



Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, tel. (022) 595 30 50, 595 30 51, faks (022) 595 30 52
www.um.warszawa.pl

ad. 675

Warszawa, dnia 2. 12. 2008r.

GP-V-ANO-00581/556-412008

Wzrost z adresem
WS

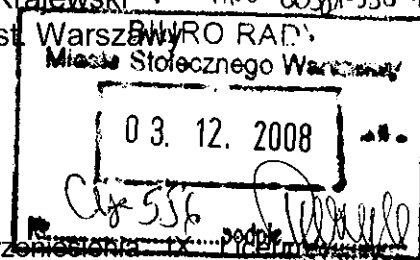
Z up. PRZEWODNICZACEJ
Rady m. st. Warszawy

Szanowny Panie,

Olga Johann
Wiceprzewodnicząca Rady m. st. Warszawy

Pan

Jarosław Krajewski
Radny m. st. Warszawy



odpowiadając na Pana zapytanie w sprawie planów przeniesienia Ogólnokształcącego im. Klementyny Hoffmanowej w Warszawie przy ul. E. Plater 29, uprzejmie informuję, że gospodarowanie nieruchomościami Miasta należy do kompetencji Prezydenta m. st. Warszawy i winno odbywać się zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki, tj. w sposób celowy, racjonalny i uzasadniony ekonomicznie. Z uwagi na powyższe, zasób nieruchomości m. st. Warszawy podlega analizie pod kątem racjonalnego wykorzystania. Nieruchomości przy ul. Emilii Plater 29 położone są w ścisłym centrum i sposób ich zagospodarowania ma istotne znaczenie dla poprawy wizerunku Warszawy pod względem architektoniczno-urbanistycznym. Wykorzystanie na cele inwestycyjne działki, zajmowanej aktualnie przez wspomniane Liceum, przyniesie Miastu wymierne korzyści finansowe, a przeniesienie Liceum do budynku zajmowanego obecnie przez Zespół Szkół Samochodowych i Licealnych Nr 1 przy ul. Hożej 88 znacząco poprawi warunki jego funkcjonowania. Realizacja tego zadania wymaga jednak wcześniejszego przeniesienia wspomnianego Zespołu Szkół do budynku przy ul. Szczęśliwickiej 56.

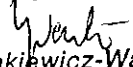
Terminy planowanych działań przedstawiają się następująco. W 2009 roku z budynku przy ulicy Hożej 88 przeniesiony zostanie na ulicę Szczęśliwicką 56 Zespół Szkół Samochodowych i Licealnych nr 1. W tym samym roku przeprowadzony zostanie remont dachu oraz wykonana dokumentacja projektowa budynku przy ulicy Hożej 88 uwzględniająca potrzeby ww. Liceum. W 2010 roku planowane jest zakończenie robót wewnętrznych i zewnętrznych w budynku przy ulicy Hożej 88. Od dnia 1 września 2010 roku nową siedzibą IX Liceum Ogólnokształcącego im. Klementyny Hoffmanowej będzie wyremontowany budynek przy ulicy Hożej 88.

Realizacja ww. zadań wymaga przekazania środków finansowych do dzielnic Śródmieście i Ochota. Do Wieloletniego Planu Inwestycyjnego wpisane zostały w kolejnych latach niżej wymienione zadania:

- Modernizacja budynku Zespołu Szkół Samochodowych i Licealnych Nr 1 przy ul. Hożej 88. Realizacja w latach 2009-2010, łączne nakłady w wysokości **30 200 000 zł**.
- Modernizacja budynku Zespołu Szkół im. inż. Stanisława Wysockiego d. „Kolejówka” przy ul. Szczęśliwickiej 56. Realizacja w latach 2009-2010, łączne nakłady wyniosą **21 000 000 zł**.

Ponadto Dzielnicy Ochota przekazane zostały środki na remont pomieszczeń Zespołu Szkół im. inż. Stanisława Wysockiego d. „Kolejówka” w kwocie **1 000 000 zł** oraz utworzona została rezerwa celowa w kwocie **17 800 000 zł.** na działania związane ze zmianą siedzib szkół.

Został również wykonany projekt zagospodarowania terenu położonego przy ulicach: E. Plater/Nowogrodzka w Warszawie, w Dzielnicy Śródmieście, z programem funkcjonalno-użytkowym i elementami koncepcji programowo-przestrzennej zabudowy, w celu realizacji Wielkopowierzchniowego Centrum Biurowo Usługowego o roboczej nazwie „Porta Varsovia”. Wycena nieruchomości położonej przy ul. Emilii Plater 29 zostanie wykonana przez rzeczoznawcę majątkowego po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy dla przedmiotowej nieruchomości.

Z poważaniem
PREZYDENT
miasta stołecznego Warszawy

Hanna Gronkiewicz-Waltz