

OGŁOSZENIE

o przystąpieniu do sporządzania zmian Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st.Warszawy

Na podstawie art. 11 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) **zawiadamiam** o podjęciu przez Radę Miasta Stołecznego Warszawy Uchwały Nr XL/1231/2008 z dnia 2 października 2008r. o przystąpieniu do sporządzania zmian Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy, w zakresie obejmującym:

1. zmiany dotyczące struktury funkcjonalno-przestrzennej – przeznaczenia terenów wraz z niezbędnymi zmianami wskaźników ich zagospodarowania dla obszarów w granicach określonych opisowo i graficznie w załącznikach od nr 1 do nr 30, którymi są:

w Dzielnicy Bemowo

zał. 1) - teren w rejonie ulicy Człuchowskiej i Powstańców Śląskich, w sąsiedztwie linii kolejowej i projektowanej Trasy N-S;

w Dzielnicy Białołęka

zał. 2) - teren w rejonie Trasy Toruńskiej w pobliżu ulicy Głębockiej, w sąsiedztwie projektowanej Trasy Olszynki Grochowskiej pomiędzy Kanałem Bródnowskim, a projektowanym węzłem trasy Olszynki Grochowskiej i Mostu Północnego w rejonie ulicy Kąty Grodziskie;

zał. 3) - teren w rejonie Kanału Żerańskiego pomiędzy ulicą Płochocińską, Modlińską, a Kanałem Żerańskim;

zał. 4) - teren w rejonie ulicy Modlińskiej pomiędzy ulicami: Modlińską i Przemian wraz z terenami zabudowy mieszkaniowej po jej północno-wschodniej stronie, do terenów lasów;

zał. 5) - teren w rejonie ulic Modlińskiej i Winorośli pomiędzy projektowanym odcinkiem ulicy Światowida, ulicą Dionizosa i Winorośli (odcinek projektowany) do terenów lasów oraz terenów zabudowy mieszkaniowej związanej z ulicami: Ceglana, Szydłowiecka, Pomianowska, Chęcińska;

w Dzielnicy Bielany

zał. 6) - teren w rejonie Huty Lucchini pomiędzy ulicami: Wóycickiego, Improwizacji, Heroldów, Pułkową do planowanych tras komunikacyjnych: Trasy Mostu Północnego i Trasy N-S;

zał. 7) - teren w rejonie ulicy Conrada 10 na osiedlu Chomiczówka;

w Dzielnicy Mokotów

zał. 8) - teren przy ulicy Puławskiej pomiędzy ulicami: Puławską i Żywnego do terenów zespołu szkolnego i Parku Arkadia;

zał. 9) - teren w rejonie ulicy Beethovena pomiędzy ulicami: Beethovena, Sobieskiego i Witosa;

zał. 10) - teren ogródków działkowych w rejonie ulicy Bartyckiej, sąsiadujący od południa z terenami wystawy budownictwa „Bartycka”, a od zachodu z terenami zabudowy mieszkaniowej związanej z ulicami: Hempla i Ponikowskiego;

w Dzielnicy Praga Południe

zał. 11) - teren w rejonie ulicy Ostrobramskiej pomiędzy ulicami: Ostrobramską, Fieldorfa, Nowaka-Jeziorańskiego i Burzyńskiego, a planowaną Trasą Olszynki Grochowskiej;

zał. 12) - teren przy ulicy Ostrobramskiej pomiędzy ulicą Zamieniecką i planowaną Trasą Olszynki Grochowskiej, w pasie o zasięgu ok. 50 m;

zał. 13) - teren w rejonie ulicy Ostrobramskiej pomiędzy ulicą Ostrobramską i planowanymi trasami: Trasą Olszynki Grochowskiej oraz Trasą Siekierską;

zał. 14) - teren w rejonie ulicy Ostrobramskiej pomiędzy ulicami: Płowiecką i Ostrobramską, do cieków wodnych;

zał. 15) - teren w rejonie ulicy Grochowskiej pomiędzy ulicą Mładzką i terenami zabudowy przy ulicy Omulewskiej i Sulejowskiej;

zał. 16) - teren w rejonie ulicy Fieldorfa pomiędzy ulicą Jugosłowiańską i Wałem Miedzeszyńskim;

w Dzielnicy Śródmieście

zał. 17) - teren pomiędzy ulicami: Emilii Plater, Świętokrzyską, Marszałkowską i Alejami Jerozolimskimi;

zał. 18) - teren w rejonie Alei Jana Pawła II pomiędzy ulicami: Świętokrzyską i Grzybowską, do placu Grzybowski;

zał. 19) - teren w rejonie Wybrzeża Kościuszkowskiego od Mostu Świętokrzyskiego do wiaduktu linii kolejowej;

w Dzielnicy Targówek

- zał. 20) - teren w rejonie ulicy Odrowąża pomiędzy ulicą Odrowąża i torami kolejowymi, do ulicy Pożarowej;
zał. 21) - teren w rejonie ulicy Księcia Ziemowita pomiędzy terenami kolejowymi i terenami zabudowy mieszkaniowo-usługowej związanej z ulicami: Grobelską, Księcia Mieszka I i Księcia Ziemowita;

w Dzielnicy Ursynów

- zał. 22) - teren w rejonie ulicy Nowoursynowskiej pomiędzy ulicami: Nowoursynowską i Arbusową, do terenów zespołu pałacowo-parkowego Ursynów;
zał. 23) - teren przy ulicy Kłobuckiej pomiędzy ulicą Łączyny i Potokiem Służewskim, o zasięgu ok. 180m;
zał. 24) - teren w rejonie ulic Płaskowickiej i Pileckiego, po południowo-zachodniej stronie skrzyżowania, o zasięgu ok. 300 m;

w Dzielnicy Wawer

- zał. 25) - teren w rejonie ulicy Hiacyntowej pomiędzy ulicami: Techniczną, Hiacyntową, Kłodzką i Przełęczy;
zał. 26) - teren w rejonie Traktu Lubelskiego i ulicy Chodzieskiej, w sąsiedztwie ogródków działkowych przy ulicy Skalnicowej i cieką wodnego, o zasięgu: ok. 320 m długości wzdłuż cieką wodnego i szerokości ok. 180 m w rejonie ogródków, zmieniającej się w kierunku północnym do ok. 80 m;

w Dzielnicy Wilanów

- zał. 27) - teren w rejonie ulicy Zawodzie pomiędzy ulicami: Zawodzie, Łuczniczą i Augustówki, do terenów ogródków działkowych;

w Dzielnicy Wola

- zał. 28) - teren w rejonie Alei Solidarności pomiędzy Aleją Solidarności i ulicą Leszno do ulicy Okopowej;
zał. 29) - teren w rejonie ulicy Górczewskiej i Alei Prymasa Tysiąclecia pomiędzy stadionem RKS Olimpia, a południową granicą Parku Moczydło przy Alei Prymasa Tysiąclecia;

w Dzielnicy Żoliborz

- zał. 30) - teren w rejonie ulicy Broniewskiego i Alei Jana Pawła II pomiędzy ulicą Broniewskiego i terenami kolejowymi, do ulicy Przasnyskiej i Rydygiera w pobliżu gmachu instytutu naukowego.

2. zmiany dotyczące przebiegu Trasy N-S i II linii metra na odcinkach określonych opisowo i graficznie w załącznikach nr 31 i 32-33, którymi są:

w Dzielnicy Wola-Włochy-Ochota

- zał. 31) - Przebieg Trasy N-S na odcinku od ulicy Połczyńskiej/Wolska do Alej Jerozolimskich w rejonie przystanku WKD W-wa Aleje Jerozolimskie;

w Dzielnicy Wola

- zał. 32) - Przebieg II linii metra na odcinku pomiędzy planowanymi stacjami metra: Rondo Daszyńskiego i Moczydło;

w Dzielnicy Bemowo

- zał. 33) - Przebieg II linii metra na odcinku od planowanej stacji metra Lazurowa z przewidywanym przedłużeniem w kierunku ulicy Połczyńskiej wraz ze zlokalizowaniem stacji techniczno-postojowej (STP) na Morach.

3. zmiany polegające na uzupełnieniu i weryfikacji tekstu Studium, odnoszące się do zasad zagospodarowania i wskaźników powierzchni biologicznie czynnej (PBC) dla terenów zieleni, wraz z aktualizacją wykazów tych terenów.

Ww. Uchwała Nr XL/1231/2008 z dnia 2 października 2008r. o przystąpieniu do sporządzania zmian Studium wraz z załącznikami graficznymi dostępna jest na stronie internetowej Urzędu m.st.Warszawy pod adresem www.bip.warszawa.pl (Biuletyn Informacji Publicznej), a także na tablicach ogłoszeń Urzędu m.st.Warszawy oraz urzędów dzielnic m.st.Warszawy.

Zainteresowani mogą składać wnioski dotyczące wyżej wymienionego zakresu zmian Studium.

Wnioski należy składać na piśmie – w Urzędzie m.st.Warszawy w Biurze Architektury i Planowania Przestrzennego w kancelarii, pokój 1349 (XIII p.), PKiN Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa - z zaznaczeniem „Wniosek do zmian Studium” - lub przesłać pocztą na podany wyżej adres, w terminie do dnia 12.12.2008r.

Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię, nazwę i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

PREZYDENT m.st. WARSZAWY
PREZYDENT
miasta stołecznego Warszawy
Hanna Gronkiewicz-Waltz
Hanna Gronkiewicz-Waltz