# Protokół Nr 7/2025 posiedzenia Komisji Inwestycji i Finansów, które odbyło się 9 stycznia 2025 r. roku pod przewodnictwem Jana Pluty

Lista obecności członków Komisji Inwestycji i Finansów stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Lista gości obecnych na posiedzeniu stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczył Burmistrz Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy Piotr Krasnodębski.

Projekt porządku posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Informacja nt. wykonania Budżetu Obywatelskiego w 2024 r.
3. Sprawy różne i wolne wnioski.

## PUNKT 1 Przyjęcie porządku obrad komisji.

**Członkowie Komisji** jednogłośnie przyjęli przedstawiony porządek obrad.

## PUNKT 2 Informacja nt. wykonania Budżetu Obywatelskiego w 2024 r.

**Koordynator ds. Budżetu Obywatelskiego w Urzędzie Dzielnicy Ochota Sylwia Pietrusińska** powiedziała, że w 2024 roku w ramach Budżetu Obywatelskiego zakwalifikowano do realizacji 15 projektów dzielnicowych i 2 projekty ogólnomiejskie oraz 2 projekty z Budżetu Obywatelskiego na rok 2023.

Następnie przestawiła stan realizacji poszczególnych projektów zgodnie z zał. nr 3 do protokołu, zwracając uwagę na projekt:

* 71 – Doświetlone i bezpieczne chodniki – projekt nie został zrealizowany z powodu braku prawa własności do działki, na której projekt miał być zrealizowany; w 2024 roku trwało postepowanie polegające na uzyskaniu zgody właściciela terenu - Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa; 13 grudnia 2024 roku Zakład Gospodarowania Nieruchomościami Dzielnicy Ochota (jednostka realizująca projekt) otrzymał umowę użyczenia terenu; zadanie zostanie zrealizowane w 2025 roku,
* 506 – Odbetonujemy ochockie podwórko (projekt na rok 2023) – projekt nie został zrealizowany; składane oferty znacznie przekraczały budżet projektu,
* 1502 – Parki kieszonkowe dla Warszawy - zielone oazy zamiast betonowych wysp – projekt zrealizowany przy ul. Bohdanowicza 4, część druga przy ul. Bohdanowicza 2 ze względu na zbyt wysokie oferty cenowe nie została zrealizowana.

**Radna Dorota** **Stegienka** w odniesieniu do projektu 71 – Doświetlone i bezpieczne chodniki zapytała, na jaki okres została podpisana umowa użyczenia terenu?

**Burmistrz Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy Piotr Krasnodębski** powiedział, że umowa została podpisana na 3 lata.

**Radny Jan Pluta** poprosił o doprecyzowanie informacji w zakresie projektów:

* 74 – Ochota na jadłodzielnię – jakie wyposażenie zostało dokupione,
* 110 – Zazieleniamy ochockie parkany, zwiększamy powierzchnię biologicznie czynną – jakie dokładnie działania zostały podjęte,
* 500 – Zielone ulice i skwery Ochoty - sadzimy w całej dzielnicy 3250 m2 bylin, krzewów i traw ozdobnych – gdzie został zrealizowany,
* 666 – Oświetlenie lampami typu LED alejek parkowych na terenie Parku Szczęśliwickiego – jaka jest dokładna lokalizacja,
* 735 – Zielona strefa relaksu – o którą szkołę chodzi ,
* 1122 – Zazieleńmy ochockie ulice - ogrody bylinowe – jaka lokalizacja,
* 1466 – Polana piknikowo-grillowa w Parku Szczęśliwickim – ile zamontowano stołów piknikowych,
* 1523 – Stoły do ping ponga, warcabów i szachów na terenie ochockich szkół, skwerów i podwórek (Szczęśliwice, Stara Ochota, Rakowiec, Filtry) – gdzie zostały zamontowane stoły,
* 388 – zadbana zieleń na Ochocie – jakie podjęto działania?

**Koordynator ds. Budżetu Obywatelskiego w Urzędzie Dzielnicy Ochota Sylwia Pietrusińska** w odniesieniu do prośby radnego Jana Pluty przedstawiła następujące informacje dotyczące projektów:

* 74 – Ochota na jadłodzielnię – dokupiono pudełka i pojemniki na żywność, ścierki, środki czystości,
* 110 – Zazieleniamy ochockie parkany, zwiększamy powierzchnię biologicznie czynną – podjęto następujące działania w placówkach oświatowych:
  + Liceum Ogólnokształcące nr LXIX – obsadzenie parkanu o długości 150 m, rośliny np. hedera helix (wraz z nawodnieniem),
  + Przedszkole nr 61 – obsadzenie parkanu o długości 200 mb, wybrane rośliny to min. krzewuszka,
  + Przedszkole nr 176 – obsadzenie parkanu o długości 75 mb, wybrane rośliny to: bluszcz pospolity, bluszcz kolchidzki, bluszcz Heder, bluszcz irlandzki, wiciokrzew Henry`ego, trzmielina Fortune`a; rośliny są zimozielone, odporne na mróz, suszę,
  + Szkoła Podstawowa nr 61 – obsadzenie parkanu o długości 90 mb, wybrane rośliny to: bluszcz pospolity, bluszcz kolchidzki, bluszcz Heder, bluszcz irlandzki, wiciokrzew Henry`ego, trzmielina Fortune`a; wybrane rośliny są zimozielone, odporne na mróz, suszę,
  + Szkoła Podstawowa nr 10 – obsadzenie parkanu roślinnością o długości 220 mb z ustawieniem dwóch pergoli obsadzonych kolorowymi pnączami, ustawienie pod pergolą ławki, aby młodzież mogła odpoczywać w zacienionym, zielonym miejscu,
  + Zespół Szkół Samochodowych i Licealnych – obsadzenie parkanu na długości 150 mb oraz roślinami pnącymi zimozielonymi oraz umieszczenie dużej (200 cm x 400 cm) ledowej tablicy informacyjnej na budynku hali dydaktycznej szkoły; na tablicy wyświetlane będą informacje dotyczące zanieczyszczenia powietrza a także informacje o wydarzeniach odbywających się na terenie Ochoty,
* 500 – Zielone ulice i skwery Ochoty - sadzimy w całej dzielnicy 3250 m2 bylin, krzewów i traw ozdobnych- projekt został zrealizowany w następujących rejonach:
* ul. Tarczyńska - 100 m2,
* ul. Supińskiego - 180 m2,
* Skwer Skanderbega (Grójecka/Spiska/Niemcewicza) - 260 m2,
* ul. Barska  (przy Grójeckiej) - 35 m2,
* ul.Słupecka - 60 m2,
* ul. Barska  (przy Szczęśliwickiej) - 180 m2,
* Skwer Reduty Kaliskiej (Grójecka/Kaliska) - 200 m2,
* ul. Kaliska - 180 m2,
* Skwer przy Akademii Pedagogiki Specjalnej-skrzyżowanie Szczęśliwicka/Kopińska - 450 m2,
* ul. Częstochowska  (przy Szczęśliwickiej) - 120 m2,
* Skwer przy skrzyżowaniu Białobrzeskiej i Częstochowskiej - 215 m2,
* ul. Mołdawska - 420 m2,
* ul. Włodarzewska - 480 m2,
* ul. Przy Parku (w okolicy ul. Figiel i Włodarzewskiej) - 200 m2,
* ul. Kurhan (przy skrzyżowaniu z Opaczewską, przy Blue City) - 80 m2,
* ul. Skarżyńskiego (przy LXIX Liceum Ogólnokształcącym) - 90 m2,
* 666 – Oświetlenie lampami typu LED alejek parkowych na terenie Parku Szczęśliwickiego – oświetlenie zostało zamontowane od strony ul. Korotyńskiego oraz w okolicy ul. Drawskiej i ul. Przy Parku; wymienione w projekcie alejki parkowe są nieoświetlone, z uwagi na znaczną ilość osób z nich korzystających realizacja projektu poprawi komfort i bezpieczeństwo w tym rejonie,
* 735 – Zielona strefa relaksu – Szkoła Podstawowa nr 175; celem projektu jest stworzenie miejsca, w którym uczennice i uczniowie szkoły podstawowej będą mogli się integrować, spotkać, pobyć ze sobą na świeżym powietrzu; budowa 3 stołów z ławami,
* 1122 – Zazieleńmy ochockie ulice - ogrody bylinowe - projekt zrealizowano poprzez:
  + rozpłytowanie chodnika po obu stronach ul. Siewierskiej przy skrzyżowaniu z ul. Białobrzeską; nasadzenie 6 - 10 drzew oraz niskiej roślinności kwitnącej,
  + poprawienie estetyki wokół przejścia dla pieszych na skrzyżowaniu ul. Grójeckiej i ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. (przejścia na ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. przy Rossmanie) poprzez nowe nasadzenia drzew, krzewów i kwitnących bylin,
  + zagospodarowanie trawnika wzdłuż ul. Białobrzeskiej 58 oraz ul. Joteyki 13 poprzez nowe nasadzenia roślin; dodatkowo przewidziano rozpłytowanie chodnika po stronie szpitala na skrzyżowaniu ul. Białobrzeskiej z ul. Barską, gdzie można posadzić 2-3 drzewa oraz niską roślinność,
  + nowe nasadzenia z roślin kwitnących w pasie zieleni wzdłuż ul. Białobrzeskiej 17 i 21; istniejąca kompozycja w kształcie litery S składa się tylko z drzew i krzewów. Nasadzenia mogą być z kilku rodzajów roślin zgrupowanych w strefy po 5-9 roślin tego samego rodzaju, Podobne nasadzenia z różnorodną kwitnącą roślinnością zostały zrealizowane przez miasto na Polu Mokotowskim w okolicy restauracji Jeff's.
  + nowe nasadzenia krzewów i bylin przed budynkami na wysokości ul. Kaliskiej 18 i 20, bez ingerencji w teren zajmowany bezpośrednio przez restaurację w budynku Kaliska 20,
  + projekt obejmuje pielęgnację i podlewanie nowej roślinności przez trzy lata,
* 1466 – Polana piknikowo-grillowa w Parku Szczęśliwickim –– zamontowano 6 stołów piknikowych,
* 1523 – Stoły do ping ponga, warcabów i szachów na terenie ochockich szkół, skwerów i podwórek (Szczęśliwice, Stara Ochota, Rakowiec, Filtry) – projekt zrealizowany w następujących lokalizacjach:
* Szczęśliwice – Park przy Opaczewskiej (Skwer Dobrego Maharadży),
* Rakowiec – ul. Racławicka 156 (asfaltowe podwórko),
* Stara Ochota – ul. Joteyki 6 (trawiaste podwórko),
* Filtry – ul. Nowogrodzka (Skwer Alfonsa Grotowskiego),
* Liceum Ogólnokształcące nr CLIX przy ul. Siemińskiego 6 (teren szkoły).

**Burmistrz Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy Piotr Krasnodębski** powiedział, że projekt 388 – zadbana zieleń na Ochocie jest projektem z roku 2023. Dodał, że w ramach zadania dokonano nasadzeń drzew i krzewów na podwórku przed budynkami przy ul. Białobrzeskiej 22 i ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 6.

**Radny Jan Pluta** w nawiązaniu do informacji dotyczącej zadania 1502 – Parki kieszonkowe dla Warszawy - zielone oazy zamiast betonowych wysp zapytał, czy pozostała kwota na drugą część zadania jest wystraczająca (kwota na zadanie – 1.089.000zł , a wykorzystano 1.040.000 zł)?

**Koordynator ds. Budżetu Obywatelskiego w Urzędzie Dzielnicy Ochota Sylwia Pietrusińska** powiedziała, że pozostałe środki finansowe powinny wystarczyć na realizację zadania.  
Ponadto powiedziała, że w przypadku niewykorzystania pełnej kwoty zaplanowanej na realizację danego zadania środki finansowe przesuwane są na inny projekt z Budżetu Obywatelskiego.

**Radna Urszula Kałłaur** zapytała, jaki jest najczęstszy powód odrzucania projektów?

**Radna Dorota Stegienka** powiedziała, że niektórych projektów nie można zrealizować w ciągu jednego roku, a takie jest założenie Budżetu Obywatelskiego. Dodała, że osoby składające projekty nie zawsze mają wiedzę dotyczącą własności danego terenu.

**Radna Urszula Kałłaur** zapytała, na czym polega różnica pomiędzy skwerami na ul. Bohdanowicza (zadanie 1502 – Parki kieszonkowe dla Warszawy - zielone oazy zamiast betonowych wysp)?

**Koordynator ds. Budżetu Obywatelskiego w Urzędzie Dzielnicy Ochota Sylwia Pietrusińska** wyjaśniła, że drugi skwer ma znacznie mniejszą powierzchnię.

**Radny Łukasz Kwaśniewski** w odniesieniu do projektu 506 – odbetonujemy ochockie podwórko (projekt z Budżetu Obywatelskiego na 2023 rok) i informacji o jego nie zrealizowaniu ze względu na zbyt wysokie przekroczenie finansowe złożonych ofert w postępowaniach przetargowych zapytał, jakie były oferty?

**Koordynator ds. Budżetu Obywatelskiego w Urzędzie Dzielnicy Ochota Sylwia Pietrusińska** powiedziała, że w obu przetargach najkorzystniejsza oferta wyniosła 471 tys. zł.

**Radny Jan Pluta** poprosił o wskazanie adresu, którego dotyczy projekt 506 – odbetonujemy ochockie podwórko.

**Koordynator ds. Budżetu Obywatelskiego w Urzędzie Dzielnicy Ochota Sylwia Pietrusińska** powiedziała, że projekt dotyczy modernizacji skweru przy Przedszkolu nr 99 (ul. Siewierska 3).

**Radny Łukasz Kwaśniewski** odnośnie do projektu 506 – odbetonujemy ochockie podwórko, zwrócił się z prośbą o zabezpieczenie dodatkowych środków finansowych na zrealizowanie ostatniego projektu z 2023 roku.   
Ponadto zapytał, czy planowane są zmiany dotyczące zasad Budżetu Obywatelskiego np. czy będzie można głosować przeciw danemu projektowi?

**Koordynator ds. Budżetu Obywatelskiego w Urzędzie Dzielnicy Ochota Sylwia Pietrusińska** odnośnie do zmian dotyczących zasad Budżetu Obywatelskiegopowiedziała m.in., że:

* zmniejszyła się liczba osób, które muszą podpisać się pod zgłoszonym projektem,
* każda dzielnica została podzielona na rejony, w przypadku Dzielnicy Ochota wydzielono Rakowiec, Szczęśliwice i Starą Ochotę,
* głosowanie przeciwko danemu projektowi nie zostało przyjęte,
* projekty ogółnomiejskie muszą dotyczyć przynajmniej trzech dzielnic.

Dodała, że zmiany dotyczące Budżetu Obywatelskiego ma ujęte w formie prezentacji, którą przekaże drogą elektroniczną.  
Prezentacja 12 edycji Budżetu Obywatelskiego stanowi zał. nr 4 do protokołu.

**PUNKT 3  
Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

**Przewodniczący Komisji Jan Pluta** poinformował, że kolejne posiedzenie Komisji odbędzie się 27 lutego br., na którym zostanie przedstawiona „Informacja dotycząca inwestycji zrealizowanych w 2024 r.” oraz „Plany Inwestycyjne w Dzielnicy Ochota na rok 2025”.

Przewodniczący Komisji

Inwestycji i Finansów

/-/ Jan Pluta

protokół sporządziła

Główny specjalista

/-/ Agnieszka Lankiewicz