

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
Z r.

PROJEKT

*Drule nr 3220
dn. 25.08.2023*

w sprawie ustanowienia formy ochrony przyrody

Na podstawie art. 44 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 i poz. 1688) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Ustanawia się pomnikiem przyrody drzewo z gatunku dąb szypułkowy rosnące przy ul. Korsykańskiej 5 w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy.

2. Nazwę, wymiary, położenie, w tym współrzędne geograficzne i geodezyjne, jak również dokumentację fotograficzną oraz poglądową mapę z lokalizacją pomnika przyrody, o którym mowa w ust. 1, określa załącznik do uchwały.

§ 2. Nadzór nad pomnikiem przyrody, o którym mowa w § 1 ust. 1, sprawuje Prezydent m.st. Warszawy.

§ 3. Szczególnym celem ochrony pomnika przyrody, o którym mowa w § 1 ust. 1, jest zachowanie jego wartości przyrodniczej oraz krajobrazowej.

§ 4. W stosunku do pomnika przyrody, o którym mowa w § 1 ust. 1, w ramach czynnej ochrony, ustala się:

- 1) ochronę drzewa w obszarze obejmującym zasięg korony i system korzeniowy w promieniu 15m od zewnętrznego obwodu pnia drzewa;
- 2) obowiązek monitorowania jego stanu zdrowotnego, wykonywania zabiegów pielęgnacyjnych i zabezpieczających;
- 3) obowiązek stałego monitorowania oznakowania i uzupełniania jego braków.

§ 5. W stosunku do pomnika przyrody, o którym mowa w § 1 ust. 1, wprowadza się następujące zakazy:

- 1) niszczenia, uszkodzania lub przekształcania obiektu;
- 2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztermowym lub przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymywaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
- 3) uszkodzania i zanieczyszczania gleby;
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej lub rybackiej;



- 5) zmiany sposobu użytkowania ziemi;
- 6) umieszczania tablic reklamowych.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi m.st. Warszawy.

§ 7. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY
DYREKTOR KOORDYNATOR
DS. ZIELONEJ WARSZAWY

Magdalena Młochowska

DYREKTOR
BIURA OCHRONY ŚRODOWISKA

Dorota Jedynak

2

Wydano opinie
Skarbnika m.st. Warszawy

z dnia 06-09-2023

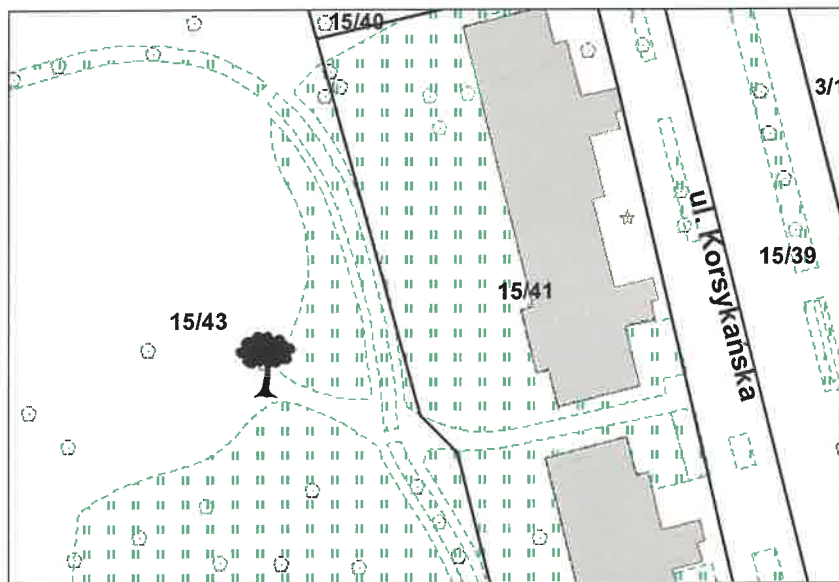
uzgodniono pod względem

RADCA PRAWNY
F. nels

Agnieszka Zielińska
WA-5874

Załącznik
do uchwały nr/2023 r.
Rady Miasta Stołecznego Warszawy
z 2023 r.

Obiekt poddany ochronie	Nazwa pomnika przyrody nazwa gat. pol., nazwa gat. łac.	Wysokość drzewa (m)	Obwód pnia (cm), mierzony na wys. 130 cm	Położenie: nr obrębu geod., nr działki ew.	Współrzędne geodezyjne i geograficzne (dokładność do 5 m)
drzewo	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	15	288	Obręb 1-05-30, dz. ewid. nr 15/43,	X: 7 503 249,024/ 21°2'50,996"E y: 5 782 541,001/ 52°10'35,487"N



Skala 1:1 000

 dąb szypułkowy - pomnik przyrody



DYREKTOR
BIURA OCHRONY ŚRODOWISKA

Dorota Jedynak

05.09.2023

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia 08-09-2023

UZASADNIENIE
PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
w sprawie ustanowienia formy ochrony przyrody

Do Biura Ochrony Środowiska (BOŚ) 30 października 2020 r. wpłynął wniosek Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyka” o objęcie ochroną, jako pomnik przyrody, dębu szypułkowego (*Quercus robur*), rosnącego przy ul. Korsykańskiej 5 (dz. ewid. nr 15/43 z obrębu 1-05-30) w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy.

Zgodnie z zarządzeniem Nr 708/2019 Prezydenta m.st. Warszawy¹, po zarejestrowaniu wniosku dokonano jego analizy oraz zwrócono się do Biura Architektury i Planowania Przestrzennego (BAiPP), Zarządu Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy oraz Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa (BMMiSP) z prośbą o wyrażenie opinii w powyższej sprawie.

BAiPP poinformowało, że objęcie drzewa ochroną w formie pomnika przyrody nie jest sprzeczne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Stęgien (MPZP)². Drzewo rośnie na terenie przeznaczonym pod zielen urządzoną, na którym ustalono ochronę istniejącej wartościowej zieleni wysokiej i niskiej, w szczególności wartościowego drzewostanu.

Zarząd Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy pozytywnie zaopiniował wniosek o uznanie pomnikiem przyrody ww. drzewa³. W uzasadnieniu wskazano, że jest ono w bardzo dobrej kondycji zdrowotnej i biorąc pod uwagę stan, wiek oraz parametry drzewa należy je objąć ochroną.

BMMiSP przekazało informację, że drzewo rośnie na terenie działki będącej w użytkowaniu wieczystym Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyka” i wskazane jest przeprowadzenie analizy, czy objęcie drzewa ochroną nie wywoła konsekwencji odszkodowawczych lub konieczności wykupu. BOŚ nie wykonał takiej analizy, ponieważ to użytkownik wieczysty wnioskował o objęcie drzewa ochroną, a teren, na którym rośnie drzewo, w obowiązującym MPZP jest przeznaczony pod zielen urządzoną.

Wskazany we wniosku dąb posiada bardzo dużą wartość przyrodniczą i krajobrazową, odznacza się indywidualnymi cechami wyróżniającymi go wśród innych tworów przyrody żywej, zarówno w skali Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, jak i miasta. Dąb rośnie na rozległym terenie zieleni

¹Zarządzenie nr 708/2019 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie procedury rozpoznawania wniosków o ustanowienie i zniesienie form ochrony przyrody na obszarze m.st. Warszawy

²Uchwała nr XXXIV/1020/2008 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 29 maja 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 3960)

³Uchwała nr 2182/2021 Zarządu Dzielnicy Mokotów Miasta Stołecznego Warszawy z 12 maja 2021 r. w sprawie opinii do wniosku o uznanie za pomnik przyrody dębu szypułkowego rosnącego przy ul. Korsykańskiej 5 w Warszawie

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia... 06-09-2023

towarzyszącej osiedlu mieszkaniowemu. Dostatek światła oraz brak kolizji z elementami kubaturowymi miały wpływ na ukształtowanie pokroju drzewa. Dąb rozwinął regularną, rozłożystą, bardzo nisko usytuowaną koronę, charakterystyczną dla tego gatunku. Korona jest bardzo gęsta, bez śladów cięć redukcyjnych czy korygujących. Otoczenie drzewa, m.in. brak w bliskim sąsiedztwie innych drzew, zapewnia mu atrakcyjną ekspozycję i daje możliwość obserwacji ze wszystkich stron. Dąb jest widoczny z daleka i bardzo wyróżnia się ze względu na swoje rozmiary i pokrój. Jest jednym z najbardziej atrakcyjnych drzew w okolicy, co decyduje o jego unikalnych walorach krajobrazowych. Spełnia kryteria uznawania tworów przyrody żywej za pomniki przyrody⁴ oraz przesłanki wymienione w ustawie o ochronie przyrody⁵.

Ustanowienie pomnika przyrody następuje w drodze uchwały rady gminy, która określa m.in. położenie danego obiektu, sprawującego nadzór, szczególne cele ochrony, w razie potrzeby ustalenia dotyczące jego czynnej ochrony oraz zakazy właściwe dla tego obiektu.⁶

W stosunku do projektowanego pomnika przyrody zamierza się wprowadzić zakazy:

- 1) niszczenia, uszkodzania lub przekształcania obiektu;
- 2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymywaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
- 3) uszkodzania i zanieczyszczania gleby;
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej lub rybackiej;
- 5) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia użytkowanych gruntów rolnych;
- 6) zmiany sposobu użytkowania ziemi;
- 7) umieszczania tablic reklamowych.

W przypadku obiektu przyrody ożywionej, konieczne jest wprowadzenie ww. zakazów dla zapewnienia jego pełnej ochrony. Zakazy te nie wywołają konsekwencji odszkodowawczych z uwagi na przeznaczenie terenu, na którym rośnie drzewo, pod zieleń urządzoną w obowiązującym MPZP.

Planuje się także, w ramach czynnej ochrony, wprowadzenie następujących ustaleń:

- 1) ochronę drzewa w obszarze obejmującym zasięg korony i system korzeniowy w promieniu 15 m od zewnętrznego obwodu pnia drzewa;

⁴ Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 4 grudnia 2017 r. w sprawie kryteriów uznawania tworów przyrody żywej i nieożywionej za pomniki przyrody (Dz. U. z 2017 r. poz. 2300)

⁵ Art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 i poz. 1688)

⁶ Art. 44 ust. 1 i 2 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 i poz. 1688)

- 2) obowiązek monitorowania jego stanu zdrowotnego, wykonywania zabiegów pielęgnacyjnych i zabezpieczających;
- 3) obowiązek stałego monitorowania oznakowania i uzupełniania jego braków.

Po przeprowadzonej analizie sytuacyjnej ustalono, że ochrona czynna w promieniu 15 m od zewnętrznego obwodu pnia drzewa jest wystarczająca do zapewnienia mu ochrony.

Uchwała realizuje wymagania dyrektywy 2007/2/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 14 marca 2007 r. ustanawiającej infrastrukturę informacji przestrzennej we Wspólnocie Europejskiej (INSPIRE) (Dz.U.UE.L108/1 z 25.4.2007) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz.U. poz. 1247, z późn.zm.). Określenie lokalizacji pomnika przyrody przy pomocy współrzędnych geodezyjnych w Państwowym Układzie Współrzędnych Geodezyjnych 2000, strefa 7 oraz współrzędnych geograficznych GPS umożliwi uzupełnienie bazy informacji przestrzennej o informacje o obszarach i obiektach chronionych występujących w granicach m. st. Warszawy.

Na podstawie uchwały nr L/1440/2013 Rady m.st. Warszawy z dnia 21 lutego 2013 r.⁷ w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z Warszawską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r.⁸, projekt uchwały został skonsultowany z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w ww. ustawie, z Branżową Komisją Dialogu Społecznego ds. Ochrony Środowiska (BKDS) i Warszawską Radą Działalności Pożytku Publicznego (WRDPP). Nie wniesiono uwag.

Projekt uchwały, zgodnie z art. 44 ust. 3a ustawy o ochronie przyrody, został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie.

Realizacja przedmiotu uchwały pociąga za sobą skutki finansowe dla budżetu m.st. Warszawy.

Na koszty te składa się, m.in. oznakowanie pomnika przyrody w kwocie 55 zł. Pozostałych kosztów, związanych z prowadzonymi w ramach ochrony czynnej zabiegami pielęgnacyjnymi i ekspertyzami dendrologicznymi, wykonywanymi w zależności od potrzeb, w chwili obecnej nie można oszacować. Są one przewidziane w rocznym planie zamówień publicznych Biura Ochrony Środowiska.

Projekt uchwały nie zawiera danych osobowych.

⁷Uchwała Nr L/1440/2013 Rady m.st. Warszawy z dnia 21 lutego 2013 r. z dnia szczegółowego sposobu konsultowania z Warszawską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.

⁸ Ustawa z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, (Dz. U. z 2023 r. poz. 571)

DYREKTOR
BIURA OCHRONY ŚRODOWISKA

Dorota Jedynak

05.04.2023

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia..... 05-04-2023

**Opinia Skarbnika m.st. Warszawy z dnia 08 września 2023 r.
do projektu uchwały Rady m.st. Warszawy**

Na podstawie § 29 ust. 6 Statutu miasta stołecznego Warszawy, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXII/743/2008 Rady miasta stołecznego Warszawy z dnia 10 stycznia 2008 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 14465 z późn. zm.) projekt uchwały Rady m.st. Warszawy **w sprawie ustanowienia formy ochrony przyrody**

opiniuję pozytywnie

Z upoważnienia Skarbnika m.st. Warszawy



Zastępca Skarbnika m.st. Warszawy
Dyrektor
Biura Planowania Budżetowego
Marzanna Krajewska