

Warszawa, 2009-12-10

**PREZYDENT
MIASTA STOŁECZNEGO
WARSZAWY**

BPE-2-OP/31100/506/MG/09

PE-OP-MGA-31/10-148-4-09

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 216 oraz art. 14b i 14c § 1 w związku z art. 14j ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (j.t. Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.)

w związku

w związku z wnioskiem z dnia 27 października 2009 r. (data wpływu) o wydanie interpretacji indywidualnej przepisów prawa podatkowego, uzupełnionego pismem z dnia 1 grudnia 2009 r.

postanawiam

uznać, iż w odniesieniu do stanu faktycznego przedstawionego we wniosku wraz z jego uzupełnieniem, stanowisko jest właściwe w obowiązującym w 2009 roku stanie prawnym.

UZASADNIENIE

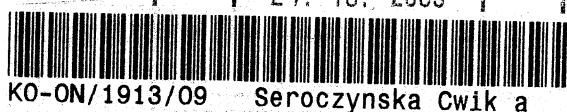
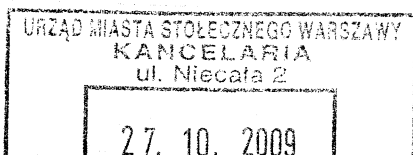
Na podstawie art. 14c § 1 ustawy Ordynacja podatkowa odstępuje się od uzasadnienia prawnego z uwagi na fakt, iż stanowisko wnioskodawcy jest prawidłowe w pełnym zakresie.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 14c § 3 ustawy Ordynacja podatkowa strona ma prawo wniesienia skargi do sądu administracyjnego. Zgodnie z art. 52 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. Nr 153, poz. 1270 z późn. zm.), jeśli ustawa nie przewiduje środków zaskarżenia w sprawie będącej przedmiotem skargi, skargę na pisemną interpretację przepisów prawa podatkowego wydaną w indywidualnej sprawie można wnieść po uprzednim wezwaniu na piśmie właściwego organu - w terminie czternastu dni od dnia, w którym skarżący dowiedział się lub mógł się dowiedzieć o wydaniu aktu lub podjęciu innej czynności - do usunięcia naruszenia prawa. W myśl art. 53 § 2 ww. ustawy Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi, skargę wnosi się w terminie trzydziestu dni od dnia doręczenia odpowiedzi organu na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa, a jeżeli organ nie udzielił odpowiedzi na wezwanie, w terminie sześćdziesięciu dni od dnia wniesienia wezwania o usunięcie naruszenia prawa.

Z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Mariusz Sawicki
Zastępca Dyrektora
Biura Podatków i Egzekucji



Biuro Podatków i Egzekucji

ul. Kredytowa 3

00-056 Warszawa

Na podstawie art.14j Ordynacji podatkowej z dnia 29 sierpnia 1997r. (Dz.U. Nr 137 poz.926) tekst jednolity z dnia 4 stycznia 2005r. (Dz.U. Nr 8, poz.60) ,zwracam się z uprzejmą prośbą o opinię, czy **budowle** będące w zarządzaniu podlegają opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości.

jest jednostką budżetową m.st. Warszawy. Celem statutowym działalności jest realizacja zadań z zakresu kultury fizycznej, sportu i turystyki, na rzecz zaspokajania potrzeb mieszkańców Warszawy.

Do zakresu działania należy w szczególności:

- organizacja zajęć sportowych i rekreacyjnych, zawodów i imprez sportowo-rekreacyjnych, w szczególności dla uczniów szkół Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy,
- tworzenie warunków uczestnictwa w życiu sportowo-rekreacyjnym osobom niepełnosprawnym,
- zapewnianie kadry trenersko-instruktorskiej do prowadzenia zajęć i imprez sportowo-rekreacyjnych,
- tworzenie warunków do upowszechniania uprawiania sportu,
- popularyzacja rekreacji ruchowej i turystyki,
- tworzenie i udostępnianie bazy sportowo-rekreacyjnej,
- eksploatacja i zarządzanie obiektami sportowo-rekreacyjnymi,
- wykonywanie innych zadań o charakterze użyteczności publicznej z zakresu sportu i rekreacji.

swoje wydatki pokrywa bezpośrednio z budżetu Miasta, a pobrane dochody odprowadza do tego budżetu. Dochody, które są odprowadzane do budżetu realizowane są w zakresie:

- udostępniania obiektu (pływalni, hal, boisk, lodowiska) na zasadzie wykupienia wstępu poprzez zakup np. karnetu, biletu wstępu osobom fizycznym, podmiotom gospodarczym lub innym jednostkom organizacyjnym wykupującym wstęp dla swoich pracowników/członków w celach wykorzystania go zgodnie z charakterem obiektu-niezależnie , czy celem wstępu jest rekreacja czy uprawianie sportu,
- wynajmu, świadczonego na podstawie umowy całości lub części obiektu sportowego (np. hali sportowej , pływalni, kortu tenisowego) na określony okres czasu, szkołom, klubom, stowarzyszeniom,

Urząd m. st. Warszawy
Biuro Podatków i Egzekucji

28. 10. 2009

Lp.

podmiotom gospodarczym lub jednostkom organizacyjnym na cele ich działalności (np. indywidualnym trenerom sportowym, na organizację zajęć karate itp.).

Niektóre budowle są udostępniane nieodpłatnie np. wielofunkcyjne boiska pn „Syrenka”(w zał.wytyczne) , jak również realizowane są nieodpłatne programy m.in „Otwarte obiekty sportowe”, „Zima w mieście”(w zał.Uchwała)

dokonyuje opodatkowania podatkiem od nieruchomości grunty i budynki będące w zarządaniu , natomiast budzi nasze wątpliwości zakres opodatkowania *budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.*

Zgodnie z art.2 ust.1 pkt 3 Ustawy z dnia 21 czerwca 2006r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 121, poz.844) opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości podlegają budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej. Ustawa z 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej wskazuje , że działalność gospodarcza jest to działalność zarobkowa , a także zawodowa wykonywana w sposób zorganizowany i ciągły, natomiast przedsiębiorcą jest m.in. jednostka organizacyjna wykonująca działalność gospodarczą w imieniu własnym i na własny rachunek.

Naszym zdaniem świadczone usługi choć są zadaniem to nie mogą być uznane za działalność zarobkową prowadzoną w imieniu własnym i na własny rachunek. Uważamy, że działalność ta jest działalnością własną Miasta.

Przemawia za tym m.in. fakt, że Dyrektor składa oświadczenia woli na podstawie pełnomocnictwa udzielonego mu przez Prezydenta m.st. Warszawy.

Biorąc powyższe pod uwagę, w naszej opinii działalność nie jest działalnością gospodarczą , a w konsekwencji nie jest podatnikiem podatku od nieruchomości w powyższym zakresie.

W załączeniu:

1. Kserokopia opinii mecenasa
2. Kopia Statutu.
3. Kserokopia wytycznych dla obiektów „Syrenka” oraz programu „Otwarte obiekty sportowe” na 2010 r.
4. Kopia Uchwały Nr XV/1411/2008 Rady m.st.Warszawy z dnia 11 grudnia 2008r. w sprawie nieodpłatnego korzystania z obiektów, urządzeń oraz usług świadczonych przez jednostki organizacyjne m.st. Warszawy działające w zakresie sportu, turystyki i wypoczynku w ramach programu „Zima w mieście 2009” oraz w okresie przerwy świątecznej 2008.