

PROJEKT

druk nr 1889
z dn. 30.09.2021r.

UCHWAŁA NR .../20...
RADY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
z 20... r.

w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 35 pkt 15 ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 2094 oraz z 2021 r. poz. 802 i 815) uchwala się, co następuje:

§ 1. Opiniuje się pozytywnie lokalizację kasyna gry w budynku Centrum LIM w hotelu Marriott (poziom +2, +3) przy al. Jerozolimskich 65/79 w Warszawie wskazaną przez Casinos Poland sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Wolność 3A, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie – XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000016809.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy.

§ 3. 1. Uchwała podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Stołecznego Warszawy.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
W BIURZE GŁÓWNYM
ANITA CHMIEŁ
WA-10868

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA ROZWOJU GOSPODARCZEGO

Joanna Kucińska

z up. PREZIDENTA M. ST. WARSZAWY

Michał Olszewski
Zastępca Prezydenta
Miasta Stołecznego Warszawy

p.o. DYREKTORA KOORDYNATORA
DS. PRZEDSIĘWZIĘCIA I DIALOGU SPOŁECZNEGO

Karolina Zdrodowska

GŁÓWNY SPECJALISTA

Robert Wielochowski
06.09.2021r.

Joanna Pastorek
07.09.2021r.

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia 2021 WRZ. 27

UZASADNIENIE
PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry

Casinos Poland sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Wolność 3A w Warszawie złożyła wniosek o wydanie opinii przez Radę m.st. Warszawy w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku Centrum LIM w Hotelu Marriott (poziom +2, +3) przy al. Jerozolimskich 65/79 w Warszawie. Obecnie w hotelu działa kasyno na podstawie koncesji wydanej Casinos Poland CP sp. z o.o., ważnej do 27 czerwca 2024 r.

Pozytywna opinia rady gminy jest niezbędna przy składaniu wniosków do ministra właściwego do spraw finansów publicznych o udzielenie koncesji na prowadzenie kasyna gry zgodnie z art. 35 pkt. 15 ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych. Na podstawie wyżej wymienionego przepisu, uprawnienie gminy sprowadza się do wydania opinii w sprawie lokalizacji kasyna gry, a więc do dokonania oceny proponowanego miejsca prowadzenia tego typu działalności.

Na terenie, na którym zlokalizowany jest budynek, nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia Południowego w rejonie ul. Poznańskiej zatwierdzonego uchwałą Rady m.st. Warszawy Nr LVIII/1505/2017 z dnia 30 listopada 2017 r. W wyniku rozstrzygnięcia organu nadzorczego, Wojewody Mazowieckiego WPN.14131.356.2017.MO z dnia 3 stycznia 2018 r. oraz wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie sygn., akt IV OSK 2406/16 z dnia 6 lutego 2019 r., uchylono zapisy planu zagospodarowania przestrzennego, w części dotyczącej lokalizacji budynku Centrum LIM.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta stołecznego Warszawy wskazuje, że przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenach wielofunkcyjnych. W związku z brakiem bezpośredniego odniesienia ustaleń studium do lokalizacji kasyna gry należy uznać, że lokalizacja tego kasyna nie jest sprzeczna z zapisami studium.

Lokal, którego wniosek dotyczy, mieści się w budynku Centrum LIM. Jest to budynek użyteczności publicznej, kompleks hotelowo-usługowy, w którym znajduje się między innymi pięciogwiazdkowy hotel Marriott. Lokal kasyna gry usytuowany jest na poziomie +2 i +3, w części hotelowej budynku.

Stosownie do zaleceń Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego Rady m.st. Warszawy, w związku z prowadzoną działalnością kasyna, Urząd Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy przeprowadził postępowanie wyjaśniające dotyczące stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego. Z informacji uzyskanych od Straży Miejskiej wynika, że w okresie od 1 grudnia 2020 r. do 31 maja 2021 r. odnotowano 14 zdarzeń dotyczących osób będących pod wpływem alkoholu w rejonie budynku al. Jerozolimskich 65/79. Nie można stwierdzić, czy zdarzenia te miały związek przyczynowo-skutkowy z działalnością kasyna. Policja pismem z 20 lipca 2021 r. poinformowała, że w okresie ostatnich 6 miesięcy nie odnotowano interwencji policji związanych z działalnością ww. placówki mających wpływ na prowadzoną działalność gospodarczą w tym zakresie lub obniżenia poziomu bezpieczeństwa w rejonie przyległym. Nie wpłynęły skargi na funkcjonowanie kasyna.

Wniosek Casinos Poland sp. z o.o. został pozytywnie rozpatrzony przez Radę Dzielnicy Śródmieście

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia 2021 WRZ 27

m.st. Warszawy (Uchwała Rady Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy Nr 214/33/2021 z dnia 25 sierpnia 2021).

Ponadto, sprawa wydania pozytywnej opinii dla przedmiotowej lokalizacji była rozpatrywana przez Radę m.st. Warszawy:

- w kadencji 2010/2014, podjęto dwie uchwały pozytywnie opiniujące lokalizację kasyna gry,
- w kadencji 2014/2018, podjęto osiem uchwał pozytywnie opiniujących lokalizację kasyna gry, w jednym przypadku uchwała nie została podjęta.

Uchwała nie wywołuje skutków finansowych.

Proponuje się wyrażenie pozytywnej opinii o lokalizacji kasyna gry.

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA ROZWOJU GOSPODARCZEGO

Joanna Tymińska

Wydano opinie
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia 2021 WRZ 27 

Opinia Skarbnika m.st. Warszawy z dnia 17 września 2021 r.

do projektu uchwały Rady m.st. Warszawy

Na podstawie § 29 ust. 6 Statutu miasta stołecznego Warszawy, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXII/743/2008 Rady miasta stołecznego Warszawy z dnia 10 stycznia 2008 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 14465 z późn. zm.) projekt uchwały Rady m.st. Warszawy **w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry**

opiniuję pozytywnie

Z upoważnienia Skarbnika m.st. Warszawy



**Zastępca Skarbnika m.st. Warszawy
Dyrektor**

**Biura Planowania Budżetowego
Marzanna Krajewska**