LEGENDA:

USTALENIA PLANU:

GRANICE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICE PODWÓREK
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

GRANICE STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ:

- KZ-C - STREFA OCHRONY WYBRANYCH PARAMETRÓW HISTORYCZNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO
- KZ/C KZ-E - STREFA OCHRONY OTOCZENIA I EKSPOZYCJI ZABYTKU
- KZ/L KZ-L - STREFA OCHRONY LINIOWYCH PARAMETRÓW HISTORYCZNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO

LINIE ZABUDOWY:

- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY PARTERÓW

b5.1 MW — OZNACZENIA LITEROWO-CYFROWE TERENÓW

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- M — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- MW — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MW/U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
- UHB — TERENY USŁUG HANDLU I BIUR
- UHB/P — TERENY USŁUG HANDLU I BIUR ORAZ PRODUKCJI
- UHB/IE — TERENY USŁUG HANDLU I BIUR ORAZ STACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ
- UKs — TERENY OBIEKTÓW SAKRALNYCH
- UZ — TERENY USŁUG ZDROWIA
- UK — TERENY USŁUG KULTURY
- UO — TERENY USŁUG OŚWIATY
- ZP — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- KK — TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- KK/UHB — TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ I USŁUG HANDLU I BIUR
- KK/KD — TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ I ULIC (DRÓG PUBLICZNYCH)
- KDw — TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KD — TERENY ULIC (DRÓG PUBLICZNYCH)
- KDD-Pj — TERENY ULIC (DRÓG PUBLICZNYCH) - ALEI PIESZO JEZDNYCH
- KD-P — TERENY CIĄGÓW PIESZYCH
- KD-PM — TERENY PLACÓW MIEJSKICH

KLASYFIKACJA ULIC:

- KDZ — DROGI ZBIORCZE
- KDL — DROGI LOKALNE
- KDD — DROGI DOJAZDOWE
- KDD-Pj — DROGI DOJAZDOWE DLA WSPÓLNEGO RUCHU PIESZEGO I KOŁOWEGO

USTALENIA PLANU:

ELEMENTY KOMPOZYCJI PRZESTRZENNEJ:

- OSIE KOMPOZYCYJNE I WIDOKOWE
- DOMINANTY PRZESTRZENNE
- POMNIKI, MIEJSCA PAMIĘCI, RZEŹBY, KAPLICZKI
- PRZEJŚCIA BRAMOWE ISTNIEJĄCE DO ZACHOWANIA
- PIERZEJE ZABUDOWY KSZTAŁTUJĄCE PRZESTRZENIE PUBLICZNE
- PIERZEJE USŁUGOWE
- PLACE I MIEJSCA WYMAGAJĄCE SPECJALNEGO OPRACOWANIA POSADZKI
- FRAGMENTY ODSŁONIĘTEGO BRUKU DO ZACHOWANIA
- PRZEJŚCIA PIESZE W POZIOMIE PARTERU

ZIELEŃ:

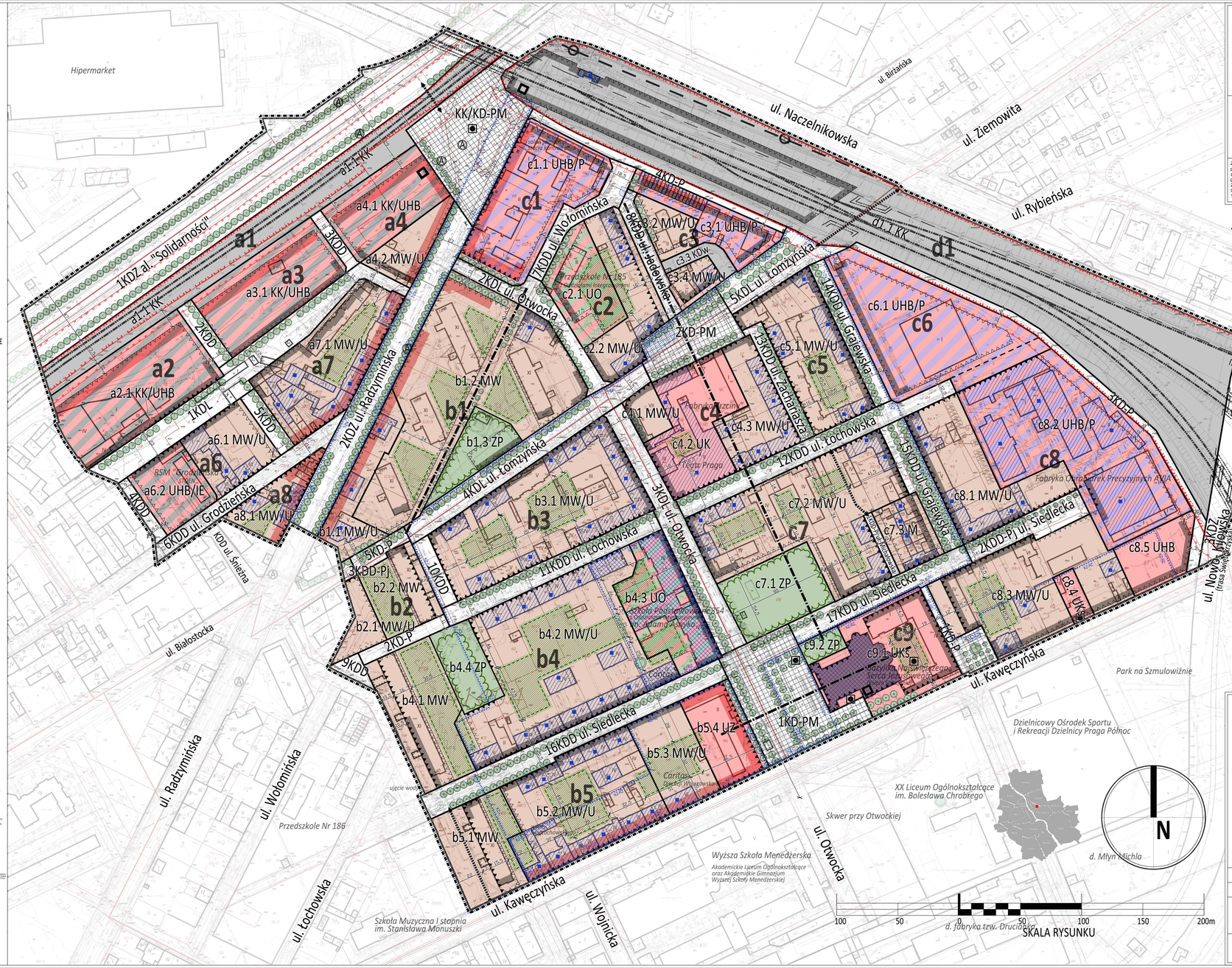
- SZPALERY DRZEW ISTNIEJĄCE DO ZACHOWANIA I UZUPEŁNIENIA
- SZPALERY DRZEW PROJEKTOWANE
- POJEDYNCZE DRZEWA O DUŻYCH WALORACH PRZYRODNICZYCH

INNE:

- 18.5 — WYMIARY (W METRACH)
- BUDYNKI ZABYTKOWE OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE
- BUDYNKI ZABYTKOWE UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW, OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE
- STREFA FUNKCJONOWANIA ISTNIEJĄCEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- STREFA SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA ORAZ OGRANICZEŃ W UŻYTKOWANIU TERENÓW W SĄSIEDZTWIE LINII KOLEJOWYCH

INFORMACJE:

- 30/301 — GRANICE I NUMERY OBRĘBÓW EWIDENCYJNYCH
- 21 — GRANICE I NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH
- b5 — OZNACZENIA KWARTAŁÓW
- PROPONOWANE PODZIAŁY TERENÓW
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA
- BUDYNKI WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- KDZ/C — OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- Bazylika — OPISY WYBRANYCH ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW PODANE W CELACH ORIENTACYJNYCH
- 272 — NUMERY ADRESOWE BUDYNKÓW
- V — LICZBA KONDYGNACJI - BUDYNKI ISTNIEJĄCE
- A — PRZYSTANKI AUTOBUSOWE
- LINIE TRAMWAJOWE
- GŁÓWNE LINIE KOLEJOWE
- WIADUKTY KOLEJOWE



ZESPÓŁ AUTORSKI:

główny projektant urbanistyka:	arch. Marek Sawicki
	prof. PW dr hab. arch. Krzysztof Domaradzki
	arch. Bartłomiej Gajewski
	arch. Ewelina Maciak
	arch. Piotr Jeleń
ochrona środowiska	mgr Jacek Skorupski
komunikacja	mgr inż. Zygmunt Uździlewicz

Miasto Stołeczne Warszawa

Zgodnie z art.16 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) plan miejscowy sporządzono z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej wydanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Mapa w skali 1:500 wykonana w dniu 23 listopada 2011r. obejmuje sekcje: 2N2O2, 3N2O2, 4N2O2, 6N2O2, 6N2O3, 7N2O2, 8N2O2, 9N2O2, 10N2O2, 11N2O2, 11N2O3, 12N2O2, 13N2O2, 14N2O2, 15N2O2, 16N2O3, 17N2O2, 18N2O2, 19N2O2, 20N2O2, 22N2O2, 23N2O2, 24N2O2.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO M. ST. WARSZAWY

UCHWAŁA RADY M. ST. WARSZAWY NR LXXXI/2746/2006 Z DNIA 10 PAŹDZIERNIKA 2006r. Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI RYSUNEK NR 14 - STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA

ZAŁĄCZNIK NR 1
do Uchwały Nr LVII/1798/2021
Rady Miasta Stołecznego Warszawy
z dnia 9 grudnia 2021 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

MICHAŁOWA I SZMULOWIZNY
W REJONIE ALEI SOLIDARNOŚCI

Przewodniczącą(-y) Rady m.st. Warszawy

RYSUNEK PLANU

SKALA 1:1000

Główny Projektant Planu: mgr inż. arch. Marek Sawicki
Nr. uprawnień: WA-333/KW/347/2014
nazwa firmy: DAWOS sp. z o.o.

Publikacja dokonana w:
Dz.U. Woj. Maz. z dnia .....