# UCHWAŁA Nr 19/2024

# ZARZĄDU DZIELNICY ŚRÓDMIEŚCIE MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

# z 28 maja 2024 r.

# w sprawie wyrażenia zgody na udostępnienie nieruchomości stanowiącej własność m.st. Warszawy, położonej w dzielnicy Śródmieście w Warszawie przy

# ul. Corazziego w celu realizacji inwestycji liniowej

Na podstawie § 43 ust. 1 i § 50 ust. 1 Statutu Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy stanowiącego załącznik nr 9 do uchwały Nr LXX/2182/2010 Rady m.st. Warszawy z dnia 14 stycznia 2010 r.

w sprawie nadania statutów dzielnicom m. st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2022 r. poz. 9305),

§ 7 pkt 13 uchwały Nr XLVI/1422/2008 Rady m.st. Warszawy z dnia 18 grudnia 2008 r. w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań i kompetencji m.st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2016 r. poz. 6725) oraz § 11 zarządzenia nr 1695/2019 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 15 listopada 2019 r. w sprawie zasad udostępniania nieruchomości, stanowiących własność m.st. Warszawy lub będących w użytkowaniu wieczystym m.st. Warszawy

w celu realizacji inwestycji liniowych, zmienionego zarządzeniem nr 1170/2020 z dnia 23 września 2020 r., uchwala się, co następuje:

**§ 1.** 1.Wyraża się zgodę na odpłatne udostępnienie nieruchomości stanowiącej własność m.st. Warszawy, położonej w dzielnicy Śródmieście w Warszawie, przy ul. Corazziego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 59 z obrębu 5-03-02 z KW (…), na rzecz spółki Stoen Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w celu realizacji inwestycji liniowej.

2**.** Inwestycja liniowa, o której mowa w ust. 1 polegać będzie na budowie linii kablowej niskiego napięcia nn o długości 239 m, której przebieg określa załącznik do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się członkom Zarządu Dzielnicy Śródmieście posiadającym pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy do udostępniania nieruchomości w celu realizacji, modernizacji, naprawy, konserwacji i eksploatacji inwestycji liniowych wraz z urządzeniami towarzyszącymi według zasad określonych zarządzeniem Prezydenta m.st. Warszawy.

**§ 3.** 1.Uchwała podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Stołecznego Warszawy.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz**

**Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy**

**/-/**

**Aleksander Ferens**

## **UZASADNIENIE**

## **DO UCHWAŁY NR 19/2024**

## **ZARZĄDU DZIELNICY ŚRÓDMIEŚCIE MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

## **z 28 maja 2024 r.**

## **w sprawie wyrażenia zgody na udostępnienie nieruchomości stanowiącej własność m.st. Warszawy, położonej w dzielnicy Śródmieście w Warszawie przy ul. Corazziego w celu realizacji inwestycji liniowej**

Spółka Stoen Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie wystąpiła z wnioskiem

o udostępnienie nieruchomości położonej w Warszawie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 59 z obrębu 5-03-02 w celu realizacji inwestycji liniowej, polegającej na budowie linii kablowej niskiego napięcia nn oraz o zawarcie umowy służebności przesyłu.

Zgodnie z § 7 ust. 13 Uchwały Nr XLVI/1422/2008 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 18 grudnia 2008r. w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań i kompetencji m.st. Warszawy, przekazuje się dzielnicom do wykonania w zakresie nieruchomości m.st. Warszawy, położonych na obszarze właściwej dzielnicy udostępnianie nieruchomości w celu realizacji, modernizacji, naprawy, konserwacji i eksploatacji podziemnych inwestycji liniowych wraz z urządzeniami towarzyszącymi, według zasad ustalonych zarządzeniem Prezydenta m.st. Warszawy.

Projektowaną inwestycję uzgodniono z Wydziałem Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Śródmieście, Wydziałem Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Śródmieście, Wydziałem Inwestycji dla Dzielnicy Śródmieście, Biurem Stołecznego Konserwatora Zabytków Urzędu m.st. Warszawy i Zakładem Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy.

Udostępnienie gruntu stanowiącego własność m.st. Warszawy nastąpi odpłatnie, przy zapewnieniu przeznaczenia na realizację inwestycji jak najmniejszej powierzchni gruntu, aby zminimalizować ewentualne przeszkody w dysponowaniu nieruchomością.

W stosunku do gruntu zajętego pod inwestycję toczą się postępowania administracyjne dotyczące prawidłowości nabycia nieruchomości przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego.

**Burmistrz**

**Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy**

**/-/**

**Aleksander Ferens**