Stenogram

**IX Sesja Rady Dzielnicy Śródmieście w dniu 26 listopada 2024 r.**

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Dobrze. Szanowni Państwo Radni. Bardzo proszę o podpisywanie się na liście. Już jest po 16:00, za chwilkę rozpoczniemy. Jest już stwierdzone kworum. Bardzo proszę już wszystkich Radnych o zajmowanie miejsc. Dobrze. Szanowni Państwo. Witam wszystkich bardzo serdecznie. Witam Pana Burmistrza Aleksandra Ferensa. Witam członków Zarządu. Witam wszystkich gości. Oczywiście witam Państwa, Panie i Panów Radnych. IX sesja Rady Dzielnicy Śródmieście w dniu 26 listopada. Informacja dotycząca sesji Rady. Sesja Rady jest transmitowana online. Kamery są skierowane na mównicę, stół prezydialny oraz górną część stołu Radnych. Jeżeli Radny chce mieć pewność, że będzie widoczny podczas zabierania głosu, to musi podejść do mównicy, a Radny zabierający głos przez mikrofon będzie słyszany podczas transmisji online. Nagrania z obrad sesji będą publikowane na stronie internetowej dzielnicy. W ramach interpelacji, które Radni kierują do Zarządu obowiązuje zasada niepodawania danych osobowych. Nie mamy skarg. A jeżeli mówimy o zabieraniu głosu przez mieszkańców, to jeżeli ktoś z Państwa, który nie jest Radnym dzielnicy albo inną osobą publiczną, chciałby zabrać głos poprzez podpisanie zgody na udostępnienie przez Urząd Miasta Stołecznego Warszawy jako informacji publicznej swoich danych osobowych w zakresie obejmującym imię, nazwisko, wizerunek utrwalony na nagraniu sesji oraz treść wypowiedzi. Szanowni Państwo, otwieram IX sesję Rady Dzielnicy Śródmieście. I przechodzimy do punktu 2: Rozpatrzenie wniosków dotyczących zmian w porządku obrad. Słucham Państwa. Czy są proponowane zmiany? Ze strony Zarządu, ze strony Państwa Radnych, nie widzę, dlatego będziemy procedować porządek obrad.

Przyjęcie protokołu z VIII sesji z 6 listopada. Czy ktoś z Państwa zgłasza uwagi do protokołu? Jeżeli nie, będziemy przechodzić do głosowania. Przyjęcie protokołu z VIII sesji. Kto z Państwa jest za? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymuje? Bardzo proszę o głosowanie. Czy wszyscy Radni obecni oddali głos? Jeszcze czekamy? Dobrze. Kończymy głosowanie. 18 głosów za. 2 wstrzymujące się. Protokół został przyjęty.

I przechodzimy do dwóch punktów merytorycznych takiej... najważniejszych w dzisiejszej sesji, czyli zmiany w załączniku dzielnicowym do uchwały budżetowej na rok 2024. Pierwsza uchwała to jest druk nr 55. I bardzo proszę, tak? Pan Burmistrz Aleksander Ferens. Bardzo proszę o zaprezentowanie projektu.

**Burmistrz Dzielnicy Aleksander Ferens:** Panie Przewodniczący, Szanowni Radni. Chciałem prosić o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały, która jest przedostatnią uchwałą dotyczącą zmian w budżecie w tym roku i która porządkuje i urealnia plan finansowy dzielnicy. Ponieważ wczoraj na Komisji Budżetu omówienie szczegółowe tej umowy, wszystkich zapisów zajęło ponad godzinę, postaram się dzisiaj troszeczkę skrócić. Zakładam, że Państwo główne informacje uzyskali wczoraj. Oczywiście jeżeli będzie potrzeba doprecyzowania, to będę jeszcze informował o szczegółach. W wyniku rzetelnej i wnikliwej analizy wykonania dochodów własnych dzielnicy zwiększamy plan dochodów o 4 633 153 złote. Z tej kwoty do dyspozycji dzielnicy pozostaje 3 633 104 złote, które przeznaczamy na wsparcie wydatków oświatowych, 2 933 104 złote. To jest dotacja dla niepublicznych placówek i wynagrodzeń nauczycieli oraz zwiększenie dotacji dla OSiR w kwocie 700 000 złotych. Są to koszty wynagrodzeń pracowników i bieżącego utrzymania ośrodka. Jeśli chodzi o pozostałe zmiany, wprowadzamy środki ze świadczenia odszkodowawczego na naprawę drzwi w Szkole Podstawowej nr 211 - 4148 złotych. Zmiany w planie projektu ze środków unijnych "Naprawmy naszą przyszłość", przeniesienie 60 000 złotych na plan w 2025 roku. Wprowadzamy środki na dwa nowe projekty unijne zrealizowane przez Zespół Szkół Architektoniczno-Budowlanych. "Rozwijanie umiejętności zawodowych na międzynarodowym szlaku" - 249 000 złotych oraz XI Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Reja, "Tradycja spogląda w przeszłość", 230 326 złotych. Przenosimy zaoszczędzone przez wydział Urzędu środki w wysokości 1 971 000 złotych na zaliczki eksploatacyjne i remontowe dla wspólnot mieszkaniowych opłacane przez Zarząd Gospodarowania Nieruchomościami. Przenosimy w ramach planu ZTP na zimowe oczyszczanie podwórek i czyszczenie ulic 389 000 złotych. W ramach planu CPS, Centrum Pomocy Społecznej, na zasiłki celowe dla podopiecznych na opłacenie kosztów energii, leczenia i leków - 55 000 złotych. I przenosimy 14 000 złotych w ramach wydzielonego rachunku dochodów w Szkole Podstawowej 220, z wydatków bieżących na zakup inwestycyjny, czyli profesjonalną zmywarkę gastronomiczną. W ramach uporządkowania planu wydatków inwestycyjnych dzielnicy zmniejszamy 21 tytułów inwestycyjnych na bieżący rok na kwotę łączną 18 402 285 złotych, przenosząc te środki do planu na 2025 rok i lata następne, z czego największe pozycje stanowią: modernizacja budynku wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie zespołu zabudowy na Jazdowie, to jest 9 359 000 złotych. Jest to spowodowane tym, że strona społeczna bardzo długo opiniowała projekty, które... w związku z tym prace budowlane będą mogły być prowadzone dopiero w 2025 roku. Przeniesienie środków na realizację parku kieszonkowego pomiędzy Dubois a Lewartowskiego. Blisko 2 000 000 złotych. Ze względu na niezadowalający postęp w realizacji zadania oraz związane z tym duże ryzyko nieterminowego zakończenia prac zaplanowanych zasadne jest przełożenie tych środków na 2025. Budowa hali sportowej w Szkole Podstawowej nr 158. To jest 1 500 000 złotych. W związku z procedurami, przedłużającymi się procedurami przyłączeń do... przez Veolię, ale to jest... Tak. Ale bez zmiany terminu oddania hali do użytku. Przebudowa lokalu użytkowego na potrzeby nowej kawiarni promującej aktywność lokalną w Alejach Jerozolimskich 51. To jest 801 000 złotych. W związku z całkowitym odstąpieniem wykonawcy od realizacji prac. Przebudowa budynku przy Solec 103. Przeniesienie środków w wysokości 532 000 złotych na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Tutaj jest to kwota oszczędności, którą można przenieść na realizację tego projektu. I kwotę na panele fotowoltaiczne w przedszkolach nr 11 i 13 oraz w Zespole Szkół Gastronomicznych - 505 000 złotych. Tutaj kwota... tutaj musimy zwrócić te pieniądze, tutaj nie przekładamy na kolejne lata, ale zwracamy dlatego, że po prostu realizacja tych projektów okazała się tańsza od zakładanej. I to są oszczędności, które wracają do Biura Infrastruktury, tak jak wspominałem na samym początku. To jest takie omówienie projektu uchwały. W związku z tym proszę o pozytywne zaopiniowanie.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Dziękuję, Panie Burmistrzu. Bardzo proszę o opinię Komisji Budżetu. Pan Przewodniczący Tyszka.

**Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej, Budżetu i Finansów Bartłomiej Tyszka:** Szanowni Państwo, opinia Komisji była pozytywna.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Dziękuję. I otwieram dyskusję. Widzę zgłoszenie Pana Radnego Chojnowskiego. Czy ktoś jeszcze? Oddaję głos.

**Radny Wojciech Maciej Chojnowski:** Panie Przewodniczący, Wysoka Rado. Ten temat oczywiście omawialiśmy szczegółowo wczoraj, więc w związku z powyższym ja tylko zasygnalizuję jedną rzecz. Kwota niewielka, bo mówimy tak naprawdę o kwocie 100-150 000 złotych. Mianowicie chodzi mi o doposażenie budynku przy ulicy Lwowskiej 11 w instalację centralnego ogrzewania. Problem z ogrzewaniem elektrycznym dotyczy przypuszczam dużej części kamienic z udziałem Miasta na ulicy Lwowskiej, a na pewno na ulicy Polnej. W świetle tego, że od przyszłego roku będą uwolnione ceny energii, to możemy sobie wyobrazić, jak dalece spauperyzuje się społeczność tych dwóch ulic. Więc apel, nie pretensje, tylko apel mój, żeby nasz ZGN i nasza przesympatyczna Pani Dyrektor zwróciła uwagę w przyszłym roku, żeby poprawić sytuację grzewczą w tym obszarze Śródmieścia. Tam nie możemy cały czas spychać tych ludzi zimową porą z dwóch pokoi do jednego pokoju, z trzech pokoi do dwóch pokoi, bo tracą ludzie zdrowie, pieniądze, a my tracimy cenną substancję mieszkaniową, bo przecież te mieszkania są regularnie niedogrzewane, Proszę Państwa. Więc kwoty może nieduże, ale strasznie istotne dla komfortu życia i naszego budżetu, przyszłych ewentualnych, ba, koniecznych remontów. Tak, że jeszcze raz bardzo proszę o intensyfikację prac nad doposażeniem tych budynków w normalną instalację grzewczą centralnego ogrzewania. Dziękuję.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Dobrze. Tak, Panie Burmistrzu. Bo tutaj było zgłoszenie.

**Burmistrz Dzielnicy Aleksander Ferens:** Szanowni Państwo. Ja tylko chciałbym przypomnieć, że tutaj to przeniesienie, jeśli chodzi o Lwowską, nie wynika z powodu jakichś niedociągnięć bądź zaniechań ze strony ZGN-u. Jest to kolejny przykład, że zapotrzebowanie w mieście na ciepło miejskie, czyli z Veoli, jest... znaczy miasto... Veolia nie nadąża z realizacją potrzeb. Tak samo przecież jest dokładnie z naszą inwestycją przy Ciasnej, gdzie również to przeniesienie środków wynika z tego, że Veolia nie nadąża z pewnymi działaniami realizacyjnymi. Tak samo na Jazdowie, my de facto realizujemy, będziemy realizować zadania za Veolię. I też spółki miejskie, które w ogóle w ten obszar nie chcą wchodzić, ponieważ jest to dla nich nieopłacalne i nie mają mocy przerobowych. No zapotrzebowanie jest gigantyczne, co oczywiście powinno nas cieszyć. No bo każde przyłączenie to jest mniej zużycia energii elektrycznej przez dogrzewanie. Ale tutaj nie jest... opóźnienia nie są spowodowane zaniechaniami ze strony jednostek dzielnic.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Dziękuję. I kolejne zgłoszenie do głosu, Pan Przewodniczący Woźniak. Bardzo proszę.

**Wiceprzewodniczący Rady Tomasz Woźniak:** Dziękuję bardzo. Szanowni Państwo. Ja wczoraj na komisji się pytałem o tę sprawę, bo chodzi mi o niewykorzystanie prawie 400 000 złotych w Wydziale Obsługi Rad i Legislacji w punkcie: Utrzymania i działalność statutowa Rad Osiedli. Dostałem taką informację wczoraj, że te pieniądze, i tak sobie poradziły Rady Osiedli bez tych 400 000 złotych. Ale z drugiej strony wiem, że na przykład taka drobna sprawa, którą można byłoby z tego sfinansować i może jak już w tym roku się nie udało, to w przyszłym bardzo byśmy w imieniu Rad Osiedli prosili, żeby wzorem Radnych tutaj dzielnicy członkowie Rad Osiedli dostali identyfikatory. Bo z tego, co wiem, ja w Radzie Osiedli działałem, no, te 4 kadencje temu, mieliśmy piękne, fajne identyfikatory. To było za czasów jeszcze Pana Burmistrza Bartelskiego. Teraz takich identyfikatorów nie ma. Ja nie mówię, żeby to był identyfikator otwierający wszelkie drzwi w tym Urzędzie. Bo wiem, że tutaj jakieś problemy były, bo kiedyś o tym rozmawialiśmy. Ale chociażby, żeby idąc do jakiegoś urzędnika mogli się wylegitymować, że oni tutaj są częścią naszego samorządu terytorialnego. Dziękuję bardzo.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Tak, bardzo proszę.

**Burmistrz Dzielnicy Aleksander Ferens:** Szanowni Państwo. Ja tylko przypominam, że generalnie wszystkie dodatkowe pozycje budżetowe powinny być zgłaszane w połowie roku. Ponieważ my, jak Państwo pamiętacie, projekt budżetu opiniowaliśmy już w październiku. Więc oczywiście drobne zmiany będą możliwe, ale też już, tak jak mówię, wspominam, tutaj przypominam co do zasady, natomiast tutaj zdaje się Pan Naczelnik chciałby wypowiedzieć się, jeżeli Pan Przewodniczący pozwoli.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Tak, tak. Jeżeli to jest odpowiedź na to pytanie Pana Przewodniczącego, to bardzo proszę, Panie Naczelniku.

**Naczelnik Wydziału Obsługi Rad i Legislacji Piotr Szychowski:** Szanowny Panie Przewodniczący, Szanowni Radni, Wysoki Zarządzie. W kwestii identyfikatorów, Rady Osiedla takowe posiadają, z tym że nie jest to robione odgórnie, a każda z Rad Osiedli musi po prostu do nas wystąpić. Wiem, że dwie Rady takie identyfikatory mają. One są przygotowane indywidualnie dla danej Rady. Wybierają sobie sami księgę znaku, sami logowanie, więc takie są przygotowywane. Więc nie jest to odgórnie, ale jeżeli któraś z Rad do nas wystąpi, to tutaj naturalnie stajemy na wysokości zadania i takie otrzymują, są dla nich projektowane.

**Wiceprzewodniczący Rady Tomasz Woźniak:** Dziękuję za informację, Panie Naczelniku. Ja tak może ze swojego doświadczenia, kiedy ja byłem Radnym Rady Dzielnicy, myśmy dostali wtedy identyfikatory od... jednego typu dla wszystkich. O co chodziło? Chodziło o to, że myśmy wtedy czuli się jako takie piąte koło u wozu, że jesteśmy... często byliśmy traktowani jako organizacja pożytku publicznego, a nie część samorządu terytorialnego. I no ja myślę, że dobrym było... dobrą praktyką byłoby stworzenie takiego wrażenia, że no to jest ten czwarty... no nie czwarty, trzeci stopień samorządu warszawskiego. No... jeżeli każde osiedle ma inny identyfikator, no, stwarza taki pewien bałagan wizualny, organizacyjny. Jest to oczywiście moje zdanie. Ja bym bardzo chciał dowartościować Rady Osiedli. I sam wiem ze swojej praktyki, że spotykaliśmy się z takim niezrozumieniem, a kim wy w ogóle jesteście, jak nie było Syrenki, jak nie było nazwiska, żółto-czerwonej flagi na takim identyfikatorze. Tutaj widzę kolega Krzysztof jeszcze chce coś dodać, tak? Dobrze.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Pan jest kolejną zgłoszoną osobą. Bardzo proszę, Pan Radny Górski.

**Radny Krzysztof Górski:** Bardzo dziękuję. Ja co prawda w kolejnym punkcie też, ale tutaj jeszcze odnośnie Rad Osiedla. Ja przy tej okazji chciałbym zwrócić się raz jeszcze z prośbą o tę zaległą tabliczkę, o której mówiliśmy, na fasadzie naszej, o której już było, że tak powiem, już prawie załatwione, a tabliczki wciąż nie ma.

**Naczelnik Wydziału Obsługi Rad i Legislacji Piotr Szychowski:** Dalej walczymy. Walczymy. A co do jeszcze identyfikatorów, prawda jest też taka, Panie Przewodniczący, że Rady Osiedla identyfikują się ze swoim osiedlem i często na ich identyfikatorach są punkty charakterystyczne dla danego osiedla. Więc te rady niekoniecznie chcą Syrenkę, a chcą ten punkt, który ich określa. Otóż to. Więc nie można tego zrobić odgórnie. Każda Rada po prostu do nas występuje.

**Radny Krzysztof Górski:** To co? Można kontynuować? Dobrze. Bardzo dziękuję. Ja chciałem tutaj zabrać głos w odniesieniu do punktu związanego z wykonaniem czy z finansowaniem wykonania zespołu zaplecza sportowego dla Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego przy ulicy Międzyparkowej. No tutaj jak czytamy, jest informacja o tym, że wykonawca odmówił zawarcia umowy, środki mają być przesunięte na rok 2026. Moje pytanie jest takie. Czy tutaj zatem szukamy innego wykonawcy i takiego, który będzie skłonny zrobić realizację tego projektu, tak jak tutaj z naszej strony, rozumiem Miasta, Dzielnicy byłoby oczekiwanie? A jednocześnie jak jest zapotrzebowanie stworzenia tego właśnie zaplecza, tak? Sportowego. Więc to jest pierwsze pytanie. Czy druga z tym wiążąca się kwestia. Istnieje realne zagrożenie dla tej inwestycji w przyszłości. No bo być może kolejni wykonawcy odmówią zawarcia takiej umowy, no bo dalej będą uważali, że na przykład sąsiedztwo tej linii tramwajowej uniemożliwia wykonanie kondygnacji czy odpowiedniej infrastruktury. I wreszcie chciałem zapytać przy tej okazji, ponieważ też tutaj rozumiem, że kwestie archeologiczne jakoś wchodzą w grę i kwestie związane w ogóle z zabezpieczeniem. Tam, przypomnę, zaraz są pobliskie forty, infrastruktura historyczna właśnie związana z tymi fortami. No i tutaj znowu po raz kolejny wraca kwestia od wielu już lat i tylko przy okazji tego budżetu przez ten punkt chcę ją ponownie przywołać. Bo mam wrażenie, że ona już tak zupełnie przyschła i w ogóle nie jest przypominana. Mianowicie chciałem przypomnieć o, że tak powiem, zakorkowaną, zaczopowaną, w zasadzie ślepą na dzisiaj wylotową ulicą Bonifraterską, która łączy się ze Słomińskiego, a która również została wstrzymana, czy jej remont w zasadzie został wstrzymany poprzez uzasadnienia mówiące o tym, że też tam ta infrastruktura historyczna, jakieś podziemia uniemożliwiają przeprowadzenie tej trasy. I w związku z tym ja myślę, że to jest też dobry moment do tego, żeby o tej kwestii przypomnieć, Panie Burmistrzu. Bardzo dziękuję

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Dziękuję. Nie widzę innych zgłoszeń w tym punkcie, dlatego zamykam dyskusję i przechodzimy do głosowania, A, tak? To nie zauważyłem. Dobrze, dobrze. Bardzo proszę, Pani Radna Folta. Pani Radna Folta. Bardzo proszę.

**Radna Anna Folta:** Ja tak ad vocem do tego co powiedział Radny Chojnowski. Chodzi o kwestię centralnego ogrzewania w kamienicy przy ulicy Polnej 46, w sprawie której składałam interpelację i dostałam odpowiedź faktycznie od Pana Burmistrza. Dziękuję. Tylko może nie do końca zrozumiałam jakby, w czym leży problem. A teraz też ta odpowiedź w sprawie Lwowskiej nie pomogła mi do końca tego zrozumieć. Bo na Polnej jest taka sytuacja, że tam jest, Miasto jest właścicielem w 30%, wspólnota mieszkaniowa to jest 13%. A 57% to jest Spółka Feniks, ale jest to teraz decydowane przez Komisję Weryfikacyjną do spraw reprywatyzacji, czy ta reprywatyzacja przebiegła w sposób jakby prawomocny. To znaczy była po prostu, czy ona była jakimś nadużyciem. I teraz zastanawiam się, bo w odpowiedzi, którą dostałam od Pana Burmistrza, to jest istotne z punktu widzenia naszych budżetowych rozważań, jest mowa o tym, że w przypadku kiedy jest... w przypadku budynków wspólnotowych Miasto Stołeczne nie jest uprawnione do samodzielnego decydowania o przeprowadzeniu remontu kamienicy. Tylko czy... bo ten budynek jest rozumiany jako budynek wspólnotowy z racji tego, że ta wspólnota tam jest w tych 13%, to są cztery lokale, które są... dążą do wspólnoty. Jeżeli nawet więcej, większy udział ma Miasto, w tym momencie, prawdopodobnie jeszcze będzie mieć te pozostałe 57%, bo ta sprawa z tym Feniksem wygląda jak typowa po prostu taka oszukańcza reprywatyzacja.

**Burmistrz Dzielnicy Aleksander Ferens:** Ja rozpocznę, a zaraz poproszę swojego zastępcę, żeby już konkretnie pięknie opowiedział. Natomiast, Proszę Państwa, akurat przy Lwowskiej jest to inna sytuacja, ponieważ tutaj mówimy o setce naszej. Co nam znakomicie zmienia sytuację. Bo po prostu my wtedy swobodnie możemy dysponować i działać, tak. Przepraszam, setka, czyli 100% własności Miasta. Natomiast Piękna ma zupełnie inną sytuację, tutaj już poprosiłbym... Polna, przepraszam. I prosiłbym tutaj mojego Zastępcę, Rafała Krasuskiego, żeby dwa słowa na ten temat powiedział.

**Zastępca Burmistrza Dzielnicy Rafał Krasuski:** Szanowny Panie Przewodniczący, Panie Radny, Szanowni Państwo. Tak jak wiemy, Burmistrz o tym wspomniał, tutaj odnośnie jeszcze pytania pana Chojnowskiego, na Myśliwieckiej, czy to Litewska była... Lwowska, przepraszam. Mamy... to była część budynku, gdzie mamy 100% udziału Miasta we współwłasności nieruchomości. Natomiast sprawa Pięknej jest sprawą o wiele bardziej... Polna 46 jest o wiele bardziej skomplikowaną sprawą. Tam toczyło się przez wiele lat postępowanie w trybie art. 7 Dekretu Bieruta. My mamy współwłasność, we współwłasności jest to niepodzielne. Jest tam zarząd wspólnoty mieszkaniowej i tak jak wiemy, też tam, gdzie mamy większość udziału, czyli plus 50%, 80%, jesteśmy głosowani jeden właściciel, jeden głos. We wszystkich sprawach dotyczących... możemy być głosowani, tam akurat byliśmy. We wszystkich sprawach, które dotyczą administrowania nieruchomością jest odpowiedzialny zarząd wspólnoty mieszkaniowej i we wszystkich przypadkach, gdzie udział miasta jest 100% własności, ZGN wszystkie zadania z zakresu realizacji inwestycji remontów realizuje na bieżąco, tak? Nie możemy tego wykonywać w zimę, ze względu no takich prac się nie wykonuje. Z Veolią też mamy problemy. Na chwilę obecną toczące się postępowanie uniemożliwia nam podjęcie tam działań, bo też jesteśmy blokowani. Są wyroki sądowe. Sprawa jest w tej chwili chyba w Naczelnym Sądzie Administracyjnym i to jest jedna z bardziej skomplikowanych sytuacji prawnych, jeżeli mówimy tutaj o Dekrecie Bieruta, o współwłasności, o udziałach, jak również o spółce, o której Pani wspomniała. Ponieważ występuje ona nie tylko pod tym adresem, czyli na ulicy Polnej. Tak? Więc sprawa jest na chwilę obecną rozwojowa. Szukamy rozwiązań, również z Biurem Mienia Miasta i Skarbu Państwa, zarówno z Dyrektorem Węgrzynem, jak i z Biurem Spraw Dekretowych, jak z takiej sytuacji wybrnąć. I jakby możliwie tę sprawę dla mieszkańców rozwiązać. Należy pamiętać również o tym, że jeżeli toczą się postępowania sądowe dotyczące prawidłowości nabycia nieruchomości przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego my jesteśmy zobligowani, żeby też przestrzegać ustawy o finansach, dyscyplinie finansów publicznych, więc często nie możemy ponieść dużych nakładów na nieruchomość, jeżeli po pierwsze - nie ma zgody wspólnoty, ani nie jest uregulowany stan prawny.

**Radna Anna Folta:** Rozumiem. Dowiem się w takim razie, bo jestem umówiona na spotkanie tam z kimś ze wspólnoty, jakby jak to wygląda z ich strony, czy oni są gotowi do współpracy jakby. Bo może jednak coś by się dało zrobić już na tym etapie.

**Zastępca Burmistrza Dzielnicy Rafał Krasuski:** Tak jak mówię, to jest sprawa, która faktycznie ciągnie się od jakiegoś czasu. Kilka lat. Ale muszą być odpowiednie na przykład między innymi wpisy w księgach wieczystych, których do tej pory nie ma. Czyli stan rzeczywisty musi być zgodny ze stanem prawnym. Dziękuję bardzo.

**Radna Anna Folta: Ok.** Dziękuję.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Dziękuję. Dobrze, jeszcze zgłoszenie, Pan Radny Krawczyński.

**Radny Wiesław Krawczyński:** Szybko, częściowo powtórzę, co wczoraj mówiłem na komisji na temat Międzyparkowej 4 i ośrodka, Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego nr 3. Dzisiaj ta nasza decyzja, którą podejmiemy, przeniesienie środków na 2026 rok, to troszeczkę... no trochę taka hańba, ponieważ te obiekty muszą tam być. I dzisiaj, jak słyszę teksty zapisane tutaj, że z powodu linii tramwajowej nie można czegoś wybudować, to nieprawda, buduje się... ją da się wybudować. Jeżeli słyszę, że Stowarzyszenie Miłośników Fortyfikacji, Wojewódzki Konserwator Zabytków protestuje, żeby cokolwiek tam było, że to ten budynek musi być zbudowany na wzór fortu, czyli z czerwonej cegły i okna mają być w postaci strzelnic albo w podobnej, to ja naprawdę jestem zdenerwowany i mówię, zastanówmy się, co robimy, w którym kierunku idziemy, my, jako Radni, my, jako osoby rządzące, ponieważ jest to błędne koło. Ja przypominam, te forty zostały zbudowane za nasze pieniądze, Warszawiaków, z kontrybucji w złocie, którą rząd carski od nas uzyskał. Następnie w tych miejscach byli więzieni, torturowani nasi wybitni patrioci. A my dzisiaj robimy z tego wielki zabytek, ponieważ... może, tak jak Pan wczoraj Burmistrz przybliżył nam, może forty są zabytkiem, nie należy ich ruszać, bo są w rękach prywatnych. Ale wszelkie wały ziemne, wszelkie inne powinny nie mieć żadnego wpływu na naszą budowę, na naszą inwestycję. Ja też przypominam sobie, jak budowana była nowa hala na Konwiktorskiej 5/7, kiedy archeolodzy znaleźli fundamenty po stajni carskiej. Jakie były zachwyty. Przykryjemy to szkło, będziemy pokazywali dalej. Na szczęście władze Dzielnicy zachowały się w sposób rozsądny, zostało całkowicie zlikwidowane. Fundamenty stajni, w której były konie wojsk carskich, którymi byli rozjeżdżani warszawiacy. I my będziemy robili z tego zabytek. Tak, że zastanówmy się. Ja namawiam do jednej rzeczy, pamiętajmy, że Wojewódzki Konserwator Zabytków jest tylko urzędnikiem. Nie szalejmy, zbudujmy to zaplecze na początek sportowe dla Międzyparkowej. Ponieważ dzisiaj z tej Międzyparkowej wywodzi się trzeci zawodnik pod względem liczby goli, mistrz świata w piłce nożnej, nasz zawodnik, Robert Lewandowski. To jest nasz kolega, nasz sąsiad, który tutaj u nas trenował. I dzisiaj, jak my zrobimy tego zaplecza, nie damy dzieciom normalnych możliwości wykąpania się, umycia, przebrania się, to następnego Roberta może młodsi Radni doczekają, ale ja pewnie i starsi Radni tego nie doczekamy. Proszę o rozsądek. Proszę władze Warszawy, proszę władze naszej Dzielnicy i nas Radnych o zastanowienie się nad tym punktem i błyskawiczny powrót do podjęcia prac nad rozwiązaniem tego problemu oraz lobbowaniem, nawet u tych Stowarzyszeń Miłośników Fortyfikacji też, żeby można było to zaplecze wreszcie zbudować, a w dalszej części, żeby można budować tę prawdziwą halę sportową, żeby dyscypliny sportowe były uprawiane, rozwijały się u nas, w naszej Dzielnicy oraz Warszawy. W tym samym nurcie marzy mi się kiedyś, że my, jako Radni Dzielnicy, wynajmiemy wóz strażacki, weźmiemy dłuta, podjedziemy pod ten duży kościół na środku Warszawy i zostawimy tylko napis... napis: "Pałac Kultury i Nauki", a następnie to, co za tym jest dalej, my to stłuczemy dłutami, zniszczymy. Ponieważ do tej pory napis jest napisem hańby, dalsza część. Jest to Pałac Kultury i Nauki nasz, a nie imieniem Józefa Stalina. Dziękuję.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Dziękuję. Już teraz nie widzę, że... Tak? Pan Burmistrz, proszę bardzo.

**Burmistrz Dzielnicy Aleksander Ferens:** Pan Radny Górski prosił jeszcze, tak, żeby się odnieść. Myślę, że częściowo odpowiedź została udzielona przez Pana Radnego, jeśli chodzi o kwestię zainteresowania, dla kogo to ma być. A tak uzupełniając, to Międzyszkolny Ośrodek Sportowy nr 3 służy w pierwszej kolejności uczniom przedszkoli, szkół otaczających... To znaczy w ogóle generalnie wszystkich, ale tych, którym jest tutaj najbliżej jako dodatkowa pomoc szkolna i miejsce do uprawiania sportu. Zresztą, jeżeli Państwo czasami może zerkniecie na Facebook dzielnicy albo mój, to też tam bywam na zawodach sportowych organizowanych przez przedszkola i szkoły, a w godzinach, kiedy nie jest wykorzystywany przez szkoły, jest wynajmowany przez kluby. To jest jedna rzecz. Natomiast jeśli chodzi o kwestie konstrukcyjne, nie wiem, czy Pan Naczelnik Kopaczewski będzie chciał coś powiedzieć. Ja jeszcze odpowiem odnośnie Bonifraterskiej. Tam, przypominam, podział własności gruntu jest taki, że ze względu na układ Bonifraterskiej, tej zatoczki po pętli autobusowej, pas drogowy wchodzi w teren również samej fortyfikacji, która w dodatku uległa degradacji, zniszczeniu i jeszcze w dodatku jest to jeden właśnie z fragmentów tejże fortyfikacji, który jest pod szczególną obserwacją i konserwator zabytków uważa, że właśnie ten fragment jest jednym z najcenniejszych pod względem dzieł fortyfikacyjnych, ponieważ jest absolutnie unikalny. Nie będę się tutaj wypowiadał na ten temat. A jeśli chodzi o otwarcie tej ulicy, no to ja wspominałem wczoraj na komisji, że ostatnio, zupełnie jakby niezależnie, bo będzie dosłownie... niedawno przyjmowaliśmy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, ale podczas rozmów dotyczących właśnie między innymi tej inwestycji dowiedziałem się, że Tramwaje Warszawskie chcą przeprowadzić przez Bonifraterską dodatkowy fragment torów. Bezpośrednio do Słomińskiego pomiędzy... no właśnie wzdłuż Bonifraterskiej. Niezależnie od tego odcinka, który idzie do... idzie Międzyparkową. Tak, ale z drugiej strony niestety uniemożliwia to wykonanie wjazdu i takiej drugiej metody skomunikowania się właśnie z terenem wokół fortu od strony Bonifraterskiej, który wydawał się taki optymalny i umożliwiający potem też lepsze skomunikowanie w przypadku dalszej rozbudowy czy zabudowy tego obszaru w przypadku przewidywanej też w mpzp hali sportowej. Przepraszam, ale jeżeli można, Panu Kopaczeskiemu jeszcze chciałbym oddać głos, który chciał uzupełnić w obszarze kwestii inwestycyjnych.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Bardzo proszę, Pan Naczelnik Andrzej Kopaczewski.

**Naczelnik Wydziału Inwestycji Andrzej Kopaczewski:** Dziękuję. Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, dwa słowa. To zadanie było planowane od początku do sfinalizowania w roku 2026. Te środki w kwocie 1 260 000 złotych przekładane są z roku 2024 na 2026. A w 2025 mamy zapisane pełne 6 000 000 złotych. Więc realizacja tego zadania od stycznia powtórnie będzie uruchamiana. Robimy to w formule "Zaprojektuj i zepsuj, jak kto woli - wybuduj". I w tej formule mamy program funkcjonalno-użytkowy, czyli zarys tylko tego, co ma powstać. To, że wykonawca w uzasadnieniu napisał, że bliskość, sąsiedztwo linii tramwajowej uniemożliwia mu działania, to jest jego święte prawo, skoro odmawia nam zawarcia z nami umowy, uzasadnienie może podać dowolne. Jest to pewne utrudnienie. I ten program, który posiadamy, ten program będzie nieco zmodyfikowany, żeby zmienić kierunek wjazdu do tych pomieszczeń i odsunąć się nieco na tyle, na ile można od linii tramwajowych. Jeśli chodzi o ustawę o ochronie zabytków, no trudno mi tutaj dyskutować. Jeśli się ustawa nie zmieni, to naszym obowiązkiem jest jej przestrzeganie. I tyle i aż tyle. Dziękuję.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Jeszcze Pan Radny Górski. I zaraz będziemy kończyć dyskusję, chyba że jeszcze teraz ktoś chciałby się zgłosić.

**Radny Krzysztof Górski:** Tak, bardzo dziękuję, Panie Przewodniczący. Panie Burmistrzu, dziękuję też za odpowiedź i wyjaśnienie, Panu Naczelnikowi również. Natomiast ja chciałem powiedzieć, że ten... chciałem powiedzieć tylko, że za tę informację związaną z ośrodkiem, czemu on służy i tak dalej, bardzo dziękuję. Ja zdaję sobie sprawę, że jest to wartościowe miejsce i dobrze, żeby ono mogło nie tylko funkcjonować, ale się rozwijać. Natomiast rozumiem z tych wyjaśnień, które od obu Panów tutaj usłyszeliśmy, no można - mam nadzieję - być spokojnym o to, że ta inwestycja w przyszłości zostanie, tak, zrealizowana i no tutaj dołożone zostaną starania, żeby po prostu znaleźć dobre czy pozytywne dla tego rozwiązanie, tak? Tak to zrozumiałem i rozumiem, że dobrze to odczytuję, tak? Dziękuję bardzo.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Dziękuję. I przechodzimy do głosowania, Szanowni Państwo, projektu uchwały Rady Dzielnicy Śródmieście w sprawie zaopiniowania zmiany w załączniku dzielnicowym do uchwały budżetowej miasta stołecznego Warszawy na 2024 rok. Druk nr 55. Kto z Państwa Radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwał? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał? Kończymy głosowanie. 15 głosów za. 6 wstrzymujących się. Uchwała została przyjęta.

I przechodzimy do punktu 5. Druk nr 56. Kolejne zmiany w załączniku budżetowym i Pan Burmistrz Aleksander Ferens.

**Burmistrz Dzielnicy Aleksander Ferens:** Panie Przewodniczący, Szanowna Rado. Chciałem poprosić o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały, jak zakładamy, ostatniej w tym roku, w sprawie zmian w tegorocznym budżecie dzielnicy. Ta uchwała obejmuje wprowadzenie środków, 38 350 złotych, z Biura Sportu dla OSiR-u na zakup podnośnika basenowego, który będzie stosowany do pomocy osobom z niepełnosprawnością ruchową, w szczególności w fazie zanurzania się w wodzie i wychodzenia z wody basenowej. Zwrot do Biura Infrastruktury kwoty 278 864 złote, pozostałej po wykonaniu paneli fotowoltaicznych na budynku Zespołu Szkół Architektoniczno-Budowlanych przy ulicy Rynek 9. Oraz przeniesienia na utrzymanie przez ZTP parkingów w porządku i czystości. 163 197 złotych. Na zaliczki eksploatacyjne i remontowe dla wspólnot, 116 664 złote. To jest ZGN. Oraz dotacje dla placówek niepublicznych, 3840 złotych. To jest Wydział Oświaty i Funduszy Europejskich. Dziękuję bardzo. Proszę o pozytywne zaopiniowanie.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Dziękuję. Opinia Komisji Budżetu. Pan Przewodniczący Bartłomiej Tyszka. Bardzo proszę.

**Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej, Budżetu i Finansów Bartłomiej Tyszka:** Szanowni Państwo, opinia Komisji była pozytywna.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** I otwieram dyskusję. Nie widzę zgłoszeń. Zamykam dyskusję. Przechodzimy do głosowania. Szanowni Państwo, projekt uchwały Rady Dzielnicy w sprawie zaopiniowania zmian w załączniku dzielnicowym do uchwały budżetowej miasta stołecznego Warszawy na 2024 rok. Druk nr 56. Kto z Państwa Radnych jest za pozytywnym zaopiniowaniem? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymuje? Kończymy głosowanie. 16 głosów za. 5 wstrzymujących się. Dziękuję bardzo. Uchwała została przyjęta.

Punkt 6, czyli projekty stanowisk Rady Dzielnicy. Żadne nie wpłynęły, więc przechodzimy płynnie, zamykamy ten punkt i przechodzimy do punktu 7.

I w punkcie 7 zwyczajowa informacja na temat pracy Zarządu oraz jednostek organizacyjnych nadzorowanych w okresie między sesjami i bardzo proszę Pana Burmistrza o zaprezentowanie.

**Burmistrz Dzielnicy Aleksander Ferens**: Szanowni Państwo. Chciałem poinformować o naszych działaniach w ciągu ostatnich 3 tygodni tak naprawdę. Zarząd Dzielnicy podjął 157 uchwał. Odbyły się 4 posiedzenia. Jeśli chodzi o wydarzenia kulturalne, odbył się recital "Szmaragdowa" w wykonaniu Ewy Lorskiej, seans filmu "Szczęki" z dyskusją z Alanem Starskim na temat pracy ze Stevenem Spielbergiem oraz trwa cykl "Koterski - życie w kadrze". Dzisiaj również jest film w Kinie Muranów o godzinie 18:00 z udziałem... O 18:00? O 17:30, przepraszam. 17:30 początek. Gościem po filmie będzie Marek Kondrat. Jeżeli Państwo macie ochotę, to serdecznie zapraszamy oczywiście jeszcze do Kina Muranów. Za tydzień we wtorek ostatni z seansów. Dzisiaj jest "Dzień Świra". Przepraszam, tego nie poinformowałem. Dom Kultury... Dzisiaj jest film o nazwie, o tytule "Dzień Świra". Działania Domu Kultury Śródmieście, w scenie na Smolnej
odbyły się prelekcje Mariusza Klareckiego, "Zrabowana Warszawa".

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Bardzo proszę o ciszę. Panie Przewodniczący Woźniak.

**Burmistrz Dzielnicy Aleksander Ferens**: Są opisane działania podejmowane w Międzypokoleniowej Klubokawiarni, Uniwersytet Trzeciego Wieku, który przecież ma nieustające... trwa rok akademicki w tej uczelni. To są tylko wybrane działania realizowane przez Dom Kultury Śródmieście. W okresie sprawozdawczym wsparcie mieszkaniowe otrzymały 24 rodziny, którym wynajęliśmy lokale. Zakwalifikowaliśmy 3 rodziny do skierowania do lokali TBS. Tutaj musimy kierować do TBS-ów znajdujących się w innych dzielnicach, ponieważ w Śródmieściu nie dysponujemy lokalami prowadzonymi w trybie budownictwa społecznego. Skierowaliśmy 3 osoby do najmu wolnych lokali. Regulowane są tytuły prawne dla 15 rodzin. W okresie sprawozdawczym również wyraziliśmy zgodę opieki... 2 najemcom na przekazanie lokali rodzinom w celu opieki nad członkiem rodziny. Przekazaliśmy lokal dla rodziny w sytuacji kryzysowej dla mieszkańców dzielnicy Wola oraz przyznaliśmy, wydaliśmy 89 decyzji dodatków mieszkaniowych. Wydział Zarządzania Nieruchomościami zawarł umowę na sprzedaż... to znaczy podpisano umowę sprzedaży dotyczącą lokalu użytkowego przy ulicy Przemysłowej. Przypominam, był to lokal, który wielokrotnie był wystawiony do najmu, nie było chętnych. Dopiero w sytuacji, kiedy został na licytacji sprzedany, to został... wykazał zainteresowanie tym lokalem. Podpisano 12 aktów notarialnych dotyczących ustanowienia służebności przesyłu i 2 umowy na udostępnienie nieruchomości w celu realizacji inwestycji liniowej. Zakład Gospodarowania Nieruchomościami zasiedlił 11 pustostanów lokali mieszkalnych. Również zawarto 11 umów najmu lokali użytkowych. Zawarto umowę na remont klatki schodowej przy ulicy Górnośląskiej. I trwają postępowania przetargowe na wykonanie konserwacji budynków. Zarząd Terenów Publicznych wydał 59 decyzji zwalających na zajęcie pasa drogowego. Również 8 decyzji karnych za zajęcie pasa bez zezwolenia. Zakończono remont "Masztu Wolności" na Rondzie Zgrupowania AK Radosław oraz kamienia - reliktu na skwerze Hoovera. Trwają remonty muru oporowego przy ulicy Bednarskiej. To jest murka terenowego również przy ulicy Przybosia, fontann w Multimedialnym Parku Fontann.

**Radny Krzysztof Górski:** Czy przy tej okazji można zapytać Panie Burmistrzu o skwer Hoovera. Czy w ogóle tutaj myślimy jako Miasto, Dzielnica o utworzeniu…

**Radny Wiesław Krawczyński:** Niesłyszymy.

**Radny Krzysztof Górski:** Tutaj było powiedziane przy okazji skweru Hoovera, tam o tym pamiątkowym kamieniu. Tam kiedyś stał przed wojną pomnik, tak? Wdzięczności Ameryce. Czy w ogóle są plany odbudowy tego pomnika? Czy coś na ten temat Pan Burmistrz wie?

**Burmistrz Dzielnicy Aleksander Ferens:** Tak, zgłosiła się fundacja, która promuje odbudowę tego pomnika i w tej chwili trwają uzgodnienia z władzami Miasta, ponieważ tego typu upamiętnienia są... wymagają oczywiście akceptacji ze strony Miasta. Są w zasadzie dwa główne nurty propozycji. Jedna taka, żeby odtworzono... odtworzyć tylko w zasadzie postać kariatyd, czyli niezwykle uproszczoną wersję tego pomnika. Druga wersja zakłada odtworzenie tego pomnika w pełnej formie, czyli fontanny. To jest teren tak bardziej na północ... Zajmujący północną część skweru Hoovera.

Jeśli chodzi o działania Wydziału Inwestycji, przygotowaliśmy umowę na montaż foteli fotowoltaicznych w kolejnej szkole, Curie-Skłodowskiej, Liceum im. Curie-Skłodowskiej. Przygotowaliśmy dokumenty dotyczące otwarcia ofert. Zakładamy, że są... odpowiadam na ostatnie już z pytań, jeśli chodzi o Twórczą Twardą. Termin, jak Państwo widzicie, 30 grudnia 2024. Jestem dobrej myśli, że ten termin wreszcie zostanie dotrzymany i będziemy mogli się od początku przyszłego roku no cieszyć z tego, że procedura została... ten etap procedury został zakończony. Oczywiście nie można też wykluczyć, że będą po prostu odwołania. Ale ważne, żeby uczynić kolejny milowy krok przy tej inwestycji. Jeśli chodzi o działania Ośrodka Sportu i Rekreacji Dzielnicy Śródmieście, trwają zajęcia do tej pory wykonywane, ale również Ośrodek Sportu i Rekreacji rozpoczął promowanie nowej oferty. Od 5 listopada są to zajęcia hatha jogi dwa razy w tygodniu. Z tego, co wiemy, Ośrodek Sportu i Rekreacji planuje również kolejne nowego typu aktywności. Podsumowanie działań edukacyjnych i wydarzeń w Śródmieściu. Jeśli chodzi o programy edukacyjne, realizujemy około 50 programów edukacyjnych dla dzieci i młodzieży. Zakończył się remont 3 szkół podstawowych i 2 przedszkoli. Zwiększyliśmy oferty zajęć pozalekcyjnych w domach kultury i młodzieżowych domach kultury. Na bieżąco informujemy o osiągnięciach uczniów. Staramy się podkreślać ponadprzeciętne osiągnięcia uczniów naszych szkół. W Młodzieżowym Domu Kultury Muranów działają nowe pracownie: filmowe, muzyczne i programistyczne. Otwarte są projekty interdyscyplinarne. Zawarto współpracę z uczelniami. I uczniowie uczęszczający do MDK-u na Muranowie są laureatami licznych konkursów. Tak więc podsumowując, mamy 5 zmodernizowanych obiektów. 120 rodzin objęto pomocą mieszkaniową i zasiłkową oraz zrealizowaliśmy ponad 100 wydarzeń dla mieszkańców, edukacyjnych i rekreacyjnych, w ciągu ostatnich kilku tygodni. Dziękuję bardzo.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Bardzo dziękuję, Panie Burmistrzu. Nie mam żadnych dodatkowych pytań, dlatego przechodzimy do... Tak, są? Pan Radny Chojnowski, bardzo proszę.

**Radny Wojciech Maciej Chojnowski:** Tak, tak. Panie Burmistrzu, przy okazji chciałem... Tego nie było w Pana wypowiedziach, natomiast jak gdyby dzień po dniu mijam Solec nr 100. Czy tam coś drgnęło w tym zasiedlaniu tych lokali mieszkalnych i lokali użytkowych? To jest nasza sztandarowa... 46, Solec 46. Ten narożny budynek. Bo tam tak ciemno cały czas jest.

**Burmistrz Dzielnicy Aleksander Ferens:** Jeśli chodzi o sam budynek, no to według mnie już jest prawie w całości zasiedlony bądź są przyznane mieszkania. Natomiast lokale użytkowe chyba też zakończyły się konkursy. Być może jeszcze po prostu najemcy nie zasiedlili lokali użytkowych.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Dobrze, dziękuję bardzo. I punkt 8, czyli informacja Radnych o złożonych na piśmie interpelacjach i zapytaniach. Proszę bardzo, kto się zgłasza? Pani Radna Piotrowska, Pani Radna Folta, Pan Radny Górski. Tak, Pani Radna Piotrowska, bardzo proszę.

**Radna Zofia Piotrowska:** Dzień dobry. Ja od czasu ostatniej sesji złożyłam 3 interpelacje. Jedna dotyczy... w zeszłej kadencji też była składana w tym temacie interpelacja, funkcjonowania windy na dworcu Warszawa Śródmieście, która zresztą w okresie tak od połowy września do połowy października była... nie działała. Została przesunięta... remont linii średnicowej, w związku z czym ten dworzec na razie nie będzie remontowany, a tam jedynym sposobem możliwości dostania się na peron jest dzwonienie po obsługę, która uruchamia windę. To sprawia, że każda osoba, która chce skorzystać z windy musi spędzić dodatkowe 5-10 minut czekając po prostu na obsługę. Poza tym można sobie wyobrazić, jakie to jest uczucie, kiedy się jest na wózku i trzeba czekać po prostu zawsze na czyjąś pomoc. W związku z tym jest prośba o podjęcie jakiejś negocjacji z PKP czy jakby operatorem tego dworca, żeby... znaczy w ogóle o powody, dlaczego trzeba czekać na obsługę.

**Radny Grzegorz Rogólski:** Albo zdewastowana winda, albo się czeka 10 minut.

**Radna Zofia Piotrowska:** Albo uruchomienia jakby bezobsługowo tej windy w trakcie dnia, a jedynie wymaganie tego kontaktu telefonicznego z obsługą w nocy, jeżeli rzeczywiście problemy były dewastowania tej windy. Druga interpelacja dotyczy przejść dla pieszych przez ulicę Solidarności na wysokości ulicy Bielańskiej, to jest tam jak się przechodzi przy Muzeum Niepodległości. To jest przejście dwuetapowe, które zawsze jest nieskoordynowane, jeśli chodzi o przejście dla pieszych. Tam się dwa razy czeka na czerwonym świetle, zarówno w jedną stronę, jak i w drugą stronę i jest to rzeczywiście przejście, które od pieszych wymaga bardzo długiego czasu oczekiwania. I ostatnie, jest kwestia oświetlenia skweru Sportów Miejskich Metro Ratusz Arsenał, która jest oświetlona tylko część chodnika prowadząca tam przy Arsenale, ale nie jest oświetlony sam skwer, co jest problematyczne pod względem bezpieczeństwa, ale też użytkowania tego miejsca. Dziękuję.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Dziękuję. Pani Radna Anna Folta, proszę bardzo.

**Radna Anna Folta:** Tak. Ja chciałabym, pierwsza interpelacja dotyczy konkretnie montażu instalacji tablic systemu informacji pasażerskiej na przystankach tramwajowych zlokalizowanych na Muranowie. Tam są nadal przystanki, które nie posiadają tego udogodnienia. I wymieniłam te przystanki. Mieszkańcy po prostu pytają, kiedy na ich przystankach będzie taka informacja się wyświetlała, kiedy nadjeżdża tramwaj. Tak. Druga interpelacja dotyczy tematu, który już był tutaj na pewno poruszany niejednokrotnie, czyli przesypujących się śmietników na Śródmieściu. Okazuje się, że ten problem się nie zakończył z końcem sezonu wiosenno-letniego. I dostajemy po prostu od mieszkańców zdjęcia, jako "Miasto Jest Nasze", zdjęcia przesypujących się śmietników albo właśnie brudnych chodników, o których też wspominam. Problem dotyczy w głównej mierze Nowego Światu, który takim był kiedyś salonem Warszawy, a już nim od dawna nie jest. Tak że takie tutaj też zgłaszam problemy. A poza tym to pytanie o termin realizacji inwestycji w Domu Kultury Śródmieście, Twórcza Twarda, o czym była dzisiaj mowa, ale może warto, żeby jakby otrzymać precyzyjną informację, jak wygląda harmonogram prac. Tak, że takie pytanie też tutaj w tym pakiecie. Oraz bardzo istotna kwestia niebezpiecznych przejść dla pieszych. Dostaliśmy jako "Miasto Jest Nasze" zgłoszenie od mieszkanki, studentki, która mieszka przy placu Bankowym i akurat jej trasa na Uniwerek wiedzie przez kilka przejść dla pieszych. Wszystkie te przejścia są pozbawione sygnalizacji świetlnej, wszystkie te przejścia dostały najniższą ocenę w audycie bezpieczeństwa przeprowadzonym przez Zarząd Dróg Miejskich. To są przejścia przy skrzyżowaniu Bielańskiej i Senatorskiej, Wierzbowej i Senatorskiej. I ona opisywała faktycznie takie no nieciekawe sytuacje, że kierowca widzi, że ona się zbliża do skrzyżowania, przyspiesza, albo że przejście ma tam kilka pasów i po prostu jest niebezpiecznie, jest niefajnie na tych przejściach. W związku z tym bardzo proszę Pana Burmistrza o przekazanie jakby do ZDM-u takiego zapytania, kiedy można się spodziewać, że te przejścia obejmie program... program podnoszenia bezpieczeństwa, który wiemy, że miasto kontynuuje. A ostatnie zapytanie dotyczy, czy też interpelacja dotyczy zmian w kursowaniu autobusów. Otóż taka reorganizacja ostatnio nastąpiła i wiele problemów z tym związanych mieszkańcy nam zgłaszają. Między innymi reorganizacją objęto linię autobusową 517, która przestała dojeżdżać do pętli Torwar i kończy swój bieg teraz na placu Trzech Krzyży, została częściowo jakby ta obsługa tego przejęta przez linie 171 i 131, natomiast przy okazji tej zmiany zostały skrócone godziny dostępności autobusów. To znaczy ten autobus 517 kursował prawie do 24:00. I mieszkańcy Powiśla, którzy mieli jakieś obowiązki, sprawy, tematy, które się trochę przeciągały poza 23:00, mogli jeszcze do tej północy wrócić do domu autobusem. A teraz to już nie jest możliwe, bo po zmianach autobus już kończy, ostatni autobus to już jest 23:00. Tak, że tutaj też prośba od mieszkańców o ewentualnie zmianę, rozważenie zmiany tych godzin, to znaczy tak, generalnie przywrócenie komunikacji miejskiej, która działa do późniejszych godzin. Dziękuję.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Pan Przewodniczący Górski teraz. Bardzo proszę.

**Radny Krzysztof Górski:** Dziękuję bardzo. Panie Przewodniczący, Wysoka Rado. Ja chciałem 4 interpelacje zgłosić. Pierwsza dotyczy kwestii zgłaszanych przez mieszkańców Muranowa z ulic Pawiej i Zamenhofa oraz Anielewicza. Prosiłbym o informację związaną z realizowaną na podwórku ulicy Pawiej inwestycją deweloperską. Przede wszystkim chciałbym zwrócić uwagę na zgłaszane przez mieszkańców zagrożenie związane z ewentualnym uszkodzeniem czy zniszczeniem nawet zabytkowej alei drzew znajdującej się w tym miejscu. Dodatkowo jest tam również kwestia dotycząca odsłonięcia przy okazji prowadzonych już tam prac właśnie przez dewelopera, odsłonięcia piwnic i fundamentów historycznych zabudowań, które się tam znajdowały. No i w związku z tym jak sądzę i jestem przekonany, tak jak podpowiadają mieszkańcy, potrzeby przeprowadzenia dodatkowych prac archeologicznych w tym miejscu. Ja przypomnę, Szanowni Państwo, że to jest teren getta i w zasadzie w takich przypadkach, jeżeli tego typu sytuacje mają miejsce, wypadałoby takie prace archeologiczne przeprowadzić. Tym bardziej, że może to wiązać się również dodatkowo na przykład z niedającymi się wykluczyć w tym miejscu ekshumacjami. To jest jeden temat. Drugi, bardzo bym prosił o informację związaną z budynkiem przy Placu Zbawiciela. To jest też nie nowy temat, on już myślę od lat trwający, kamienica przy Placu Zbawiciela 1/5, znajdująca się przy rogu, tak? Przy tym jak gdyby złączeniu z ulicą Marszałkowską 41. Od lat ta kamienica straszy swoim wyglądem. No to po prostu jest... zgrozą wieje, tak? Że w tak prestiżowym miejscu w naszej stolicy takie coś ma w ogóle miejsce, tak? Ciekaw jestem, jaki pomysł na zaradzenie temu, tej sytuacji mają władze naszego Miasta oraz naszej Dzielnicy. I jeśli, no bo jak zakładam, gdyby to było miejskie, to coś byśmy z tym już zrobili, natomiast czy nie można wpłynąć na właścicieli w kierunku zadbania o tę kamienicę, tak? Znajduje się ona, tak jak powiedziałem, w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji i na pewno nie stanowi ona dla naszego Miasta dobrej wizytówki. Kolejna interpelacja, Szanowni Państwo, to bardzo proszę o informację dotyczącą tego, czy prawdziwe są informacje, między innymi medialne, ale nie tylko, mówiące o tym, że na Placach Trzech Krzyży, Bankowym oraz placu Defilad są w ostatnim czasie sadzone duże drzewa. I tu informacja, nie wiem, plotka czy prawdziwa, mówiąca o tym, że drzewa te pochodzą z Niemiec. Moje pytanie dotyczy, tak, moje pytanie dotyczy tego, czy... moje pytanie dotyczy tego, czy informacja jest prawdziwa, to po pierwsze. A po drugie, jeśli tak, bo tego nie przesądzam, ale jeśli tak, to mam pytanie, dlaczego te drzewa byłyby sprowadzane z Niemiec? Czy nie ma takich hodowli na przykład w naszym kraju? To jest dla mnie zdumiewające... No dobrze, ale mogę mieć pytanie, Panie Radny? No i mam. No i właśnie dlatego mam. I dlatego prosiłbym o informację, dlaczego taka sprawa... to już kolega Radny wie, że to jest z Niemiec, ja dopiero pytam. A, rozumiem. Natomiast, Szanowni Państwo, ja w związku z tym również pytam, ile te drzewa kosztują, tak?

Radny Wiesław Krawczyński: 14 000/sztuka.

**Radny Krzysztof Górski:** No ja tego nie wiem, pytam, tak? Dobrze, kolejna, Szanowni Państwo, interpelacja to jest prośba o informację dotyczącą tego, z czym związane są... może Ty też wiesz, tak długo trwające rozkopy i prace przy ulicy Andersa. Generała Władysława Andersa, po obu stronach zresztą ulicy Świętojerskiej, wzdłuż ogrodzenia Ogrodu Krasińskich. I też pytanie, czy prawdą jest, że odbywający się w tym miejscu prace związane są z budową infrastruktury rowerowej i ścieżkami, tak mówiąc krótko, rowerowymi, które tam mają powstać? I moje pytanie wiąże się z tym, czy w takim przypadku na ile ta inwestycja nie będzie kolidowała i czy spełnia wszystkie wymogi bezpieczeństwa związane, i komfortu, związane z tym, że tam tuż obok znajduje się przystanek tramwajowy i czy nie będzie to godziło w bezpieczeństwo i komfort właśnie wysiadających tam pasażerów? Kojarzysz chyba, w którym miejscu to jest. To tyle. Bardzo dziękuję.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Mam jeszcze dwa zgłoszenia. Pan Przewodniczący Salach, proszę.

**Wiceprzewodniczący Rady Piotr Salach:** Ja krótko powiem o jednej interpelacji, którą razem z  kolegą Radnym Tyszką złożyliśmy dzisiaj. Jest ona odpowiedzią na obawy mieszkańców odnośnie bezpieczeństwa porą wieczorową, szczególnie w weekendy w Śródmieściu. I prośba o przeprowadzenie przez policję masowych kontroli trzeźwości. Dziękuję.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Dziękuję. Pani Radna Hanna Szulczewska, proszę.

**Radna Hanna Szulczewska:** Tak. Ja chciałam zabrać głos jak gdyby wzmacniając tutaj wypowiedź Pani Radnej Folty w sprawie autobusów 517 i 171. I nowego 131. Chodzi o połączenie Torwaru generalnie z miastem. Dotychczas mieliśmy bardzo dobre połączenie i z Wolą i 171, które jechało dalej na... No tak, generalnie na Wolę. W tej chwili no tak jak, mimo tego, że odbyły się konsultacje i z tego, co wiem, wynik tych konsultacji nie był aż tak na tyle jednoznaczny, żeby uzasadniał zmiany, jakie zostały dokonane, zmiany te zostały dokonane. Zostaliśmy my, mieszkańcy gęsto zaludnionego Torwaru, z autobusem 131, który z uwagi na to, że jedzie, kurs rozpoczyna na Sadybie, nie jest punktualny. Autobus 517, dotychczas który bardzo dobrze się sprawdzał, kończy bieg na Placu Trzech Krzyży. I autobus 171, który miał być ewentualnie wzmocniony, został osłabiony. Ponieważ nawet ostatnio nawet sama wypróbowałam, sobota, autobus ostatni odjeżdża o godzinie 19:00 z przystanku przy Hotelu Forum. Tak, więc chciałabym na poparcie i również jeszcze raz apel o przywrócenie nam autobusu 517 na dawnej trasie. Dziękuję bardzo.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Dziękuję bardzo.

**Radna Anna Folta:** A zarazem mieszkańcy, z kolei Śródmieścia Górnego, górnego miasta zgłaszają, że 131, żeby je przywrócić. Żeby łączyło jakby w poprzek Śródmieście. No bo niektórzy ludzie nie bardzo mogą się przesiadać…

**Wiceprzewodniczący Rady Tomasz Piotr Woźniak:** Ale tramwaj mamy 16, na Wilanów. Wystarczy.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Zamykam punkt 8: Informacja Radnych o złożonych interpelacjach i zapytaniach. Punkt 9: Oświadczenia Radnych, wolne wnioski i informacje. Dwa zgłoszenia, tak? Czy nie, no bo to już... Tak? Bardzo proszę.

**Radna Zofia Piotrowska:** Ja mam pytanie o terminy kolejnych sesji w nadchodzącym roku.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** 10 grudnia na razie.

**Radna Zofia Piotrowska:** Czyli jeszcze nie mamy na styczeń...

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Czekam jeszcze, czy już jest harmonogram sesji Rady Warszawy na przyszły rok? Nie ma. No, więc dlatego zawsze czekamy na Radę Warszawy i wtedy się trochę dostosowujemy, z wiadomych względów. Więc jak tylko będzie... jak tylko będzie harmonogram sesji Rady Warszawy na przyszły rok, ja od razu będę ogłaszał proponowany harmonogram sesji. 10 grudnia, tak. Tak, ustalenie terminu następnej sesji, 10 grudnia... A, przepraszam. Przepraszam, Pan Radny Krawczyński. Tak, przepraszam, bardzo proszę, oddaję głos. Jeszcze w punkcie teraz: Wolne wnioski i informacje.

**Radny Wiesław Krawczyński:** Wolne wnioski. Na XII sesji Rady Miasta Stołecznego Warszawy będzie kilka punktów, ja je po kolei przeczytam, a na końcu zadam pytanie. Otóż tak, jednym z punktów jest uchwała w sprawie wysokości podatku od nieruchomości. Uchwała w sprawie Parku Kulturowo-Historycznego Centrum Warszawy w części Śródmieście. Uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej. Uchwała w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego ustanowienia użytkowania wieczystego budynku Rynek Starego Miasta 2. Obniżenie bonifikaty od ceny sprzedaży udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej, Marszałkowska 66 i zmiana uchwały w sprawie ustalenia stawek stawki jednostkowej dla OSiR Śródmieście. I moje pytanie brzmi: Czy nie zasadne byłoby, żeby Radni dzielnicy Śródmieście przed wejściem takich punktów na obrady Rady Miasta mogli te uchwały przedyskutować i ewentualnie podjąć albo dać swoje wnioski i uwagi do tych uchwał? Dziękuję.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Szanowny Panie Radny. Wszystko to, co leży w kompetencjach naszych, to my opiniujemy, więc tutaj nie mamy za bardzo w tym przypadku nie mamy możliwości nawet formalnej, żeby się tym...

**Burmistrz Dzielnicy Aleksander Ferens:** Szanowni Państwo, tylko chciałbym zwrócić uwagę, że na przykład jeśli chodzi o OSiR, to Państwo wyrazili swoją opinię, ponieważ ta uchwała ma inną nazwę, ale jest to po prostu konsumpcja przekazania dotacji, kolejnych 700 000 złotych. Tylko, że taka jest procedura tutaj działań, natomiast to są punkty, które są przygotowywane przez Biura Miasta i są omawiane na Komisjach Rady Warszawy, w których oczywiście mogą uczestniczyć zarówno mieszkańcy, jak i Radni dzielnicowi i mają prawo wyrażać tam swoje opinie i zabierania głosu. Tak jest.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** W ten sposób możemy. No mamy taką a nie inną ustawę warszawską i takie a nie inne statuty i podział kompetencji. Są tematy, które są przypisane bezpośrednio do Biura Ratusza. I naszą tutaj, jako Radnych, tak jak powiedział Pan Burmistrz, możliwością jest uczestnictwo w tych gremiach na poziomie Rady Miasta i tam przedstawianie swojego stanowiska. Więc tak to, w taki sposób jest to zorganizowane. Tak, Panie Radny? Proszę bardzo.

**Radny Wiesław Krawczyński:** Dziękuję za wypowiedź Pana Przewodniczącego i Pana Burmistrza. W związku z tym mam pytanie. Czy Biuro Rady Dzielnicy Śródmieście nie może nas, Radnych, informować o punktach, które będą na poszczególnych komisjach w Radzie Miasta, żebyśmy jako Radni mogli w nich uczestniczyć, reprezentować naszych mieszkańców w sprawach istotnych dla naszej dzielnicy?

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** Porozmawiam z Panem Naczelnikiem, żeby może rzeczywiście, jeżeli będzie taka możliwość, żeby wyłapywali te punkty i wtedy będziemy informowali, tak? Jeżeli tylko jest to jako... Nazwijmy to... jest to... Tak? Ale to dobrze, rozumiem, że...

**Burmistrz Dzielnicy Aleksander Ferens:** Szanowni Państwo, ja to tak patrząc na pragmatykę funkcjonowania, problemy jest taki, że my się też dowiadujemy mniej więcej z tygodniowym wyprzedzeniem o projekcie porządku obrad sesji Rady Warszawy. I te komisje są bezpośrednio zwoływane w dniach poprzedzających. W zależności, niekiedy kilka równolegle, z tego powodu też jesteśmy, musimy też się dzielić, czasami niektórych nie jesteśmy w stanie, nawet na niektóre pójść, bo jest nas za mało, żeby na każdej komisji być jednocześnie, jeżeli się pokrywają w czasie. I jakby czas... natomiast biuro, nasze Biuro Rady nie dostaje informacji. My dostajemy jako Zarząd niejako wezwania na poszczególne komisje. No, ale te informacje są publikowane przez Biuro Rady Miasta, więc to jest... Ale to jest dopiero naprawdę kilka dni przed samą sesją. Więc trzeba mieć świadomość, że taka reakcja będzie niemal z dnia na dzień.

**Przewodniczący Rady Marcin Rolnik:** To znaczy ja rozumiem, że jeżeli to nie przeszkadza, jeżeli to będzie tak, że będziemy mogli taką informację przekazywać, nawet jeżeli to miałoby być tak, że mail zostanie wysłany rano, że posiedzenie komisji jest dzisiaj po południu, no to rozumiem, że taka informacja też Pana Radnego... Muszę porozmawiać po prostu z Biurem Rady, czy jakby, czy jest to technicznie i możliwe, i tak naprawdę, czy możemy w ten sposób procedować, ale oczywiście też zachęcam do tego, żeby... zachęcam do tego, żeby też brać... żeby śledzić też to, co się pojawia na miejskich stronach.

Punkt 10: Ustalenie terminu następnej sesji. 10 grudnia. Dziękuję. I zamykam IX sesję Rady Dzielnicy. Dziękuję.