

- Rada Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy podjęła następującą uchwałę:
Nr 16 w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego.

Oraz stanowisko:

- Nr 7 w sprawie wydania decyzji ustalającej warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji budowlanej "Galerie Handlowo-Usługowe Miasteczko Wilanów" na podstawie wniosku nr MGU/MP/7331/1110/01 firmy Auchan Polska Sp. z o.o.

Ad. 1 Otwarcie sesji.

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Dzielnicy Wilanów p. Jacek Smalcerz. Powitał radnych, Zarząd i przybyłych gości – mieszkańców, przedstawicieli prasy. Stwierdził quorum niezbędne do podejmowania uchwał.

Na stan Rady 15 radnych obecnych było 15 radnych, według listy obecności stanowiącej załącznik Nr 1 do oryginału protokołu.

Lista obecności przybyłych gości stanowi załącznik Nr 2 do oryginału protokołu.

Ad. 2 Przyjęcie porządku obrad.

Radny Pan Michał Struliak w imieniu grupy 5 radnych odczytał wniosek o uzupełnienie porządku obrad o punkt – Projekt uchwały Rady Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego. Uchwała dotycząca członka Zarządu Pana Andrzeja Pawłowskiego. Wniosek grupy radnych stanowi załącznik Nr 3 do oryginału protokołu.

W uzasadnieniu wniosku Pan Michał Struliak stwierdził, że wszystkie uchwały w głosowaniu, których brał udział jako radny Pan Andrzej Pawłowski mogą być zaskarżane. Poza tym Prezydent Kaczyński w czasie swojej kampanii wyborczej bardzo wyraźnie sformułował tezę, że nie można łączyć mandatu radnego z jakąkolwiek funkcją w Zarządzie Dzielnicy, czy innym organie wykonawczym samorządu terytorialnego.

Pan Jacek Smalcerz zwrócił się do Rady Prawnego z prośbą o interpretację zapisu Państwowej Komisji Wyborczej dotyczącego art. 24a. i 24b. ustawy o samorządzie gminnym. Następnie odczytał fragment pisma Przewodniczącego Państwowej Komisji Wyborczej Pana Ferdynanda Rymarza cyt. "Na podstawie art. 190 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw - wygaśnięcie mandatu radnego w przypadku naruszenia ustawowego zakazu łączenia tego mandatu z wykonaniem określonej funkcji lub działalności stwierdza rada w drodze uchwały najpóźniej w trzy miesiące od wystąpienia przyczyny wygaśnięcia mandatu. W przypadku gdyby rada nie wykonała tego obowiązku w powyższym terminie wówczas zgodnie z art. 98a. ustawy o

samorządzie gminnym Wojewoda wzywa organ do podjęcia odpowiedniego aktu w terminie 30 dni, a w razie bezskutecznego upływu tego terminu po powiadomieniu Ministra właściwego do spraw administracji publicznej wydaje zarządzenie zastępcze."

Przewodniczący Rady stwierdził, że od momentu zaistnienia w Dzielnicy Wilanów takiej sytuacji było bardzo dużo sprzecznych opinii podawanych przez różne gremia, zwrócił uwagę, że Rada nie podjęła stosownych kroków w ciągu 3 miesięcy, Pan Jacek Smalcierz zwrócił się do Rady Frawnego z prośbą o przedstawienie dalszej drogi proceduralnej.

W odpowiedzi Mecenas Pan Tadeusz Mróz poinformował, że pojawiło się, co najmniej kilka stanowisk odnosnie niemożności łączenia funkcji wójta, burmistrza i prezydenta, lub jego zastępcy z członkostwem w organach samorządu. Wojewoda, który jest najbardziej uprawnionym do dokonywania wykładni przepisów i dostosowywania rozstrzygnięć nadzorczych przesłał pismo do Burmistrza z prośbą o odpowiedź czy w Dzielnicy Wilanów istnieje przypadek łączenia funkcji. Wojewoda Mazowiecki prawdopodobnie będzie zmierzał do rozstrzygnięć w drodze nadzoru. Zdaniem Pana Tadeusza Mróza odwołanie Zastępcy Burmistrza może nastąpić w nawiązaniu do art. 10 ust. 6 ustawy o ustroju m. st. Warszawy.

Pan Michał Strulak stwierdził, że argumenty przedstawione przez Pana Mecenasa są całkowicie trafne, jednakże dyskusja merytoryczna powinna odbywać się już przy rozpatrywaniu projektu uchwały.

Pan Kazimierz Witkowski zwrócił się do Pana Michała Strulaka z prośbą, aby wstrzymał się z wnioskiem do następnej Sesji.

W odpowiedzi Pan Michał Strulak oświadczył, że radni podpisani pod wnioskiem liczyli na to, że Pan Andrzej Pawłowski sam zrezygnuje z pełnienia mandatu radnego.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek grupy radnych o wprowadzenie do porządku obrad punktu – Projekt uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego.

Za wnioskiem głosowało 8 radnych, 4 radnych głosowało przeciw, 3 radnych wstrzymało się od głosu.

Wniosek został przyjęty. Projekt uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego został wprowadzony jako punkt 8 porządku obrad. Numeracja pozostałych punktów uległa zmianie zgodnie z kolejnością.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie porządek obrad z uwzględnieniem przyjętego wniosku.

Za przyjęciem porządku obrad głosowało 9 radnych, nie było głosów przeciwnych, 2 radnych wstrzymało się od głosu.

Porządek obrad został przyjęty i przedstawiał się następująco:

Burmistrz Pan Lech Skowron poinformował, że Zarząd odbył kilka spotkań z władzami Miasta. Głównym tematem spotkań był budżet dla Wilanowa. Burmistrz ocenił budżet bardzo pozytywnie i stwierdził, że Zarządowi udało się wynegocjować jak najlepsze warunki.

Odbyło się również kilka spotkań z Panem Prezydentem jak i wszystkimi zastępcami w sprawie nowej inwestycji Nowo-Kabacka, która została poparta przez radnych Dzielnicy Wilanów. Zdaniem Burmistrza rzeczą absurdalną jest, że Wilanów dotyczący nie ma dogodnego połączenia z Ursynowem. Został już ustalony termin spotkania z Burmistrzem Ursynowa, podczas, którego będą omawiane kwestie partytacji obu Dzielnic w kosztach inwestycji. Zarząd odbył również rozmowy z Burmistrzami Gminy Konstancin-Jeziorna, która jest żywo zainteresowana tematem. W najbliższym czasie Zarząd Dzielnicy Wilanów wystąpi do Prezydenta Miasta z wnioskiem o przeznaczenie środków na realizację inwestycji. W porozumieniu z władzami Miasta wypracowano kilkunastu sposobów rozwiązania finansowego problemu: skorzystanie z rezerwy budżetowej Prezydenta m. st. Warszawy, umieszczenie w załączniku miejskim pozycji dotyczącej inwestycji przy najbliższej nowelizacji budżetu, bądź też wprowadzenie do załącznika budżetowego Dzielnicy pozycji w ramach pozyskanych oszczędności z niezrealizowanych pozycji budżetowych. Zarząd planuje w roku bieżącym wykonanie projektu inwestycji natomiast w roku 2004 rozpoczęcie prac. Planowany termin zakończenia inwestycji jest przewidywany na 2005 r.

Ad. 4 Informacje Burmistrza Dzielnicy.

Pan Jacek Smalcerz odczytał oświadczenie z dnia 8 kwietnia 2003 r. w sprawie powołania Klubu Radnych "Forum Obywatelskie". W skład Klubu weszli radni: Pani Danuta Zygańska, Pan Krzysztof Bielowski, Pan Andrzej Pawowski, Pan Jacek Smalcerz. Na przewodniczącego Klubu został wybrany Pan Krzysztof Bielowski. Powyższe oświadczenie stanowi załącznik Nr 4 do oryginału protokołu.

Ad. 3 Informacje Przewodniczącego Rady Dzielnicy.

1. Otwarcie sesji
2. Przyjęcie porządku obrad
3. Informacje Przewodniczącego Rady Dzielnicy
4. Informacje Burmistrza Dzielnicy
5. Interpelacje radnych
6. Informacja o budżecie dzielnicy Wilanów na 2003 r. przyjętym uchwałą Nr IX/106/2003 Rady m. st. Warszawy w dniu 27 marca 2003 r.
7. Stanowisko w sprawie wydania decyzji ustalającej warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji budowlanej "Galerie Handlowo-Usługowe Miasteczko Wilanów" na podstawie wniosku nr MGU/MP/7331/110/01 firmy Auchan Polska Sp. z o.o. – druk Nr 31
8. Projekt uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego – druk Nr 32
9. Przyjęcie protokołów z VI i VII Sesji Rady Dzielnicy.
10. Zapytania i wolne wnioski.
11. Zamknięcie obrad.

Pan Lech Skowron poinformował, że na terenie Dzielnicy Wilanów odbyło się szereg spotkań w sprawie "Mapy bezpieczeństwa". Spotkania odbywały się przy współudziale radnych, straży miejskiej, policji. Zainteresowanie mieszkańców było niezadawalające. Ciałe przedsięwzięcie nie będzie miało charakteru jednorazowej akcji, będzie to stały proces monitorowania miejsc szczególnie niebezpiecznych.

Pan Burmistrz poinformował, że odbyło się spotkanie z Panem Prezydentem Skrzypkiem w sprawie polityki promocyjnej stolicy. Konkluzja tego spotkania była taka, że polityka promocyjna miasta powinna być spójna a wszystkie działania skonsolidowane, dlatego też Urząd Miasta tworzy funkcjonalną strukturę Biura Promocji, które będzie realizowało zadania zarówno w zakresie promocji o wymiarze lokalnym jak i stołecznym. Do wspólnych działań Biura Promocji realizowanych we współpracy z osobami wyznaczonymi przez dzielnicę będą należały takie obszary jak wspólna strona internetowa, docelowo wspólnie wydawnictwo, do którego wkładką będzie wilanowskie wydawnictwo, wspólne organizowanie imprez zarówno o charakterze ogólnomijskim jak i lokalnym.

Z początkiem kwietnia ruszyły działania "Akcja czyste miasto". Nie ma to być jednak jednorazowy "zryw" tylko niestanne działania, które zostały zainicjowane przez Wiceprezydenta Urbańskiego. Wypracowano koncepcję, która jest już realizowana. Nadzór nad tymi działaniami prowadzi Biuro Instrukcji Urzędu m. st. Warszawy, które określi zasady współpracy oraz zakres przewidzianych do wykonania prac na terenie poszczególnych Dzielnic. Do realizacji tych działań na okres 6 miesięcy zostaną zatrudnieni bezrobotni. Od strony Dzielnicy działania koordynujące będzie prowadził Referat Ekologii i Rolnictwa pod kierownictwem Pani Moniki Wasiliewskiej – Lech. Ze względu na duże koszty związane z zakupem worków, rękawic, odzieży ochronnej Urząd wystąpił do Biura Instrukcji o pomoc finansową. Przez Straż Miejską będą prowadzone kontrole umów na wywóz nieczystości stałych i płynnych, a także przegląd Dzielnicy.

Na początku kwietnia Zarząd zorganizował spotkanie z dyrektorami placówek oświatowych znajdujących się na terenie Dzielnicy. Zarząd będzie zamierzał do tego, aby spotkania te odbywały się cyklicznie, co najmniej raz w miesiącu. Większość zgłaszanych przez dyrektorów problemów brata się z niewiedzy, ponieważ pewne zadania będą realizowane nie przez Dzielnicę tylko przez Urząd m. st. Warszawy. W związku z powyższym sytuacja finansowa placówek oświatowych w Dzielnicy Wilanów nie wygląda źle.

Pan Lech Skowron poruszył sprawę redukcji etatów w całym Urzędzie m. st. Warszawy. Od początku kadencji władz Miasta prowadzone były dokadne analizy, badania obciążenia pracą, wymogów i standardów w porównaniu ze standardami europejskimi. Władze Miasta rozumiejąc szczególną sytuację Dzielnicy Wilanów, która jest nieliczna, jeżeli chodzi o ilość mieszkańców, ale bardzo rozległa, pewnymi opóźnieniami w dziedzinie infrastruktury, ekologii zaproponowały redukcję ze 119 do 70 etatów. Burmistrz poinformował, że Zarząd prowadzi stanowe negocjacje z władzami Miasta i wyraził nadzieję, że uda się wynegocjować dodatkową ilość etatów. Pan Lech Skowron stwierdził, że sytuacja ta jest bardzo trudna, ponieważ Zarząd zdaje sobie sprawę z faktu, że część pracowników Urzędu będzie musiała nieść odejść.

Odbyło się spotkanie w sprawie prac nad powstaniem specjalistycznej komórki organizacyjnej o nazwie Wydział Obsługi Mieszkańców. W Wilanowie WOM będzie liczył 4 pracowników, którzy będą mieli bezpośredni kontakt z mieszkańcami. W sprawach szczególnych członkowie Zarządu będą mogli przyjmować interesantów w sprawie skarg i wniosków, jednakże wszystkie sprawy organizacyjne będą

przechodzily przez WOM. Umożliwi to racjonalizację struktury, lepsze wykorzystanie czasu pracy, a co najważniejsze usprawni obsługę mieszkańców, umożliwi stałe monitorowanie realizacji procesu administracyjnego. Na powołanie WOM-ów do życia zostały zarezerwowane środki w budżecie m. st. Warszawy.

Pan Lech Skowron zwrócił uwagę, że Zarząd prowadzi aktywną politykę informacyjną. W prasie o charakterze lokalnym i ponadlokalnym ukazało się w ostatnim czasie szereg artykułów przybliżających mieszkańcom i innym zainteresowanym bieżące problemy Dzielnicy. W sposób kompleksowy została w nich przedstawiona wizja rozwoju Wilanowa i stosunek Zarządu do najważniejszych kwestii z nim związanych. Dobra współpraca z mediami owocuje dużą ilością publikacji związanych z Wilanowem. Niestety cały czas za Dzielnicą ciągną się informacje o pewnych nieprawidłowościach. Dzięki mediom mieszkańcy mogli się między innymi dowiedzieć o otwarciu punktu informacji o Unii Europejskiej, który działa coraz bardziej intensywnie.

Pan Burmistrz poruszył sprawę inwestycji "Ratusz Wilanów", poinformował, że Biuro Kontroli i Audytu Wewnętrznego, które prowadziło kontrolę inwestycji przestało pewne poprawki i uzupełnienia do treści protokołu. Powyższe zmiany radni otrzymali do wiadomości w swoich skrzynkach. Kontrolerzy na str. 29 stwierdzili, że Pan Janusz Głuszkiewicz, który był pełnomocnikiem Zarządu Gminy do spraw budowy Ratusza miał podpisaną z Gminą umowę na cykliczne informowanie Zarządu o postępie prac dotyczących zadania "Ratusz Wilanów", utrzymywanie kontaktów roboczych w imieniu Gminy ze Spółką Ratusz Wilanów, oraz przedkładać Zarządowi Gminy w okresach kwartalnych pisemnej informacji o działalności Spółki. Podczas prowadzonej kontroli kontrolujący nie otrzymali żadnej informacji. Jeden z pracownikóW Urzędu stwierdził, również, że w księżce korespondencji nie było żadnego wpisu. Pan Janusz Głuszkiewicz dostarczył kontrolującym do Urzędu Miasta 4 kwartalne raporty. Pan Lech Skowron oświadczył, że nie chce tych raportów komentować jednakże wartość tych raportów, na które wydano około 40 000 zł to 2 strony maszynopisu w przypadku pierwszego i drugiego raportu, praktycznie 1 strona maszynopisu w przypadku trzeciego i czwartego raportu kwartalnego. Aby upewnić się, że Pełnomocnik Zarządu Gminy może wykonywać swoją pracę zostało zlecone wykonanie stosownej opinii kancelarii prawnej za kwotę kilku tysięcy złotych. Opinia ta wskazała, że nie jest to zgodne z prawem.

Pan Lech Skowron oświadczył, że w dniu dzisiejszym upłynął kolejny termin zakończenia budowy Ratusza w stanie surowym, otwartym, termin ten był wielokrotnie przesuwany. Od kilkunastu dni nic się na terenie budowy nie dzieje, wykonawca wstrzymał prace, ponieważ firma Deniz, która jest inwestorem zastępczym na znaczną kwotę zalega z płatnościami. Nowy Zarząd Spółki "Ratusz Wilanów" w chwili obecnej nie widzi możliwości wywiązania się firmy Deniz ze zobowiązań. Dlatego też opracowane zostały wariantowe strategie dotyczące kontynuowania inwestycji. Władze Spółki stworzyły kilkudziesięcio punktowy program naprawczy. Trwają obecnie prace na prawidłowym zafakturowaniem relacji pomiędzy Spółką, a Deniz-em. Jest więcej prawdopodobne, że inwestycja ta będzie musiała być dokonana z kasy Miasta.

Zastępca Burmistrza Pan Jacek Skiba przekazał informacje na temat realizacji zadań inwestycyjnych. Obecnie realizowanymi jest 8 zadań inwestycyjnych: 1) kanalizacja Powisinka - budowa kanalizacji w ul. Przyczółkowej, Vogla i Upranej - wartość zawartej umowy 1 181.000 zł, zaawansowanie rzeczowe 35%, zaawansowanie finansowe 17%.

Zastępca Burmistrza Pan Andrzej Pawłowski oświadczył, że biblioteka po prostu się nie buduje. Pojawiły się kontrowersje prawne pomiędzy firmą Devko i Devko Holding. Wojewoda jest w trakcie rozpatrywania oceny czy decyzja Zarządu Gminy Warszawa – Wilanów była poprawna i można było przenieść pozwolenie na budowę z jednego podmiotu prawnego na drugi. Zanim uprawnomocniła się uchwała Rady Gminy w sprawie poręczenia kredytu dla wykonawcy Zarząd podjął kroki polegające na modyfikacji umowy dzierżawnej. Ze strony Wojewody w trybie nadzoru przyszła decyzja uchylająca uchwałę, co skutkuje zagmatwaną sytuacją prawną. Same teksty dokumentów budzą pewne wątpliwości. Wydaje się również, że warunki zabudowy zostały wydane z naruszeniem prawa, ponieważ w tym obszarze nie można było umieszczać miejsc parkingowych poza obszarem działki, a w tym przypadku miejsca parkingowe dla biblioteki zostały wskazane na obszarze należącym do skarbu państwa, za pomocą.

Radny Pan Roman Polak zwrócił się do Zarządu z prośbą o przybliżenie kwestii związanych z budową biblioteki, oraz szaleńców miejskich, które miały zaistnieć przy budynku biblioteki.

Pan Jacek Skiba poinformował, że prowadzone są postępowania przetargowe odnoszące innych zadań inwestycyjnych i remontowych. Najbardziej zaawansowany jest przetarg na budowę gazociągu w ul. Orszady, wyznaczono termin otwarcia ofert na 30 kwietnia br. Zgodnie ze specyfikacją planuje się wprowadzenie wykonawcy na teren pod koniec czerwca. Przeciąga się sprawa przetargu na bieżące utrzymanie dróg.

- 2) kanalizacja osiedla Arbużowa BIS – Rzodkiewki – wartość zawartej umowy 700 906 zł, zaawansowanie rzeczowe 40%, zaawansowanie finansowe 30%, budowa kanałów sanitarnych w ul. Rotmistrzowskiej, Biedronki – wartość zawartej umowy ponad 380 000 zł, zaawansowanie rzeczowe 70%, zaawansowanie finansowe 50%,
- 4) budowa kanałów sanitarnych ul. Piechoty Łanowej, ul. Janczarów – wartość inwestycji ponad 261 000 zł, zaawansowanie rzeczowe 80%, zaawansowanie finansowe 70%,
- 5) wodociąg Powsina, ul. Potulikaty w kierunku pld. z połączeniem z pld. końcówką wodociągu w ul. Przyczółkowej – wartość inwestycji ponad 128 000 zł, zaawansowanie rzeczowe 100%,
- 6) modernizacja ul. Ostrej i Lentza – wartość inwestycji ponad 1 500 000 zł, zaawansowanie rzeczowe 50%, zaawansowanie finansowe 30%,
- Najprawdopodobniej inwestycja ta nie będzie mogła być zrealizowana w całości ze względu na protesty mieszkańców.
- 7) oświetlenie Wiatu Zawadowskiego na odcinku Zaściankowa, Wióki, Prętowa – wartość inwestycji 230 000 zł, zaawansowanie rzeczowe 100%, zaawansowanie finansowe 70%,
- 8) rozbudowa szkoły przy ul. Uprawnej – w ostatnim tygodniu pojawiły się pewne problemy leżące po stronie wykonawcy, które mogą wpłynąć na znaczne opóźnienie realizacji inwestycji, obecnie zaawansowanie wynosi jedynie 16%,
- W przypadku, gdyby prace budowlane były realizowane w takim tempie jak w ostatnim czasie inspektorzy nadzoru stwierdzili, że jest szansa na to, że budowa zostałaby zakończona do dnia 1 września br.

Pan Andrzej Pawłowski zaprosił wszystkich zebranych na wystawę pokonkursową pisanek wilanowskich. Ekspozycja będzie dostępna w sali biblioteki parafialnej.

Pan Jacek Skiba poinformował, że została zawarta umowa na postawienie kabin sanitarnych w okresie od 1 marca do 30 listopada br.

Pan Burmistrz Lech Skowron stwierdził, że prawdopodobnie w sprawie przygotowania i prowadzenia inwestycji budowy biblioteki będzie przeprowadzona gruntowna kontrola. Zarząd czyni starania w kierunku wyjaśnienia sprawy.

Pan Michał Struliak ad vocem do wypowiedzi Burmistrza Lecha Skowrona. Stwierdził, że nie chce dyskutować na temat Ratusza, jednakże w całej rozciągłości podtrzymał swoją opinię na temat tzw. raportu i stwierdził, że jest to poziom podwórka.

Pan Kazimierz Witkowski nie zgodził się z wypowiedziami Panów Burmistrzów w odniesieniu do sprawy biblioteki. Zdaniem radnego na owe czasy radni wybrali najlepszą koncepcję. Nikt nie był w stanie wszystkich tego przewidzieć. Stwierdził, że Gmina wspierając budowę biblioteki poręczeniem kredytu pomogła uzyskać tylko część środków potrzebnych na budowę, głównie środki miały pochodzić od przysięgłych najemców. Zdaniem radnego ciągle kontrolowanie i szukanie „złodzieja” do niczego nie prowadzi.

Zdaniem Pana Krzysztofa Bielowskiego biblioteka będzie stanowiła „kurnik” przycepiiony z tyłu do budynku komercyjnego, a toalety będą się znajdowały na dole. Główny problemem stanowi duża, wystająca część budynku.

Pan Jacek Smalczer oświadczył, że wszyscy są za tym, aby tak ważne inwestycje realizować, ale niekoniecznie z naruszeniem prawa.

Pan Roman Polak zwrócił się do Zarządu z prośbą o przedstawienie, jakie zaszereżenia zgłaszają mieszkańcy w stosunku do modernizacji ul. Ostrej i Lentza, o którą walczyli przez długi okres czasu mieszkańcy tych ulic.

W odpowiedzi Pan Jacek Skiba poinformował, że mieszkańcy protestują przeciwko realizowaniu pewnego odcinka ulicy. Burmistrz zobowiązał się do przygotowania szczegółowych informacji w powyższej sprawie.

Ad. 5 Interpelacje radnych.

Pan Marcin Stanek złożył interpelację w sprawie wykonanej w roku 2002 inwestycji wzdłuż ul. Resorowej polegającej na wymianie nawierzchni chodnikowej. Radny zwrócił się do Zarządu z prośbą o zobowiązanie wykonawcy do uporządkowania terenu pomiędzy kostką brukową, a parkingiem na odcinku ul. Resorowej.

W odpowiedzi Pan Jacek Skiba stwierdził, że służby techniczne dokonały przeglądu wszystkich zakończonych i nie zakończonych remontów. Wszystkie prace będą wykonywane niezwłocznie w ramach gwarancji, która przysługuje Dzielniccy.

Pan Lew Starowicz złożył interpelację w sprawie:

1) założenia linii telefonicznej w bibliotece przy ul. Radosnej i ustalenia przyczyn ewentualnych opóźnień,

2) planowanego zakończenia prac remontowych na ulicy Choraży Pancernej.

W odpowiedzi na pytanie dotyczące zakończenia prac remontowych na ul. Choraży Pancernej Pan Jacek Skiba poinformował, że odebrano zdecydowaną większość prac za wyjątkiem pewnych poprawek. Zatrzymano wydatki wykonawcy w kwocie 50 000 zł, dodatkowo nie zwrócono mu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie 38 000 zł. Zgodnie z harmonogramem usunięcie tych usterek będzie wykonane do 10 maja br.

Pani Danuta Zygańska złożyła interpelację w sprawie remontu ul. Sytej na odcinku od ul. Jarej do ul. Tużinowej. Radna w swojej interpelacji prosiła również o interwencję w sprawie remontu nawierzchni ul. Tużinowej po robotach wodno – kanalizacyjnych wykonanych przez oczyszczalnię ścieków.

Pan Krzysztof Bielowski w swojej interpelacji prosił o pilną weryfikację stanu nawierzchni parkingu zlokalizowanego za Poczta w Wilanowie.

Pani Monika Dreger złożyła interpelację w sprawie przedstawienia przewidzianych wydatków na Wilanowski Klub Młodzieżowy, oraz kwot przeznaczonych na zajęcia dodatkowe prowadzone w szkołach i przedszkolach. W swojej interpelacji radna prosiła o podanie wysokości dofinansowania dla przedszkoli i szkół niepublicznych oraz wykazu, które placówki niepubliczne otrzymują takie dotacje i w jakiej kwocie.

Pani Monika Dreger przypomniała, że radni zgłaszali interpelację w sprawie nowych pracowników, którzy zostali zatrudnieni w Urzędzie Dzielnicy, na którą do dnia dzisiejszego nie otrzymali odpowiedzi.

Pan Michał Strulak w złożonej interpelacji zwrócił się do Pana Burmistrza z prośbą o podanie terminu rozpoczęcia remontów dróg lokalnych na terenie Dzielnicy Wilanów.

Pan Michał Strulak przypomniał, że kierował do Pana Burmistrza pytanie o osiągnięcia Zarządu Dzielnicy od chwili powołania. Radny podziękował za bardzo wyczerpującą odpowiedź, jednak stwierdził, że jest ona nie na temat. W odpowiedzi tej zostały zacytowane wszystkie działania poszczególnych komórek merytorycznych w Urzędzie, łącznie z tym, że dana komórka wysłała wniosek o zezwolenie na wejścia po godzinach pracy. Pan Michał Strulak stwierdził, że wie jak pracują urzędnicy, jak pracują komórki merytoryczne, czym innym natomiast są osiągnięcia Zarządu Dzielnicy. Radny podziękował pracownikom za wkład pracy, jednakże był on niepotrzebny.

Pan Michał Strulak przypomniał, że zadał Panu Burmistrzowi pytanie w sprawie dokumentacji Spółki Ratusz Wilanów i informacji przekazanych przez Pana Janusza Stradomskiego. W odpowiedzi Pan Burmistrz poinformował, że nie dysponuje takimi materiałami. Radny stwierdził, że udostępni je Zarządowi. Ponadto dodał, że 20 listopada 2002 r. Pan Janusz Stradomski członek Rady Nadzorczej pisał do Przewodniczącego Rady Nadzorczej Spółki Ratusz Wilanów Pana Andrzeja Jankowskiego i te informacje zostały przez Burmistrza Wojciecha Witeckiego Radzie Dzielnicy Wilanów udostępnione, że został zaproszony przez Pana Andrzeja

Pawłowskiego na spotkanie z Prezesem Przybyłą w siedzibie Spółki na ul. Szturmowej, że podczas swojego pobytu na terenie siedziby Spółki Deniz był również obecny Pan Andrzej Pawłowski i Pani Żyła z Życia Warszawy przeglądali dokumenty Spółki i poprosili żeby zapoznał się z niektórymi z nich dotyczącymi Spółki Ratusz Wilanów pytali czy są one znane Radzie Nadzorczej. Pan Michał Strulak stwierdził, że polecił Burmistrzowi ten dokument, ponieważ jeżeli tak bardzo starannie badana jest dokumentacja związana ze Spółką Ratusz Wilanów i nieprawidłowościami to należy uwzględnić również ten dokument.

Radny stwierdził, że odpowiedź udzielona przez Pana Burmistrza na interpelację w sprawie kroków, jakie podjął Zarząd Dzielnicy w okresie od powołania do dnia dzisiejszego, aby umożliwić budowę centrów handlowych (hipermarketów) na terenie Wilanowa Zachodniego jest nie satysfakcjonująca. Pan Michał Strulak podziękował Przewodniczącemu Komisji Planowania Przestrzennego i Gospodarki, który podjął pewne konkretne kroki czego efektem będzie dzisiejsze stanowisko Rady.

Pan Michał Strulak zwrócił się do przedstawicieli prasy z propozycją spotkania w celu wyjaśnienia ewentualnych wątpliwości wokół protokołu z kontroli inwestycji budowy Ratusza. Radny oświadczył, że jest w stanie całkowicie podeprzeć swoje stwierdzenia, że ów protokół jest do "chrzcanu" w tym celu służy odpowiednimi dokumentami.

Pan Kazimierz Witkowski złożył interpelację w sprawie:

1) planów prywatyzacji bądź likwidacji Przzychodni Zdrowia w Powśinie.
W imieniu mieszkańców radny prosi o pomoc w obronie placówki, oraz podjęcie działań zmierzających do poszerzenia zakresu usług medycznych.
2) ponownego wystąpienia Zarządu Dzielnicy do Prezydenta Miasta o komunalizację działki Nr 14 z obrębu 11-06-15 przy ul. Zapłocie na cele rekreacyjno – sportowe, w I-szym etapie na plac zabaw dla dzieci.

Pan Jacek Skiba oświadczył, że Zarząd jest żywo zainteresowany sprawą komunalizacji działki, o której mówił Pan Kazimierz Witkowski. Podjęcie konkretnych kroków opóźnia procedura składania wniosków, ponieważ wymaga ona, aby wniosek został już na etapie jego sporządzenia uzupełniony o konkretny projekt wykorzystania działki.

Pan Hubert Królik złożył interpelację w sprawie terminu rozpoczęcia przez firmę PROKOM prac budowlanych związanych z kanalizacją terenu Wilanowa Niskiego w ulicach: Obornickiej, Biedronki i Łucznicznej.

Zdaniem Zastępcy Burmistrza Pana Andrzeja Pawłowskiego informacja na temat zamknięcia Przzychodni Zdrowia w Powśinie jest nieprawdziwa.
Pan Andrzej Pawłowski nawązał do wypowiedzi Pana Michała Strulaka w sprawie osiągnięć obecnego Zarządu Dzielnicy. Zdaniem Pana A. Pawłowskiego to były Zarząd Gminy nie ma się czym chwalić, a przykładem tego mogą być problemy z takimi priorytetowymi inwestycjami jak:

- rozbudowa przedszkola przy ul. Gubinowskiej
- budowa Ratusza
- budowa biblioteki
- rozbudowa szkoły przy ul. Uprawnej.

Ad. 6 Informacja o budżecie dzielnicy Wilanów na 2003 r. przyjętym uchwałą Nr IX/106/2003 Rady m. st. Warszawy w dniu 27 marca 2003 r.

Pełniąca obowiązki Głównego Księgowego Pani Bogusława Kielak przedstawiła zmiany w załączniku Wilanów uwzględnione w uchwale Nr IX/106/2003 Rady m. st. Warszawy z dnia 27 marca 2003 r. w sprawie budżetu m. st. Warszawy na 2003 r. Powyższy materiał stanowi załącznik Nr 5 do oryginału protokołu.

Pani Krystyna Królówna podziękowała Zarządowi za spotkanie z dyrektorami szkół. Radna poinformowała, że zwrócił się do niej Dyrektor Administracyjny Zespołu Szkół Sportowych im. Wandy Rutkiewicz Pan Piotr Ząbeki, który zasignalizował tragiczną sytuację finansową placówki. Brak jest środków na zakup zarówno świadectw etc.

Pani Bogusława Kielak poinformowała, że autopoprawka jaka była opiniowana przez Radę Dzielnicy została drastycznie okrojona. Wydatki rzeczowe zostały okrojone o 40%, jednakże niezbędne zakupy są realizowane. Na zajęcia pozalekcyjne przewidziano środki w wysokości 380 000 zł.

Burmistrz Pan Lech Skowron oświadczył, że w pierwszych dniach po świętach Zarząd wystąpi do Prezydenta o uwolnienie środków z rezerwy celowej.

Pan Michał Struślak podzielił wątpliwości Pani Krystyny Królówny i poruszył sprawę związaną z wyrownaniem zarobków nauczycieli na poziomie całej Warszawy. Radny wyraził również wątpliwości odnośnie celowości środków przeznaczonych na "Mapę bezpieczeństwa". Zdaniem Pana Michała Struślaka policjanci doskonale wiedzą gdzie na terenie Dzielnicy znajdują się miejsca niebezpieczne, a środki przeznaczone na tworzenie "Mapy bezpieczeństwa" należałoby przeznaczyć na zwiększenie liczby patroli na terenie Wilanowa Wysokiego.

Pan Lech Skowron stwierdził, że w informacjach o pracy Zarządu nie jest w stanie przedstawić wszystkich działań Zarządu. Pan Burmistrz spotkał się z Panem Komendantem Siewierskim, który stwierdził, że ilość patroli się nie zmniejszyła. Cała akcja związana z tworzeniem mapy bezpieczeństwa jest akcją niskobudżetową, a środki miejskie zaangażowane w akcję są bardzo niewielkie. Poinformował, że w innych Dzielnicach oddzwiekł społeczny był znacznie większy niż w Wilanowie. Mieszkańcy Wilanowa, którzy przychodzili na spotkania z Burmistrzem zgodnie twierdzili, że z bezpieczeństwa na terenie Wilanowa jest nienajgorzej. Być może z tego poczucia wynikała niska frekwencja na spotkaniach.

Pan Lech Skowron oświadczył, że powstał pomysł, aby w budującym się Ratuszu, którego powierzchnia użytkowa przewidziana jest na obsługę Dzielnicy 50 000 mieszkańców, swoje miejsce znalazł również Komisariat Policji, Urząd Skarbowy, być może Poczta.

Pan Michał Struślak sugerował, aby Burmistrz bardzo dokładnie przemyślał pomysł ulokowania w budynku Ratusza Komisariatu Policji etc. ponieważ jego powierzchnia całkowita będzie wynosiła około 3 500 m² tymczasem powierzchnia budynku obecnie użytkowanego przez Urząd Dzielnicy jest około 1/3 mniejsza.

Liczba 50 000 mieszkańców w Wilanowie stanowi wariant rozwoju demograficznego najmniej intensywny. Zdanie Radnego budynek Ratusza został zaprojektowany niezwykle oszczędnie. Zaproponował, aby zastanowić się nad budynkiem usługowym, który stoi za Ratuszem, by tam umieścić takie instytucje jak Urząd Skarbowy, Bank, czy Komisariat Policji. Radny apelował, aby myśleć na przed nie tylko na obecną kadencję.

Pan Kazimierz Wittkowski wyraził zaniepokojenie faktem zdjęcia z budżetu na 2003 rok inwestycji adaptacji pomieszczeń po "Elektrze" w Powsinie. Przy najbliższej korekcie budżetu będzie wnosił o zarezerwowanie środków na wykonanie projektu adaptacji budynku.

Radny zwrócił się do Zarządu, a w szczególności do Pana Andrzeja Pawłowskiego z prośbą o wykorzystanie do zajęć kulturalno – oświatowych pomieszczeń udostępnionych w Szkole Podstawowej Nr 104.

Pan Kazimierz Wittkowski oświadczył, że będzie wnosił o korektę zadań inwestycyjnych takich jak spłenie wodociągu w części północnej, jak również budowę wiat i przystanków autobusowych z uwzględnieniem funduszy na zadania czasówkowe.

Pani Ewa Sadowska przypomniała, że radni wnioskowali o to, aby szczegółły dotyczące budżetu omawiać na Komisji Budżetu i Inwestycji, a na Sesji przedstawiać konkretne wnioski.

Rada przyjęła do wiadomości przedstawione informacje.

Ad. 7 Stanowisko w sprawie wydania decyzji ustalającej warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji budowlanej "Galeria Handlowo-Usługowe Miasteczko Wilanów" na podstawie wniosku nr MGU/MP/7331/1110/01 firmy Auchan Polska Sp. z o.o. – druk Nr 31

Przewodniczący Pan Jacek Smalcerz poprosił radnych o naniesienie w projekcie stanowiska w pkt. 2) tire drugim poprawki polegającej na wpisaniu przed tekstem " 7.1 llekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:" znaku "§":

Pan Marcin Stanek Przewodniczący Komisji Planowania Przestrzennego i Gospodarki, która była autorem projektu stanowiska w sprawie wydania decyzji ustalającej warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji budowlanej "Galeria Handlowo-Usługowa Miasteczko Wilanów" poruszył kilka kwestii, które jego zdaniem nieodzownie łączą się z tymże stanowiskiem. W nawiazaniu do wypowiedzi na ostatniej Komisji Planowania Przestrzennego i Gospodarki dotyczącej procentu powierzchni biologicznie czynnej poinformował, że w dokumentacji planistycznej w tej części pod nazwą " Projekt planu wysyłany do uzgodnień" brak jest tego planu. Zdanie radnego z dokumentacji wynika również, że nie było żadnych wystąpień, oficjalnych wniosków, decyzji Zarządu, czy też Komisji Zagospodarowania Przestrzennego w zakresie rezygnacji z ustalenia współczynnika powierzchni biologicznie czynnej w kwartalach UM-14 oraz UM-15. Pan Marcin Stanek oświadczył, że w świetle tych faktów dopuszcza możliwość usunięcia zapisów o zieleni z projektu planu przed wyłożeniem go do publicznego wglądu, jednak i w

Pan Marcin Stanek poinformował, że Komisja Planowania Przestrzennego i Gospodarki pracuje nad zebraniem odpowiednich dokumentów i przyjrzy się również tym dwóm lokalizacjom.

Radca Prawny Pan Tadeusz Mróz zwrócił uwagę, że rozpatrzenie wniosków zgłoszonych przez Pana Michała Strulaka wymagałoby analizy dwóch pozostałych wniosków inwestorów i planów miejscowych.

W odpowiedzi na zastrzeżenia radnego Pan Marcin Stanek wyjaśnił, że omawiane stanowisko dotyczy planu Przedpola Pałacu Wilanowskiego. Jak wiadomo dwie pozostałe lokalizacje znajdują się na innym terenie.

W tym stanowisku od razu połączyć również dwa wyżej wymienione wnioski. Zdaniem radnego należałoby się zastanowić nad tym, czy nie byłoby wskazane, aby 8 marca 2002 r. i dla Carrefour-a, wniosek został złożony 14 lutego 2002 r. Zabudowy i zagospodarowania terenu dla Metra, odpowiedni wniosek został złożony występuje trzech inwestorów. Toczy się postępowanie w sprawie wydania warunków Pan Michał Strulak zwrócił uwagę, że na terenie Wilanowa Zachodniego

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Przewodniczący Rady podał pod głosowanie wniosek formalny zgłoszony przez Radną Panią Danutę Zygańską.

Pani Danuta Zygańska zgłosiła wniosek formalny o imienne głosowanie nad przyjęciem omawianego stanowiska.

posiedzeniu jednogłośnie poparta projekt przedłożonego stanowiska. Komisja Planowania Przestrzennego i Gospodarki na swoim ostatnim narodowego, oraz łącznie 652 podpisy mieszkańców. senatorów, 8 podpisów z instytucji i organizacji zajmujących się ochroną dziedzictwa odbywały się wcześniejsze, w lipcu 2002 r. Zebrano wtedy 102 podpisy postów i Wilanów. Pod protestami zebrano łącznie 2058 podpisów. Podobne działania intensywnej i ogromnej skali pod nazwą Galeria Handlowo-Usługowa Miasteczko odbywało się zbieranie podpisów pod protestami w zakresie budowy w tak przedstawienie efektów prac. Od kilku tygodni na terenie Dzielnicy Wilanów Przestrzennego i Gospodarki została poproszeni przez grupę mieszkańców o jakim jest głos mieszkańców Wilanowa. Członkowie Komisji Planowania Pan Marcin Stanek zwrócił się do radnych przedstawiając kolejny aspekt sprawy zgody Zarządu zniknąc z projektu planu. klimat Wilanowa. Jest rzeczą niedopuszczalną, aby zapisy te mogły być wymanewerowane biologicznie czynnej są zapisami niezwykle istotnymi, kształtującymi charakter i terenów Przedpola Pałacu Wilanowskiego. Stwierdził, że zapisy dotyczące zieleni brak jest jakichkolwiek podstaw dla wprowadzenia możliwości zabudowy w 100% usunięte sprawę należy jak najszybciej wyjaśnić tym bardziej, że w dokumentacji wziętu na to w którym momencie zapisy o powierzchni biologicznie czynnej zostały uchybieniach w procedurze planistycznej Przedpola Pałacu Wilanowskiego. Bez takim przypadku zostały potwierdzone uzasadnione przypuszczenia o poważnych

Zdaniem Pana Rafała Lwa Starowicza przedstawione stanowisko jest jasne w związku z powyższym prosi o zakończenie dyskusji i przejście do głosowania. Obecny na posiedzeniu Rady Pan Zbigniew Okoński Prezes firmy Prokom Investment poprosił o udzielenie głosu.

W odpowiedzi Pan Jacek Smalcerz poinformował, że otrzymał pismo do Pani Mecenas Barbary Ratnickiej-Kiczka reprezentującej firmę Auchan Polska Sp. z o.o. w której prosiła o udzielenie głosu, powyższe pismo stanowi załącznik Nr 6 do oryginału protokołu. Zgodnie z przyjętą procedurą będzie taka możliwość w pkt. 10 Zapytania o wolne wnioski.

Pani Barbara Ratnicka-Kiczka prosiła o dopuszczenie wnioskodawcy do głosu ponieważ nie był zaproszony na posiedzenie Komisji Planowania Przestrzennego i Gospodarki, a stanowisko wnioskodawcy przed głosowaniem a nie w wolnych wnioskach jest bardzo istotne.

Pan Rafał Lew – Starowicz zwrócił uwagę, że wnioskodawcą stanowiska jest Komisja Planowania Przestrzennego i Gospodarki.

Pani Adwokat Barbara Ratnicka – Kiczka prosiła o zapisanie w protokole, że było oficjalne stanowisko wnioskodawcy, co do zajęcia stanowiska przed głosowaniem.

Pan Jacek Smalcerz podał pod głosowanie stanowisko w sprawie wydania decyzji ustalającej warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji budowlanej: Galerie Handlowo-Usługowe Miasteczko Wilanów na podstawie wniosku nr MGU/MP/7331/1110/01 firmy Auchan Polska Sp. z o.o. zawarty w druku Nr 31. Zgodnie z przyjętym wnioskiem odbyło się głosowanie imienne.

- 1) Krzysztof Bielowski – za
- 2) Monika Dregger – za
- 3) Anna Drewniak – za
- 4) Hubert Królik – za
- 5) Krystyna Królowna – wstrzymała się
- 6) Rafał Lew-Starowicz – za
- 7) Andrzej Pawłowski – za
- 8) Roman Polak – przeciw
- 9) Ewa Sadowska – za
- 10) Jacek Smalcerz – za
- 11) Marcin Stanek – za
- 12) Michał Struliak – za
- 13) Paweł Śliwiński – za
- 14) Kazimierz Witkowski – wstrzymał się
- 15) Danuta Zygańska – za

Za przyjęciem stanowiska głosowało 12 radnych, 1 radny głosował przeciw, 2 radnych wstrzymało się od głosu.

Stanowisko Nr 7 w sprawie wydania decyzji ustalającej warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji budowlanej: Galerie Handlowo-Usługowe Miasteczko Wilanów na podstawie wniosku nr

Pan Jacek Smalcerz ogłosił 20 minutową przerwę w obradach.

Po przerwie.

Ad. 8 Projekt uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego – druk Nr 32

Radca Prawny Pan Tadeusz Mróz przedstawił swoją opinię odnośnie powołania podstawy prawnej. Państwowa Komisja Wyborcza przekazała szerszą opinię dotyczącą podstawy prawnej w której powołata się na art. 190 ust. 6. Zdaniem Pana Tadeusza Mróza dotyka on sytuacji określonej w ust. 5, gdy ktoś był członkiem, pełnił określoną funkcję, której się nie zrzekł. W sytuacji, w której podstawą do wygaśnięcia mandatu w skutek naruszenia ustawowego zakazu jest ust. 2 z ostrożności Pan Mecenas zaproponował wpisanie do podstawy prawnej po słowach " Na podstawie art. 190 ust." następującego tekstu " 2!".

Pan Jacek Smalcerz zwrócił się do Rady Prawnego z pytaniem, czy przyjęcie takiej uchwały nie będzie stało w sprzeczności z uchwałą Rady o powołaniu Zarządu?

W odpowiedzi Pan Tadeusz Mróz stwierdził, że w chwili obecnej nie może się wypowiedzieć na ten temat, ponieważ musiałby się zapoznać z dokumentami, jednakże wstępnie nie widziałby żadnych sprzeczności.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały zawarty w druku Nr 32.

W odpowiedzi na pytanie Pana Rafała Lwa Starowicza dotyczące formy głosowania nad przyjęciem omawianej uchwały Pan Tadeusz Mróz zaproponował, aby przeprowadzić głosowanie tajne.

Pan Krzysztof Bielowski stwierdził, że będzie głosował przeciwko podjęciu uchwały i prosił, aby radni, którzy zgodzą się z jego uzasadnieniem również głosowali przeciw. Batagan organizacyjny, który zapanował w m. st. Warszawy nie jest winą radnych, a ponoszą tego skutki. Są odpowiednio osoby za to odpowiedzialne. Interpretacja przepisów zmieniała się kilkakrotnie i nic nie stoi na przeszkodzie, aby w dniu dzisiejszym również była inna. Radny apelował, aby inicjatywę wystąpienia w omawianej kwestii pozostawić przedstawicielowi władzy państwowej, Panu Wojewodzie. Prosił Pana Andrzeja Pawłowskiego, aby wstrzymał się od udziału w głosowaniu.

Pan Rafał Lew Starowicz zgłosił wniosek formalny o przeprowadzenie głosowania tajnego.

Przewodniczący Rady podał pod głosowanie wniosek o przeprowadzenie głosowania tajnego w sprawie przyjęcia uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego.

Po przełiczeniu głosów Pani Danuta Zygańska odczytała protokół Komisji Skrutacyjnej, która stwierdziła, że w głosowaniu tajnym na ogólną liczbę uprawnionych do głosowania 15 radnych w głosowaniu udział wzięło 14 radnych, głosów ważnych oddało 14 radnych, głosów nieważnych nie stwierdzono. Za stwierdzeniem wygaśnięcia mandatu Radnego Andrzeja Jerzego Pawłowskiego głosowało 8 radnych, przeciw było 5 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu.

Radni otrzymali karty do głosowania zgodnie z listą obecności, a po ich wypelnieniu wrzucili do urny.

W związku z przeprowadzeniem głosowania tajnego nad projektem uchwały zawartym w druku Nr 32 Przewodniczący Rady zgłosił poprawkę do omawianego projektu uchwały polegającą na dodaniu po § 3, kolejnego § 3 a o treści „ Protokół Komisji Skrutacyjnej stanowi integralną część niniejszej uchwały.”

Pani Danuta Zygańska nie brała udziału w głosowaniu. Pan Andrzej Pawłowski nie brał udziału w głosowaniu. SIE, przy czym każdy radny mógł zaznaczyć tylko jeden z kwadratów. Pod pytaniem znajdowały się trzy kwadraty: TAK, NIE, WSTRZYMUJE z art. 190 ust. 1 pkt. 2a ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin Pod pytaniem znajdowały się trzy kwadraty: TAK, NIE, WSTRZYMUJE. „ Czy jesteś za przyjęciem uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu Radnego Andrzeja Jerzego Pawłowskiego na podstawie art. 190 ust. 2 i 6 w związku z art. 190 ust. 1 pkt. 2a ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin”

Radni otrzymali po jednej karcie do głosowania, która zawierała następujące pytanie: Pan Marcin Stanek i Pan Paweł Śliwiński – członkowie. Pani Danuta Zygańska – Przewodnicząca

ukonstytuowała się w składzie: Pani Danuta Zygańska poinformowała, że Komisja Skrutacyjna radnych.

Za przyjęciem przedstawionego składu Komisji Skrutacyjnej głosowało 15 radnych. Pan Jacek Smalcerz podał pod głosowanie następujący skład Komisji Skrutacyjnej: Marcin Stanek Danuta Zygańska Paweł Śliwiński.

Pan Roman Polak zgłosił Pana Pawła Śliwińskiego. Kandydaci wyrazili zgodę na udział w Komisji Skrutacyjnej.

Pani Krystyna Królówna zgłosiła Panią Danutę Zygańską.

Pan Rafał Lew Starowicz zgłosił Pana Marcina Stanka.

Pan Jacek Smalcerz poprosił o zgłaszanie kandydatów na członków Komisji Skrutacyjnej.

Za przyjęciem wniosku głosowało 14 radnych, nie było głosów przeciwnych, 1 radny wstrzymał się od głosu. Wniosek został przyjęty.

Pan Andrzej Pawłowski dodał, że materiały na sesję łącznie z uzasadnieniem prawnym zostały zgodnie z procedurą na 7 dni wcześniej udostępnione na stronie internetowej Urzędu. Pominął, że wystąpienie Pana Marcina Stanki skoncentrowało się na opiniach mieszkańców to przedmiotem stanowiska nie były indywidualne, czy też zbiorowe życzenia a odniesienia prawne, które zostały bardzo precyzyjnie zapisane. Radni uważają, że wnioskowany projekt stoi w sprzeczności z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jako przykład przytoczona została sprzeczność polegająca na tym, że plan miejscowy dopuszcza powierzchnię centrum handlowego max. 3 ha, a podmiot wnioskował o ponad 14 ha, plan

przedstawiciele firmy PROKOM brał udział w posiedzeniach Komisji. i każdy może w nich uczestniczyć, tak więc nie stało nic na przeszkodzie, aby imieniu Auchan Polska. Presja na radnych była bardzo duża. Komisje Rady są jawne do głosu przedstawicielei firmy PROKOM tym czasem Pani Adwokat występowała w Przewodniczący Rady zwrócił uwagę, że Pan Prezes Okoński prosił o dopuszczenie dostarczone czy nie.

że przewiduje wystąpienie wnioskodawcy nie zależnie od tego czy pismo zostanie wystąpienia na Sesji. Pan Jacek Smalcerz otrzymał powyższe pismo i poinformował, której Pan Okoński zapytał, czy otrzymał pismo od Pani Mecenas w sprawie godz: 14⁰⁰ przeprowadził rozmowę telefoniczną z Panem Prezesem Okońskim w Wezwana była nieobecna na sali obrad. Oświadczył, że w dniu wczorajszym około Przewodniczący wezwał Panią Adwokat Ratnicką- Kiczka do zabrania głosu. udzielany w punkcie Zapytania i wolne wnioski.

który przychodzi na sesję wiedzą, że głos osobom z posród publiczności jest spreczowała, w którym punkcie porządku obrad chciałaby zabrać głos. Goście, Pan Jacek Smalcerz zwrócił uwagę, że w swoim piśmie Pani Adwokat nie udostępniła wyżej wymienionego pisma przedstawicielom prasy. Nr 6 do oryginału protokołu. Zwrócił się do Rzecznika Prasowego z prośbą o Auchan Polska Sp. z o.o. w sprawie MGU/MP/7331/1110/01, które stanowi załącznik Rady od Adwokata Pani Barbary Ratnickiej-Kiczka pełnomocnika wnioskodawcy Pan Jacek Smalcerz odczytał pismo skierowane na ręce Przewodniczącego

Ad.10 Zapytania i wolne wnioski.

przyjęte.
Protokoły z VI i VII Sesji Rady Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy zostały

ani wstrzymujących się od głosu.
Za przyjęciem protokołów głosowało 10 radnych, nie było głosów przeciwnych

Rady Dzielnicy Wilanów.
Przewodniczący Rady podał pod głosowanie treść protokołów z VI i VII Sesji

ewentualnych uwag do protokołów.
Pan Jacek Smalcerz zwrócił się do radnych z prośbą o zgłaszanie

Ad. 9 Przyjęcie protokołów z VI i VII Sesji Rady Dzielnicy.

Uchwała Nr 16 w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego została podjęta i stanowi załącznik Nr 8 do oryginału protokołu.

Pan Kazimierz Witkowski zwrócił się do Pana Burmistrza z pytaniem o najbliższy termin w którym Rada przystąpi do opracowywania zmian w budżecie, ponieważ szereg zadań o które wnioskowali radni nie zostało uwzględnione. Przypomniał, że wnioskował, o przeznaczanie środków na wykonanie projektu

Pan Krzysztof Bielowski zgłosił wątpliwości do wniosku złożonego przez Panią Advokat Ratnicką-Kiczka. Radny zwrócił się do Rady Prawnego z prośbą o opinię prawną czy samo oświadczenie Pani Advokat, że jest pełnomocnikiem firmy Auchan Polska Sp. z o.o. jest wystarczające.

Odnosnie publikacji uchwał Rady Pan Burmistrz poinformował, że sprawa będzie prowadzona dwutorowo. Po pierwsze rozwijana będzie strona internetowa w skali całego miasta, ponad to rozwijana jest strona internetowa Urzędu Dzielnicy i nie ma żadnych przeszkód, aby uchwały Rady były na niej zamieszczane. Planowane jest ogólnomiejskie wydawnictwo, na którym zamieszczona będzie część dotycząca całej Warszawy, oraz wkładki dotyczące poszczególnych Dzielnicy.

W odpowiedzi Pan Lech Skowron poinformował, że będzie możliwość otrzymania dodatkowych środków z budżetu Miasta na wystawienie kontenerów do selektywnej zbiórki odpadów.

newraligicznych punktach Dzielnicy.

Radny wiosennym umieścić kontenery do selektywnej zbiórki odpadów w okresie wiosennym, aby w Radny przypomniał, że radni na Komisji Budżetu i Inwestycji podjęli inicjatywę, aby w głos, przegłosowała go, a następnie poprosiła stronę o głos.

Pan Roman Polak stwierdził, że niedopuszczenie strony zainteresowanej do głosu odebrał tak, jakby podczas sesji planistycznej Rada rozpatrywała zarzuty

postanowił to zrobić w punkcie 10 Zapytania i wolne wnioski.

wnioskodawca chciałby zabrać głos Przewodniczący zgodnie ze stanowiskiem Rady Advokat nie zawierał konkretnej informacji, w którym punkcie porządku obrad Przewodniczącego w zapytaniach i wolnych wnioskach. Ponieważ pismo Pani mówiące o tym, że głos osobom spośród publiczności będzie udzielany przez Wiceprzewodniczący Rady przypomniał, że Rada Dzielnicy przyjęła stanowisko przyzwolenie na 2 500 miejsc parkingowych.

Auchan w swoim wniosku zamata poprzednie ustalenia zgodnie, z którymi miata stwierdził, że źle się stało, że pewne rzeczy nie zostały przedyskutowane. Firma inwestycje. Argumentując swoje głosowanie nad stanowiskiem w sprawie Auchan powiedział, że dopóki nie zostanie wybudowana kanalizacja dopuszczane są inne Pan Kazimierz Witkowski zwrócił uwagę na zapisy końcowe, gdzie jest

wbrew zapisom prawa miejscowego.

Wilanowskiego, gdzie również pozwolenia na budowę wydane na Ratusz są wydane Bożej były wydane wbrew prawu. To samo dotyczy Przedpola Pałacu pozwolenia na budowę, łącznie z pozwoleniem na budowę Świątyni Opatrzności poprzedzona budową infrastruktury kanalizacyjnej. Co oznacza, że wszystkie w stosownym paragrafie wymaga, aby realizacja inwestycji na tym terenie była znacznie bardziej restrykcyjny niż plan Przedpola Pałacu Wilanowskiego, ponieważ Pan Andrzej Pawłowski stwierdził, że Plan Wilanowa Zachodniego jest podmiot wnioskował o 4 tys.

dopuszcza zespół parkingów dla samochodów osobowych w ilości 500 miejsc, a

Pan Tadeusz Skalik poruszył sprawę kanalizacji na terenie Wilanowa Niskiego Wschodniego. Zostały wybudowane kanały w ul. Biedronki, Janczarów obecnie budowany jest kanał w ul. Rotmistrzowskiej, będzie również budowany kanał w

reprezentowanie interesów mieszkańców Wilanowa.
Mieszkaniec zwrócił się członków Rady z podziękowaniami za godne

ul. Wiertniczej, przy wlocie do ul. Obornickiej za budką telefoniczną.

Pan Ryszard Zaczynski zwrócił uwagę na składowanie śmieci na ciągu Przedpola Patacu Wilanowskiego jak i Wilanowa Zachodniego.

Zdaniem mieszkańca wniosek ten jest pozbawiony podstaw prawnych. Przypomniał, że zaskarżył do NSA uchwały Rady Gminy Warszawa – Wilanów dotyczące Pan Ryszard Zaczynski powrócił do kwestii wniosku Auchan o zabudowę.

obecnej uważają ten teren za swoją własność.
Pani Anna Drewniak poparta wypowiedź swojego przedmówcy. Niektórzy właściciele nieruchomości samowolnie wgardzili się w pas zieleni ul. Ostrej i w chwili

1990 tak, więc najwyższy czas, aby ta ulica powstała.
Pani Henryk Cichy poruszył sprawę ul. Ostrej. Z informacji przekazanych przez Burmistrza wynika, że inwestycja ta jest zagrożona na skutek protestów mieszkańców, którzy nie chcą, aby ul. Ostra była realizowana w takim kształcie jak przewiduje projekt. Pan Cichy przypomniał, że sprawa ul. Ostrej ciągnie się od roku

wyceny np. nieruchomości.
Przewodniczącego Rady z prośbą o zorganizowanie spotkania z biegłymi w sprawie oświadczeń majątkowych przez radnych, Pan Roman Polak zwrócił się do W związku z upływającym w dniu 30 kwietnia br. terminem składania

Powsinie.
Pan Skolimowski zaproponował, aby radni III okręgu spotkali się z mieszkańcami w

- konserwacji rowów melioracyjnych,
tegorocznym budżecie,
mieszkańców niektóre odcinki drogi i ująć powyższe zadanie inwestycyjne w fragment 11 KUL, w sumie około 600-700 m². Apelowal, aby wykupić od zagospodarowania przestrzennego "Waliowa". Droga 6 KUL, 13 KUL, oraz opracowania projektu budowy drogi ul. Potulicki według planu -
Pan Jan Skolimowski w swojej wypowiedzi poruszył następujące kwestie:

nie zamieszkiwania radnego na terenie Dzielnicy, w której sprawuje mandat. stosownych przepisów istnieje możliwość wygaśnięcia mandatu radnego z powodu zamieszkiwania radnego na terenie Dzielnicy, w której sprawuje mandat. Czy według jest stwierdzenie, które budzi różne opinie dotyczące zamieszkiwania, bądź nie dotyczących radnych mieszkających na terenie Dzielnicy czy jednostki terytorialnej przygotowanie wykładni prawnej w następującej kwestii. W zapisach ogólnych Pan Jacek Smalcerz zwrócił się do Rady Prawnego z prośbą o

KUL łączącej ul. Potulicki z ul. Przyczółkową.
części północnej ul. Łukasza Drewny. Jako nowe zadanie inwestycyjne radny wnosił przeznaczenie środków w wysokości 12 000 zł na wykonanie projektu ulicy 6 i 13 adaptacji pomieszczeń po "Elektrze" w Powsinie, jak również spełnienie wodociągu w

ul. Piechoty Łanowej, aby kanały te mogły zafunkcjonować musi zostać uruchomiona budowa kolektora głównego, który miała realizować firma PROKOM. Inwestycja ta została oprotestowana przez jednego z mieszkańców Wilanowa w wyniku czego realizacja kanału głównego od ul. Łuczniczkiej do Wilanowskiej zostanie przesunięta w czasie.

Zastępca Burmistrza Pan Jacek Skiba poinformował, że Zarząd nie ma uprawnień do wprowadzania czegokolwiek do budżetu. Zarząd przy współpracy z Komisją oraz Radą wnioskuję do Rady Miasta o wprowadzenie pewnych zadań inwestycyjnych. W sprawie ul. Potulickiej Zarząd może jedynie zlecić wyównanie drogi w ramach remontów cząstkowych. Kwestia budowy ul. Potulickiej była omawiana bardzo szeroko na posiedzeniach Komisji Budżetu i Inwestycji. Jeżeli Komisja zaopiniuje ten temat pozytywnie, jeżeli Rada Miasta uchwali wprowadzenie tego tematu w ząączniku inwestycyjnym dla Dzielnicy, Zarząd przystąpi do wykonania inwestycji.

Burmistrz Pan Lech Skowron dodał, że w czerwcu przewidywana jest pierwsza korekta budżetu, jeżeli radni na Komisji Budżetu i Inwestycji zdecydują o wprowadzeniu tego zadania Zarząd będzie wnioskował o dodatkowe środki, ewentualnie o przesunięcia środków.

Sprawa obwodnicy z Konstancina jest w chwili obecnej na bieżąco omawiana z Burmistrzem Gminy Konstancin-Jeziorna, zostały już wypracowane wstępne propozycje.

Pan Jacek Skiba podziękował za sygnał w sprawie samowoli budowlanych w rejonie ul. Ostrej i Lentza i oświadczył, że Zarząd dołoży starań w celu jak najszybszego rozwiązania tych kwestii.

Ad.11 Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Pan Jacek Smalcerz stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął VIII Sesję Rady Dzielnicy Wilanów o godz: 20³⁵.

Przewodniczący
Rady Dzielnicy Wilanów
m.st. Warszawy
Jacek Smalcerz

Protokolowała
MAGDALENA KNIĄZIOŁUCKA
PODINSPEKTOR

Oświadczenie

My, niżej podpisanymi radni Rady Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy powołujemy klub „Forum Obywatelskie”.

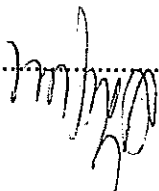
Podstawowym celem Klubu jest wspieranie rozwoju społeczeństwa obywatelskiego dla dobra mieszkańców Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy i całego Miasta.

W swoich działaniach klub Forum Obywatelskie ściśle współpracuje z klubem radnych **Prawo i Sprawiedliwość** Rady Dzielnicy Wilanów. Klub Forum Obywatelskie otwarty jest na merytoryczną współpracę z wszystkimi, którym bliskie są cele Klubu i przyczyniają się do ich realizacji.

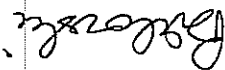
Przewodniczącym klubu Forum Obywatelskie wybrany został jednogłośnie radny Krzysztof Bielowski.

Warszawa, dnia 8 kwietnia 2003 r.

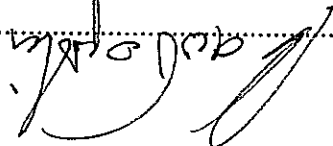
I/ Danuta Zygańska



2/ Krzysztof Bielowski



3/ Andrzej Jerzy Pawłowski



4/ Jacek Smalcerz

