

	Warszawa, dn. 20.06.2012 r.
PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY	PRZYJĘTO DO WYŚŁANIA 20.06.2012 L.dz.
BPE-2-OP/31101/2407/GW/12 PE-OP.3120.1183.2012.GWA (3)	

INTERPRETACJA INDYWIDUALNA

1. Podstawa prawna interpretacji
Art. 14j § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60, z późn. zm.)
2. Rozstrzygnięcie
Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3 kwietnia 2012 r. (wpływ do organu podatkowego w dniu 17 kwietnia 2012 r.) w Warszawie przy ulicy (dalej: „...”) w sprawie udzielenia pisemnej interpretacji przepisów prawa podatkowego dotyczącej zwolnienia z podatku od nieruchomości w odniesieniu do nieruchomości, które są niezbędne do realizacji zadań statutowych, postanawiam uznać stanowisko ... za prawidłowe.
3. Stan faktyczny/zdarzenie przyszłe przedstawione we wniosku
Z treści przedłożonego wniosku wynika, że do zakresu działań statutowych (utworzonego w roku 1951 na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 marca 1951 r. w sprawie utworzenia Instytutu Matki i Dziecka) należy prowadzenie badań naukowych oraz prac rozwojowych i wdrożeniowych w zakresie: - edukacji zdrowotnej i promowania zdrowia rozwoju biologicznego dziecka oraz ochrony zdrowia matki i dziecka; - zapobieganie i rozpoznawanie chorób, leczenie i rehabilitacja dzieci i młodzieży; - przystosowywanie wyników badań naukowych i prac rozwojowych dla potrzeb praktyki; - wdrażanie wyników badań naukowych i prac rozwojowych. Do zadań ... w związku z prowadzoną działalnością, należy w szczególności upowszechnianie wyników prowadzonych badań naukowych i prac rozwojowych, kształcenie naukowe i specjalistyczne kadr medycznych, wykonywanie oraz opracowywanie analiz i ocen dotyczących stanu zdrowia matki i dziecka oraz rozwoju nauk w tej dziedzinie. W skład ... wchodzi jednostki działalności naukowej i leczniczej (to jest kliniki, zakłady, polikliniki), które są ze sobą ściśle powiązane w zakresie działalności naukowo – leczniczej. W związku z powyższym, powierzchnia nieruchomości (poza powierzchnią wynajmowaną na prowadzenie działalności gospodarczej), jest wykorzystywana w całości na prowadzenie działalności statutowej (prowadzenie badań naukowych i prac rozwojowych w zakresie organizowania ochrony zdrowia matki i dziecka). Finansowanie działalności statutowej następuje poprzez dotacje budżetowe przeznaczone na finansowanie nauki, dofinansowanie do programów zdrowotnych z Ministerstwa Zdrowia oraz Narodowego Funduszu Zdrowia.
4. Stanowisko wnioskodawcy
Zdaniem ... powierzchnia zajęta na prowadzenie przez ... działalności statutowej (prowadzenie badań naukowych, rozpoznawanie chorób, leczenie i rehabilitacja dzieci i młodzieży), będzie podlegała zwolnieniu z podatku od nieruchomości na mocy art. 7 ust. 2 pkt 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

5. Ocena stanowiska wnioskodawcy wraz z uzasadnieniem prawnym

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm., dalej „u.p.o.l.”) opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości podlegają m.in. grunty oraz budynki lub ich części. Natomiast w myśl art. 3 ust. 1 u.p.o.l. podatnikami podatku od nieruchomości są osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne, w tym spółki nie posiadające osobowości prawnej, będące właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych.

W myśl art. 7 ust. 2 pkt 5 u.p.o.l. od podatku od nieruchomości zwalnia się instytucje badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą. Podczas dokonywania wykładni prawa należy zakładać, że wszelkie zwolnienia i ulgi podatkowe w systemie prawa polskiego są wyjątkiem, istotnym odstępstwem od zasady sprawiedliwości podatkowej (powszechności i równości opodatkowania), a ich zastosowanie nie może odbywać się na podstawie wykładni rozszerzającej, systemowej czy też celowościowej. Ponadto organ podatkowy, wydając indywidualną interpretację przepisów prawa podatkowego, jest związany merytorycznie zakresem problemu prawnego, jaki strona przedłożyła we wniosku. Organ podatkowy nie jest bowiem uprawniony do ustalenia i dowodowego weryfikowania stanu faktycznego dochodzonej przez wnioskodawcę interpretacji prawa podatkowego, zaś stan faktyczny będący podstawą wydania interpretacji prawa podatkowego nie może być „dopełniany” dołączanymi do wniosku dokumentami. Stanowisko takie potwierdza orzecznictwo sądowe, czego przykładem są wyroki NSA z dnia 10 marca 2010 roku, sygn. akt II FSK 1557/08 oraz z dnia 18 marca 2010 roku sygn. akt I FSK 108/09.

Definicja „instytutu badawczego” została zawarta w ustawie z dnia 30 kwietnia 2010 r. o instytutach badawczych (Dz. U. nr 96, poz. 618, z późn. zm.): Zgodnie z art. 1 ust. 1 tej ustawy, instytutem badawczym w rozumieniu ustawy jest państwowa jednostka organizacyjna, wyodrębniona pod względem prawnym, organizacyjnym i ekonomiczno-finansowym, która prowadzi badania naukowe i prace rozwojowe ukierunkowane na ich wdrożenie i zastosowanie w praktyce.

Mając zatem na uwadze brzmienie przytoczonych powyżej przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, jak również opisany we wniosku stan faktyczny, stwierdzić należy, iż jest zwolniony z podatku od nieruchomości za nieruchomości będące w jego posiadaniu (z wyjątkiem nieruchomości zajętych na działalność gospodarczą), albowiem jest instytutem w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy o instytutach badawczych, zaś z przedstawionego we wniosku stanu faktycznego wynika, iż:

- powierzchnia nieruchomości jest wykorzystywana w przeważającej części do prowadzenia działalności statutowej;
- powierzchnia nieruchomości wynajmowanych przez na cele działalności gospodarczej jest przez deklarowaną do opodatkowania podatkiem od nieruchomości i jest od tej powierzchni opłacany podatek.

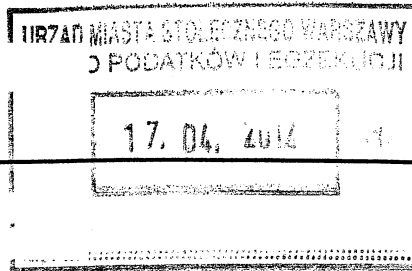
W związku z powyższym uznać należy stanowisko przedstawione we wniosku za prawidłowe.

6. Pouczenie

Wnioskodawcy przysługuje prawo do wniesienia skargi na niniejszą interpretację przepisów prawa podatkowego. Skargę wnosi się do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie po uprzednim wezwaniu na piśmie właściwego organu - w terminie 14 dni od dnia, w którym skarżący dowiedział się lub mógł się dowiedzieć o wydaniu aktu lub podjęciu innej czynności - do usunięcia naruszenia prawa (art. 52 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. - Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi – Dz. U. Nr 153, poz. 1270, z późn. zm.). Skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego wnosi się w terminie trzydziestu dni od dnia doręczenia odpowiedzi organu na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa, a jeżeli organ nie udzielił odpowiedzi na wezwanie, w terminie sześćdziesięciu dni od dnia wniesienia wezwania o usunięcie naruszenia prawa (art. 53 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. - Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi – Dz. U. Nr 153, poz. 1270, z późn. zm.). Skargę wnosi się za pośrednictwem organu, którego działalność lub bezczynność są przedmiotem skargi.

z up. PREZYDENTA
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

Joanna Guzikowska
Zastępca Skarbnika
m. st. Warszawy



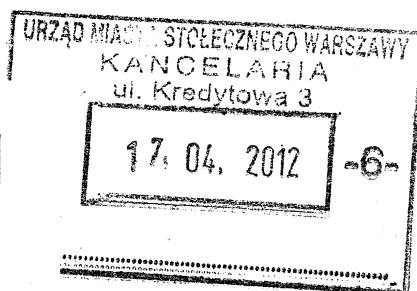
Warszawa, dnia 3 kwietnia 2012 r.

F.GK-074-1/12

Urząd Miasta 17-4-2012



KO-O/6278/12
Jaroszeńska



Biuro Podatków i Egzekucji
Wydział Prawny
ul. Kredytowa 3
00-056 Warszawa

Wnioskodawca:

WNIOSEK O WYDANIE INTERPRETACJI INDYWIDUALNEJ

Na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z dnia 12 stycznia 1991 r. (tekst jednolity Dz.U.z 2010 nr 95 poz.613) zwracam się z wnioskiem o wydanie indywidualnej interpretacji przepisu art.7 ust.2 pkt.5 dotyczącego zwolnienia instytucji badawczych z płatności podatku od nieruchomości w odniesieniu do nieruchomości, które są niezbędne do realizacji zadań statutowych.

Uzasadnienie

został utworzony w 1951 roku na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 marca 1951 r. w sprawie utworzenia Instytutu Matki i Dziecka (Dz.U.nr 15 poz.123) i działa na podstawie Ustawy z dnia 30.04.2010 r. o instytucjach badawczych (Dz.U. z 2010 r. nr 96, poz.618)

Do zakresu działań statutowych . należy prowadzenie badań naukowych i prac rozwojowych, wdrożeniowych w zakresie:

- edukacji zdrowotnej i promowania zdrowia rozwoju biologicznego dziecka oraz ochrony zdrowia matki i dziecka, zapobiegania ,rozpoznawania chorób, leczenia i rehabilitacji dzieci i młodzieży;
- przystosowania wyników badań naukowych i prac rozwojowych dla potrzeb praktyki;

- wdrażanie wyników badań naukowych i prac rozwojowych.

Do zadań w związku z prowadzoną działalnością należy w szczególności upowszechnianie wyników prowadzonych badań naukowych i prac rozwojowych, kształcenie naukowe i specjalistyczne kadr medycznych, wykonywanie oraz opracowywanie analiz i ocen dotyczących stanu zdrowia matki i dziecka oraz rozwoju nauk w tej dziedzinie, uczestnictwo w systemie ochrony zdrowia poprzez prowadzenie działalności na rzecz zdrowia matki, dziecka i rodziny.

W skład wchodzi jednostki działalności naukowej i leczniczej: kliniki, zakłady, polikliniki ściśle ze sobą powiązane w zakresie działalności naukowo-leczniczej.

W związku z powyższym powierzchnia nieruchomości (poza wynajmem na prowadzenie działalności gospodarczej za którą uiszczamy opłatę) w całości wykorzystywana jest do prowadzenia działalności statutowej tj. prowadzenia badań naukowych i prac rozwojowych w zakresie organizacji ochrony zdrowia matki i dziecka uczestniczenia w systemie ochrony zdrowia poprzez prowadzenie działalności na rzecz zdrowia matki, dziecka i rodziny.

Finansowanie działalności statutowej Instytutu do której należy rozpoznawanie chorób, leczenie i rehabilitacja dzieci i młodzieży następuje poprzez pozyskanie dotacji z budżetu państwa przeznaczonych na finansowanie nauki, dofinansowanie do programów zdrowotnych z Ministerstwa Zdrowia oraz Narodowego Funduszu Zdrowia w części przeznaczonej na prowadzenie działalności na rzecz zdrowia matki, dziecka i rodziny.

W świetle obowiązujących przepisów prawa wskazana wyżej powierzchnia zajęta jest na prowadzenie działalności statutowej czyli prowadzenie badań naukowych, rozpoznawanie chorób, leczenie i rehabilitację dzieci i młodzieży i podlega zwolnieniu z płatności podatku od nieruchomości zgodnie z art.7 ust.2 pkt.5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z dnia 12 stycznia 1991 r. (tekst jednolity Dz.U.z 2010 nr 95 poz.613).

Uprzejmie prosimy o potwierdzenie naszego stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z § 4. Ustawy Ordynacja podatkowa z dnia 29 sierpnia 1997 r.

Wnioskujący o wydanie interpretacji indywidualnej składa oświadczenie pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania, że elementy stanu faktycznego objęte wnioskiem o wydanie interpretacji w dniu złożenia wniosku nie są przedmiotem toczącego się

postępowania podatkowego, kontroli podatkowej, postępowania kontrolnego organu kontroli skarbowej oraz że w tym zakresie sprawa nie została rozstrzygnięta co do jej istoty w decyzji lub postanowieniu organu podatkowego lub organu kontroli skarbowej. W razie złożenia fałszywego oświadczenia wydana interpretacja indywidualna nie wywołuje skutków prawnych.

W załączeniu:

- kopia Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 marca 1951 r. w sprawie utworzenia Instytutu Matki i Dziecka
- kopia KRS Wnioskodawcy
- statut
- potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej
- kopia Komunikatu nr 19 MNiSZW z dnia 30.09.2010 r.
o ustalonych kategoriach jednostek naukowych

Do wiadomości:

Wydział Budżetowo-Księgowy dla Dzielnicy Wola

Al. Solidarności 90, 01-003 Warszawa
