

PROJEKT

Opini nr 3224
dn. 26.09.2023r

UCHWAŁA NR .../20...
RADY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
z 20... r.

w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 35 pkt 15 ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 227) uchwala się, co następuje:

§ 1. Opiniuje się pozytywnie lokalizację kasyna gry w budynku Hotelu Indigo Warsaw Nowy Świat przy ul. Smolnej 40 w Warszawie wskazaną przez Medella S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jubilerskiej 10, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000299308.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy.

§ 3. 1. Uchwała podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Stołecznego Warszawy.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z UP. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Karolina Zdrodowska
p.o. Dyrektora Koordynatora
ds. przedsiębiorczości i dialogu społecznego

RADCA PRAWNY
W BIURZE PRAWNYM


Przemysław Kulig

WA-4253

21/9/2023

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA ROZWOJU GOSPODARCZEGO

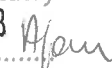

24/09/23

Joanna Tymińska

NACZELNIK
WYDZIAŁU CENTRÓW LOKALNYCH, HANDLU I USŁUG
W BIURZE ROZWOJU GOSPODARCZEGO


Edyta Cicha
21/09/23

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy

25 WRZ 2023
z dnia


UZASADNIENIE
PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry

Medella S. A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jubilerskiej 10 złożyła wniosek o wydanie opinii przez Radę m.st. Warszawy w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku Hotelu Indigo Warsaw Nowy Świat przy ul. Smolnej 40 w Warszawie.

Zgodnie z art. 35 pkt. 15 ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych wniosek o udzielenie koncesji na prowadzenie kasyna gry powinien zawierać pozytywną opinię rady gminy o lokalizacji kasyna gry. Na podstawie tego przepisu, uprawnienie gminy sprowadza się do wydania opinii w sprawie lokalizacji kasyna gry, a więc do dokonania oceny proponowanego miejsca prowadzenia tego typu działalności.

Hotel Indigo Warsaw Nowy Świat jest skategoryzowany jako obiekt czterogwiazdkowy. Zlokalizowany jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu ul. Foksal - uchwała Nr LII/12/78/2017 Rady m.st. Warszawy z dnia 6 lipca 2017 r. (Dz. U. Woj. Maz. z dnia 12 lipca 2017 r. poz. 6083). Obszar na którym zlokalizowany jest budynek, oznaczony jest na planie symbolem b6.6C-MWU. Dla terenów śródmiejskiej zabudowy mieszkalno-usługowej oznaczonych symbolem C-MWU plan ustala:

- przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo wielorodzinne; mieszkalnictwo zbiorowe z zakresu – hoteli, pensjonatów i domów studenckich; usług z zakresu biur, handlu detalicznego (z wyjątkiem stacji paliw), gastronomii, zdrowia (z wyjątkiem szpitali), oświaty, kultury i turystyki;
- przeznaczenie dopuszczalne: usługi z zakresu; administracji publicznej, poczty i telekomunikacji, rzemiosła (z wyjątkiem warsztatów samochodowych).

Lokalizacja kasyna gry w budynku Hotelu Indigo Warsaw Nowy Świat przy ul. Smolnej 40 w Warszawie jest zgodna z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego.

Hotel rozpoczął działalność w maju 2017 r. Od otwarcia obiektu nie działało w nim żadne kasyno gry. Właściciel obiektu planuje prowadzenie w nim takiej działalności. Kasyno będzie się składać z dwóch sal zlokalizowanych na poziomie -1. Wejścia do niego będą wyznaczone od ul. Smolnej oraz od parkingu przy ul. Nowy Świat. Hotel posiada parking na poziomie -2 oraz ogólnodostępne miejsca postojowe wokół obiektu.

W sąsiedztwie nieruchomości przy ul. Smolnej 40 znajduje się: Centrum Finansowe, Muzeum Narodowe, budynki mieszkalne z usługami na parterze.

Wniosek Medella S.A. został pozytywnie zaopiniowany przez Radę Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy (Uchwała Rady Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy Nr 372/56/2023 z 29 sierpnia 2023 r.).

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
25 WRZ 2023
z dnia 

Uchwała nie wywołuje skutków finansowych.

Proponuje się wyrażenie pozytywnej opinii o lokalizacji kasyna gry w budynku czterogwiazdkowego Hotelu Indigo Warsaw Nowy Świat przy ul. Smolnej 40 w Warszawie.

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA ROZWOJU GOSPODARCZEGO

Joanna Tymińska

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy

z dnia 25 WRZ 2023

**Opinia Skarbnika m.st. Warszawy z dnia 15 września 2023 r.
do projektu uchwały Rady m.st. Warszawy**

Na podstawie § 29 ust. 6 Statutu miasta stołecznego Warszawy, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXII/743/2008 Rady miasta stołecznego Warszawy z dnia 10 stycznia 2008 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 14465 z późn. zm.) projekt uchwały Rady m.st. Warszawy **w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry**

opiniuję pozytywnie

Z upoważnienia Skarbnika m.st. Warszawy



**Zastępca Dyrektora
Biura Planowania Budżetowego
Katarzyna Andrzan**