

PROTOKÓŁ Nr XV/05
z XV Sesji Rady Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy,
która odbyła się w dniu 1 lipca 2005 r. o godz. 14⁰⁰
w Urzędzie Dzielnicy Wilanów
przy ul. Stanisława Kostki Potockiego 11

Rada Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy podjęła następujące uchwały:

- Nr 100 w sprawie obsadzenia mandatu radnego Rady Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy,
- Nr 101 w sprawie wniosku o dokonanie zmian w tabeli XV/1 i XV/2 oraz XV/3 załącznika Dzielnicy Wilanów do budżetu m. st. Warszawy na 2005r.
- Nr 102 w sprawie wniosku o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy rejonu położonego pomiędzy ul. Vogla, rzeką Wilanówką, ul. Prętową i ul. Przyczółkową,
- Nr 103 w sprawie wniesienia inicjatywy uchwałodawczej do Rady Miasta Stołecznego Warszawy dotyczącej nadania nazwy „Husarii Rzeczypospolitej” Gimnazjum Nr 116 w Warszawie przy ul. Uprawnej 9/17
- Nr 104 w sprawie zmian w składach osobowych Komisji Rady Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy,

oraz stanowiska:

- Nr 30 w sprawie Raportu oddziaływania na środowisko dla inwestycji: Galerie Handlowo – Usługowe „Miasteczko Wilanów”,
- Nr 31 w sprawie wniosków do wstępnego projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. st. Warszawy,

Ad. 1 Otwarcie sesji

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Dzielnicy Wilanów p. Jacek Smalcerz. Powitał radnych, Zarząd i przybyłych gości – mieszkańców, przedstawicieli prasy. Stwierdził quorum niezbędne do podejmowania uchwał.

Na stan Rady 14 radnych obecnych było 13 radnych, według listy obecności stanowiącej załącznik Nr 1 do oryginału niniejszego protokołu.

Nieobecna była radna Pani Ewa Sadowska.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik Nr 2 do oryginału protokołu.

Radna Pani Monika Dreger zwróciła się do Radcy Prawnego Pana Tadeusza Mroza z zapytaniem dotyczącym punktu 11 projektu porządku obrad – Projektu uchwały w sprawie zmian w składach osobowych Komisji Rady Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy. Czy Rada może wprowadzić do porządku obrad punkt dotyczący powołania Pana Edwarda Starzaka do składu Komisji Rady, jeżeli pismo zgłaszające akces do pracy w komisjach nie ma asygnaty Sekretariatu Rady Dzielnicy, czyli należy przyjąć, że nie przeszło ono przez Sekretariat. Jak wyjaśnić sytuację składania akcesu do pracy w komisjach przez osoby spoza Rady.

W odpowiedzi Radca Prawny Pan Tadeusz Mróz wyjaśnił, że zgodnie z ustawą - Ordynacja wyborcza do rad, każdy z członków w momencie wyboru mógł wykonywać pewne funkcje związane z funkcją radnego na przykład spotykać się ze swoimi wyborcami, nie mógł natomiast wykonywać uprawnień zawartych w przepisach statutowych, jak również w przepisach ustawy o samorządzie gminnym. Aby radny mógł wykonywać obowiązki statutowe niezbędne jest złożenie ślubowania w obecności Rady.

Zgodnie z najnowszym orzecznictwem i dostępną literaturą dopuszczalne jest wykonywanie przez radnego pewnych czynności po określeniu, że jest wybrany, ale przed złożeniem ślubowania.

W przypadku Pana E. Starzaka wszystkie warunki zostaną spełnione, ponieważ jako pierwszy z merytorycznych punktów omawianych w dniu dzisiejszym będzie podjęcie przez Radę uchwały w sprawie obsadzenia mandatu radnego Rady Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy przez Pana E. Starzaka, a następnie złożenie przez niego ślubowania.

Zdaniem Radcy Prawnego nie występują tu żadne sprzeczności związane z możliwością złożenia przez Pana E. Starzaka, który jest radnym, jednakże nie w pełni uprawnionym do działania wniosku załączonego do projektu uchwały – druk Nr 194. Ponadto z orzecznictwa sądowego wynika, że Gmina nie może odmawiać pełnienia obowiązków radnemu.

Pan Rafał Lew-Starowicz Przewodniczący Komisji Prawno – Regulaminowej w ramach uzupełnienia do wypowiedzi Pana T. Mroza dodał, że radni nie powinni mieć żadnych obaw, ponieważ w momencie, gdyby Pan E. Starzak nie złożył ślubowania punkt 11 zostałby zdjęty z porządku obrad.

Przewodniczący Rady Pan J. Smalcerz zgłosił następujące zmiany do porządku obrad:

- dotychczasowy punkt 4 stałby się punktem 3
 - dotychczasowy punkt 8 stałby się punktem 4
 - dotychczasowy punkt 3 stałby się punktem 5
 - analogicznie dotychczasowy punkt 5 stałby się punktem 6, punkt 6 punktem 7, punkt 7 punktem 8,
- pozostałe punkty pozostałyby niezmienione.

Ponad to Zarząd Dzielnicy wprowadził nowy projekt uchwały w sprawie wniosku o dokonanie zmian w tabeli XV/1 i XV/2 oraz XV/3 załącznika dzielnicy Wilanów do budżetu m. st. Warszawy na 2005 r. zamiast dotychczasowego projektu zawartego w druku Nr 191 nowy projekt zawarty w druku Nr 195. Radni otrzymali powyższy materiał przy podpisywaniu listy obecności.

Radny Pan Michał Strulak zgłosił wniosek, powtarzany wielokrotnie, aby zgodnie z Regulaminem Rady Gminy Warszawy – Wilanów godziny rozpoczynania się sesji były ustalane w godzinach popołudniowych. Zdaniem radnego godzina 14⁰⁰ jest zdecydowanie za wczesna. Radni się gromadzą, część się spóźnia, ponieważ spełnia swoje obowiązki zawodowe.

Pan Kazimierz Witkowski zwrócił uwagę, że sesja odbywa się zasadniczo raz w miesiącu, a każdy radny ma prawo zwolnić się z pracy. Komisje powinny się odbywać w godzinach popołudniowych, natomiast nic nie stoi na przeszkodzie, aby sesje odbywały się we wcześniejszych godzinach.

Radna Pani Lilia Kościańska przypomniała, że 6 czerwca br. złożyła rezygnację z pracy w Komisji Planowania Przestrzennego i Gospodarki. W przedłożonych materiałach nie znalazł się projekt uchwały w powyższej sprawie.

Przewodniczący Rady przeprosił radną za niedopatrzenie i zobowiązał się, że na najbliższej sesji stosowny projekt uchwały zostanie przedłożony pod obrady Rady.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie porządek obrad z uwzględnieniem zaproponowanych zmian.

Na stan Rady 14 radnych, obecnych było 13 radnych, w głosowaniu udział wzięło 11 radnych. Za głosowało 10 radnych, 1 radny głosował przeciw, nie było głosów wstrzymujących się. 2 radny nie brało udziału w głosowaniu.

Porządek obrad został przyjęty i przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie Sesji
2. Informacje Przewodniczącego Rady Dzielnicy Wilanów
3. Projekt uchwały w sprawie obsadzenia mandatu radnego Rady Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy – druk Nr 188
4. Projekt uchwały w sprawie wniosku o dokonanie zmian w tabeli XV/1 i XV/2 oraz XV/3 załącznika Dzielnicy Wilanów do budżetu m. st. Warszawy na 2005 r. – druk nr 195
5. Informacje Burmistrza Dzielnicy Wilanów
6. Projekt stanowiska w sprawie Raportu oddziaływania na środowisko dla inwestycji: Galerie Handlowo-Usługowe „Miasteczko Wilanów” – druk Nr 189
7. Projekt stanowiska w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Warszawy – druk nr 190
8. Projekt uchwały w sprawie wniosku o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy w rejonie położonym pomiędzy ul. Vogla, rzeką Wilanówką, ul. Prętową i ul. Przyczółkową – druk Nr 187
9. Projekt uchwały w sprawie wniesienia inicjatywy uchwałodawczej do Rady Miasta Stołecznego Warszawy dotyczącej nadania nazwy „Husarii Rzeczypospolitej Gimnazjum Nr 116 w Warszawie przy ul. Uprawnej 9/17 – druk Nr 192
10. Sprawozdanie z działalności Dzielnicowego Biura Finansów Oświaty m. st. Warszawy za okres od 1 lipca 2004 r. do 30 kwietnia 2005 r. – druk Nr 193
11. Projekt uchwały w sprawie zmian w składach osobowych Komisji Rady Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy – druk nr 194
12. Przyjęcie protokołu Nr XXVI/N/05
13. Sprawy różne

Ad.2 Informacje Przewodniczącego Rady Dzielnicy Wilanów

Pan Jacek Smalcerz poinformował, że w dniach 16-17 czerwca w Krakowie brał udział w IV Międzynarodowym kongresie audytu kontroli wewnętrznej i procedur wykrywania i zapobiegania oszustwom gospodarczym. W Kongresie uczestniczyli przedstawiciele samorządu opolskiego. Przedstawili zebranym mechanizmy korupcji, jak wysocy urzędnicy miejscy zostali skorumpowani w temacie budowy supermarketu i ratusza.

Przewodniczący Rady zobowiązał się, że wszystkim zainteresowanym radnym udostępni materiały otrzymane w trakcie Kongresu.

Wiceprzewodnicząca Rady Pani Anna Drewniak poinformowała, że na zaproszenie Przewodniczącej Komisji Zdrowia Rady m. st. Warszawy uczestniczyła w posiedzeniu Komisji.

Pani Anna Drewniak oświadczyła, iż niebawem Rada m. st. Warszawy podejmie uchwałę o przystąpieniu do budowy nowej przychodni zdrowia w Powsinie.

Przedstawiciele Dzielnicy Wilanów prowadzili również rozmowy o budowie nowej przychodni zdrowia w Wilanowie. Jak wszystkim wiadomo w stosunku do budynku przychodni przy ul. Kostki Potockiego są roszczenia byłych właścicieli. Ponadto obiekt jest w bardzo złym stanie technicznym. Członkowie Komisji Zdrowia Rady m. st. Warszawy po przedstawieniu propozycji lokalizacji nowej przychodni zdrowia w Wilanowie przystąpią do opracowania projektu uchwały o jej budowie.

Pan J. Smalcerz przypomniał, że kilku radnych uczestniczyło w uroczystości otwarcia Dziennego Domu dla Osób Starszych. Zdaniem Przewodniczącego niewątpliwym sukcesem OPS-u w Wilanowie jest otwarcie Domu przy niewielkim nakładzie środków, oraz w tak krótkim okresie czasu.

Ad.3 Projekt uchwały w sprawie obsadzenia mandatu radnego Rady Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy – druk Nr 188

Przewodniczący Rady przypomniał, że po złożeniu przez Panią Krystynę Królową rezygnacji z pełnienia mandatu radnej Rada Dzielnicy 24 maja 2005 r. uchwałą Nr 97 stwierdziła wygaśnięcie mandatu radnej. W konsekwencji Państwowy Komisarz Wyborczy w piśmie z dnia 31 maja 2005 r. poinformował, że następnym kandydatem z listy Nr 16 Komitet Wyborczy Wyborców Nasze Osiedle w okręgu wyborczym nr 1, który uzyskał kolejno największą liczbę głosów był Pan Edward Władysław Starzak. Zgodnie z procedurą Pan Edward Starzak był zobowiązany do złożenia oświadczenia, iż kandydat nie utracił prawa wybieralności do Rady Dzielnicy, oraz, że nie zachodzą wobec w stosunku do niego przesłanki uniemożliwiające sprawowanie mandatu radnego określone w art. 190 ust. 1 pkt. 4 ustawy z 1998 r. – Ordynacja Wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw. Stosowne oświadczenia Pan E. Starzak złożył na ręce Przewodniczącego Rady w dniu 9 czerwca br. Dodatkowo Pan E. Starzak złożył zaświadczenie o niekaralności. Wszystkie wyżej wymienione dokumenty znajdują się w dokumentach sesji.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie obsadzenia mandatu radnego Rady Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy zawarty w druku Nr 188.

Na stan Rady 14 radnych, w głosowaniu udział wzięło 12 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych, nie było głosów przeciwnych i wstrzymujących się. 1 radny nie brał udziału w głosowaniu.

Uchwała Nr 100 w sprawie obsadzenia mandatu radnego Rady Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy została podjęta i stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

Przewodniczący Rady poprosił wszystkich o powstanie, a Pana Edwarda Starzaka o złożenie ślubowania według tekstu ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. z późn. zm.

„Wierny Konstytucji i prawu Rzeczypospolitej Polskiej ślubuję uroczyście obowiązki radnego sprawować godnie, rzetelnie i uczciwie mając na względzie dobro mojej gminy i jej mieszkańców. Ślubuję”

Pan Edward Starzak powtórzył tekst ślubowania i dodał „Ślubuję”

Pan J. Smalcerz przyjął złożoną przysięgę i powitał Pana Edwarda Władysława Starzaka jako radnego Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy.

Ad.4 Projekt uchwały w sprawie wniosku o dokonanie zmian w tabeli XV/1 i XV/2 oraz XV/3 załącznika Dzielnicy Wilanów do budżetu m. st. Warszawy na 2005 r. – druk Nr 195

Pan J. Smalcerz poinformował, że w dniu wczorajszym odbyło się posiedzenie Komisji Budżetu i Inwestycji, na którym Zarząd Dzielnicy przedstawił nowy projekt uchwały. Zamiast przedłożonego w materiałach sesyjnych projektu zawartego w druku Nr 191 Rada będzie omawiała materiał zawarty w druku Nr 195. Powyższa zmiana została zaakceptowana przez Radę podczas przyjmowania porządku obrad.

Główny Księgowy Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy Pan Daniel Lucjan Art przedstawił powody, dla których został wprowadzony nowy projekt uchwały. Po przygotowaniu materiału na sesję w regulaminowym terminie w życie weszły dwa Zarządzenia Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 22 i 24 czerwca br., które znacząco wpłynęły na przekazany wcześniej materiał. Zaszła, więc konieczność opracowania nowego projektu wraz z załącznikami.

W imieniu Zarządu Pan D. L. Art zaproponował, aby wydatki inwestycyjne Dzielnicy Wilanów zostały zmienione w następujący sposób:

- zadanie nr 3 – zmiana wiązałaby się z nazwą zadania bez zmian nakładów finansowych. Zaproponowano nową nazwę zadania – Budowa ulicy Bruzdowej – odc. Od ul. Jarej do ul. Glebowej – rozpoczęcie inwestycji. Łączna kwota zadania 620 000 zł zostanie wykorzystana, na wykup gruntu około 200 000 zł oraz na rozpoczęcie procesu inwestycyjnego według posiadanych już projektów tzn. budowa wodociągu, oświetlenia oraz kanalizacji 420 000 zł.

Kolejne zmiany łączyły się z niemożnością wykupienia gruntów pod inwestycje.

- zadanie nr 4 – Budowa ul. Wyprawy – zmniejszenie nakładów o 77 000 zł,
- zadanie nr 5 – Budowa ul. Leżakowej – zmniejszenie nakładów o 114 000 zł,
- zadanie nr 6 – Budowa ul. Wycieczki – zmniejszenie nakładów o kwotę 97 000 zł.

Zarząd zaproponował zwiększenie nakładów o kwotę 160 000 zł na zadaniu nr 10 – Ulica Zakamarek – wykup gruntów, oraz wprowadzenie nowego zadania nr 15 – Budowa ul. 19 KUD ze środkami w wysokości 470 000 zł. Wprowadzenie zadania jest niezbędne przy realizacji zadania nr 16 – Modernizacja budynku komunalnego ul. Przyczółkowa 27 a. Straż pożarna wymaga, aby została wybudowana droga dojazdowa do budynku. Droga zapewni również leprze warunki dojazdu do Szkoły Podstawowej Nr 104.

Kolejna propozycja łączyła się zmniejszeniem środków w kwocie 1 100 000 zł na zadaniu nr 16 – Modernizacja budynku komunalnego ul. Przyczółkowa 27 a.

Powyższa zmiana jest spowodowana niemożnością dokonania uzgodnień z Naczelnym Architektem Miasta Stołecznego Warszawy. Realizacja inwestycji w 2005 r. nie będzie możliwa.

Również w przypadku zadania nr 18 – Boisko przy ZSS im. Wandy Rutkiewicz ul. Gubinowska 28/30 – wykup gruntu, przewidywane jest zmniejszenie środków o kwotę 72 000 zł w związku zaoszczędzonymi przy wykupie środkami.

Kolejna przedstawiona zmiana dotyczyła zadania nr 19 – Szkoła Podstawowa Nr 169 i Gimnazjum Nr 2 ul. Uprawną 9/17 – przebudowa kuchni ze stołówką oraz przebudowa kanalizacji sanitarnej. Zwiększenie środków jest niezbędne w wyniku sporządzenia aktualizacji kalkulacji kosztów. Niestety w opisie do zadania wkradł się błąd, środki niezbędne dla przebudowy kanalizacji powinny wynosić 172 428 zł, a nie jak podano 175 000 zł. Ponadto według nowego kosztorysu wykonanie projektu robót budowlanych według podpisanej umowy wyniesie 27 572 zł. Na wykonanie robót budowlanych według wstępnej kalkulacji należy zarezerwować 300 000 zł.

Pan D. L. Art prosił o wpisanie pod opisem zadania nr 20 – Szkoła Podstawowa Nr 104 ul. Przyczółkowa 27 – przebudowa nawierzchni podwórka rekreacyjnego dla uczniów – zwiększenia środków o 200 000 zł w związku z aktualizacją kalkulacji kosztorysowej. Łącznie da to kwotę zwiększenia w dziale 801, rozdziale 80101, po stronie zwiększeń kwotę 400 000 zł.

Następną pozycją było zwiększenie środków o kwotę 10 000 zł dla Ośrodka Pomocy Społecznej na zakup komputerów i programów komputerowych w związku ze zwiększoną ilością zadań realizowanych przez OPS, a co za tym idzie koniecznością zatrudnienia dodatkowych pracowników.

Kolejne zwiększenie o 4 000 zł dotyczyło pokrycia należności dla STOEN w związku z umowami zawartymi na sprzedaż energii elektrycznej dla potrzeb przepompowni ścieków P1 i P2 na terenie osiedla Arbusowa Bis.

Zarząd zaproponował zwiększenie środków w rozdziale 90015 – Oświetlenie ulic, placów i dróg w łącznej kwocie 430 000 zł. Na zadanie nr 27 – Projekt techniczny sygnalizacji świetlnej wraz z projektem technicznym oświetlenia skrzyżowania ul. Przyczółkowej z ul. Europejską oraz rozpoczęcie inwestycji – 400 000 zł. Utworzenie nowego zadania nr 33 pod nazwą „Wykonanie projektu oświetlenia ulicy Biedronki i iluminacji Kolegiaty Św. Anny – kwota 30 000 zł.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Inwestycji Pan Krzysztof Bielowski przypomniał, że na posiedzeniu Komisji, która odbyła się w dniu wczorajszym radni mieli uwagi, co do wysokości kwoty 400 000 zł przeznaczonej na wykonanie sygnalizacji świetlnej. Naczelnik Wydziału Infrastruktury zobowiązał się przedstawić radnym wszystkie niezbędne dokumenty w sprawie.

Pan Wojciech Słonina Naczelnik Wydziału Infrastruktury oświadczył, że dokumenty były dostępne dla zainteresowanych radnych w Wydziale jednakże nikt nie zgłosił się celem ich przejrzenia.

W tej sytuacji Pan K. Bielowski poinformował, że Komisja Budżetu i Inwestycji poparała zaproponowane przez Zarząd zmiany w załączniku Dzielnicy do budżetu m. st. Warszawy na 2005 r.

Pan Michał Strulak zwrócił uwagę, że nadal nie są dostępne sprawozdania miesięczne z wykonania dochodów i wydatków Dzielnicy Wilanów. Zdaniem radnego jest to łamanie ustawy o samorządzie gminnym. W związku z powyższym wszystkie

propozycje zmian inwestycyjnych są nieważne, a inwestycje zdaniem Pana M.Strulaka nie będą wykonane.

Pan Kazimierz Witkowski przypomniał, że w trakcie posiedzenia Komisji Budżetu i Inwestycji zgłaszał wniosek o zarezerwowanie środków na całościowe wykonanie zadania nr 10 – ul.Zakamarek – wykup gruntu. Zdaniem radnego jest wykonany projekt ul. Zakamarek. Tak, więc nic nie stoi na przeszkodzie, aby po wykupie przystąpić do budowy ulicy.

Zastępca Burmistrza Dzielnicy Wilanów Pan Andrzej Pawłowski poinformował, że po zrealizowaniu zadania nr 10, czyli wykupie gruntów będzie można przystąpić do wprowadzenia nowego zadania i budowy ul. Zakamarek.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wniosku o dokonanie zmian w tabeli XV/1 i XV/2 oraz XV/3 załącznika Dzielnicy Wilanów do budżetu m. st. Warszawy na 2005 r. – zawarty w druku Nr 195 oraz uwagami zgłoszonymi przez Pana D. L. Arta.

Na stan Rady 15 radnych w głosowaniu udział wzięło 14 radnych. Za przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych, przeciw 1 radny, 2 radnych wstrzymało się od głosu.

Uchwała Nr 101 w sprawie wniosku o dokonanie zmian w tabeli XV/1 i XV/2 oraz XV/3 załącznika Dzielnicy Wilanów do budżetu m. st. Warszawy na 2005 r. została podjęta i stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

Ad.5 Informacje Burmistrza Dzielnicy Wilanów

Burmistrz Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy Pan Lech Skowron poinformował o wpłynięciu do Zarządu Dzielnicy postanowienia Naczelnego Sądu Wojewódzkiego w sprawie odrzucenia skargi Pana Stanisława Pietrzaka, byłego Burmistrza Dzielnicy Wilanów na niewykonanie przez Prezydenta czynności w zakresie przekazywania upoważnień Zarządowi Dzielnicy. Sąd postanowił odrzucić skargę. Uzasadnienie postanowienia zostanie udostępnione zainteresowanym poprzez Sekretariat Rady Dzielnicy.

Burmistrz zwrócił uwagę na problem dotyczący przewidywanych kwot, jakie trzeba będzie zapłacić w związku z wykonywaniem wyroków sądów w sprawach, które w większości wytoczono byłej Gminie Wilanów. Większość tych spraw dotyczy odszkodowań, na realizację, których trzeba będzie zarezerwować środki w budżecie Dzielnicy. Na przykład o kwotę prawie 6 mln zł toczy się sprawa z powództwa Państwa Szulców, o wypłatę odszkodowania za wywłaszczenie nieruchomości przy ul.Arbusowej. Kolejna znacząca sprawa to proces z powództwa Spółki „Piaskarz” o unieważnienie umów w sprawie opłaty targowej i zwrot kosztów, ponad 600.000 zł wraz z odsetkami i kosztami sądowymi co łącznie daje kwotę 700.000 zł. Podobna sprawa toczy się z powództwa Spółki „Serwal”.

Kolejna sprawa dotyczy wypłaty na rzecz Pani R. kwoty 77.000 zł tytułem odszkodowania za zajęty w 1999 r. grunt stanowiący własność powódki pod budowę ulicy Jarej. Wydział Prawny prowadzi działania zmierzające do zawarcia ugody z Panią R.

W maju bieżącego roku zawarciem ugody zakończyła się sprawa z powództwa Pani M. za bezprawne wykorzystywanie gruntu stanowiącego własność powódki pod budowę kolektora. Dzielnica Wilanów wypłaci w ramach ugody 20.000 zł, zamiast wnioskowanych 50.000 zł.

Pan Lech Skowron przypomniał, że wcześniej władze Gminy Wilanów nie dbały o to, aby zawierano umowy dzierżawy były zawierane z użytkownikami gruntów. Skutkiem tego jest fakt, że obecnie toczą się sprawy o zasiedzenie gruntów na dwóch działkach budowlanych o niebagatelnej dla Dzielnicy wartości przy ul. Wiertniczej i Chorągwi Pancerniej.

Wydział Prawny Dzielnicy Wilanów prowadzi również sprawy ze stosunku pracy z powództwa byłych pracowników Gminy Wilanów.

Według wstępnych obliczeń Dzielnica powinna zabezpieczyć w budżecie na 2005 r. kwotę około 200.000 zł, na 2006 r. kwotę co najmniej 500.000 zł na przegrane sprawy. W przeciwnym razie Dzielnica narazi się na szereg postępowań egzekucyjnych przez komornika.

Burmistrz L. Skowron poinformował, iż w ostatnich dniach odbyła się robocza narada inwestycyjna w której uczestniczyli przedstawiciele wszystkich najważniejszych biur Miasta, które współdziałają w realizacji inwestycji na terenie Wilanowa (Biuro Drogownictwa, Zarząd Dróg Miejskich, Biuro Naczelnego Architekta Miasta, Biuro Strategii Rozwoju i Integracji, Biuro Komunikacji itd.). W wyniku spotkania pojawiła się nadzieja na wykonanie sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulicy Przyczółkowej i Europejskiej. Przedstawiciel ZDM - u przedstawił prognozy dotyczące rozbudowy infrastruktury komunikacyjnej, a także pozytywnie zaopiniował zamierzenia Dzielnicy w sprawie poprawy bezpieczeństwa komunikacyjnego w najbliższych latach. Przedstawiciel Naczelnego Architekta Miasta omówił stan zaawansowania prac nad opracowaniem zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym nowoprojektowanej ulicy Nowokabackiej. Przedstawiciel Biura Strategii nawiązał do konieczności przyśpieszenia prac nad wykonaniem projektu budowy ul. Królowej Marysieńki. Przedstawiciele Biura Komunikacji omówili ciekawą koncepcję rozwoju komunikacji tramwajowej na terenie Dzielnicy Wilanów.

Pan Lech Skowron poinformował, że Zarządzeniem Prezydenta z marca br. w Urzędzie Miasta m. st. Warszawy zostały wprowadzone standardy systemu zarządzania jakością. Jednocześnie trwają prace nad wprowadzeniem systemu ISO. W poprzednim ustroju m. st. Warszawy Wilanów przygotowywał się do wprowadzenia systemu ISO.

Burmistrz przedstawił uchwałę Rady m. st. Warszawy w sprawie zaliczenia niektórych dróg do kategorii dróg gminnych. W wyniku uchwały do kategorii dróg gminnych zaliczono ulicę stanowiącą przedłużenie ul. Królowej Marysieńki na odcinku Wilanowska do Płaskowickiej. Następnie ulicę Kieślowskiego od Wilanowskiej do Klimczaka. Ulice oznaczoną w miejscowym planie 10 KDD na odcinku od ulicy oznaczonej symbolem 9 KDD do osi Królewskiej, oraz oś Królewską na odcinku od ul. Kieślowskiego do ulicy stanowiącej przedłużenie ulicy Sobieskiego Bis.

Pan Rafał Lew-Starowicz zwrócił się do Burmistrza z pytaniem odnośnie informacji na temat spraw sądowych wnoszonych przez osoby zwolnione z pracy w roku 2002. Ile takich postępowań toczy się w chwili obecnej?

W odpowiedzi Burmistrz poinformował, że według jego wiedzy toczą się 3 postępowania.

Radca Prawny Pan T. Mróz dodał, że stan spraw sądowych jest obecnie aktualizowany. W sprawie Państwa Szulców postępowanie z udziałem m. st. Warszawy toczy się od 2 lat. Być może uda się załatwić tą sprawę w formie przywrócenia władania na części nieruchomości.

Pan J. Smalcerz prosił o przygotowanie informacji na temat odszkodowań dla osób, których ziemie bezprawnie użytkuje firma Dipservis.

Pan E. Starzak zwrócił się do Burmistrza z prośbą o przedstawienie lat w których zaistniały sytuacje skutkujące na dzień dzisiejszy koniecznością wypłacenie przez Dzielnice ogromnych odszkodowań.

W odpowiedzi Pan L. Skowron poinformował, że najdawniejsza sprawa dotyczy roku 1997, a kolejne są rozłożone w czasie do roku 2002.

Zdaniem Pana M. Strulaka część informacji przedstawionych przez Pan Burmistrza ma walor informacji niepełnych. W związku z powyższym radny przypomniał, że Państwo Szulcowie wnosili sprawę jeszcze za Gminy Mokotów. Gmina Wilanów wypracowała porozumienie z Państwem Szulcami, które niestety nie zostało wdrożone w życie, ponieważ pojawiła się nowa grupa spadkobierców.

Spółki Piaskarz i Serwał, które eksploatują wilanowskie piaskownie zgodnie z prawomocną decyzją Rady Gminy (uchwałą) zostały obciążone opłatą targową, został zawarte porozumienie.

Radny poruszył kwestię budowy Ratusza. Przypomniał zebrany, że Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego uchylił decyzję Wojewody, która uchylała pozwolenie na budowę. Spółka budująca Ratusz będzie występowała o bardzo wysokie odszkodowanie do Miasta w związku z taką, a nie inną działalnością organów Dzielnicy.

Zdaniem Pana M. Strulaka również budowa biblioteki została zablokowana związku z powyższym Pan Kapica będzie występował o zwrot poniesionych kosztów w wysokości 5 mln zł.

Na terenie Wilanowa jest bardzo wiele dróg, około 150 ha, które nie zostały wywłaszczone i znajdują się w posiadaniu mieszkańców.

Burmistrz Dzielnicy Wilanów zwrócił uwagę, że w swojej wypowiedzi radny Pan M. Strulak podniósł kwestię porozumienia jakie wypracowała Gmina Wilanów z Państwem Szulc. Zdaniem Burmistrza jest to bardzo interesujące, ponieważ wszystkie dokumenty powinny się znajdować we właściwym wydziale w tym przypadku w Wydziale Prawnym. Niestety Wydział Prawny nie dysponuje chociażby projektem takiego porozumienia.

W odpowiedzi na wątpliwości radnych odnośnie budowy Ratusza i biblioteki Pan L. Skowron zapewnił, że obie sprawy są bardzo zaawansowane. Miasto oddelegowała do prowadzenia tych spraw swoich najlepszych prawników.

Pan Hubert Królak zwrócił się do Burmistrza z pytaniem o postępy w sprawie ul. Ostrej i Pani Papierowskiej. Radny prosił również o informacje w sprawie remontów cząstkowych.

Pan J.Smalcierz zwrócił uwagę, że zadawane przez radnych pytania dotyczą spraw różnych, Anie informacji Burmistrza i w punkcie sprawy różne powinny być omawiane.

Przewodniczący Rady zaproponował, aby Zarząd Dzielnicy przygotował na najbliższą sesję, planowaną na początek sierpnia szczegółową informację na temat budowy Ratusza i Biblioteki.

Ad.6 Projekt stanowiska w sprawie Raportu oddziaływania na środowisko dla inwestycji: Galerie Handlowo-Usługowe „Miasteczko Wilanów” – druk Nr 189

Pan Marcin Stanek Przewodniczący Komisji Planowania Przestrzennego i Gospodarki poinformował, że Komisja w drodze głosowania postanowiła zlecić wykonanie ekspertyzy dotyczącej Raportu oddziaływania na środowisko dla inwestycji Galerie Handlowo - Usługowe „Miasteczko Wilanów”. Sam Raport składa się z czterech grubych tomów dokumentów, oraz z Koncepcji Programowo – Przestrzennej Gospodarki Wodami Deszczowymi. Członkowie Komisji uznali, że nie są w stanie wydać właściwej opinii w związku z powyższym poprosili o pomoc ekspertów.

Zostały przygotowane dwie ekspertyzy. Jedna autorstwa Pani Barbary Łąckiej – Pilaszek, biegłej z listy Wojewody Mazowieckiego ds. ocen oddziaływania na środowisko, a także biegłej Ministra Ochrony Środowiska ds. sporządzania skutków wpływów ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko.

Druga ekspertyza została wykonana przez dr Inż. Arch. Krajobrazu Pana Przemysława Wolskiego, oraz przez dr Edwarda Więclawa, geologa, biegłego z listy Wojewody Mazowieckiego.

Pan M.Stanek zaproponował wniesienie poprawki do § 2 stanowiska polegającej na dodaniu po słowie „Stanowisko” następującego tekstu „wraz z cytowanymi w § 1 ust. 1 opracowaniami”, oraz na dodaniu na końcu powyższego paragrafu przecinka oraz następującego tekstu „oraz organów dokonujących uzgodnień dla Naczelnego Architekta Miasta.” Zdaniem radnego powyższe ekspertyzy i wnioski z nich płynące z pewnością okażą się bardzo cenne dla organów dokonujących uzgodnień Raportu.

Pani M.Dreger zwróciła się uwagę na zapis znajdujący się na początku § 1 ust. 1. Zdaniem radnej sformułowanie „Przyjąć do aprobującej wiadomości” nie jest najwłaściwszym wyrażeniem intencji chociażby ze względów stylistycznych. Zaproponowała następujące zmiany powyższego zapisu „Przyjąć do wiadomości i ocenić pozytywnie”.

Pan M.Stanek przychylił się do uwagi zgłoszonej przez Panią M.Dreger i zwrócił się do Przewodniczącego Rady z prośbą o uwzględnienie uwagi radnej w trakcie głosowania.

Przewodniczący Rady ogłosił 10 minutową przerwę w obradach w celu zredagowania zgłoszonych przez radnych poprawek.

Po przerwie.

Pan M.Strulak prosił o przedstawienie podstawy prawnej wyrażenia przez Radę Dzielnicy opinii w sprawie Raportu. Czy Miasto wystąpiło o wyrażenie przez Radę opinii, czy jest to inicjatywa samej Rady, czy może bez względu na opinię Rady decyzje i tak będą zapadały na szczeblu miejskim.

W odpowiedzi Pan J.Smalcerz wyjaśnił, że Dzielnicą rzeczywiście nie była stroną postępowania. Zastępca Burmistrza Pan Andrzej Pawłowski przywiózł do Urzędu Dzielnicy Raport, który następnie został skopiowany i udostępniony w Sekretariacie Rady wszystkim zainteresowanym. Członkowie Komisji Planowania Przestrzennego i Gospodarki uznali, iż nie są merytorycznie przygotowani do przedstawienia swoich uwag i wniosków do Raportu. Wobec powyższego zaistniała konieczność wystąpienia o stosowne ekspertyzy na zewnątrz.

Zastępca Burmistrza Pan Andrzej Pawłowski dodał, że ze względu na mieszkańców Dzielnicy Wilanów żywo zainteresowanych zapoznaniem się z Raportem dużą trudność może stanowić podróż do Pałacu Kultury Raport został przekazany w dwóch egzemplarzach do Urzędu Dzielnicy Wilanów. Wspomniane ekspertyzy stały się wnioskami i uwagami do Raportu.

Pan Rafał Lew-Starowicz zwrócił uwagę, że Rada Dzielnicy opiniuje od najważniejszych spraw do najmniejszych. Dziwne byłoby gdyby Rada niewypowiedzianą się w tak ważnej dla mieszkańców sprawie.

Pan R.Polak zwrócił uwagę, że pierwszy raz spotyka się z sytuacją, w której w stanowisku powołuje się na dokumenty (uwagi i wnioski), których nie dołącza się jako załącznika do stanowiska, czy uchwały. Zdaniem radnego brak tych dokumentów czyni stanowisko Rady In blanco.

W związku z padającymi na sali uwagami oraz wątpliwościami Przewodniczący Rady zwrócił się do radnych z prośbą o wyrażenie w drodze głosowania woli przyjęcia bądź odrzucenia projektu stanowiska zawartego w druku Nr 189 podczas toczącej się w dniu dzisiejszym sesji Rady.

Na stan Rady 15 radnych w głosowaniu udział wzięło 13 radnych, w trakcie głosowania obecnych było 13 radnych. Za omawianiem projektu stanowiska w sprawie Raportu oddziaływania na środowisko dla inwestycji: Galerie Handlowo-Uslugowe „Miasteczko Wilanów” głosowało 9 radnych, nie było głosów przeciwnych, 4 radnych wstrzymało się od głosu.

Pan M.Stanek odczytał projekt stanowiska zawarty w druku Nr 189 wraz ze wszystkimi zgłoszonymi przez radnych poprawkami i uwagami.

Pan Hubert Królak zgłosił wniosek, aby wszystkie stanowiska opracowywane na komisjach były na nich gruntownie omawiane bez potrzeby przerabiania ich na sesjach Rady.

Pan R.Polak zwrócił się do Pana Tadeusza Mroza z pytaniem, czy jako Radca Prawny zaakceptuje nową wersję stanowiska pod względem formalno-prawnym.

W odpowiedzi Pan T. Mróz oświadczył, że złoży swój podpis pod powyższym stanowiskiem.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt stanowiska w sprawie Raportu oddziaływania na środowisko dla inwestycji: Galerie Handlowo-Uslugowe „Miasteczko Wilanów” z następującymi poprawkami przedstawionymi wcześniej przez Pana M.Stanka:

- w §1 ust. 1 – wykreślić dotychczasowy tekst znajdujący się na początku ust. 1 i zastąpić go następującym zdaniem „ Poprzeć wnioski i uwagi zamieszczone w dwóch opracowaniach sporządzonych w czerwcu 2005 r. przez specjalistów w zakresie ochrony środowiska, tj.:”. Wykreślić w pkt. 1 słowa „Opinię pracy” i zastąpić je „w Opinii pracy.” W pkt. 2 sformułowanie „Uwagi i wnioski dotyczące „ zastąpić stwierdzeniem „ oraz w Uwagach i wnioskach dotyczących”.. Rozwinąć skróty WZiZT znajdujące się na końcu pkt. 1 i 2. Po punkcie 2 dodać następujące zdanie „ a dotyczących Raportu oddziaływania na środowisko dla inwestycji: Galerie Handlowo-Uslugowe „Miasteczko Wilanów”.”
- w § 2 - dodać po słowie „Stanowisko” następujący tekst „wraz z cytowanymi w § 1 ust. 1 opracowaniami”. Na końcu paragrafu dodać przecinek oraz następujący tekst „oraz organów dokonujących uzgodnień dla Naczelnego Architekta Miasta.”

Na stan Rady 15 radnych w trakcie głosowania obecnych było 13 radnych, w głosowaniu udział wzięło 13 radnych. Za głosowało 11 radnych, nie było głosów przeciwnych, 2 radnych wstrzymało się od głosu.

Stanowisko Nr 30 w sprawie Raportu oddziaływania na środowisko dla inwestycji: Galerie Handlowo-Uslugowe „Miasteczko Wilanów” zostało podjęta i stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.

Ad.7 Projekt stanowiska w sprawie wniosków do wstępnego projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. st. Warszawy – druk Nr 190

Pan K.Bielowski zgłosił następujące uwagi do projektu stanowiska zawartego w druku Nr 190. W § 1 ust. 1 po słowie „ ul. Przyczółkowej” wpisać słowo „jezdni”. W ust. 4 skreślić kropkę po znaku „25 m” oraz poprawić literówkę „il. Sielanki” na „ul. Sielanki”. W ust. 5 znak „100 m” przenieść za słowo „z utrzymaniem”.

Zdaniem Pani M.Dreger przedstawione w projekcie stanowiska zapisy będą potraktowane jako wyrażenie zgody na poprowadzenie autostrady A-2 pod warunkiem poprowadzenia jej na estakadach. Radna zaproponowała, aby zdjąć pkt. 1, jak również pkt. 8.

Pan M.Stanek zwrócił uwagę, że spawa studium była omawiana na komisjach od co najmniej kilku miesięcy. Cofnięcie stanowiska ponownie pod obrady Komisji spowoduje, że opinia Rady Dzielnicy Wilanów nie będzie brana pod uwagę. Radny nie zgodził się z wypowiedziami swoich przedmówców, że treść pkt. 1 w § 1 jest aprobatą dla budowy autostrady. Rada podjęła szereg uchwał w sprawie trasy A-

2. Jednakże powstaje nowy dokument Studium, w którym korytarz pod autostradę został zabezpieczony.

Zdaniem Pana R. Lew-Starowicza z zapisu zawartego w pkt. 1 wynika, że Rada przyjmuje do wiadomości fakt powstania autostrady.

Pan M.Strulak zaproponował wprowadzenie następującej korekty w § 1 pkt. 1 „zmienić korytarz przeznaczony do poprowadzenia autostrady A-2 na korytarz drogi lokalnej”. Zdaniem radnego nie jest prawdą, że korytarz przeznaczony na autostradę i uwzględniony przez miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego przesądza sprawę. Przed zmianą ustroju m. st. Warszawy został ustalony katalog ustaleń wiążących, wśród nich było między innymi ustalenie, że każdy z miejscowych planów, aby mógł być przyjęty i uzgodniony przez Radę Warszawy musi mieć zarezerwowaną drogę pod autostradę. Pojawiła się szansa, aby poprzez zmianę zapisów w Studium odejść od tego ustalenia.

Pan K.Witkowski przypomniał, że Rada od dawna stała na stanowisku, że nie chce przebiegu autostrady przez m. st. Warszawę. Radny zaproponował, aby w pkt. 1 Rada podtrzymała swoje stanowiska wyrażone w uchwale Nr 87 z dnia 1.04.2005 r., oraz stanowisku Nr 23 z dnia 7.04.2005 r.

Pan M.Stanek zaproponował, aby zdjąć pkt. 1 w §1, a na końcu pkt. 2 dopisać następujący tekst „oraz połączonych jezior i cieków wodnych od jez. Czerniakowskiego do jez. Liskowskiego,”

Wiceprzewodniczący Rady Pan Paweł Śliwiński, któremu prowadzenie obrad przekazał Przewodniczący Rady Dzielnicy Pan J.Smalczer poddał pod głosowanie wniosek Pana K. Witkowskiego o podtrzymanie w § 1 pkt. 1 stanowiska Rady Dzielnicy sprzeciwiającego się budowie autostrady A-2.

Na stan Rady 15 radnych, w trakcie głosowania obecnych było 10 radnych, w głosowaniu udział wzięło 10 radnych. Za przyjęciem wniosku głosowało 10 radnych, nie było głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosu. Wniosek Pana K.Witkowskiego został przyjęty.

Pan H. Królak zgłosił uwagi do pkt. 3 w § 1. Radny zaproponował, aby w powyższym punkcie wprowadzić następujące zmiany po słowie „strefy „O” wprowadzić dwukropek. Przed „ul. Łuczniczej” wpisać „ oraz w rejonie”. Zastąpić tekst „ 50 m. pasa do ul. Łuczniczej” na „ 50 m pasa od ul. Łuczniczej”.

Pan P. Śliwiński ogłosił 10 minutową przerwę w obradach.

Po przerwie.

Pani A. Drewniak prosiła o wprowadzenie nowego punktu o następującej treści „wprowadzić zapis o zabudowie ekstensywnej w obrębie ulicy: Wiechy, Prętowej i Ruczaj z uwzględnieniem zachowaniem odpowiedniej strefy ochronnej od strony rzeki Wilanówki,”

Pan P. Śliwiński zaproponował, aby wykreślić pkt. 8, a w jego miejsce wprowadzić punkt zaproponowany przez radną A. Drewniak.

Wiceprzewodniczący Rady Pan P. Śliwiński poddał pod głosowanie projekt stanowiska w sprawie wniosków do wstępnego projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. st. Warszawy zawarty w druku Nr 190 wraz z następującymi poprawkami:

- wykreślić zapis znajdujący się w § 1 pkt. 1 i zastąpić go następującym tekstem "podtrzymać negatywne opinie Rady Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy wyrażone w Uchwale Nr 87 Rady Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy z dnia 1 kwietnia 2005 r. Stanowisku Nr 23 Rady Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy z dnia 7 kwietnia 2005 r. dotyczących przebiegu autostrady A-2,"
- na końcu pkt. 2 wprowadzić przecinek oraz następujące sformułowanie „ oraz połączonych jezior i cieków wodnych od jez. Czerniakowskiego do jez. Liskowskiego,"
- w pkt. 3 po słowie „strefy „O” wprowadzić dwukropek. Przed „ul. Łuczniczej” wpisać „ oraz w rejonie”. Zastąpić tekst „ 50 m. pasa do ul. Łuczniczej” na „ 50 m pasa od ul. Łuczniczej”
- w pkt. 4 kropkę po znaku „25 m” oraz poprawić literówkę „il. Sielanki” na „ul. Sielanki”.
- w ust. 5 znak „100 m” przenieść za słowo „z utrzymaniem”.
- wykreślić cały zapis znajdujący się w pkt. 8 i wpisać nowy tekst „ wprowadzić zapis o zabudowie ekstensywnej w obrębie ulicy: Wiechy, Prętowej i Ruczaj z uwzględnieniem zachowaniem odpowiedniej strefy ochronnej od strony rzeki Wilanówki,"

Na stan Rady 15 radnych w głosowaniu udział wzięło 9 radnych. Za podjęciem stanowiska głosowało 9 radnych, nie było głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Stanowisko Nr 31 w sprawie wniosków do wstępnego projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. st. Warszawy zostało podjęte i stanowi załącznik Nr 6 do protokołu.

Ad.8 Projekt uchwały w sprawie wniosku o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Dzielnicy Wilanów w rejonie położonym pomiędzy ul. Vogla, rzeką Wilanówką, ul. Prętową i ul. Przyczółkową – druk Nr 187

Przewodniczący Komisji Planowania Przestrzennego i Gospodarki Pan M. Stanek oświadczył, że sprawa przystąpienia do sporządzenia planu była omawiana na Komisji. Mieszkańcy są za sporządzeniem planu co wyrazili składając swoje podpisy pod wnioskiem.

Zdaniem Pana M. Stanka teren pomiędzy ul. Vogla, rzeką Wilanówką, ul. Prętową i ul. Przyczółkową jest w chwili obecnej najbardziej newralgicznym terenem w Wilanowie, który musi zostać objęty ochroną. Jest to jedyna możliwość uniknięcia powstania samowoli budowlanych oraz zapanowania nad ładem przestrzennym tego terenu.

Komisja Planowania Przestrzennego i Gospodarki jednogłośnie poparła projekt uchwały.

Pan K. Witkowski zgłosił uwagi do § 1. Radny zaproponował rozszerzenie zapisu o wprowadzenie po słowach „ul. Prętową, ul. Ruczaj,” następującego zdania „ul. Wiechy, południowo-wschodnią granicą Dzielnicy Wilanów, wschodnią stroną Jeziora Lisowskiego,”

Przewodniczący Komisji Planowania Przestrzennego i Gospodarki poparł uwagę zgłoszoną przez Pana K. Witkowskiego.

Wiceprzewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wniosku o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy rejonu położonego pomiędzy ul. Vogla, rzeką Wilanówką, ul. Prętową i ul. Przyczółkową zawarty w druku Nr 187 z uwzględnieniem poprawki zgłoszonej przez Pana K. Witkowskiego polegającej na dodaniu po słowach „ul. Prętową, ul. Ruczaj,” następującego zdania „ul. Wiechy, południowo-wschodnią granicą Dzielnicy Wilanów, wschodnią stroną Jeziora Lisowskiego,”

Na stan Rady 15 radnych, w trakcie głosowania obecnych było 10 radnych, w głosowaniu udział wzięło 10 radnych. Za głosowało 10 radnych, nie było głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosu.

Uchwała Nr 102 w sprawie wniosku o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Dzielnicy Wilanów w rejonie położonym pomiędzy ul. Vogla, rzeką Wilanówką, ul. Prętową i ul. Przyczółkową została podjęta i stanowi załącznik Nr 7 do protokołu.

Ad.9 Projekt uchwały w sprawie wniesienia inicjatywy uchwałodawczej do Rady Miasta Stołecznego Warszawy dotyczącej nadania nazwy „Husarii Rzeczypospolitej” Gimnazjum Nr 116 w Warszawie przy ul. Uprawnej 9/17 – druk Nr 192

Dyrektor Gimnazjum Nr 116 Pan Marian Sobiechowski poinformował, że szkoła przystąpiła do konkursu wyboru imienia szkoły. Przystępujący do konkursu musieli wziąć pod uwagę następujące kryteria: wizerunek placówki, tradycje historyczne i kulturowe Wilanowa, związki z m. st. Warszawą oraz najbliższe otoczenie. Pan Dyrektor przypomniał, że Szkołą Podstawowa Nr 169 znajdująca się w tym samym budynku co Gimnazjum nosi imię Orła Białego. Należało więc wziąć pod uwagę i ten fakt. Ponieważ ceremonia Gimnazjum jest oparty na tradycjach rycerskich i dworskich w wyniku konkursu młodzież wybrała imię „ Husarii Rzeczypospolitej”.

Pan J. Smalcerz w imieniu Przewodniczącej Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Pani Danuty Cygańskiej poinformował, że Komisja jednogłośnie poparła omawiany wniosek.

Przewodniczący Rady, który powrócił na salę obrad przejął dalsze prowadzenie sesji od Wiceprzewodniczącego Rady Pana P. Sliwińskiego, a następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie inicjatywy uchwałodawczej do Rady Miasta Stołecznego Warszawy dotyczącej nadania nazwy

„Husarii Rzeczypospolitej” Gimnazjum Nr 116 w Warszawie przy ul. Uprawnej 9/17 zawarty w druku Nr 192.

Na stan Rady 15 radnych w głosowaniu udział wzięło 10 radnych. Za przyjęciem uchwały głosowało 10 radnych, nie było głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Uchwałą Nr 103 w sprawie wniesienia inicjatywy uchwałodawczej do Rady Miasta Stołecznego Warszawy dotyczącej nadania nazwy „Husarii Rzeczypospolitej” Gimnazjum Nr 116 w Warszawie przy ul. Uprawnej 9/17 została podjęta i stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.

Ad.10 Sprawozdanie z działalności Dzielnicowego Biura Finansów Oświaty Wilanów m. st. Warszawy za okres od 1 lipca 2004 r. do 30 kwietnia 2005r. – druk nr 193

Pan J. Smalcerz zwrócił uwagę, że radni otrzymali pismo kierowane do Burmistrza Dzielnicy Wilanów przez Dyrektora Dzielnicowego Biura Finansów Oświaty Wilanów m. st. Warszawy Panią Hannę Egert – załącznik Nr 9 do protokołu. Przewodniczący Rady poinformował, że po raz pierwszy wystąpił do Zarządu Dzielnicy z prośbą o przekazanie sprawozdania z działalności DBFO na początku br. Ponieważ brak było jakiegokolwiek informacji ponowił swoją prośbę w kwietniu br. z określeniem terminu do 30 maja 2005 r.

Pan J. Smalcerz poinformował Panią H. Egert, że Rada Dzielnicy powróci do omawiania tematu DBFO na przełomie sierpnia i września br.

W międzyczasie na ręce Przewodniczącego Rady wpłynęło pismo od Przewodniczącego Rady m. st. Warszawy Pana K. Karskiego zawierające prośbę o przedstawienie stanowiska w sprawie pracy DBFO na terenie Dzielnicy Wilanów. Powyższe pismo zostało również skierowane do wszystkich Przewodniczących Rad Dzielnic m. st. Warszawy.

Pani Hanna Egert oświadczyła, że w odpowiedzi na pismo Pana Burmistrza L. Skowrona z dnia 20.06.2005 r., które wpłynęło do DBFO po złożeniu sprawozdania z działalności Biura w dniu 1.07.2005 r. skierowała na ręce Burmistrza pismo znak 323/DBFO/2005 zawierające dodatkowe wyjaśnienia na zarzuty i uwagi zawarte w wyżej wymienionym piśmie.

Pani H. Egert wyjaśniła, że w związku z nieszczęśliwym wypadkiem jakiemu uległa i przedłużającą się w związku z tym absencją udzieliła pełnomocnictwa do wypełniania zadań statutowych DBFO Głównej Księgowej Pani Iwonie Iwańczyk.

Pan R. Lew-Starowicz zaproponował, aby Pani H. Egert postarała się odpowiedzieć na uwagi jakie skierował Zarząd Dzielnicy pod adresem DBFO.

Dyrektor DBFO oświadczyła, że nie wszystkie z krytycznych uwag przedstawionych przez Pana Burmistrza znajdują uzasadnienie. Ponad 90% krytycznych stwierdzeń jest bezzasadnych.

W swoim piśmie Pan Burmistrz zwrócił się między innymi o bezzwłoczne przekazanie do zaopiniowania Zarządowi Dzielnicy regulaminu DBFO. Regulamin został złożony na ręce Burmistrza w dniu 28.06.2005 r. łącznie z poprawkami do pierwotnej wersji Regulaminu zgłoszonymi przez Pana Mecenasa Tadeusza Mroza

jak i zaleceniami Skarbnika m. st. Warszawy. Powyższe poprawki dotyczą przede wszystkim odniesienia się do tego, że w tak małych organizacjach jak DBFO w Wilanowie nie jest możliwe udzielanie pełnomocnictwa do zastępowania Dyrektora przez Głównego Księgowego ponieważ rodzi to konflikt kompetencji i uprawnień nadanych przez Skarbnika Miasta głównym księgowym DBFO (składanie kontrasygnaty).

Pani H. Egert w dniu swojego wypadku udzieliła Głównej Księgowej pełnomocnictw do wypełniania zadań statutowych DBFO nie znając pisma Skarbnika Miasta, który prosił o wycofanie tego rodzaju pełnomocnictw.

W punkcie 2 zaleceń Burmistrz prosił o niezwłoczne przekazanie aktualnych planów finansowych i sprawozdań z ich wykonania poszczególnych placówek oświatowych oraz samego DBFO w rozbiciu na działy, rozdziały, paragrafy i zadania. Zdaniem Pani Dyrektor wszystkie sprawozdania są w DBFO i zostaną niezwłocznie przekazane Zarządowi po podpisaniu ich przez Głównego Księgowego DBFO., który w chwili obecnej przebywa na urlopie wypoczynkowym.

W punkcie 3 została zawarta prośbą o przekazanie kalkulacji płac DBFO w rozbiciu na stanowiska i wyjaśnienie kwoty 72.000 zł z rozpisaniem paragrafów wydatków rzeczowych budżetu. Również w tym przypadku dokumenty powinna parafować Główna Księgowa. Jeśli chodzi o kwoty wynagrodzeń bezosobowych Pani H. Egert wyjaśniła, iż dla DBFO w charakterze umów zlecenia wykonywane są na podstawie zawartych wcześniej umów następujące prace: administracja informatyczna i ochrona danych osobowych, obsługa prawna, archiwizacja dokumentacji finansowej Urzędu Dzielnicy, wykonywanie doraźnych prac związanych z zamknięciem ubiegłego roku. Podpisanie umów nastąpiło podczas nieobecności Pani Dyrektor nie mniej jednak celowość zawarcia tych umów była omawiana w Biurze Edukacji przy tworzeniu planu finansowego. Poza zawartymi umowami przewidziane są do wykonania prace wynikające z regulacji Kodeksu Pracy, ponieważ Biuro jest odrębną jednostką budżetową Miasta. Dotyczy to np. opisu ryzyka stanowisk pracy obsługi BHP w DBFO. Biuro Edukacji nie zajęło stanowiska w sprawie obsady etatowej w tych właśnie zagadnieniach w skali Miasta. Rozliczenia umów zawartych do planu 72.000 zł na dzień dzisiejszy pozostaje kwota 12.600 zł, z której DBFO wnioskowało w połowie czerwca br. o zmniejszenie o 9.000 zł.

Zdaniem Pana. Polaka Rada powinna przerwać dyskusję w temacie DBFO w dniu dzisiejszym. Radny zaproponował, aby przekazać sprawę do zbadania przez Komisję Rewizyjną Rady Dzielnicy.

Pan J. Smalcerz poinformował, że DBFO powstało na Zarządzenie Prezydenta m. st. Warszawy poparte przez Radę m. st. Warszawy. Niestety powstanie Biura wcale nie zmniejszyło pracy w administracji poszczególnych placówek oświatowych na terenie dzielnicy. Zdaniem Przewodniczącego Rady DBFO powinno zostać włączone do Wydziału Budżetowo – Księgowego, tak jak było poprzednio. Część pracowników z pewnością zostałyby odciążonych.

Pani H. Egert stwierdziła, że jesienią ubiegłego roku gdy Biuro rozpoczynało swoją działalność Pani Dyrektor umówiła się z Panem Burmistrzem, że ze względu na Radę Dzielnicy wszystkie materiały dotyczące obsługi oświaty w Dzielnicy Wilanów będą szły bezpośrednio do Pana Burmistrza, który osobiście będzie decydował w jakim stopniu DBFO będzie brało udział w rozmowach z Radą

Dzielnicy. Zasada przekazywania dokumentów na ręce Pana Burmistrza była stosowana w DBFO zawsze.

Załączone do sprawozdania tabele informują o planie budżetu przyznany w poszczególnych paragrafach. Biorąc pod uwagę zarówno liczbę obsługiwanych placówek, ilość uczniów i pracowników obsługi DBFO w Wilanowie nie wyróżnia się niczym szczególnym jeśli chodzi o obsadę etatową jak i uzyskiwane wskaźniki.

Pan K. Bielowski zwrócił uwagę, że w swoim piśmie Burmistrz prosił o przekazanie kalkulacji płac DBFO w rozbiciu na stanowiska.

Pani H.Egert poinformował, że tabela, którą Biuro Edukacji przedstawiało na Komisji Edukacji i Rodziny m. st. Warszawy wymieniła błędnie 10 placówek wilanowskich w rzeczywistości tych placówek jest 9. Cała tabela odnosi się wyłącznie do obsługi placówek samorządowych, ponieważ DBFO nie ma upoważnień decyzyjnych do obsługi placówek niepublicznych. Rola DBFO w obsłudze placówek dotowanych ograniczona zostało do tego, że po przeanalizowaniu przez Wydział Oświaty i Wychowania oraz po zaakceptowaniu dokumentów świadczących o wysokości dotacji należnej każdej placówce DBFO dokonuje obsługi rachunkowo – księgowej oraz przekazuje środki. DBFO nie jest dysponentem dotacji budżetowej. Według sprawozdawczości złożonej w roku ubiegłym do GUS-u w wilanowskich szkołach było 2.257 uczniów. W placówkach tych na stanowiskach administracyjnych i obsługi zatrudnionych były 423 osoby. Charakter pracy DBFO polega na tym, że do Biura wpływa dokumentacja umożliwiająca dokonywanie operacji finansowych. DBFO nalicza płace, następnie przesyła je na indywidualne rachunki wszystkich pracowników. Decyzje o tym jakie są wysokości tych płac, listy wynagrodzeń podpisane są przez dyrektorów jednostek. Biuro prowadzi obsługę wszystkich dokumentów finansowo – księgowych związanych z wykonywaniem każdego działania szkoły.

Na dzień 31 maja br. wykonanie płac w DBFO wyniosło 112.500 zł co oznacza, że średnio miesięcznie na jednego pracownika wynagrodzenie wynosiło średnio 3.750 zł. Angaże podpisane z pracownikami zostały podpisane pomiędzy lipcem, a wrześniem ubiegłego roku zawierają stawki wynagrodzeń zasadniczych oraz premie, które są nadane regulaminem wewnętrznym DBFO. W skali Miasta zapadły ustalenia, że wydatkowanie premii miesięcznych nie powinno przekraczać 50% stawek zasadniczych. W wilanowskim DBFO stawki zasadnicze wynoszą 2.100 zł – szeregowi pracownicy, 2.300 zł – główna księgowa. Wynagrodzenie dyrektora DBFO wynosi brutto 4.850 zł miesięcznie.

Pani H.Egert dodała, że 342.479 zł wynosi plan na § 4010 – Roczny plan DBFO na 6 etatów. W połowie czerwca Główna Księgowa DBFO złożyła wniosek o dokonanie zmniejszeń na wynagrodzeniach. Powyższe oszczędności wynikały z faktu, że podczas nieobecności Pani H.Egert DBFO nie ponosiło kosztów wynagrodzenia Dyrektora.

Zdaniem Pana R. Polaka dyskusja w temacie DBFO zaczęła wkraczać w szczegóły, które przekraczają kompetencje Rady Dzielnicy.

Pani Danuta Zygańska Przewodnicząca Komisji Oświaty Kultury i Sportu oświadczyła, że Komisja przeanalizuje wszystkie dokumenty złożone przez DBFO. Pani D. Zygańska przypomniała, że Komisja zwróciła się swojego czasu do Zarządu Dzielnicy w sprawie przyznania nagrody wieloletniemu Dyrektorowi Liceum w

Wilanowie Panu Kaźmierczakowi w związku z 95 rocznicą urodzin. W powyższej sprawie Pani Zygańska zwróciła się bezpośrednio do Pani H. Egert z prośbą o podjęcie działań.

W odpowiedzi Pani H. Egert wyjaśniła, że zebrała się właściwa do podziału środków z zakładowego funduszu świadczeń socjalnych Komisja do której złożony został wniosek o przyznanie Panu Dyrektorowi z okazji jubileuszu gratyfikacji. Komisja stwierdziła braki formalne we wniosku, polegające na tym, że wniosek nie został podpisany przez żadnego członka rodziny Pana Kaźmierczaka. Wymaganie takie stawia Regulamin funkcjonowania Komisji przy rozpatrywaniu wniosków. Na dzień dzisiejszy sytuacja przedstawia się w ten sposób, że powyższa Komisja złożyła w DBFO oświadczenie, iż zwróciła się ponownie o uzupełnienie braków formalnych, po uzupełnieniu których wniosek będzie ponownie rozpatrywany. Dyrektor DBFO poinformowała, że na prośbę Komisji Biuro obsługuje Fundusz socjalny. Oznacza to, że z chwilą gdy zapadają decyzje o zagospodarowaniu środków Biuro otrzymuje z Komisji dokumentację podpisaną przez Komisję z imiennym wykazem osób i kwot, które zostały rozdysponowane z Funduszu. Wówczas Biuro prowadzi typową obsługę rachunkowo-księgową.

Zdaniem Pana K. Witkowskiego absurdalnym wydaje się być zapis, iż szacowny jubilat musi występować do Komisji z wnioskiem o przyznanie mu nagrody.

W odpowiedzi Pani H. Egert wyjaśniła, że jako Dyrektor DBFO nie ma żadnego prawa ingerować w zapisy Regulaminu Komisji. Przepisy regulaminów socjalnych z mocy prawa są tworzone w jednostkach. Każda szkoła posiada taki regulamin. Jego zapisy są uzgodnione przez Dyrektora z przedstawicielem załogi. W przypadku wilanowskich placówek tymi przedstawicielami są osoby wytypowane przez związek zawodowe.

Pani H. Egert zobowiązała się, że powróci do rozmowy z Naczelnikiem Wydziału Oświaty, który jest zaangażowany w sprawę.

Pan R. Polak przypomniał, że Gmina Wilanów swojego czasu przyznała Panu Kaźmierczakowi tytuł „Zasłużony Obywatel Gminy Warszawa – Wilanów”.

Pani H. Egert zwróciła się do radnych z prośbą o szczegółowe zapoznanie się z wyjaśnieniami zawartymi w piśmie do Pana Burmistrza. Zaprosiła również radnych do DBFO w którym znajdują się wszystkie dokumenty.

Pan T. Mróz zwrócił uwagę, że z materiałów przedłożonych radnym na 7 dni przed sesją wynika, że DBFO jest jednostką budżetową Miasta co oznacza, że nie tylko Główny Księgowy, zgodnie z ustawą o finansach publicznych, ale kierownik tej jednostki budżetowej ponosi odpowiedzialność za prawidłowość planowania, finansowania i rozliczania księgowego wszystkich operacji ze środków publicznych. Pani Dyrektor jako osoba, która jest pracodawcą niewielkiej komórki musi mieć zarówno Głównego Księgowego jak i jednocześnie wykonać wszystkie przewidziane prawem obowiązki pracodawcy.

DBFO ma obowiązek zapewnienia finansowania i rozliczenia księgowego dwóch działów 801 i 854. Poniekąd Biuro Edukacji przyczyniło się do tego, że obowiązki związane ze sposobem planowania i współpracą merytoryczną nie zostały określone.

Główny punkt budzący wątpliwości Pana Burmistrza wynika z tego, czy prawidłowo realizowane są obowiązki wynikające z ustawy o finansach publicznych. Z dniem 1 lipca weszła w życie nowa ustawa o odpowiedzialności z tytułu finansów publicznych.

Pan K. Witkowski prosił o podanie, co jaki okres DBFO składa sprawozdania finansowe z prowadzonej przez Biuro działalności.

W odpowiedzi Pani H. Egert oświadczyła, że co miesiąc składa sprawozdania i jednostkowe i ogólne z działu 801 i 854.

Sprawozdanie z działalności Dzielnicowego Biura Finansów Oświaty Wilanów m. st. Warszawy (DBFO) za okres od 1 lipca 2004 r. do 30 kwietnia 2005 r. zawarty w druku Nr 193 stanowi załącznik Nr 10 do protokołu.

Ad.11 Projekt uchwały w sprawie zmian w składach osobowych Komisji Rady Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy – druk Nr 194

Ponieważ radni sami wybierają Komisje w których chcą pracować, a Pan radny Edward Starzak złożył na piśmie stosowny akces Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w składach osobowych Komisji Rady Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy zawarty w druku Nr 194.

Na stan Rady 15 radnych w głosowaniu udział wzięło 12 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 11 radnych, nie było głosów przeciwnych, 1 radny wstrzymał się od głosu.

Uchwała Nr 104 w sprawie zmian w składach osobowych Komisji Rady Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy została podjęta i stanowi załącznik Nr 11 do protokołu.

Ad.12 Przyjęcie protokołu Nr XXVI/N/05

Ponieważ radni nie zgłosili uwag do protokołu Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie protokół z XXVI Nadzwyczajnej Sesji Rady.

Na stan Rady 15 radnych, w głosowaniu udział wzięło 13 radnych. Za przyjęciem protokołu głosowało 9 radnych, nie było głosów przeciwnych, 4 radnych wstrzymało się od głosu. Protokół Nr XXVI/N/05 został przyjęty.

Pan J. Smalcerz przychylił się do prośby Pani M. Dreger o dołączenie pisma radnej z dnia 15.02.2005 r. w sprawie protokołu z XIII Nadzwyczajnej Sesji Rady do protokołu z dzisiejszych obrad Rady.

Ad.13 Sprawy różne

Pan J. Smalcerz zwrócił się do radnych z prośbą, aby zapytania kierowane do Zarządu Dzielnicy w związku z brakiem jego przedstawicieli na sesji były składane w formie pisemnej.

Pani Lilia Kościńska złożyła wniosek kierowany do Burmistrza Dzielnicy z prośbą o zajęcie stanowiska w związku z parkowanymi na ulicy Piechoty Łanowej pomiędzy posesjami 17 i 19 samochodami..

Pani D. Zygańska swoje pytanie skierowała do Zarządu Dzielnicy. Radna prosiła o wyjaśnienie dokąd mieszkańcy Zawad będą pozbawieni autobusu, którego kursowanie zostało wstrzymane w związku z pracami w ul. Vogla.

Pan R. Polak zgłosił wniosek o niezorganizowanie sesji o godzinie 14⁰⁰. Radny prosił o zajęcie się sprawą potężnej wyrwy, która powstała pomiędzy ul. Goplańską a ul. Królewicza Jakuba.

Pan R. Lew – Starowicz poinformował, że w dniu wczorajszym Dzielnicą Wilanów gościła dzieci z Jaworowa, które przyjechały aby wziąć udział w rozgrywkach sportowych organizowanych na Akademii Wychowania Fizycznego. Dzięki przychylności przede wszystkim nauczycieli, którzy sprawują nadzór nad przebiegiem akcji lato w mieście w Zespole Szkół przy ul. Wiertniczej udało się zorganizować dzieciom cały dzień w ramach tej akcji. Dzieci z Jaworowa były zachwycone masą atrakcji jakie je spotkały. W ubiegły piątek delegacja Urzędu i Rady Dzielnicy uczestniczyła w uroczystościach otwarcia Cmentarza Orląt Lwowskich. Była to niezwykle podniosła chwila i warto było się tam znaleźć. Udział w uroczystościach przedstawicieli samorządu wilanowskiego był możliwy dzięki uprzejmości przedstawiciela Rady Pamięci Walki Męczeńskiej.

Pan K. Witkowski prosił, aby uwzględnić wnioski radnych, aby sesja odbywała się najwcześniej o godzinie 15⁰⁰. Radny apelował, aby zmniejszyć ilość zmian budżetowych. Mieszkańcy ul. Sytej zwrócili się z prośbą, aby Urząd nie wydawał zezwoleń na nowe podłączenia, ponieważ każde nowe podłączenie powoduje wypychanie nieczystości i zalewanie posesji. Radny przypomniał, że radni w Komisji Budżetu i Inwestycji domagali się spotkania z przedstawicielami Zarządu Dróg Miejskich, oraz Komunikacji Miejskiej. Radni składali szereg wniosków o budowę wiat przystankowych, które pozostały bez żadnej odpowiedzi. Do dnia dzisiejszego radni nie zostali zapoznani z projektem remontów cząstkowych. Dotychczas został wykorzystana kwota zaledwie 100.000 zł, gdy do wykorzystania pozostał jeszcze 1.200.000 zł.

Przewodniczący Rady stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął obrady XV Sesji Rady Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy o godz: 19³⁰.

Protokolant

PODINSPEKTOR

Małgorzata Kniatko
Małgorzata Kniatko

**Przewodniczący
Rady Dzielnicy Wilanów
m. st. Warszawy**

Jacek Smalcerz
Jacek Smalcerz

