

**Protokół Nr XL/2010**  
**z XL sesji Rady Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy,**  
**która odbyła się w Urzędzie Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy**  
**przy ul. Stanisława Kostki Potockiego 11**  
**w dniu 20 lipca 2010 r. o godz. 17<sup>30</sup>**

Rada Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy podjęła następujące uchwały i stanowiska:

- **uchwała Nr XL/130/2010 w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów po zachodniej stronie ulicy Przyczółkowej w rejonie ulicy Uprawnej**
- **uchwała Nr XL/131/2010 w sprawie wyposażenia w majątek m.st. Warszawy Zespołu Szkół Nr 2 przy ul. Gubinowskiej 28/30 w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy**

#### **Ad.1 Otwarcie sesji**

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy p. Hubert Królak. Powitał zebranych radnych, Zarząd Dzielnicy, zaproszonych gości, mieszkańców i przedstawicieli prasy. Stwierdził quorum niezbędne do podejmowania uchwał. Poprosił o wyłączenie dzwonek w telefonach komórkowych. Na ustawowy skład Rady 15 radnych obecnych było 13 radnych, według listy obecności stanowiącej załącznik Nr 1 do oryginału protokołu. Nieobecne były radni: Krzysztof Romanowski i Ewa Sadowska.

Lista zaproszonych gości stanowi załącznik Nr 2 do oryginału protokołu

Przewodniczący Rady H. Królak odczytał radnym proponowany porządek obrad.

1. Otwarcie sesji
2. Informacja Przewodniczącego Rady Dzielnicy
3. Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania Wilanowskiego Parku Kulturowego – **druk Nr 290**
4. Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów po zachodniej stronie ulicy Przyczółkowej w rejonie ulicy Uprawnej – **druk 289**
5. Projekt uchwały w sprawie wyposażenia w majątek m.st. Warszawy Zespołu Szkół Nr 2 ul. Gubinowska 28/30 w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy – **druk Nr 288**
6. Przyjęcie protokołu Nr XXXVIII/2010 z dn. 25.05.2010 r. i Nr XXXIX/2010 z dnia 17.06.2010 r.
7. Interpelacje i zapytania radnych
8. Zamknięcie sesji

#### **Ad. 2 Informacje Przewodniczącego Rady Dzielnicy**

Przewodniczący Rady przekazał informację, że wszyscy radni złożyli w terminie oświadczenia majątkowe za 2009 rok. Poinformował również o zbliżających

się imprezach kulturalnych odbywających się na terenie Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy oraz ogłosił przerwę wakacyjną do 20 sierpnia 2010 r. Jednocześnie zaznaczył, że w razie konieczności zwoływane będą posiedzenia komisji merytorycznych.

### **Ad. 3 Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania Wilanowskiego Parku Kulturowego – druk Nr 290**

Przewodniczący Rady H. Królak poprosił Przewodniczącego Komisji Ochrony Środowiska, Strategii Zagospodarowania Przestrzennego, Sportu i Turystyki radnego Dominika Szeląga o przedstawienie opinii komisji.

Radny Dominik Szeląg przedstawił radnym opinie pozytywną Komisji Ochrony Środowiska, Strategii Zagospodarowania Przestrzennego, Sportu i Turystyki wraz z uwagami dotyczącymi formy prawnej funkcjonowania parku kulturowego.

Przewodniczący H. Królak przedstawił obecnych na posiedzeniu przedstawicieli Biura Stołecznego Konserwatora Zabytków: zastępcę dyrektora Pana Artura Zabiegini, Panią Sylwię Rusin, Panią Julitę Muske.

Pan Artur Zabiegini omówił projekt Wilanowskiego Parku Kulturowego. Podkreślił, że zapisy ochrony Wilanowskiego Parku Kulturowego są wytycznymi do zapisów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Podkreślił, że jego powstanie wymusi objęcie planami zagospodarowania przestrzennego terenów objętych założeniami parku.

Przewodniczący H. Królak zapytał przedstawicieli Biura Stołecznego Konserwatora Zabytków, jaką datę posiada projekt, którym dysponują.

Radny Dominik Szeląg poinformował przedstawicieli konserwatora zabytków, że Komisja Ochrony Środowiska, Strategii Zagospodarowania Przestrzennego, Sportu i Turystyki pracowała na opracowaniu datowanym na marzec 2009 roku.

Pani Julita Muske przeczytała uwagi do projektu Wilanowskiego Parku Kulturowego zgłoszone przez Burmistrza Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy Pana Rafała Miastowskiego oraz Radną m.st. Warszawy Panią Zofię Trębicką.

Przewodniczący H. Królak zapytał o datę i adresata pisma przytoczonego przez Panią Julitę Muske. Przewodniczący oświadczył, że Rada Dzielnicy nie dysponowała wiedzą o uwagach, które zostały uwzględnione w projekcie parku kulturowego.

Radny D. Szeląg zapytał, kto jeszcze składał uwagi do projektu parku? Stwierdził, że w tych okolicznościach Komisja pracowała na zdezaktualizowanym opracowaniu.

Radny Krzysztof Kanabus oświadczył, że na spotkaniu z projektantami parku zgłaszał swoje uwagi do projektu. Stwierdził, że zapisy parku kulturowego, są zapisami martwymi. Radny zwrócił uwagę, że jego zdaniem przebudowa

ul. St. K. Potockiego nie ma nic wspólnego z historycznymi założeniami architektonicznymi Wilanowa. Radny podkreślił brak spójności architektonicznej z otoczeniem.

Radny D. Szelaąg poinformował, że na spotkaniu z projektantami Wilanowskiego Parku Kulturowego radni składali swoje uwagi do projektu, które projektanci mieli wprowadzić do opracowania WPK.

Pan Artur Zabiegini poinformował radnych, że w ostatnim czasie została znowelizowana ustawa „o ochronie i opiece nad zabytkami”.

Pani Zofia, Trębicka Radna m.st. Warszawy poinformowała radnych Dzielnicy Wilanów o różnicach, jaki zachodzą pomiędzy projektem jakim dysponuje Rada m.st. Warszawy i Rada Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy.

Przewodniczący H. Królak oświadczył, że dyskusja nad projektem Wilanowskiego Parku Kulturowego będzie kontynuowana na posiedzeniach komisji merytorycznej. Przewodniczący zgłosił wniosek formalny o przeniesienie dyskusji do komisji merytorycznej do czasu uzyskania aktualnego projektu Wilanowskiego Parku Kultury i nie podejmowanie uchwały w przedmiotowej sprawie w dniu dzisiejszym.

Na ustawowy stan Rady 15 radnych w głosowaniu udział wzięło 13 radnych obecnych na sali w trakcie głosowania.

za głosowało – 13 radnych  
przeciw głosowało – 0 radnych  
wstrzymało się od głosu – 0 radnych

Wniosek formalny uzyskał akceptację.

#### **Ad. 4 Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów po zachodniej stronie ulicy Przyczółkowej w rejonie ulicy Uprawnej – druk 289**

Przewodniczący H. Królak poprosił o zabranie głosu Przewodniczącego Komisji Ochrony Środowiska, Strategii Zagospodarowania Przestrzennego, Sportu i Turystyki radnego Dominika Szelaąga.

Radny D. Szelaąg zaproponował wprowadzenie zmian w treści uchwały polegającej na pozytywnym zaopiniowaniu przez Radę Dzielnicy. Poinformował radnych, że komisja negatywnie zaopiniowała projekt uchwały ze względu na szereg uwag do projektu planu miejscowego. Zaapelował o pozytywną opinię, ze względu na umieszczenie w projekcie planu terenów przeznaczonych pod usługi administracji publicznej. Zaproponował podjęcie uchwały zawierającej uwagi Komisji Ochrony Środowiska, Strategii Zagospodarowania Przestrzennego, Sportu i Turystyki.

Radna Anna Drewniak zwróciła uwagę, że komisja negatywnie zaopiniowała projekt planu ze względu na nie uwzględnienie wcześniejszych uwag komisji.

Radna B. Laskowska oświadczyła, że uwagi, które zgłaszała na komisji były błędne i niepotrzebne. Poprosiła o wykreślenie jej uwag dotyczących ujęć wody i szamb bezodpływowych ze względu na doprecyzowaną w projekcie planu zabudowę wielorodzinna.

Radny D. Szelaż poprosił o doprecyzowanie zapisu dot. masztów antenowych wolnostojących i umieszczonych na budynkach wielorodzinnych.

Przewodniczący Rady poprosił radnych D. Szelaża Przewodniczącego Komisji Ochrony Środowiska, Strategii Zagospodarowania Przestrzennego, Sportu i Turystyki o przedstawienie ostatecznego projektu uchwały Rady Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy.

Radny D. Szelaż przedstawił ostateczny projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów po zachodniej stronie ulicy Przyczółkowej w rejonie ulicy Uprawnej.

Wobec braku uwag do projektu uchwały Przewodniczący H. Królak odczytał, a następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów po zachodniej stronie ulicy Przyczółkowej w rejonie ulicy Uprawnej zawarty w druku Nr 289

Na ustawowy stan Rady 15 radnych w głosowaniu udział wzięło 13 radnych obecnych na sali w trakcie głosowania.

za głosowało – 10 radnych  
przeciw głosowało – 1 radnych  
wstrzymało się od głosu – 2 radnych

**Uchwała Nr XL/130/2010 w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów po zachodniej stronie ulicy Przyczółkowej w rejonie ulicy Uprawnej została podjęta i stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.**

**Ad. 5 Projekt uchwały w sprawie wyposażenia w majątek m.st. Warszawy Zespołu Szkół Nr 2 ul. Gubinowska 28/30 w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy – druk Nr 288**

Przewodniczący Rady H. Królak poprosił omówienie punktu przez Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Wilanów Pana Tomasza Ciorgonia lub Główną Księgową Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy Panią Bogusławę Kielak.

Pani B. Kielak Główna Księgową Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy poinformowała radnych, że projekt uchwały została przez Komisję Budżetu i Inwestycji zaopiniowana pozytywnie.

Wobec braku uwag do projektu uchwały Przewodniczący H. Królak odczytał, a następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyposażenia

w majątek m.st. Warszawy Zespołu Szkół Nr 2 ul. Gubinowska 28/30 w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy zawarty w druku Nr 288

Na ustawowy stan Rady 15 radnych w głosowaniu udział wzięło 13 radnych obecnych na sali w trakcie głosowania.

za głosowało – 13 radnych  
przeciw głosowało – 0 radnych  
wstrzymało się od głosu – 0 radnych

**Uchwała Nr XL/131/2010 w sprawie wyposażenia w majątek m.st. Warszawy Zespołu Szkół Nr 2 przy ul. Gubinowskiej 28/30 w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy została podjęta i stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.**

**Ad. 6 Przyjęcie protokołu Nr XXXVIII/2010 z dn. 25.05.2010 r. i Nr XXXIX/2010 z dnia 17.06.2010 r.**

Przewodniczący H. Królak zapytał, czy radni wnoszą jakieś uwagi do protokołów. Wobec braku uwag do protokołu Nr XXXVIII/2010 z dn. 25.05.2010 r. poddał go pod głosowanie.

Na ustawowy stan Rady 15 radnych w głosowaniu udział wzięło 12 radnych obecnych na sali w trakcie głosowania.

za głosowało – 10 radnych  
przeciw głosowało – 0 radnych  
wstrzymało się od głosu – 2 radnych

**Protokół Nr XXXVIII/2010 z dn. 25.05.2010 r. został przyjęty.**

Przewodniczący H. Królak wobec braku uwag do protokołu Nr XXXIX/2010 z dnia 17.06.2010 r poddał go pod głosowanie.

Na ustawowy stan Rady 15 radnych w głosowaniu udział wzięło 13 radnych obecnych na sali w trakcie głosowania.

za głosowało – 11 radnych  
przeciw głosowało – 0 radnych  
wstrzymało się od głosu – 1 radnych

**Protokół Nr XXXIX/2010 z dnia 17.06.2010 r został przyjęty.**

**Ad.7 Interpelacje i zapytania radnych.**

Radna B. Laskowska poruszyła kwestie ograniczenia możliwości podłączenia do wody miejskiej na terenie os. Powsin.

Radna D. Zygańska zwróciła uwagę na wiszące kable telefoniczne na ul. Sytej

Radna A. Drewniak zwróciła uwagę na stan wałów przeciwpowodziowych na terenie Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy.

Radna D. Virion zapytała o sytuację Środowiskowych Domów Pomocy na terenie Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy.

Zastępca Burmistrza Pan Tomasz Ciorgoń oświadczył, że przekaże w najbliższym czasie radnym Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy informację o sytuacji środowiskowych domów samopomocy na terenie dzielnicy.

Radna D. Virion zwróciła uwagę na awarię ujęcia wody oligoceńskiej na ul. Resorowej.

Przewodniczący Rady H. Królak zakończył dyskusję, stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął obrady XL Sesji Rady Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy o godz. 19<sup>40</sup>

**Protokołował**

MŁODSZY REFERENT

*Krzysztof Sosnowski*

**Przewodniczący  
Rady Dzielnicy Wilanów  
m.st. Warszawy**

*Hubert Królak*

**Hubert Królak**