

Dziennik Nr 506
25.12.2024r.
projekt

UCHWAŁA NR .../.../2024
RADY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
z ... 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez miasto stołeczne Warszawę porozumienia administracyjnego w sprawie powierzenia miastu stołecznemu Warszawie prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Mazowieckiego realizowanych przez wojewódzkiego konserwatora zabytków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez miasto stołeczne Warszawę porozumienia administracyjnego w sprawie powierzenia miastu stołecznemu Warszawie prowadzenie niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Mazowieckiego realizowanych przez wojewódzkiego konserwatora zabytków, o treści określonej w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi miasta stołecznego Warszawy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Aldona Machnowska-Góra
Aldona Machnowska-Góra
Zastępca Prezydenta
m.st. Warszawy

ZASTĘPCA DYREKTORA
MIA STOŁECZNEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

Sylwia Brzezińska
Sylwia Brzezińska

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia... 04 -12- 2024

pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY
W BIURZYSTAWY

Joanna Sankiewicz
Joanna Sankiewicz
WA-5070

2024-12-04

POROZUMIENIE

z dnia r.

Załącznik
do Uchwały Nr2024
Rady m.st. Warszawy
z 2024 r.

w sprawie powierzenia Miastu Stołecznemu Warszawie prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Mazowieckiego, realizowanych przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

zawarte pomiędzy:

Wojewodą Mazowieckim – Panem Mariuszem Rafałem Frankowskim,
a Miastem Stołecznym Warszawą, reprezentowanym przez Prezydenta m. st. Warszawy – Pana Rafała Trzaskowskiego, zwane dalej „Porozumieniem”.

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2023 r. poz. 190) w związku z art. 96 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292) oraz uchwały nr... Rady m. st. Warszawy z dnia w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia dotyczącego powierzenia m.st. Warszawie prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Mazowieckiego, realizowanych przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, strony Porozumienia ustalają, co następuje:

§ 1. Wojewoda Mazowiecki na wniosek Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków powierza, a Miasto Stołeczne Warszawa przyjmuje prowadzenie spraw z zakresu właściwości Wojewody Mazowieckiego, realizowanych przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dotyczących ochrony położonych w granicach Miasta Stołecznego Warszawy zabytków nieruchomych, z zastrzeżeniem § 2 pkt 1 lit. i tiret 11, w tym zabytków archeologicznych oraz parków, ogrodów lub innych form zaprojektowanej zieleni, z wyłączeniem:

- 1) obiektów stanowiących własność lub będących w posiadaniu:
 - a) centralnych i lokalnych organów administracji rządowej,
 - b) organów i urzędów samorządu województwa mazowieckiego,
 - c) państw obcych;
- 2) zabytków nieruchomych położonych na terenach zamkniętych w rozumieniu art. 2 pkt 9 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2024 r. poz. 1151);
- 3) obiektów będących pomnikami historii, obiektów znajdujących się na obszarach będących pomnikami historii oraz obszarów będących pomnikami historii;
- 4) obiektów wpisanych na listę światowego dziedzictwa UNESCO, obiektów znajdujących się na obszarach wpisanych na listę światowego dziedzictwa UNESCO oraz obszarów wpisanych na listę światowego dziedzictwa UNESCO.

§ 2. W ramach spraw powierzonych Porozumieniem, do zakresu działania Miasta Stołecznego Warszawy należy:

- 1) realizacja zadań określonych w przepisach ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w zakresie:
 - a) uzgadniania programu prac konserwatorskich przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru, programu zagospodarowania zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru wraz z otoczeniem oraz dalszego korzystania z tego zabytku, a także nieodpłatne udostępnianie do wglądu właścicielowi lub posiadaczowi zabytku nieruchomego, wpisanego do rejestru, posiadanej przez siebie dokumentacji tego zabytku oraz umożliwienie dokonywania niezbędnych odpisów z tej dokumentacji (art. 25 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz art. 25 ust. 2 ustawy),

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA STOŁECZNEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW


Sylwia Brzezińska

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia 04-12-2024 



- b) przedstawiania, w formie pisemnej, zaleceń konserwatorskich, określających sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich, a także zakres dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w tym zabytku (art. 27 ustawy),
- c) określania zakresu i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych (art. 31 ust. 2 ustawy),
- d) przyjmowania zawiadomień o odkryciu w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest zabytkiem oraz zawiadomień o przypadkowym znalezieniu przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest zabytkiem archeologicznym (art. 32 ust. 1 pkt 3, art. 33 ust. 1 ustawy),
- e) dokonywania oględzin przedmiotów okrytych w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych lub znalezionych przypadkowo i organizowanie badań archeologicznych (art. 32 ust. 3 i art. 33 ust. 3 ustawy),
- f) wydawania decyzji w sprawie pozwolenia na kontynuowanie przerwanych robót oraz decyzji nakazującej dalsze wstrzymanie robót i przeprowadzenie badań archeologicznych w niezbędnym zakresie na koszt osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej finansującej roboty budowlane lub ziemne (art. 32 ust. 5 pkt 1-3 ustawy),
- g) wydawania decyzji w sprawie przedłużenia okresu wstrzymania robót w przypadku odkrycia zabytku posiadającego wyjątkową wartość oraz decyzji pozwalających na kontynuację przerwanych robót po zakończeniu badań archeologicznych (art. 32 ust. 7 i 8 ustawy),
- h) wydawania decyzji w sprawie określenia miejsca przechowywania zabytków archeologicznych odkrytych, przypadkowo znalezionych albo pozyskanych w wyniku badań archeologicznych bądź poszukiwań i przekazania ich w depozyt oraz decyzji w sprawie cofnięcia oddania w depozyt zabytków archeologicznych, a także decyzji w sprawie przekazania zabytku na własność muzeum (art. 35 ust. 3, ust. 5 i ust. 6 ustawy),
- i) wydawania pozwoleń na:
 - prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym prac polegających na usunięciu drzewa lub krzewu z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni,
 - wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku,
 - prowadzenie badań konserwatorskich zabytku wpisanego do rejestru,
 - prowadzenie badań architektonicznych zabytku wpisanego do rejestru,
 - przemieszczanie zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru,
 - dokonywanie podziału zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru,
 - zmianę przeznaczenia zabytku wpisanego do rejestru lub sposobu korzystania z tego zabytku,
 - umieszczanie na zabytku wpisanym do rejestru: urządzeń technicznych, tablic reklamowych lub urządzeń reklamowych w rozumieniu art. 2 pkt 16b i 16c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) oraz napisów,
 - podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru, z wyłączeniem działań polegających na usuwaniu drzew lub krzewów z terenu nieruchomości lub jej części

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA STOLECZNEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW

Sylwia Brzezińska

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy

z dnia 04-12-2024

[Signature]

- niebędącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem albo inną formą zaprojektowanej zieleni,
- prowadzenie badań archeologicznych,
 - poszukiwanie ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych, w tym zabytków archeologicznych, przy użyciu wszelkiego rodzaju urządzeń elektronicznych i technicznych oraz sprzętu do nurkowania (art. 36 ust. 1 ustawy),
- j) uzależniania podjęcia działań objętych pozwoleniem od przekazania przez wnioskodawcę w oznaczonym terminie określonych informacji dotyczących działań wymienionych w pozwoleniu przez zastrzeżenie odpowiedniego warunku w treści pozwolenia,
 - k) uzależniania wydania pozwolenia na podejmowanie niektórych działań, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 6, 9 i 11 ustawy, od przeprowadzenia, na koszt wnioskodawcy, niezbędnych badań konserwatorskich, architektonicznych lub archeologicznych (art. 36 ust. 4 ustawy),
 - l) wznawiania postępowania w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1 ustawy oraz wydawanie decyzji o zmianie lub cofnięciu tego pozwolenia, również wydanych przed wejściem w życie niniejszego porozumienia (art. 47 ust. 1 ustawy);
- 2) realizacja zadań określonych w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w zakresie:
 - a) uzgadniania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy),
 - b) uzgadniania decyzji o warunkach zabudowy (art. 53 ust. 4 pkt 2 w związku z art. 60 ust. 1 ustawy);
 - 3) realizacja zadań określonych w przepisach ustawy z dnia z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834 i 1222), w zakresie:
 - a) wydawania opinii, o których mowa w art. 9 ust.3 pkt 4 ustawy,
 - b) uzgadniania pozwoleń na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków (art. 39 ust. 3 ustawy),
 - c) uzgadniania decyzji nakazujących rozbiórkę obiektu i uporządkowanie terenu (art. 67 ust. 3 i 4 ustawy);
 - 4) opiniowanie wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311);
 - 5) wydawanie decyzji w sprawie określenia zakresu i sposobu eksploatacji gruntów, na których znajdują się zabytki archeologiczne - art. 34 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82);
 - 6) realizacja zadań określonych w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478), w tym:
 - a) wydawanie zezwoleń na usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków i naliczanie opłat z tego tytułu, odraczanie terminu uiszczenia opłaty oraz jej umarzanie i przeliczanie, a także podejmowanie decyzji o rozłożeniu opłaty na raty lub o przesunięciu terminu jej płatności (art. 83a ust. 1, art. 84, art. 87 ust. 6 i 7 ustawy),
 - b) wydawanie decyzji o odszkodowaniu za usunięcie drzew lub krzewów na wniosek właściciela urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego (art. 83e ust.3 ustawy),

ZASTĘPCA DYREKTORA

BIURA STOLECZNEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

Sylvia Brzezińska

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy

04-12-2024

z dnia

- c) przyjmowanie zgłoszeń, o których mowa w art. 83f ust. 4 i 5 ustawy i dokonywanie oględzin, o których mowa w art. 83f ust. 6 ustawy,
 - d) wydawanie decyzji administracyjnych – sprzeciwów na podstawie art. 83f ust. 8 ustawy w związku z ust. 14 lub ust. 15 ustawy,
 - e) wydawanie zaświadczeń, o których mowa w art. 83f ust. 12 ustawy;
- 7) uzgadnianie ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo-rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, wskazującej inny sposób spełnienia wymagań określonych w przepisach rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 1225, z 2023 r. poz. 2442 oraz z 2024 r. poz. 726) (§ 2 ust. 4 rozporządzenia);
- 8) realizacja zadań określonych w przepisach ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222 i 1717), w tym:
- a) wydawanie pozwolenia na sprzedaż, zamianę, darowiznę lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, a także wnoszenie tych nieruchomości jako wkładów niepieniężnych (aportów) do spółek (art. 13 ust. 4 ustawy),
 - b) wydawanie pozwolenia na sprzedaż, zamianę, darowiznę lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, będących cmentarzami ujętymi w wojewódzkiej ewidencji zabytków, a także wnoszenie tych nieruchomości jako wkładów niepieniężnych (aportów) do spółek (art. 13 ust. 5 ustawy),
 - c) wydawanie opinii dla potrzeb sądu w postępowaniu o podział nieruchomości (art. 96 ust. 2 ustawy);
- 9) wydawanie zgody na lokalizację składowiska odpadów w pobliżu obiektów zabytkowych lub stanowisk archeologicznych - art. 126 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587, 1597, 1688, 1852 i 2029);
- 10) wydawanie zaświadczeń potwierdzających wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków w celu odliczenia wydatków od podstawy obliczenia podatku - art. 26hb ust. 2pkt 2 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 226, z późn. zm.¹⁾);
- 11) opiniowanie wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej na podstawie art. 9o ust. 3 pkt 4 lit. f ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 697 i 731);
- 12) opiniowanie wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 9 lit. i ustawy z dnia 12 lutego 2009 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego (Dz. U. z 2024 r. poz. 1464) w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 13) opiniowanie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na inwestycję w zakresie budowni przeciwpowodziowych na podstawie art. 6 ust. 2 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 7 lit. e ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowni przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 274);

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 232, 854, 858, 859, 863, 1572, 1585, 1593, 1615 i 1635.

- 14) realizacja zadań określonych w przepisach ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2024 r. poz. 195), w szczególności:
- uzgadnianie wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji na podstawie art. 7 ust. 15 w związku z art. 7 ust. 14 pkt 3 ustawy,
 - uzgadnianie rozstrzygnięcia w sprawie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów na podstawie art. 32 ust. 3 ustawy w zakresie działań polegających na wykonywaniu nasadzeń, usuwaniu lub przesadzaniu drzew lub krzewów;
- 15) pełnienie funkcji wierzyciela w rozumieniu ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2023 r. poz. 2505, z późn. zm.²⁾), w celu wyegzekwowania obowiązków wynikających z podlegających wykonaniu orzeczeń wydanych przez Prezydenta m.st. Warszawy na podstawie Porozumienia, a także prowadzenie postępowań egzekucyjnych w zakresie tychże obowiązków.

§ 3. 1. Miasto Stołeczne Warszawa oświadcza, że posiada w swojej strukturze organizacyjnej wyspecjalizowaną komórkę zajmującą się sprawami ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

- Zadania powierzone Porozumieniem, w tym wydawanie decyzji i postanowień, realizowane są przez Prezydenta m.st. Warszawy, z upoważnienia którego działu Stołeczny Konserwator Zabytków pełniący jednocześnie funkcję Dyrektora Biura Stołecznego Konserwatora Zabytków Urzędu m.st. Warszawy (zwany dalej „Stołecznym Konserwatorem Zabytków”), a na czas jego tymczasowej nieobecności Zastępca Stołecznego Konserwatora Zabytków.
- Egzemplarze postanowień, decyzji oraz opinii i zaleceń wydawanych na podstawie Porozumienia Prezydent m.st. Warszawy, z upoważnienia którego działu Stołeczny Konserwator Zabytków lub Zastępca Stołecznego Konserwatora Zabytków, zobowiązany jest wysyłać do wiadomości Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
- Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków umożliwi Stołecznemu Konserwatorowi Zabytków dostęp do akt spraw administracyjnych i materiałów archiwalnych w zakresie wyznaczonym potrzebą prawidłowego wykonywania Porozumienia.

§ 4. 1. Wojewoda Mazowiecki przekaze w 2025 r. Miastu Stołecznemu Warszawa kwotę 300.000,00 zł na pokrycie wydatków związanych z realizacją zadań przekazanych Porozumieniem.

- Środki, o których mowa w ust. 1, zostaną przekazane w ramach środków dostępnych w części 85/14 będących w dyspozycji Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na rok 2025.
- W sytuacji niedysponowania środkami w wysokości przewidzianej w ust. 1, Wojewoda Mazowiecki może żądać zawarcia aneksu do Porozumienia, ustalającego wysokość środków finansowych podlegających przekazaniu.
- W razie niezawarcia aneksu w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia żądania, o którym mowa w ust. 3, każda ze stron może rozwiązać Porozumienie ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, w którym nastąpiło rozwiązanie.
- W razie rozwiązania Porozumienia w trybie określonym w ust. 4, postanowienie ust. 1 nie będzie miało zastosowania, a Wojewoda Mazowiecki przekaze Miastu Stołecznemu Warszawa środki w wysokości 1/12 kwoty wskazanej w ust. 1 za każdy miesiąc realizacji zadań przekazanych Porozumieniem.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 2760 oraz z 2024 r. poz. 858, 859, 1222, 1473, 1572, i 1615.

6. Wysokość środków finansowych na realizację zadań przekazanych Porozumieniem na następne lata, strony będą ustalać corocznie - począwszy od 2026 roku - w drodze aneksu do Porozumienia, do końca drugiego kwartału.

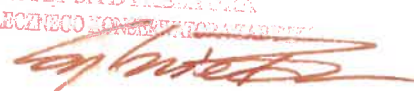
§ 5. 1. Kontrolę nad prawidłowym wykonywaniem powierzonych Porozumieniem zadań w imieniu Wojewody Mazowieckiego sprawuje Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków.

2. Kontroli dokonuje Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków lub upoważnieni przez niego pracownicy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie.
3. Kontrole mogą być planowe (z odpowiednio wcześniejszym powiadomieniem) i doraźne (w ramach skarg na realizację zadań powierzonych Porozumieniem, bez zachowania odpowiedniego terminu wcześniejszego powiadomienia). W przypadku kontroli planowych Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem postępowania kontrolnego powiadamia pisemnie Stołecznego Konserwatora Zabytków o przedmiocie, zakresie i terminie kontroli.
4. W ramach realizacji kontroli Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków lub działający z jego upoważnienia pracownicy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie mają prawo wglądu do akt spraw załatwianych na podstawie Porozumienia. Stołeczny Konserwator Zabytków zapewnia kontrolującym warunki niezbędne do przeprowadzenia kontroli, w szczególności niezwłocznie przedstawia żądane dokumenty i materiały oraz udziela ustnych lub pisemnych wyjaśnień.
5. Zasady sporządzania dokumentacji z kontroli:
 - 1) z czynności kontrolnych kontrolujący sporządza protokół, którego jeden egzemplarz doręcza Stołecznemu Konserwatorowi Zabytków;
 - 2) protokół kontroli zawiera opis stanu faktycznego stwierdzonego w toku kontroli, w tym ustalonych nieprawidłowości, z uwzględnieniem przyczyn ich powstania oraz ewentualnie osób za nie odpowiedzialnych;
 - 3) protokół podpisują kontrolujący oraz Stołeczny Konserwator Zabytków lub upoważniona przez niego osoba, którzy mogą wnieść do protokołu umotywowane zastrzeżenia i uwagi;
 - 4) w razie odmowy podpisania protokołu przez Stołecznego Konserwatora Zabytków lub upoważnioną przez niego osobę, kontrolujący czyni o tym wzmiankę w protokole, a odmawiający podpisu w terminie 7 dni przedstawia swoje pisemne uwagi Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków;
 - 5) odmowa podpisania protokołu nie stanowi przeszkody do wydania zaleceń pokontrolnych.
6. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków może, w razie potrzeby, wydać zalecenia pokontrolne i wyznaczyć tryb i termin ich wykonania.

§ 6. Prezydent m. st. Warszawy, z upoważnienia którego działa Stołeczny Konserwator Zabytków, składa Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków półroczne i roczne pisemne sprawozdanie z realizacji zadań powierzonych Porozumieniem.

§ 7. 1. Stołecznego Konserwatora Zabytków powołuje Prezydent m. st. Warszawy. Zastępcę Stołecznego Konserwatora Zabytków powołuje Prezydent m. st. Warszawy na wniosek Stołecznego Konserwatora Zabytków.

2. W przypadku przeprowadzania naboru na stanowisko Stołecznego Konserwatora Zabytków, w skład komisji składającej się z przynajmniej 3 osób, wchodzi Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków lub jego przedstawiciel.
3. Prezydent m. st. Warszawy zwraca się do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zaopiniowanie wymagań związanych ze stanowiskiem, o którym mowa w ust. 2.

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA STOŁECZNEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW

Sylwia Brzezińska

Wydano opinię
Skarbnika m. st. Warszawy
0 4 -12- 2024
z dnia




Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków zajmuje stanowisko w terminie 21 dni od otrzymania wniosku.

§ 8. 1. Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony.

2. Porozumienie może zostać wypowiedziane przez każdą ze stron za sześciomiesięcznym wypowiedzeniem.
3. Wojewoda Mazowiecki na wniosek lub w uzgodnieniu z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków może w trybie natychmiastowym wypowiedzieć Porozumienie w przypadku stwierdzenia niewykonywania powierzonych spraw lub wykonywania ich z rażącym naruszeniem prawa.

§ 9. W przypadku rozwiązania Porozumienia, pełna dokumentacja zgromadzona przez Stołecznego Konserwatora Zabytków dotycząca spraw wynikających z Porozumienia zostanie przekazana Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków niezwłocznie – nie później niż w terminie 2 miesięcy liczonych od dnia, w którym nastąpił skutek rozwiązania Porozumienia.

- § 10. 1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem następującym po dniu jego zawarcia, z tym że powierzenie do prowadzenia spraw, o których mowa w § 2, następuje z dniem 1 marca 2025 r.
2. W sprawach objętych Porozumieniem, wszczętych przed dniem ich powierzenia zgodnie z ust. 1, właściwym jest Stołeczny Konserwator Zabytków.
 3. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków załatwia sprawę w całości, choćby na obszarze, o którym mowa w § 1 pkt 2 – 4, była położona tylko część przedmiotu tej sprawy.

§ 11. Wszelkie zmiany Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12. Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla Prezydenta m. st. Warszawy i Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i dwóch dla Wojewody Mazowieckiego.

§ 13. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wojewoda Mazowiecki
(...)

Prezydent m. st. Warszawy
(...)

ZASTĘPCA DYREKTORA
URZĘDU STOŁECZNEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW


Sylwia Brzezińska

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia 04-12-2024 

pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY
W BIURZE PRAWNYM


Jolanta Szukiewicz
WA-5070

2024-12-04

**Uzasadnienie
do projektu uchwały
Rady miasta stołecznego Warszawy**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez miasto stołeczne Warszawę porozumienia administracyjnego w sprawie powierzenia miastu stołecznemu Warszawie prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Mazowieckiego realizowanych przez wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Od 2001 do 2017 roku Miasto Stołeczne Warszawa prowadziło sprawy z zakresu właściwości Wojewody Mazowieckiego realizowanych przez wojewódzkiego konserwatora zabytków.

W 2017 roku Wojewoda Mazowiecki wypowiedział porozumienie, na podstawie którego Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków realizowało zadania wojewódzkiego konserwatora zabytków w odniesieniu do zabytków na terenie Warszawy.

Obecnie Wojewoda, na wniosek wojewódzkiego konserwatora zabytków, wyraził chęć powierzenia części zadań wojewódzkiego konserwatora zabytków Miastu Stołecznemu Warszawie.

W Urzędzie m.st. Warszawy istnieje wyspecjalizowana komórka organizacyjna, która zapewni realizację powierzonych zadań. Jest nią Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków.

Będą to m.in. zadania organu ochrony zabytków określone w art. 36 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami dotyczące wydawania pozwoleń dla zabytków nieruchomych i archeologicznych z terenu Warszawy (z wyłączeniem obiektów będących pomnikami historii, obiektów znajdujących się na obszarach będących pomnikami historii, obiektów wpisanych na listę światowego dziedzictwa UNESCO, obiektów centralnych i lokalnych organów administracji rządowej, obiektów organów i urzędów samorządu województwa mazowieckiego, obiektów państw obcych), a także prowadzenia uzgodnień dla obiektów i obszarów ujętych w gminnej ewidencji zabytków znajdujących się na terenie Warszawy (m.in. uzgadnianie decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o pozwoleniu na budowę).

Wojewoda Mazowiecki przekaze w 2025 r. Miastu Stołecznemu Warszawie kwotę 300 000 zł na pokrycie wydatków związanych z realizacją zadań przekazanych porozumieniem. Wysokość środków finansowych na realizację tych zadań w następnych latach, strony będą ustalać corocznie - począwszy od 2026 roku - w drodze aneksu do porozumienia.

ZASTĘPCA DYREKTORA
MIASTA STOŁECZNEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW


Sylwia Brzezińska

Wydano opinię
Skarbnika m.st. Warszawy
z dnia..... 04 -12- 2024..... 

**Opinia Skarbnika m.st. Warszawy z dnia 04 grudnia 2024 r.
do projektu uchwały Rady m.st. Warszawy**

Na podstawie § 29 ust. 6 Statutu miasta stołecznego Warszawy, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXII/743/2008 Rady miasta stołecznego Warszawy z dnia 10 stycznia 2008 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 14465 z późn. zm.) projekt uchwały Rady m.st. Warszawy **w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez miasto stołeczne Warszawę porozumienia administracyjnego w sprawie powierzenia miastu stołecznemu Warszawie prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Mazowieckiego realizowanych przez wojewódzkiego konserwatora zabytków**

opiniuję pozytywnie.

Z upoważnienia Skarbnika m.st. Warszawy



Zastępca Dyrektora
Biura Planowania Budżetowego
Katarzyna Andrzan