

Druk nr 691
z 26.02.2025v.

PROJEKT

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

Z r.

w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze m.st. Warszawy

Na podstawie art. 81 ust. 1 w związku z art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1292) oraz art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) w zw. z § 14 uchwały nr X/333/2024 Rady m.st. Warszawy z dnia 19 września 2024 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym na obszarze m.st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2024 r. poz. 9291¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyznaje się dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Przyznaje się dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi m.st. Warszawy.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej m.st. Warszawy, a także ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy oraz na stronie internetowej m.st. Warszawy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. PREZIDENTA M.ST. WARSZAWY

Aldona Machnowska-Góra
Zastępca Prezydenta
m.st. Warszawy

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy

z dnia... 25-10-2025

¹⁾ uchwałą Nr 23.482.2024 z dnia 22 października 2024 r. w sprawie orzeczenia nieważności w części uchwały Nr X/333/2024 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 19 września 2024 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym na obszarze m.st. Warszawy Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie stwierdziło nieważność § 10 przedmiotowej uchwały oraz załączników nr 1-4 do niej w części wskazanej w uchwale Kolegium RIO.

Numer wersji: 6; Data ostatniej modyfikacji: 21.02.2025 11:34

GLÓWNY SPECJALISTA
W BIURZE STOŁECZNEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Monika Muszyńska

NACZELNIK
WYKONAWCZO-TECHNICZNEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Ewelina...

DYREKTOR BIURA
STOŁECZNEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

2025 -02- 2

Michał Krasucki

pod względem
formalno-prawnym

RADA
WŁADZ
Jacek...

2025-10-21

Załącznik nr 1 do uchwały Nr/2025 Rady m.st. Warszawy z2025 r.
Wykaz dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach
wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze m.st. Warszawy

Lp.	nr wniosku	Nazwa podmiotu otrzymującego dotację	prace lub roboty, na wykonanie, których przyznano dotację	kwota przyznanej dotacji	% udział m. st. Warszawy w kosztach całkowitych
1.	144	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Paryska 3	Remont elewacji i balkonów budynku przy ul. Paryskiej 3	178 000,00	47,09
2.	145	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bajońska 2	Remont elewacji i balkonów budynku przy ul. Bajońskiej 2	299 000,00	47,86
3.	110	Magdalena Małczyńska-Umeda, Michał Wojciech Małczyński	Remont konserwatorski stropu i więźby dachowej oraz odtworzenie pokrycia dachowego willi przy ul. Bieżanowskiej 5	334 000,00	48,21
4.	1	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Krzywe Koło 22/24, 26/28, 30	Remont elewacji budynku przy ul. Krzywe Koło 26	213 000,00	69,75
5.	2	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Krzywe Koło 22/24, 26/28, 30	Remont elewacji budynku przy ul. Krzywe Koło 28	96 000,00	69,94
6.	120	Wspólnota Mieszkaniowa Rynek Nowego Miasta, Freta, Kościelna	Remont dachu budynku przy Rynku Nowego Miasta 21/23	295 000,00	69,87
7.	34	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Francuskiej 38	Remont elewacji północnej budynku przy ul. Francuskiej 38	74 000,00	52,26

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia... **25-02-2025**.....

W

Lp.	nr wniosku	Nazwa podmiotu otrzymującego dotację	prace lub roboty, na wykonanie, których przyznano dotację	kwota przyznanej dotacji	% udział m. st. Warszawy w kosztach całkowitych
8.	17	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Koszykowej 30	Odtworzenie wystroju architektonicznego elewacji frontowej kamienicy przy ul. Koszykowej 30. Etap II	384 000,00	59,92
9.	26	Wspólnota Mieszkaniowa Chmielna 20	Odtworzenie wystroju architektonicznego elewacji frontowej od strony ul. Chmielnej w budynku przy ul. Chmielnej 20	500 000,00	33,59
10.	116	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Piwna 34/36, 38/38A, 40/42, Rynek Starego Miasta 17, 19, 21/21A, 23, 25	Remont elewacji frontowej kamienicy przy Rynku Starego Miasta 23	183 000,00	59,89
11.	45	Wspólnota Mieszkaniowa Praga - Północ	Remont elewacji północno-zachodniej (od strony Galerii Wileńskiej) budynku przy ul. Targowej 70	500 000,00	58,81
12.	92	Parafia Rzymskokatolicka pw. Opatrzności Bożej	Konserwacja 8 witraży autorstwa Jerzego Nowosielskiego w kościele p.w. Opatrzności Bożej przy ul. Piotra Skargi 2	55 900,00	59,95
13.	8	Parafia Rzymskokatolicka Świętego Jakuba Apostoła w Warszawie na Ochocie	Dokończenie prac restauratorsko - konserwatorskich w prezbiterium z przywróceniem historycznego tynku szlachetnego w kościele p.w. Niepokalanego Poczęcia NMP przy ul. Grójeckiej 38	310 000,00	59,97

Wydano odpis
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia..... 25. -02- 2025.....

W

Lp.	nr wniosku	Nazwa podmiotu otrzymującego dotację	prace lub roboty, na wykonanie, których przyznano dotację	kwota przyznanej dotacji	% udział m. st. Warszawy w kosztach całkowitych
14.	23	Wanda Gawrońska	Remont elewacji frontowej budynku przy ul. Nowy Świat 25 (bez stolarki okiennej)	233 000,00	49,29
15.	67	Wspólnota Mieszkaniowa Targowa 62	Renowacja elewacji frontowej kamienicy przy ul. Targowej 62	376 000,00	23,82
16.	10	Spółdzielnia Mieszkaniowa "Szare Domy"	Konserwacja figury "Madonna z Dzieciątkiem" autorstwa Zofii Trzcńskiej - Kamińskiej położonej na terenie podwórza pomiędzy ul. Łowicką 51, Fałata 2 i Narbutta 82	12 600,00	59,57
17.	32	Parafia Rzymskokatolicka Świętego Wojciecha w Warszawie	Remont elewacji kościoła p.w. św. Stanisława przy ul. Wolskiej 76. Etap VI – wieża strona wschodnia	248 000,00	49,85
18.	94	Parafia Rzymsko - Katolicka pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny	Etap końcowy wykonania izolacji fundamentów wewnątrz kościoła, dokończenie renowacji sklepień i detalu na elewacji w kościele p.w. Narodzenia NMP przy ul. Klasyków 21/23	200 000,00	49,90
19.	27	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Żurawia 2	Remont elewacji dziedzińca kamienicy przy ul. Żurawiej 2	383 000,00	39,94
20.	97	Zakon Świętego Pawła Pierwszego Pustelnika Klasztor Paulinów w Warszawie	Remont konserwatorski elewacji wschodniej kościoła p.w. Świętego Ducha przy ul. Długiej 3 . Etap IV	274 000,00	49,82

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
25-02-2025
z dnia.....

L

Lp.	nr wniosku	Nazwa podmiotu otrzymującego dotację	prace lub roboty, na wykonanie, których przyznano dotację	kwota przyznanej dotacji	% udział m. st. Warszawy w kosztach całkowitych
21.	118	Dom Towarowy Bracia Jabłkowscy Spółka Akcyjna	Remont tynków i sztukaterii w atrium Domu Towarowego Bracia Jabłkowscy przy ul. Brackiej 25	222 000,00	49,94
22.	86	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Hoża 41	Remont klatki schodowej nr I w budynku przy ul. Hożej 41	214 000,00	49,90

Razem: 5 584 500,00

Wydano w imieniu
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia 25-02-2025

DYREKTOR BIURA
STOŁECZNEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

Michał Krasucki

2025-02-21

Załącznik nr 2 do uchwały Nr/2025 Rady m.st. Warszawy z 2025 r.
Wykaz dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach
znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze m.st. Warszawy

Lp.	nr wniosku	Nazwa podmiotu otrzymującego dotację	prace lub roboty, na wykonanie, których przyznano dotację	kwota przyznanej dotacji	% udział m. st. Warszawy w kosztach całkowitych
1.	140	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Pięknej 28/34	Remont elewacji budynku przy ul. Pięknej 28/34 (elewacja od strony ul. Marszałkowskiej)	462 000,00	48,30
2.	25	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Górczewskiej 15A w Warszawie	Remont elewacji północnej budynku przy ul. Górczewskiej 15A	500 000,00	50,61
3.	31	Spółdzielnia Budowlano - Mieszkaniowa "Mokotowska 61"	Odtworzenie posadzki w prześwicie bramnym budynku przy ul. Mokotowskiej 61	58 000,00	49,38
4.	7	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bartoszewicza 1 w Warszawie	Remont klatki schodowej w budynku przy ul. Bartoszewicza 1. Etap IA	247 000,00	59,87
5.	54	Łukasz Krzeski	Remont elewacji budynku jednorodzinnego przy ul. Pływackiej 3	212 000,00	50,99
6.	109	Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa "Nasze Ognisko"	Remont elewacji budynku przy ul. Filtrowej 69. Etap II - elewacja od strony ulicy Zimorowica.	223 000,00	46,64
7.	150	Parafia Prawosławna Św. Jana na Woli	Konserwacja grobowca rodziny Kniaziewych (nr 08) i nagrobka Pietra Michajłowicza Sokolnickiego (nr 041) na cmentarzu prawosławnym na Woli	158 000,00	59,98
8.	149	Parafia Prawosławna Św. Jana na Woli	Konserwacja kaplicy nagrobnej rodziny N. D. Szelichowa na	178 923,00	60,00

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia... 25-12-2025

✓

Lp.	nr wniosku	Nazwa podmiotu otrzymującego dotację	prace lub roboty, na wykonanie, których przyznano dotację	kwota przyznanej dotacji	% udział m. st. Warszawy w kosztach całkowitych
			cmentarzu prawosławnym na Woli. Etap II - wnętrze: malowidła ściennie, okładzina marmurowa oraz posadzka.		
9.	151	Adriana Szkodzińska, Marek Aleksander Szkodziński, Karolina Alicja Miller, Andrzej Hubert Getka	Remont elewacji i balkonów budynku przy ul. Walecznych 21	330 000,00	48,83
10.	48	Wspólnota Mieszkaniowa Widok 20	Remont wraz z odtworzeniem wystroju elewacji frontowej i prześwitu bramowego budynku przy ul. Widok 20	415 000,00	59,94
11.	138	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Rudawska 4	Remont elewacji zachodniej i północnej budynku przy ul. Rudawskiej 4	193 000,00	59,70
12.	137	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Solariego 5	Remont elewacji wschodniej i północnej budynku przy ul. Solariego 5	193 000,00	59,70
13.	71	Wspólnota Mieszkaniowa Nowolipki 15	Remont elewacji E1 budynku przy ul. Nowolipki 15	341 000,00	34,94
14.	30	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Podwale 23	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej i poziomej ścian piwnicznych wzdłuż ulic Podwale i Kilińskiego w budynku przy ul. Podwale 23	267 000,00	58,92
15.	83	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Nowogrodzka 19 Front	Remont balkonów na elewacji frontowej budynku przy ul. Nowogrodzkiej 19 Front. Etap II	56 000,00	59,04

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia..... 25-02-2025

Lp.	nr wniosku	Nazwa podmiotu otrzymującego dotację	prace lub roboty, na wykonanie, których przyznano dotację	kwota przyznanej dotacji	% udział m. st. Warszawy w kosztach całkowitych
16.	33	Spółdzielnia Budowlano - Mieszkaniowa Pracowników Oświatowych	Dokończenie remontu elewacji podwórzowych budynku przy ul. Akademickiej 3 - elewacja wzdłuż ul. Uniwersyteckiej	177 000,00	59,95
17.	131	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Mostowa 2, 6, 8	Remont elewacji wraz z mozaiką budynku przy ul. Mostowej 2	213 000,00	59,79
18.	58	Wspólnota Mieszkaniowa Mokotowska 13	Remont elewacji budynku przy ul. Mokotowskiej 13	318 000,00	18,52
19.	14	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Wilcza 11	Remont bramy w budynku przy ul. Wilczej 11	37 756,00	46,33
20.	22	Iwona Bartnik	Prace konserwatorskie i restauratorskie stolarki okiennej w lokalu nr 51 w budynku przy ul. Ludwiki 6	15 000,00	49,38
21.	63	Wspólnota Mieszkaniowa pl. Hallera 9	Remont elewacji E2, E3 i E4 w budynku przy pl. Hallera 9	388 000,00	34,54
22.	11	Halina Świergocka – Kaim, Janusz Gruber, Leszek Jamro, Hanna Nasłońska, Izabela Nyka, Lucyna Nyka, Agnieszka Olszewska - Erdem	Remont balkonów i tarasu w budynku przy ul. Fortel 2	39 000,00	49,60
23.	42	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Dymińskiej 10 A	Remont elewacji frontowej budynku przy ul. Dymińskiej 10A	296 000,00	44,83

Razem: 5 317 679,00

opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia 25-02-2025

DYREKTOR BIURA
STOŁECZNEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

2025-02-21
Michał Krasucki

UZASADNIENIE

projektu uchwały Rady Miasta Stołecznego Warszawy w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze m.st. Warszawy

W roku bieżącym w trybie uchwały Nr X/333/2024 Rady m.st. Warszawy z dnia 19 września 2024 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym na obszarze m.st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2024 r. poz. 9291), uwzględniającej zmiany wynikające z uchwały Nr 23.482.2024 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie w sprawie orzeczenia nieważności w części przedmiotowej uchwały wpłynęło do Biura Stołecznego Konserwatora Zabytków 151 wniosków o udzielenie dotacji. Wnioski zostały ocenione przez komisję zgodnie z trybem prac komisji i oceny wniosków o udzielenie dotacji ustalonym zarządzeniem Nr 1684/2021 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 11 października 2021 r.

Komisja podczas posiedzenia 5 lutego br. uzgodniła listy rekomendowanych wniosków, odrębną dla zabytków wpisanych do rejestru zabytków i dla zabytków znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków. Przyjęto, że maksymalna kwota dotacji na jedno zadanie nie może przekroczyć 500 000,00 zł oraz 70 % kosztów kwalifikowanych zadania.

Tegoroczne środki finansowe przeznaczone w budżecie m.st. Warszawy na dotacje celowe na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wynoszą 14 500 000,00 zł. Przedłożony projekt uchwały zawiera propozycję przyznania dotacji na dofinansowanie 22 zadań dotyczących prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków na łączną kwotę 5 584 500,00 zł oraz 23 zadań na łączną kwotę 5 317 679,00 zł w odniesieniu do prac przy zabytkach ujętych w gminnej ewidencji zabytków. Zadania objęte dofinansowaniem to w znacznej mierze prace dotyczące remontów elewacji w budynkach mieszkalnych. Przyznane dofinansowanie w łącznej kwocie 10 902 179,00 zł wyczerpuje 75,19 % środków budżetowych m.st. Warszawy na rok 2025, w dziale 921, rozdziale 92120, § 2720 przeznaczone na dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie prac remontowych i konserwatorskich obiektów zabytkowych przekazane jednostkom niezaliczanym do sektora finansów publicznych. Pozostała w budżecie kwota w wysokości 3 597 821,00 zł zostanie rozdysponowana w terminie późniejszym na kolejne zadania z listy rekomendowanych wniosków oraz na refundację.

Jednocześnie oświadczam, że dane osobowe zawarte w niniejszym projekcie uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze m.st. Warszawy są adekwatne w stosunku do celu ich przetwarzania i wynikają z przepisów prawa tj. uchwały Nr X/333/2024 Rady m.st. Warszawy z dnia 19 września 2024 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia 25-11-2025

przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym na obszarze m.st. Warszawy, uwzględniającej zmiany wynikające z uchwały Nr 23.482.2024 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie w sprawie orzeczenia nieważności w części przedmiotowej uchwały, podjętej na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i nie podlegają anonimizacji.

Ponadto oświadczam, że nie ma obowiązku zgłoszenia, uzyskania opinii, zgody, przeprowadzenia konsultacji, bądź uzgodnień projektu uchwały z podmiotami zewnętrznymi.

Uchwała nie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym.

DYREKTOR BIURA
STOLECZNEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW


Michał Krasucki

2025 -02- 2 1

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia 25-12-2025



**Opinia Skarbnika m.st. Warszawy z dnia 25 lutego 2025 r.
do projektu uchwały Rady m.st. Warszawy**

Na podstawie § 29 ust. 6 Statutu miasta stołecznego Warszawy, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXII/743/2008 Rady miasta stołecznego Warszawy z dnia 10 stycznia 2008 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 14465 z późn. zm.) projekt uchwały Rady m.st. Warszawy **w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze m.st. Warszawy**

opiniuję pozytywnie.

Z upoważnienia Skarbnika m.st. Warszawy


Zastępca Skarbnika m.st. Warszawy
Dyrektor
Biura Planowania Budżetowego
Aleksandra Jońca