**UCHWAŁA NR XLI/1069/2017**

**RADY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

**z dnia 9 lutego 2017 r.**

**w sprawie uzgodnienia odstępstw od zakazów obowiązujących w odniesieniu   
do pomnika przyrody**

Na podstawie art. 45 ust. 2 pkt 2 w związku z art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, 2249 i 2260) uchwala się,   
co następuje:

**§ 1.** 1. Uzgadnia się odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do pomnika przyrody: alei lip rosnących wzdłuż ul. Żwirki i Wigury, określonego w poz. 144 załącznika do rozporządzenia nr 24 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu warszawskiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 3639).

2. Odstępstwa od zakazów uzgadniane są w związku z realizacją inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie magistrali ciepłowniczej 2 x DN 600/800 położonej w Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy na odcinku pomiędzy ul. 17 Stycznia i ul. 1 Sierpnia na następujących działkach ewidencyjnych:

1. nr 74/3, 74/4, 74/6, 74/8, 74/9, 74/10, 74/11, 74/12, 74/13 i 74/14 w obrębie 2-04-04;
2. nr 2/2, 37/1, 17/6, 29, 36/2, 36/6, 36/7, 36/8, 36/9, 36/10, 12/6 i 12/9 w obrębie   
   2-04-07;
3. nr 7 i 9/1 w obrębie 2-06-07.

3. Odstępstwa od zakazów uzgadniane są wyłącznie w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji, o której mowa w ust. 2.

**§ 2.** Z zastrzeżeniem§ 3, podczas realizacji inwestycjicelu publicznegonie obowiązują następujące zakazy:

1. uszkadzania i zanieczyszczania gleby;
2. dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce leśnej lub wodnej.

**§ 3.** 1.Szczegółowe warunki realizacji oraz lokalizację inwestycji celu publicznego   
w stosunku do pomnika przyrody, o którym mowa w § 1 ust. 1, określają załączniki nr 1-11  
do uchwały.

2. W trakcie realizacji inwestycji celu publicznego ochrona drzew wchodzących   
w skład pomnika przyrody, o którym mowa w § 1 ust. 1, obejmuje zasięg korony   
i systemu korzeniowego nie mniejszy niż w promieniu 15 m od zewnętrznej krawędzi pni drzew.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza sięPrezydentowi m.st. Warszawy.

**§ 5.** 1**.** Uchwała podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej m.st. Warszawy.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca**

**Rady m.st. Warszawy**

**( - )**

**Ewa Malinowska-Grupińska**

Załącznik nr 1

do uchwały nr XLI/1069/2017

Rady Miasta Stołecznego Warszawy

z dnia 9 lutego 2017 r.

**Szczegółowe warunki realizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na** **przebudowie magistrali ciepłowniczej 2 x DN 600/800 zlokalizowanej przy ul. Żwirki i Wigury w Dzielnicy Włochy na działkach ewidencyjnych o numerach 74/3, 74/4, 74/6, 74/8, 74/9, 74/10, 74/11, 74/12, 74/13, 74/14 w obrębie 2-04-04, działkach ewidencyjnych o numerach** **2/2, 37/1, 17/6, 29, 36/2, 36/6, 36/7, 36/8, 36/9, 36/10, 12/6, 12/9 w obrębie 2-04-07** **oraz działkach ewidencyjnych o** **numerach 7, 9/1** **w obrębie** **2-06-07** **w odniesieniu do pomnika przyrody - alei lip, rosnących wzdłuż ul. Żwirki i Wigury.**

* + - 1. W strefie obejmującej zasięg korony i systemu korzeniowego, w odległości nie mniejszej niż w promieniu 15 m od zewnętrznej krawędzi pni drzew, stanowiących pomnik przyrody:

1. dopuszcza się ręczne wykonanie wykopów montażowych otwartych o głębokości około 1 m w celu przeprowadzenia prac polegających na wymianie starych rurociągów, rozbudowie istniejących komór, dobudowie mieszków kompensacyjnych oraz demontażu i ponownym montażu pokryw kanału w celu usunięcia starych rurociągów i wprowadzeniu nowych odcinków;
2. ścianę wykopu i istniejące korzenie należy zabezpieczyć poprzez wykonanie ekranu korzeniowego z podłożem biologicznie czynnym chroniącym przed przesuszeniem i przemarznięciem korzeni, w razie potrzeby drzewa należy nawadniać;
3. lokalizację i wymiary wykopów montażowych oznaczonych literami: A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, Ł, M, N, O, P, R, S, T, U określają załączniki nr 2 -11 do uchwały;
4. obszar stanowiący zasięg korony drzew należy wyłączyć z komunikacji poprzez wygrodzenie go lekkim ogrodzeniem nietrwale związanym z gruntem zgodnie z załącznikami nr 2-11 do uchwały;
5. w obrębie wygrodzonej strefy pomnika przyrody obowiązuje zakaz poruszania się sprzętem mechanicznym oraz składowania jakichkolwiek materiałów niezbędnych do realizacji inwestycji;
6. dopuszcza się użycie małogabarytowego sprzętu mechanicznego, który zlokalizowany będzie poza strefą wygrodzeń drzew w celu wykonania prac montażowych;
7. w celu ochrony drzew przed ewentualnym uszkodzeniem, podczas prowadzenia prac związanych z montażem i demontażem magistrali ciepłowniczej manewrowanie sprzętem mechanicznym w strefie zabezpieczonych koron drzew należy wykonywać ze szczególną ostrożnością bez naruszenia konarów oraz pni drzew;
8. poruszanie się sprzętu i transport materiałów w zasięgu stref ochronnych pomnika przyrody może odbywać się tylko po tymczasowych drogach wykonanych z drewnianych wiórów lub z innej ściółki przeciwdziałającej zagęszczaniu gruntu przykrytej drewnianym rusztem lub płytą;
9. prace ziemne oraz użycie sprzętu mechanicznego należy ograniczyć do minimum wyłącznie w takim zakresie jaki jest niezbędny do wykonania prac montażowych;
10. wykopy otwarte zlokalizowane w zasięgu stref ochronnych pomnika przyrody należy wykonać ręcznie, bez uszkadzania części podziemnych i nadziemnych drzew;
11. nie dopuszcza się składowania materiałów budowlanych, parkowania, manewrowania lub przejazdu sprzętu w zasięgu koron drzew oraz systemu korzeniowego pomnika przyrody;
12. nie dopuszcza się składowania urobku z powstałych wykopów, zdemontowanych płyt, odcinków rurociągu i resztek budowlanych;
13. wykonywanie wykopów sprzętem małogabarytowym dopuszczalne jest tylko poza strefą występowania korzeni drzew;
14. należy, podczas prowadzenia robót ziemnych, odkryte korzenie drzew będących pomnikiem przyrody, odpowiednio zabezpieczyć przed wysychaniem, przemarzaniem oraz uszkodzeniami mechanicznymi.
    * + 1. Należy zapewnić taki sposób wykonywania wszelkich prac budowlanych, który nie spowoduje konieczności przycinania gałęzi i usuwania korzeni szkieletowych drzew będących częścią pomnika przyrody.
        2. Miejsce parkowania pojazdów, sprzętu mechanicznego, składowania odcinków rurociągu, materiałów budowlanych i narzędzi, należy wyznaczyć poza strefą wygrodzeń w odległości nie mniejszej niż 15 m od zewnętrznej krawędzi pni drzew stanowiących pomnik przyrody.
        3. Prace nie mogą spowodować zmiany ukształtowania terenu ani istniejących stosunków wodnych, zanieczyszczenia gleby substancjami toksycznymi (paliwami, olejami, solami, metalami ciężkimi, substancjami organicznymi, spoiwami mineralnymi: wapnem, cementem, gipsem), zanieczyszczenia gleby gruzem i innymi resztkami pobudowlanymi.
        4. Prace należy wykonywać pod specjalistycznym nadzorem ogrodniczym.
        5. Inwestor powiadomi Biuro Ochrony Środowiska Urzędu m.st. Warszawy o rozpoczęciu prac, na co najmniej czternaście dni przed ich planowanym terminem.