes

Nr KRS 0000073979
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
REGON: 012918800
NIP: 524-000-66-48

Rachunek Bankowy:
Bank PEKAO S.A.
IV O/Warszawa
Nr 68 1240 1053 1111 0000 0486 2338



ENERGOROZWÓJ S.A.

ENERGOROZWÓJ S.A.

02-590 Warszawa

ul. Drużynowa 3A

tel./fax (022) 856 52 98

tel./fax (022) 856 70 51

tel./fax (022) 856 70 52

e-mail: energorozwoj@energorozwojsa.pl

Warszawa, dn. 19.05.2008

NASZ ZNAK ER/ 61 /2008

Pani Dyrektor Jolanta Latała

**Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy**

**Pl. Defilad 1
00-901 Warszawa**

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany, Dzielnicy Żoliborz i Dzielnicy Wola m. st. Warszawy”.

Z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się do Biura Architektury i Planowania Przestrzennego o udostępnienie nam podkładów cyfrowych mapy Warszawy we fragmentach dotyczących:

1. Południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany (zgodnie z załączoną mapką).
2. Dzielnicy Żoliborz (zgodnie z załączoną mapką).
3. Dzielnicy Wola (zgodnie z załączoną mapką).

Prosimy o mapę w dwóch wersjach

- bez infrastruktury;
- z infrastrukturą

w celu wykorzystania w w/w opracowaniu.

Z poważaniem


WICEPREZES
dr inż. Andrzej Zajdel



ENERGOROZWÓJ S.A.

ENERGOROZWÓJ S.A.

02-590 Warszawa

ul. Drużynowa 3A

tel./fax (022) 856 52 98

tel./fax (022) 856 70 51

tel./fax (022) 856 70 52

e-mail: energorozwoj@energorozwojsa.pl

Warszawa, dn. 25.07.2008

NASZ ZNAK ER/ 154 /2008

**Zakład Gospodarowania Nieruchomościami
w pld.- wsch. cz. Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy**

Dyrektor Arkadiusz Przybylski

ul. Grębałowska 23/25

01-808 Warszawa

Dotyczy: Pismo ER/74/2008 z dn. 20.05.2008 r. i pismo ZGN.III.ZE-MD.71300.3929-2016/08 z dn. 23.06.2008 r.

Pragniemy podziękować Państwu za przekazanie nam serii danych dotyczących budynków w całości administrowanych przez ZGN. Mamy jednakże uprzejmą prośbę o uzupełnienie danych i informacji o pozostałe budynki mieszkalne na terenie pld.-wsch. cz. Dzielnicy Bielany, które w wyniku przekształceń własnościowych przestały być administrowane przez ZGN oraz o podanie ilości mieszkań przejętych przez wspólnoty i ilości mieszkań pozostających w zasobach ZGN.

Z góry dziękujemy za przygotowanie tych informacji.

Z poważaniem

WICEPREZES

dr inż. Andrzej Zajdel



ENERGOROZWÓJ S.A.

ENERGOROZWÓJ S.A.

02-590 Warszawa

ul. Drużynowa 3A

tel./fax (022) 856 52 98

tel./fax (022) 856 70 51

tel./fax (022) 856 70 52

e-mail: energorozwoj@energorozwojsa.pl

Warszawa, dn. 20.05.2008

NASZ ZNAK ER/ 74 /2008

**Zakład Gospodarowania Nieruchomościami
w pld.- wsch. cz. Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy**

Dyrektor Arkadiusz Przybylski

**ul. Grębalowska 23/25
01-808 Warszawa**

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla pld.- wsch. części Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”.

Działając z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się do Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami o przekazanie nam danych i informacji dotyczących o dysponowanych przez ZGN zasobach mieszkaniowych na terenie pld.- wsch. cz. Dzielnicy Żoliborz (mapa w załączeniu), a w tym:

I. Dla stanu istniejącego zestawienie budynków mieszkalnych z podaniem:

1. Lokalizacji budynku.
2. Ilości mieszkań i powierzchni mieszkalnej.
3. Ilość mieszkańców.
4. Sposobie zaopatrzenia budynku w ciepło do celów grzewczych i w ciepłą wodę użytkową:
 - miejska sieć ciepłownicza,
 - własna kotłownia lokalna,
 - ogrzewanie elektryczne.
5. Wyposażenia mieszkań w gaz.
6. Ilości mocy cieplnej zamówionej w SPEC dla poszczególnych budynków.
7. Stanu cieplnego budynków
 - stopień termomodernizacji budynków,
 - ocieplenie ścian,
 - stolarka okienna.

II. Dla stanu planowanego

1. Plany budowlane w zakresie budownictwa komunalnego do 2020 r. i 2030 r. (lokalizacja, ilość).
2. Planowane źródła pozyskania ciepła na cele grzewcze i ciepłej wody użytkowej.

Prosimy ZDN o przychylne ustosunkowanie się do naszego pisma i w miarę możliwości szybką odpowiedź.

Z poważaniem

WICEPREZES

Zarząd Spółki:
Jerzy Wójcicki – Prezes
Andrzej Zajdel – Wiceprezes

Nr KRS 0000073979
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
REGON: 012918800
NIP: 524-000-66-48

Rachunek Bankowy:
Bank PEKAO S.A.
IV O/Warszawa
Nr 68 1240 1053 1111 0000 0486 2338



ENERGOROZWÓJ S.A.

ENERGOROZWÓJ S.A.

02-590 Warszawa

ul. Drużynowa 3A

tel./fax (022)856 52 98

tel./fax (022) 856 70 51

tel./fax (022) 856 70 52

e-mail: energorozwoj@energorozwojsa.pl

Warszawa, dn. 25.06.2008

NASZ ZNAK ER/ 113 /2008

833 8364

59 09

110. weł

Hazurek

„Ruda” Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa

Prezes Zarządu Dariusz Śmierzyński

ul. Klaudyny 18a

01-684 Warszawa

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla pld-wsch. części Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”.

Działając z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się do Zarządu Spółdzielni o przekazanie nam danych i informacji dotyczących dysponowanych przez Spółdzielnię zasobach mieszkaniowych na terenie pld-wsch. części Dzielnicy Bielany (mapa w załączeniu), a w tym:

I. Stan istniejący

zestawienia budynków mieszkalnych z podaniem:

1. lokalizacji budynku,
2. ilości mieszkań i powierzchni mieszkalnej,
3. ilość mieszkańców,
4. sposobie zaopatrzenia budynku w ciepło do celów grzewczych i w ciepłą wodę użytkową:
 - o miejska sieć ciepłownicza,
 - o własna kotłownia lokalna,
 - o ogrzewanie elektryczne,
5. wyposażenia mieszkań w gaz,
6. ilości mocy cieplnej zamówionej w SPEC dla poszczególnych budynków,
7. stanu cieplnego budynków
 - stopień termomodernizacji budynków,
 - ocieplenie ścian,
 - stolarka okienna.

II. Stan planowany

1. plany budowlane Spółdzielni do 2015 r. i 2030 r.,
2. planowane źródła pozyskania ciepła na cele grzewcze i ciepłej wody użytkowej.

Prosimy Zarząd Spółdzielni o przychylne ustosunkowanie się do naszego pisma i w miarę możliwości szybką odpowiedź.

Z poważaniem

WICEPREZES

dr inż. Andrzej Zajdel

Zarząd Spółki:
Jerzy Wójcicki – Prezes
Andrzej Zajdel – Wiceprezes

Nr KRS 0000073979
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
REGON: 012918800
NIP: 524-000-66-48

Rachunek Bankowy:
Bank PEKAO S.A.
IV O/Warszawa
Nr 68 1240 1053 1111 0000 0486 2338



ENERGOROZWÓJ S.A.

ENERGOROZWÓJ S.A.

02-590 Warszawa

ul. Drużynowa 3A

tel./fax (022) 856 52 98

tel./fax (022) 856 70 51

tel./fax (022) 856 70 52

e-mail: energorozwoj@energorozwojsa.pl

Warszawa, dn. 25.06.2008

NASZ ZNAK ER/ 114 /2008

*nie posiadają zasobów w tych dzielnicach
posiadają zasoby na osiedle*
„Al. Jerozolimskie” Spółdzielnia Mieszkaniowa
Prezes Zarządu Marek Kowalewski
Al. Jerozolimskie 89/25
02-001 Warszawa

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla pld-wsch. części Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”.

Działając z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się do Zarządu Spółdzielni o przekazanie nam danych i informacji dotyczących dysponowanych przez Spółdzielnię zasobach mieszkaniowych na terenie pld-wsch. części Dzielnicy Bielany (mapa w załączeniu), a w tym:

I. Stan istniejący

zestawienia budynków mieszkalnych z podaniem:

1. lokalizacji budynku,
2. ilości mieszkań i powierzchni mieszkalnej,
3. ilość mieszkańców,
4. sposobie zaopatrzenia budynku w ciepło do celów grzewczych i w ciepłą wodę użytkową:
 - o miejska sieć ciepłownicza,
 - o własna kotłownia lokalna,
 - o ogrzewanie elektryczne,
5. wyposażenia mieszkań w gaz,
6. ilości mocy cieplnej zamówionej w SPEC dla poszczególnych budynków,
7. stanu cieplnego budynków
 - stopień termomodernizacji budynków,
 - ocieplenie ścian,
 - stolarka okienna.

II. Stan planowany

1. plany budowlane Spółdzielni do 2015 r. i 2030 r.,
2. planowane źródła pozyskania ciepła na cele grzewcze i ciepłej wody użytkowej.

Prosimy Zarząd Spółdzielni o przychylne ustosunkowanie się do naszego pisma i w miarę możliwości szybką odpowiedź.

Z poważaniem

WICEPREZES

dr inż. Andrzej Zajdel



ENERGOROZWÓJ S.A.

ENERGOROZWÓJ S.A.

02-590 Warszawa

ul. Drużynowa 3A

tel./fax (022) 856 52 98

tel./fax (022) 856 70 51

tel./fax (022) 856 70 52

e-mail: energorozwoj@energorozwojsa.pl

Warszawa, dn. 25.06.2008

NASZ ZNAK ER/ 115 /2008

833 80 18

„ **Kiwerska” Spółdzielnia Mieszkaniowa**
Prezes Zarządu Zbigniew Woźniak
ul. Kiwerska 16 m14
01-682 Warszawa

504 945 905

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla pld-wsch. części Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”.

Działając z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się do Zarządu Spółdzielni o przekazanie nam danych i informacji dotyczących dysponowanych przez Spółdzielnię zasobach mieszkaniowych na terenie pld-wsch. części Dzielnicy Bielany (mapa w załączeniu), a w tym:

I. Stan istniejący

zestawienia budynków mieszkalnych z podaniem:

1. lokalizacji budynku,
2. ilości mieszkań i powierzchni mieszkalnej,
3. ilość mieszkańców,
4. sposobie zaopatrzenia budynku w ciepło do celów grzewczych i w ciepłą wodę użytkową:
 - o miejska sieć ciepłownicza,
 - o własna kotłownia lokalna,
 - o ogrzewanie elektryczne,
5. wyposażenia mieszkań w gaz,
6. ilości mocy cieplnej zamówionej w SPEC dla poszczególnych budynków,
7. stanu cieplnego budynków
 - stopień termomodernizacji budynków,
 - ocieplenie ścian,
 - stolarka okienna.

II. Stan planowany

1. plany budowlane Spółdzielni do 2015 r. i 2030 r.,
2. planowane źródła pozyskania ciepła na cele grzewcze i ciepłej wody użytkowej.

Prosimy Zarząd Spółdzielni o przychylne ustosunkowanie się do naszego pisma i w miarę możliwości szybką odpowiedź.

Z poważaniem

PROKURENT

dr inż. Andrzej Kulicki

Zarząd Spółki:
Jerzy Wójcicki – Prezes
Andrzej Zajdel – Wiceprezes

Nr KRS 0000073979
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
REGON: 012918800
NIP: 524-000-66-48

Rachunek Bankowy:
Bank PEKAO S.A.
IV O/Warszawa
Nr 68 1240 1053 1111 0000 0486 2338



ENERGOROZWÓJ S.A.

ENERGOROZWÓJ S.A.

02-590 Warszawa

ul. Drużynowa 3A

tel./fax (022) 856 52 98

tel./fax (022) 856 70 51

tel./fax (022) 856 70 52

e-mail: energorozwoj@energorozwojsa.pl

Warszawa, dn. 25.06.2008

NASZ ZNAK ER/ 116 /2008

„Marymont” Spółdzielnia Mieszkaniowa

ul. Lektykarska 56/29

01-687 Warszawa

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla pld-wsch. części Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”.

Działając z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się do Zarządu Spółdzielni o przekazanie nam danych i informacji dotyczących dysponowanych przez Spółdzielnię zasobach mieszkaniowych na terenie pld-wsch. części Dzielnicy Bielany (mapa w załączeniu), a w tym:

I. Stan istniejący

zestawienia budynków mieszkalnych z podaniem:

1. lokalizacji budynku,
2. ilości mieszkań i powierzchni mieszkalnej,
3. ilość mieszkańców,
4. sposobie zaopatrzenia budynku w ciepło do celów grzewczych i w ciepłą wodę użytkową:
 - o miejska sieć ciepłownicza,
 - o własna kotłownia lokalna,
 - o ogrzewanie elektryczne,
5. wyposażenia mieszkań w gaz,
6. ilości mocy cieplnej zamówionej w SPEC dla poszczególnych budynków,
7. stanu cieplnego budynków
 - stopień termomodernizacji budynków,
 - ocieplenie ścian,
 - stolarka okienna.

II. Stan planowany

1. plany budowlane Spółdzielni do 2015 r. i 2030 r.,
2. planowane źródła pozyskania ciepła na cele grzewcze i ciepłej wody użytkowej.

Prosimy Zarząd Spółdzielni o przychylne ustosunkowanie się do naszego pisma i w miarę możliwości szybką odpowiedź.

Z poważaniem

WICEPREZES

dr inż. Andrzej Zajdel

Zarząd Spółki:
Jerzy Wójcicki – Prezes
Andrzej Zajdel – Wiceprezes

Nr KRS 0000073979
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
REGON: 012918800
NIP: 524-000-66-48

Rachunek Bankowy:
Bank PEKAO S.A.
IV O/Warszawa
Nr 68 1240 1053 1111 0000 0486 2338



ENERGOROZWÓJ S.A.

ENERGOROZWÓJ S.A.

02-590 Warszawa

ul. Drużynowa 3A

tel./fax (022) 856 52 98

tel./fax (022) 856 70 51

tel./fax (022) 856 70 52

e-mail: energorozwoj@energorozwojsa.pl

Warszawa, dn. 25.06.2008

NASZ ZNAK ER/ 117 /2008

**„Podleśna” Spółdzielnia Mieszkaniowa
Pani Prezes Anna Giedroycz-Gilowska
ul. Marymoncka 32B/20
01-869 Warszawa**

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla pld-wsch. części Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”.

Działając z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się do Zarządu Spółdzielni o przekazanie nam danych i informacji dotyczących dysponowanych przez Spółdzielnię zasobach mieszkaniowych na terenie pld-wsch. części Dzielnicy Bielany (mapa w załączeniu), a w tym:

I. Stan istniejący

zestawienia budynków mieszkalnych z podaniem:

1. lokalizacji budynku,
2. ilości mieszkań i powierzchni mieszkalnej,
3. ilość mieszkańców,
4. sposobie zaopatrzenia budynku w ciepło do celów grzewczych i w ciepłą wodę użytkową:
 - o miejska sieć ciepłownicza,
 - o własna kotłownia lokalna,
 - o ogrzewanie elektryczne,
5. wyposażenia mieszkań w gaz,
6. ilości mocy cieplnej zamówionej w SPEC dla poszczególnych budynków,
7. stanu cieplnego budynków
 - stopień termomodernizacji budynków,
 - ocieplenie ścian,
 - stolarka okienna.

II. Stan planowany

1. plany budowlane Spółdzielni do 2015 r. i 2030 r.,
2. planowane źródła pozyskania ciepła na cele grzewcze i ciepłej wody użytkowej.

Prosimy Zarząd Spółdzielni o przychylne ustosunkowanie się do naszego pisma i w miarę możliwości szybką odpowiedź.

Z poważaniem **PREZES**

dr inż. Andrzej Zajdel

Zarząd Spółki:
Jerzy Wójcicki – Prezes
Andrzej Zajdel – Wiceprezes

Nr KRS 0000073979
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
REGON: 012918800
NIP: 524-000-66-48

Rachunek Bankowy:
Bank PEKAO S.A.
IV O/Warszawa
Nr 68 1240 1053 1111 0000 0486 2338

Warszawa, dn. 25.06.2008

NASZ ZNAK ER/ 118 /2008

„Nauczycielska” Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa
Administracja Osiedla „Skarpa Marymoncka”
ul. Zabłocińska 10
01-697 Warszawa

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla pld-wsch. części Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”.

Działając z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się do Zarządu Spółdzielni o przekazanie nam danych i informacji dotyczących dysponowanych przez Spółdzielnię zasobach mieszkaniowych na terenie pld-wsch. części Dzielnicy Bielany (mapa w załączeniu), a w tym:

I. Stan istniejący

zestawienia budynków mieszkalnych z podaniem:

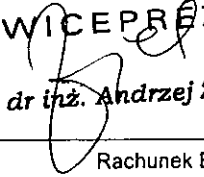
1. lokalizacji budynku,
2. ilości mieszkań i powierzchni mieszkalnej,
3. ilość mieszkańców,
4. sposobie zaopatrzenia budynku w ciepło do celów grzewczych i w ciepłą wodę użytkową:
 - o miejska sieć ciepłownicza,
 - o własna kotłownia lokalna,
 - o ogrzewanie elektryczne,
5. wyposażenia mieszkań w gaz,
6. ilości mocy cieplnej zamówionej w SPEC dla poszczególnych budynków,
7. stanu cieplnego budynków
 - stopień termomodernizacji budynków,
 - ocieplenie ścian,
 - stolarka okienna.

II. Stan planowany

1. plany budowlane Spółdzielni do 2015 r. i 2030 r.,
2. planowane źródła pozyskania ciepła na cele grzewcze i ciepłej wody użytkowej.

Prosimy Zarząd Spółdzielni o przychylne ustosunkowanie się do naszego pisma i w miarę możliwości szybką odpowiedź.

Z poważaniem

WICEPREZES

dr inż. Andrzej Zajdel



ENERGOROZWÓJ S.A.

ENERGOROZWÓJ S.A.

02-590 Warszawa

ul. Drużynowa 3A

tel./fax (022)856 52 98

tel./fax (022) 856 70 51

tel./fax (022) 856 70 52

e-mail: energorozwoj@energorozwojsa.pl

Warszawa, dn. 25.06.2008

NASZ ZNAK ER/ 119 /2008

kwot listu

tytuł. - 894-29-69
numer pomyślny

„Rafa” Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa

ul. Żeromskiego 4C/11

01-861 Warszawa

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla pld-wsch. części Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”.

Działając z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się do Zarządu Spółdzielni o przekazanie nam danych i informacji dotyczących dysponowanych przez Spółdzielnię zasobach mieszkaniowych na terenie pld-wsch. części Dzielnicy Bielany (mapa w załączeniu), a w tym:

I. Stan istniejący

zestawienia budynków mieszkalnych z podaniem:

1. lokalizacji budynku,
2. ilości mieszkań i powierzchni mieszkalnej,
3. ilość mieszkańców,
4. sposobie zaopatrzenia budynku w ciepło do celów grzewczych i w ciepłą wodę użytkową:
 - o miejska sieć ciepłownicza,
 - o własna kotłownia lokalna,
 - o ogrzewanie elektryczne,
5. wyposażenia mieszkań w gaz,
6. ilości mocy cieplnej zamówionej w SPEC dla poszczególnych budynków,
7. stanu cieplnego budynków
 - stopień termomodernizacji budynków,
 - ocieplenie ścian,
 - stolarka okienna.

II. Stan planowany

1. plany budowlane Spółdzielni do 2015 r. i 2030 r.,
2. planowane źródła pozyskania ciepła na cele grzewcze i ciepłej wody użytkowej.

Prosimy Zarząd Spółdzielni o przychylne ustosunkowanie się do naszego pisma i w miarę możliwości szybką odpowiedź.

Z poważaniem

WICEPREZ

dr inż. Andrzej Zajdel

Zarząd Spółki:
Jerzy Wójcicki – Prezes
Andrzej Zajdel – Wiceprezes

Nr KRS 0000073979
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
REGON: 012918800
NIP: 524-000-66-48

Rachunek Bankowy:
Bank PEKAO S.A.
IV O/Warszawa
Nr 68 1240 1053 1111 0000 0486 2338



ENERGOROZWÓJ S.A.

ENERGOROZWÓJ S.A.

02-590 Warszawa

ul. Drużynowa 3A

tel./fax (022) 856 52 98

tel./fax (022) 856 70 51

tel./fax (022) 856 70 52

e-mail: energorozwoj@energorozwojsa.pl

Warszawa, dn. 27.08.2008

NASZ ZNAK ER/205/2008

Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej

ul. Podleśna 61

01-673 Warszawa

Energorozwój S.A. na zlecenie Urzędu Miasta Warszawy wykonuje „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy”. Działając z upoważnienia Urzędu Miasta zwracamy się do Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej

o przekazanie nam danych i informacji dotyczących:

- źródła zasilania w ciepło (własna kotłownia, m.s.c.),
- mocy zainstalowanej lub zamówionej,
- rocznej produkcji ciepła (c.o., c.w.u., ciepła technologicznego)
- rocznej ilości zużytego paliwa,

Z góry dziękujemy za przygotowanie tych informacji.

Z poważaniem

WICEPREZES

dr inż. Andrzej Zajdel

Zarząd Spółki:
Jerzy Wójcicki – Prezes
Andrzej Zajdel – Wiceprezes

Nr KRS 0000073979
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
REGON: 012918800
NIP: 524-000-66-48

Rachunek Bankowy:
Bank PEKAO S.A.
IV O/Warszawa
Nr 68 1240 1053 1111 0000 0486 2338



Biuro Infrastruktury

ul. Marszałkowska 77/79, 00-683 Warszawa, tel. (022) 621 51 40, 628 32 70-79 wew. 499, faks (022) 621 71 96
www.um.warszawa.pl

Oznaczenie sprawy ZP/EK/341/II-49/08

Warszawa, dn. 09.05.2008

UPOWAŻNIENIE

Upoważniam Przedsiębiorstwo Energorozwój S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Drużynowa 3a do działań w imieniu Urzędu m.st. Warszawy przy zbieraniu danych wyjściowych, celem opracowania projektu „Planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla południowo-wschodniej części Dzielnicy Bielany oraz Dzielnicy Żoliborz m.st. Warszawy” oraz projektu „Planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Dzielnicy Wola m.st. Warszawy”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego Energorozwój S.A. jest wykonawcą w/w projektów.

Uprzejmie prosimy o podjęcie merytorycznej współpracy przy opracowaniu dokumentów planistycznych Miasta. W Biurze Infrastruktury Urzędu m.st. Warszawy sprawę prowadzą Pan Mariusz Sałek oraz Pan Jan Rojewski.

Z-ca Dyrektora
Biura Infrastruktury