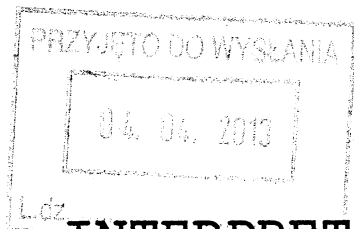


	Warszawa, dn. 04.04 2013 r.
PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY	
PE-OP.3120.377.2013.GWA (2 .GWA.UM) BPE-2-OP/31101// /GW/13	

Przedsiębiorstwo Państwowe



INTERPRETACJA INDYWIDUALNA

1. Podstawa prawna interpretacji
Art. 14j § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2012 roku poz. 749, z późn. zm.)
2. Rozstrzygnięcie
Po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Państwowego „ (zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”) z siedzibą w Warszawie przy ulicy z dnia 13 lutego 2013 roku (wpływ do organu podatkowego w dniu 14 lutego 2013 roku) w sprawie udzielenia pisemnej interpretacji przepisów prawa podatkowego w zakresie opodatkowania podatkiem od nieruchomości podziemnej stacji kolejowej, postanawiam uznać stanowisko Przedsiębiorstwa - w przedstawionym stanie faktycznym - za prawidłowe w obowiązującym stanie prawnym.
3. Stan faktyczny/zdarzenie przyszłe przedstawione we wniosku
Z treści przedłożonego wniosku wynika, że Przedsiębiorstwo jest właścicielem żelbetonowej podziemnej stacji kolejowej, wyposażonej w wyspowy peron umożliwiający obsługę dwóch pociągów. Powyższa budowla znajduje się na terenie zaś Przedsiębiorstwo jest użytkownikiem wieczystym działki, na której została wybudowana powyższa budowla. Stacja wydierżawiona została Spółce . W umowie dzierżawy znajduje się między innymi zapis, iż wspomniana budowla zostaje wydierżawiona Spółce v celu zarządzania infrastrukturą z wykorzystaniem jej do prowadzenia statutowej działalności związanej z prowadzeniem ruchu kolejowego oraz czerpania pożytków z tytułu udostępniania tej tras przewoźnikom kolejowym. Ponadto zobowiązały się do tego, iż wydierżawiona budowla nie będzie wykorzystywana do żadnych innych celów. W dniu 1 czerwca 2012 roku zostało uruchomione połączenie kolejowe, służące między innymi do przewozu osób korzystających z . Przedmiotowa stacja kolejowa jest elementem końcowym linii kolejowej wykorzystywanej w przewozach pasażerskich w obrębie stolicy oraz połączenia kolejowego z centrum Warszawy. W związku z powyższym, pytanie Przedsiębiorstwa dotyczy tego, czy w przypadku przedmiotowej budowli żelbetonowej podziemnej stacji kolejowej Przedsiębiorstwo może skorzystać ze zwolnienia przewidzianego w art. 7 ust. 1 pkt 1 lit. a) ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.).
4. Stanowisko wnioskodawcy
Zdaniem Przedsiębiorstwa, żelbetonowa podziemna stacja kolejowa znajdująca się na terenie a w Warszawie (dalej jako „Stacja”) korzystać będzie ze zwolnienia z podatku od

nieruchomości na mocy art. 7 ust. 1 pkt 1 lit. a) ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, zgodnie z którym zwalnia się z podatku od nieruchomości budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli zarządca infrastruktury jest zobowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym.

Stacja jest budowlą wchodzącą w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym.

Przedsiębiorstwo zawarło z PKP PLK umowę dzierżawy, zgodnie z którą stacja została wydierzawiona PKP PLK „w celu zarządzania infrastrukturą z wykorzystaniem jej do prowadzenia statutowej działalności związanej z prowadzeniem ruchu kolejowego oraz czerpania pożytków z tytułu udostępniania tras przewoźnikom kolejowym”. PKP PLK zobowiązała się, że wydierzawiona budowla nie będzie służyła żadnym innym celom. PKP PLK ma status zarządcy narodowej sieci linii kolejowych a podstawową usługą świadczoną przez PKP PLK jest udostępnianie linii kolejowych przewoźnikom pasażerskim i towarowym.

PKP PLK jest zarządcą infrastruktury w rozumieniu art. 4 pkt 7 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 94, z późn. zm.), od 2010 r. posiada autoryzację bezpieczeństwa. PKP PLK, jako zarządca infrastruktury, udostępnia Stację licencjonowanym przewoźnikom tj. Szybkiej Kolei Miejskiej Sp. z o.o. oraz Kolejom Mazowieckim Sp. z o.o.

Wobec powyższego, zdaniem Przedsiębiorstwa, spełnione są warunki do objęcia Stacji oraz zajętego pod nią gruntu zwolnieniem z art. 7 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

5. Ocena stanowiska wnioskodawcy wraz z uzasadnieniem prawnym

Zgodnie z art. 14c § 1 zdanie drugie Ordynacji podatkowej, można odstąpić od uzasadnienia prawnego, jeżeli stanowisko wnioskodawcy jest prawidłowe w pełnym zakresie. W związku z faktem, iż stanowisko Przedsiębiorstwa, przedstawione we wniosku o udzielenie interpretacji przepisów prawa podatkowego, jest prawidłowe, na podstawie w/w przepisu odstąpiono od uzasadnienia.

6. Pouczenie

Wnioskodawcy przysługuje prawo do wniesienia skargi na niniejszą interpretację przepisów prawa podatkowego. Skargę wnosi się do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie po uprzednim wezwaniu na piśmie właściwego organu - w terminie 14 dni od dnia, w którym skarżący dowiedział się lub mógł się dowiedzieć o wydaniu aktu lub podjęciu innej czynności - do usunięcia naruszenia prawa (art. 52 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. - Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi – Dz. U. Nr 153, poz. 1270, z późn. zm.). Skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego wnosi się w terminie trzydziestu dni od dnia doręczenia odpowiedzi organu na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa, a jeżeli organ nie udzielił odpowiedzi na wezwanie, w terminie sześćdziesięciu dni od dnia wniesienia wezwania o usunięcie naruszenia prawa (art. 53 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. - Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi – Dz. U. Nr 153, poz. 1270, z późn. zm.). Skargę wnosi się za pośrednictwem organu, którego działalność lub bezczynność są przedmiotem skargi.

Radca prawny
Anna Rogowicka
3.04.2013 r.

z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Mariusz Sawicz
Zastępca Dyrektora
Biura Podatków i Egzekucji

KBey

13 lutego 2013 r.

PPL/A/AZN/205-3-12/304/252/2013

L.p.

**Pani
Hanna Gronkiewicz-Waltz**

**Prezydent
Miasta Stołecznego Warszawy**

14-2-2013

ad Miasta
-O/3140/13
rmułowicz

KANONIK
14. 02. 2013
-7-

**WNIOSEK
o pisemną interpretację indywidualną co do zakresu i sposobu
zastosowania przepisów prawa podatkowego**

Na podstawie art. 14b § 1 w związku z art. 14j § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.) zwracam się z wnioskiem o udzielenie pisemnej interpretacji co do zakresu i sposobu zastosowania przepisów prawa podatkowego.

Stan faktyczny

Przedsiębiorstwo Państwowe (...) działa na podstawie ustawy z dnia 23 października 1987 r. o przedsiębiorstwie państwowym „...” (Dz. U. Nr 33, poz. 185). Przedmiotem działalności (...) jest budowa, modernizacja i eksploatacja lotnisk komunikacyjnych oraz lotniczych urządzeń naziemnych, budowa, rozbudowa i utrzymywanie dworców lotniczych i innych obiektów zaplecza portowego, świadczenie usług lotniczych związanych ze startem, lądowaniem i parkowaniem statków powietrznych na rzecz krajowych i zagranicznych przewoźników oraz innych podmiotów eksploatujących statki powietrzne.

Przedsiębiorstwo Państwowe (...) jest właścicielem żelbetonowej podziemnej stacji kolejowej o wymiarach: długość - 150 m, szerokość - 20,6 m, wysokość - 6,31 m, wyposażonej w wyspowy peron umożliwiający obsługę dwóch pociągów.

Budowla ta znajduje się na terenie (...) w Warszawie. (...) jest użytkownikiem wieczystym działki na której została wybudowana wyżej opisana budowla.

Stacja została wydierżawiona spółce (. . .)
W umowie dzierżawy znajduje się zapis mówiący o tym, iż wspomniana budowla zostaje wydierżawiona spółce w celu zarządzania infrastrukturą z wykorzystaniem jej do prowadzenia statutowej działalności związanej z prowadzeniem ruchu kolejowego oraz czerpania pożytków z tytułu udostępniania tras przewoźnikom kolejowym. Jednocześnie dzierżawca zobowiązuje się, że wydierżawiona budowla nie będzie służyła żadnym innym celom.

W dniu 1 czerwca 2012 roku zostało uruchomione połączenie kolejowe. Służy ono do przewozu osób, m.in. korzystających z w Warszawie.
Stacja kolejowa jest elementem końcowym linii kolejowej wykorzystywanej w przewozach pasażerskich w obrębie stolicy oraz połączenia kolejowego z centrum Warszawy.

Pytanie

Czy Przedsiębiorstwo Państwowe może w przypadku wyżej opisanej budowli skorzystać ze zwolnienia opisanego w art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613) ?

Stanowisko Przedsiębiorstwa

Przedsiębiorstwo Państwowe stoi na stanowisku, iż podziemna stacja kolejowa jest budowlą wchodzącą w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym, w odniesieniu do której dysponujący nią zarządca infrastruktury (.) udostępnienia ją licencjonowanym przewoźnikom. Wobec powyższego warunek zwolnienia opisany w art. 7 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych w stosunku do stacji kolejowej uznaje za spełniony.

Art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, zwalnia z podatku od nieruchomości budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli:

- a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym lub
- b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub
- c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1 435 mm.

Zgodnie z ustawą z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 94 j.t.) zwolnieniu podlegają, m.in. budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej.

Pojęcie infrastruktury kolejowej obejmuje linie kolejowe oraz inne budowle, budynki i urządzenia wraz z zajętymi pod nie gruntami, usytuowane na obszarze kolejowym, przeznaczone do zarządzania, obsługi przewozu osób i rzeczy, a także utrzymania niezbędnego w tym celu majątku zarządcy infrastruktury.

Obszar kolejowy to powierzchnia gruntu określona działkami ewidencyjnymi, na której znajduje się droga kolejowa, budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do zarządzania, eksploatacji i utrzymania linii kolejowej oraz przewozu osób i rzeczy.

Linia kolejowa to droga kolejowa mająca początek i koniec wraz z przyległym pasem gruntu, na którą składają się odcinki linii, a także budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do prowadzenia ruchu kolejowego wraz z zajętymi pod nie gruntami.

Pojęcie stacji kolejowej opisane jest w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 lipca 2005 r. w sprawie ogólnych warunków prowadzenia ruchu kolejowego i sygnalizacji (Dz. U. Nr 172, poz. 144 ze zm.). W § 3 ust. 1 pkt 4 lit a) mowa jest o stacjach, które są posterunkami następczymi o charakterze zapowiadawczym, w obrębie których, oprócz toru głównego zasadniczego, znajduje się przynajmniej jeden tor główny dodatkowy, a pociągi mogą rozpoczynać i kończyć jazdę, krzyżować się i wyprzedzać, zmieniać kierunek jazdy lub swój skład.

Zgodnie z § 3 ust. 2 i ust. 4 wyżej wymienionego Rozporządzenia zadaniem posterunku ruchu jest zapewnienie bezpiecznego i sprawnego prowadzenia ruchu kolejowego; posterunek następczy służy zaś do regulacji następstwa jazdy pociągów. Stacja kolejowa z wbudowanymi peronami jest posterunkiem ruchu służącym do bezpiecznego i sprawnego prowadzenia ruchu pociągów.

Przedstawione wyżej pojęcia wskazują, iż stacja kolejowa jest integralną częścią infrastruktury kolejowej, która składa się z linii kolejowych oraz innych budowli, budynków i urządzeń wraz z zajętymi pod nie gruntami, przeznaczonych do obsługi przewozu osób i rzeczy.

Zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych zwolnienie budowli wchodzących w skład infrastruktury kolejowej zależy od spełnienia jednego z trzech warunków wymienionych w art. 7 ust. 1 pkt 1.

po dokonaniu wnikliwej analizy stanu faktycznego stwierdził, iż zastosowanie w tej sytuacji ma pierwszy warunek, wskazujący, że zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym.

Umowa dzierżawy zawarta z PKP, wskazuje, iż stacja kolejowa została wydzierżawiona spółce PKP „w celu zarządzania infrastrukturą z wykorzystaniem jej do prowadzenia statutowej działalności związanej z prowadzeniem ruchu kolejowego oraz czerpania pożytków z tytułu udostępniania tras przewoźnikom kolejowym”. PKP zobowiązał się, że wydzierżawiona budowla nie będzie służyła żadnym innym celom. PKP ma status zarządcy narodowej sieci linii kolejowych. Podstawową usługą świadczoną przez PKP jest udostępnianie linii kolejowych przewoźnikom pasażerskim i towarowym, zgodnie z zasadą równego ich traktowania.

Ze stacji kolejowej (jak i całej infrastruktury kolejowej) korzysta dwóch przewoźników - Szybka Kolej Miejska Sp. z o.o. i Koleje Mazowieckie Sp. z o.o. Tak więc, warunek udostępnienia przez PKP linii kolejowej licencjonowanym przewoźnikom kolejowym został spełniony. Z orzeczeń sądów administracyjnych w podobnych sprawach wynika, iż o możliwości zastosowania zwolnienia decyduje faktyczne udostępnienie stacji (NSA z dnia 1 września 2010 r., II FSK 330/09, WSA z dnia 12 maja 2010 r., I SA/Bk 88/10).

Reasumując, Przedsiębiorstwo Państwowe „Budimex” stoi na stanowisku, iż opisana budowla oraz zajęty pod nią grunt spełnia warunek zwolnienia opisany w art. 7 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

Przedsiębiorstwo Państwowe „ ” oświadcza, iż w sprawie objętej przedstawionym we wniosku stanem faktycznym nie toczy się postępowanie podatkowe, kontrola podatkowa lub postępowanie kontrolne oraz że w tym zakresie sprawa nie została rozstrzygnięta co do jej istoty w decyzji lub postanowieniu.

1. Opinia prawna z dnia 14 grudnia 2012 r.
2. Opinia prawna z dnia 27 grudnia 2012 r.

Handwritten musical notation for the first staff of 'The Rose Tree'. It begins with a treble clef, followed by a key signature of one flat (B-flat). The melody consists of a series of eighth and sixteenth notes, with a final measure containing a whole note. The notation is written in a cursive, handwritten style.