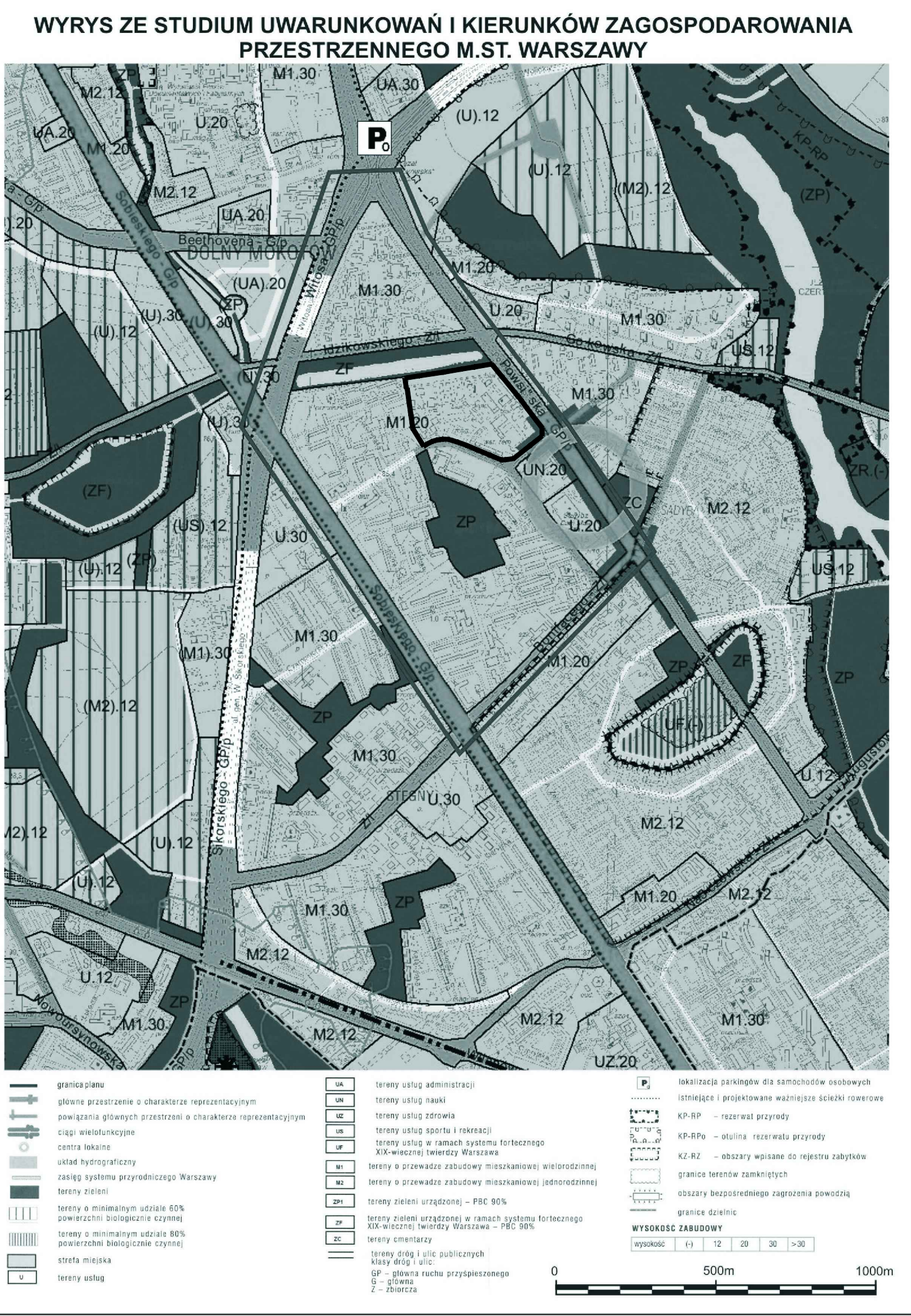


Symbole terenu oraz funkcja	Powierzchnia terenu w ha	Max. intensywność zabudowy	Maksymalna powierzchnia zabudowy w %	Max. wysokość zabudowy w m/ kondygnacji	Min. wysokość zabudowy w m/ kondygnacji	Min. powierzchnia biologicznie czynna w %
1	2	3	4	5	6	7

1 MW	0,89	3,0	40	25/7k	12/3k	30
2 MW/U	1,82	3,0	50	21/6k	15/4k	30
3 MW/U	0,24	3,0	50	21/6k	15/4k	30
4 UG	5,37	1,5	50	21/6k	5/1k	25
5 IK/M	0,53	0,2	20	10/2k	3/1k	70

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SADYBY PÓŁNOCNEJ

- CZĘŚĆ DRUGA



LEGENDA

USTALENIENIA PLANU

GRANICE I LINIE ROZGRANICZAJĄCE

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- UG Tereny usług gospodarczych i technicznych
- MW/U Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z uzupełniającą funkcją usługową
- MW Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- IK/M Tereny obiektów i urządzeń kanalizacji zbiorowej i mieszkań
- Granica obszaru obejmującego tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego

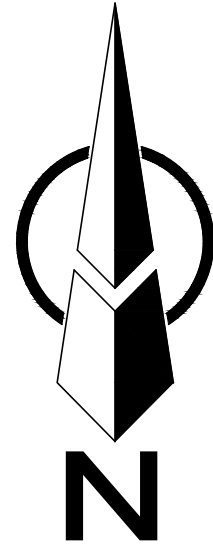
USTALENIENIA DOTYCZĄCE ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

- Linie zabudowy umiejscowione
- Linie zabudowy nieprzekraczalne
- Granice garaży/parkingów podziemnych
- Szpalery drzew istniejących do zachowania
- Szpalery drzew istniejących do wymiany
- Skupiska drzew istniejących do zachowania

INFORMACJE PLANU

- Budynki istniejące zgodnie z ustaleniami planu
- Istniejący kolektor kanalizacyjny

0 50m 100m



Za zgodność z oryginałem
zaświadcza:
mgr inż. Józefina Molik
GEODETA UPRAWNIONY
Wzrost ul. Cyfrowego 9 m. 140
tel. 0 602633752, 0 6091 50748
NIP 1411111111

ZAŁĄCZNIK NR 1
do Uchwały Nr LVI / 1403 / 2017
Rady m.st. Warszawy
z dnia 19.10.2017r.
w sprawie

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SADYBY PÓŁNOCNEJ - CZĘŚĆ DRUGA

Przewodnicząca Rady m.st. Warszawy

RYSUNEK PLANU
SKALA 1:1000

SKALA WYDRUKU 1:1000 Arkusz Nr

prof. dr hab. Jan Maciej Chmielewski - główny projektant
upr. urb. 1017/89

mgr inż. arch. Jarno Chmielewski

mgr inż. arch. Marcin Skala

mgr inż. arch. Michał Wysocki

Publikacja dokonana w:
Dz.U. Województwa Mazowieckiego Nr.....
z dnia