

Załącznik nr 2
do uchwały nr
Rady Miasta Stołecznego Warszawy
z dnia

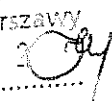
ROZSTRZYGNIĘCIE RADY M.ST. WARSZAWY O SPOSOBIE ROZPATRZENIA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO REJONU WĘZŁA WISŁOSTRADY I MOSTU MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE

Wyłożenie od 16 października 2020 r. do 5 listopada 2020 r.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
L.p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta m.st. Warszawy w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady m.st. Warszawy załącznik do uchwały nr z dnia		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1.1	26.11. 2020 r.	Veolia Energia Warszawa S.A. ul. Stefana Batorego 2 02-591 Warszawa	Nawiązując do ogłoszenia prezydenta m.st. Warszawy z dnia 6 października 2020 r. o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu węzła Wisłostrady i Mostu Marii Skłodowskiej-Curie (sporządzanego w oparciu o uchwały Rady m.st. Warszawy nr LXXIV/2098/2018 z dnia 27 września 2018 r. oraz nr XXVI/767/2020 z dnia 6 lutego 2020 r.) Veolia Energia Warszawa S.A. informuje, że obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nie jest w zasięgu warszawskiego systemu ciepłowniczego. W przypadku przyszłościowej rozbudowy infrastruktury technicznej w omawianym terenie Veolia Energia Warszawa S.A., na podstawie art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., Nr 647 z późn. zm.), wnioskuje o umieszczenie w projekcie miejscowego planu	obszar planu	§ 14		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Projekt planu miejscowego określa zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej. Ustalenia projektu planu miejscowego dopuszczają zachowanie, budowę, przebudowę, infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami planu i wymogami zawartymi w przepisach odrębnych.

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
2020.11.23. [Podpis]
z dnia

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			zagospodarowania przestrzennego następujących zapisów: W kwestii infrastruktury technicznej: dopuszcza się zachowanie i użytkowanie, przebudowę lub rozbudowę istniejącej infrastruktury technicznej oraz budowę nowej infrastruktury technicznej, zgodnie z ustaleniami planu i wymogami zawartymi w przepisach odrębnych							
1.2			dopuszcza się na całym obszarze planu lokalizowanie inwestycji celu publicznego z zakresu przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów, ciepła i energii elektrycznej wraz z przyłączami	obszar planu	§ 7, § 14		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Projekt planu miejscowego ustala granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym. W terenach o symbolach KD-GP, KD-D, ZNw, WS dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym.
1.3			ustala się, że projektowana infrastruktura techniczna lokalizowana będzie w liniach rozgraniczających dróg publicznych i dróg wewnętrznych	obszar planu	§ 14		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Projekt planu miejscowego nakazuje lokalizację infrastruktury technicznej w terenach dróg publicznych z dopuszczeniem lokalizacji na innych terenach tj. w granicach terenów inwestycji celu publicznego w sposób niekolidujący z istniejącym lub projektowanym zagospodarowaniem terenu oraz zgodnie z przepisami szczegółowymi dla terenów wyznaczonych w planie.
1.4			dopuszcza się lokalizowanie infrastruktury technicznej poza liniami rozgraniczającymi, w miejscach dostępnych dla właścicieli służb eksploatacyjnych, z uwzględnieniem wymagań przepisów odrębnych	obszar planu	§ 14		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Projekt planu miejscowego nakazuje lokalizację infrastruktury technicznej w terenach dróg publicznych z dopuszczeniem lokalizacji na innych terenach tj. w granicach terenów inwestycji celu publicznego w sposób niekolidujący z istniejącym lub projektowanym zagospodarowaniem terenu oraz zgodnie z przepisami szczegółowymi dla terenów wyznaczonych w planie.
1.5			dopuszcza się lokalizowanie infrastruktury technicznej na terenach zieleni urządzonej wraz z terenami zieleni osiedlowej, w miejscach dostępnych dla właściwych służb eksploatacyjnych	obszar planu	§ 14		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Projekt planu miejscowego nakazuje lokalizację infrastruktury technicznej w terenach dróg publicznych z dopuszczeniem lokalizacji na innych terenach tj. w granicach terenów inwestycji celu publicznego w sposób niekolidujący z istniejącym lub

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia 2020 r. 

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										projektowanym zagospodarowaniem terenu oraz zgodnie z przepisami szczegółowymi dla terenów wyznaczonych w planie.
1.6			dopuszcza się realizację kanałów zbiorczych (tuneli wieloprzewodowych)	obszar planu	§ 14		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Projekt planu miejscowego dopuszcza realizację tuneli jedno lub wieloprzewodowych wyłącznie na terenach dróg publicznych oraz w terenach ZNw i WS zgodnie z przepisami szczegółowymi dla terenów.
1.7			W kwestii zaopatrzenia w ciepło: ustala się zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych urządzeń zasilanych z sieci gazowej lub elektroenergetycznej lub urządzeń kogeneracyjnych lub odnawialnych źródeł energii wykorzystujących wyłącznie energię promieniowania słonecznego lub geotermalną	obszar planu	§ 14		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Projekt planu miejscowego dopuszcza zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłowniczej o średnicy minimalnej 20 mm, elektroenergetycznej lub z indywidualnych źródeł ciepła z zastosowaniem rodzajów instalacji i paliw konwencjonalnych lub wykorzystujących odnawialne źródła energii, w tym geotermalne, zgodnie z przepisami odrębnymi.
1.8			dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłowniczej zlokalizowanej poza obszarem planu, według przepisów odrębnych.	obszar planu	§ 14		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Projekt planu miejscowego dopuszcza zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłowniczej o średnicy minimalnej 20 mm. Zaopatrzenie w ciepło jest możliwe z sieci ciepłowniczej zlokalizowanej w obszarze planu jak i poza obszarem planu.

Przewodnicząca
Rady m.st. Warszawy

WYDZIAŁ ODRZUTU
ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW
WARSZAWY
A. M. Szejka

DYREKTOR
BIURA ARCHITECTURY
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
Martyna Hoppach

Z UP. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY
Młotki
Zastępc.
Miasta Stołecz...

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia 20.10.2024