

# **Monitor porównawczy zadłużenia miast UMP - IV kwartał 2021 r.**

**MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA**

Biuro Długu i Restrukturyzacji Wierzytelności

## Warszawa na tle miast Unii Metropolii Polskich (UMP)

### ELEMENTY BUDŻETOWE WPŁYWAJĄCE NA CHARAKTERYSTYKĘ ZADŁUŻENIA

Wybrane elementy realizacji budżetu (% wykonania planu)

| Wskaźnik          | Średnia wartość       | Warszawa              | Najwyższa wartość            | Najniższa wartość           |
|-------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------|-----------------------------|
| dochody ogółem    | 103,4%                | 104,2%                | Wrocław 109,2%               | Lublin 98,4%                |
| wydatki ogółem    | 94,4%                 | 93,5%                 | Wrocław 98,4%                | Katowice 91,1%              |
| dochody bieżące   | 104,0%                | 106,0%                | Wrocław 106,1%               | Lublin 99,8%                |
| wydatki bieżące   | 97,1%                 | 95,8%                 | Wrocław 98,3%                | Katowice 94,7%              |
| dochody majątkowe | 96,5%                 | 77,9%                 | Wrocław 153,2%               | Warszawa 77,9%              |
| wydatki majątkowe | 82,5%                 | 76,8%                 | Wrocław 98,7%                | Gdańsk 69,0%                |
| nadwyżka bieżąca  | 10,3% plan. doch. og. | 11,1% plan. doch. og. | Poznań 13,9% plan. doch. og. | Lublin 4,9% plan. doch. og. |

### Wskaźniki zadłużenia

| Wskaźnik                                                                                  | Średnia wartość | Warszawa | Najwyższa wartość | Najniższa wartość     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------|-------------------|-----------------------|
| nadwyżka operacyjna netto w relacji do dochodów bieżących                                 | 11,2%           | 11,7%    | Poznań 14,5%      | Lublin 6,2%           |
| nadwyżka operacyjna netto do sumy spłat zadłużenia i kosztu obsługi długu (wielokrotność) | 3,7             | 4,6      | Gdańsk 8,2        | Lublin 1,1            |
| wskaźnik obsługi zadłużenia [bez ustawowych wyłączeń] (do dochodów ogółem)                | 3,5%            | 2,4%     | Łódź 8,1%         | Gdańsk 1,4%           |
| stosunek kosztów obsługi długu do dochodów ogółem                                         | 0,5%            | 0,6 %    | Szczecin 1,1%     | Katowice, Gdańsk 0,2% |
| wskaźnik zadłużenia (do dochodów ogółem)                                                  | 48,6%           | 26,9%    | Szczecin 77,6%    | Gdańsk 24,8%          |
| Wskaźnik zadłużenia na mieszkańca                                                         | 4.230 zł        | 3.242 zł | Szczecin 6.356 zł | Gdańsk 2.266 zł       |

## ZOBOWIĄZANIA ZAGRANICZNE/KRAJOWE

Zobowiązania zagraniczne  
m. st. Warszawy stanowiły

**83%**

zobowiązań ogółem

- W strukturze zadłużenia Warszawy dominują zobowiązania zagraniczne (zaciągnięte w walucie krajowej), wynikają z zaciągniętych kredytów w międzynarodowych instytucjach finansowych (EBI, CEB).
- Zobowiązania zagraniczne miast UMP wynikają z zaciągniętych kredytów i pożyczek w międzynarodowych instytucjach finansowych w walucie krajowej i zagranicznej.

Zobowiązania zagraniczne  
dominowały w miastach:

**Gdańsk, Katowice,  
Warszawa**

Stanowiły odpowiednio:

**99%, 95%, 83%**

zobowiązań ogółem

Zobowiązania krajowe  
dominowały w miastach:

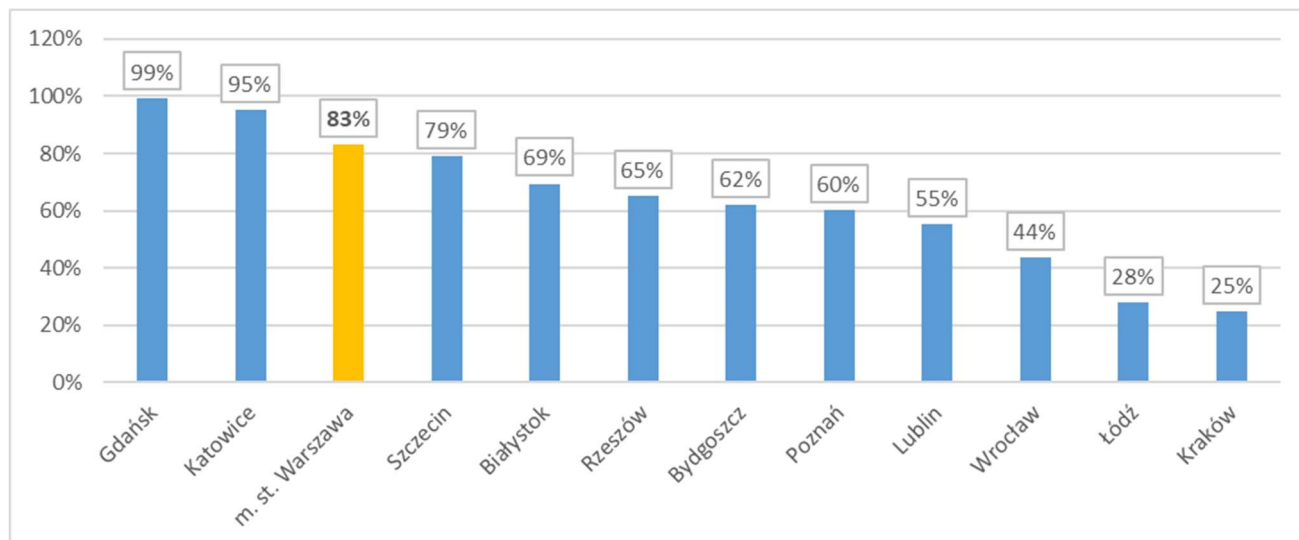
**Kraków, Łódź, Wrocław**

Stanowiły odpowiednio:

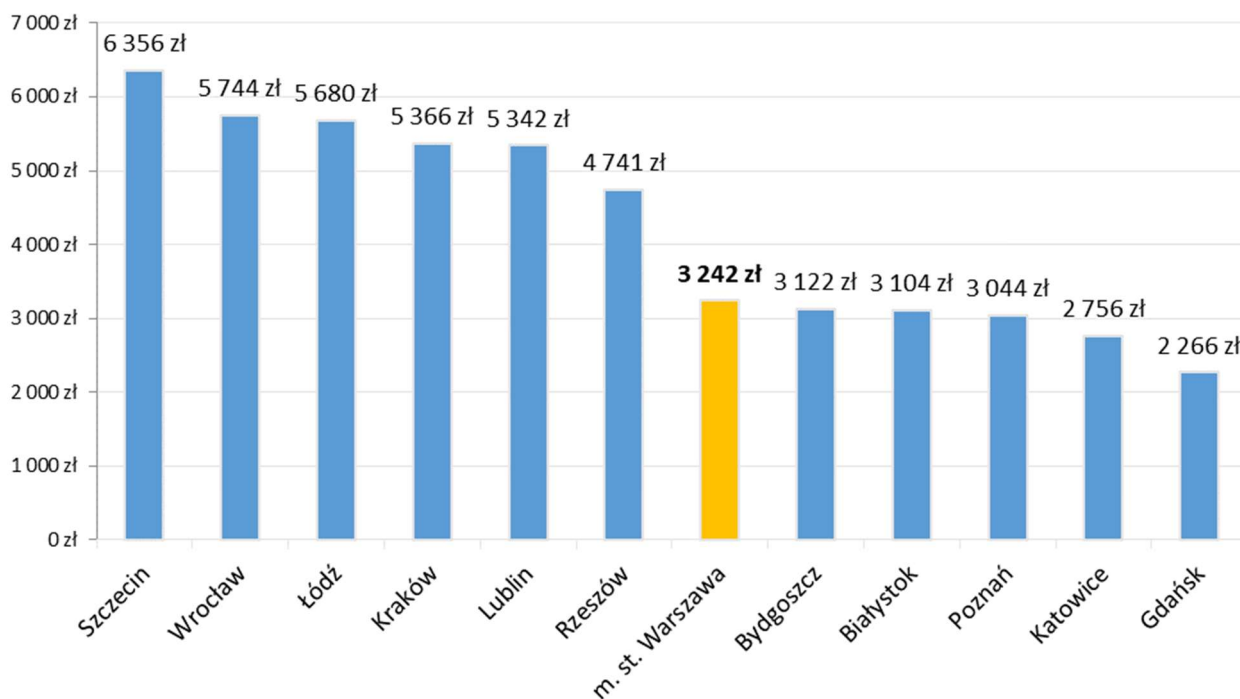
**75%, 72%, 56%**

zobowiązań ogółem

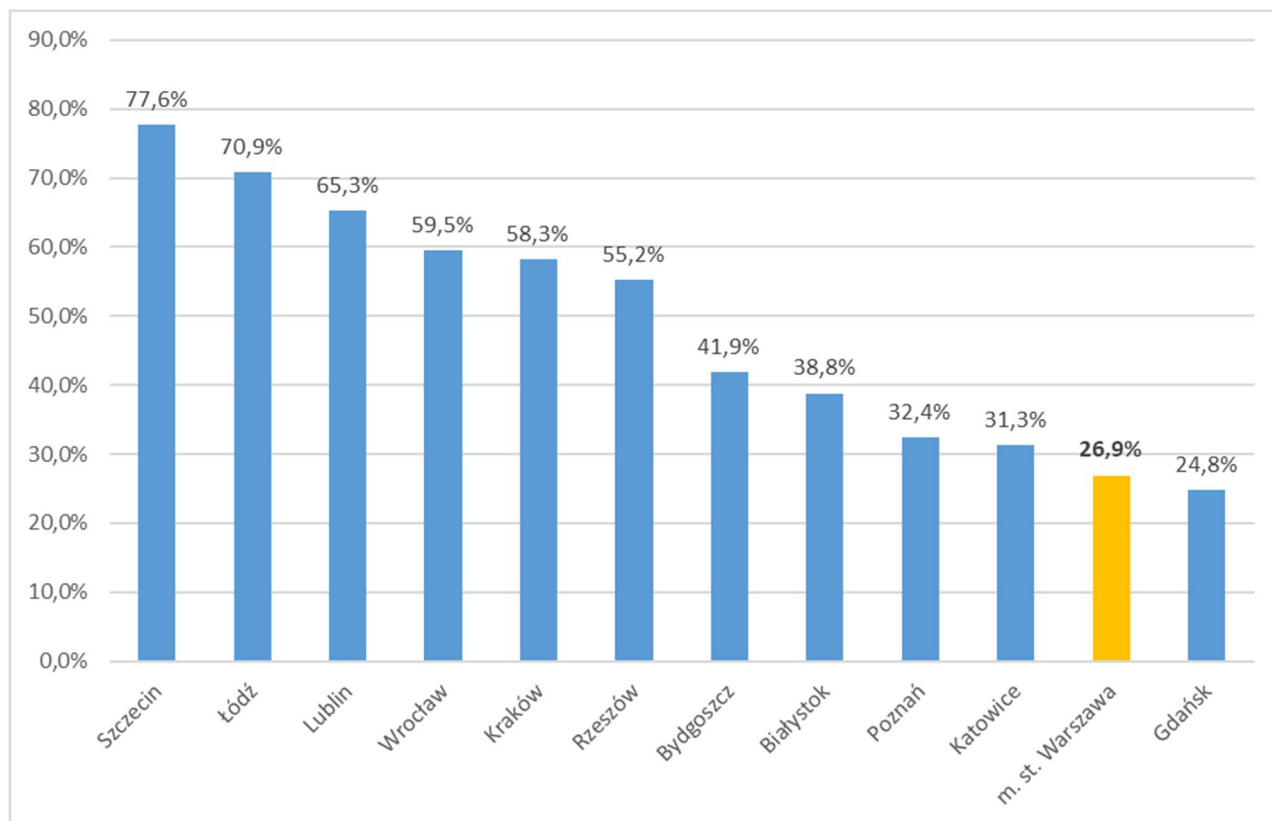
Wykres 1. Zobowiązania zagraniczne miast UMP w relacji do zobowiązań ogółem



**Wykres 2. Wysokość zobowiązań na zameldowanego mieszkańca**



**Wykres 3. Zadłużenie do wykonanych dochodów ogółem**



## Podsumowanie

### WYNIKI REALIZACJI BUDŻETU M.ST. WARSZAWY NA TLE INNYCH MIAST UMP (na koniec IV kw. 2021)

#### Relacja zadłużenia do wykonanych dochodów ogółem

| Najwyższy wskaźnik | Wskaźnik        | Najniższy wskaźnik |
|--------------------|-----------------|--------------------|
| <b>Szczecin</b>    | <b>Warszawa</b> | <b>Gdańsk</b>      |
| <b>77,6 %</b>      | <b>26,9%</b>    | <b>24,8%</b>       |

#### Wskaźnik obsługi zadłużenia (do wykonanych dochodów ogółem)

| Najwyższy wskaźnik | Wskaźnik        | Najniższy wskaźnik |
|--------------------|-----------------|--------------------|
| <b>Łódź</b>        | <b>Warszawa</b> | <b>Gdańsk</b>      |
| <b>8,1 %</b>       | <b>2,4 %</b>    | <b>1,4 %</b>       |

#### Poziom zadłużenia na mieszkańca (zameldowanego)

| Najwyższa wartość | Wartość          | Najniższa wartość |
|-------------------|------------------|-------------------|
| <b>Szczecin</b>   | <b>Warszawa</b>  | <b>Gdańsk</b>     |
| <b>6.356 PLN</b>  | <b>3.242 PLN</b> | <b>2.266 PLN</b>  |